



GEMEINDEDATEN

PV

Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München

Stadt Ebersberg Landkreis Ebersberg

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2021

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Daniel Gromotka, Tel. +49 (0)89 53 98 02-12, Mail: d.gromotka@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlagender Gemeindedaten sind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik und der Bundesagentur für Arbeit Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Luftbild Markt Isen, Dr. Seeholzer

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Er engagiert sich für die kommunale Zusammenarbeit und eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Für seine Mitglieder erledigt er vielfältige Planungsaufgaben und berät sie in allen Fragen der Ortsplanung.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:
www.pv-muenchen.de/gemeindedaten



Weitere Publikationen des PV

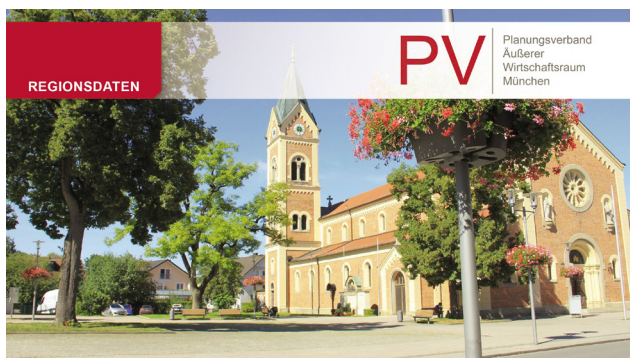
Kreisdaten - Datengrundlagen 2020

www.pv-muenchen.de/kreisdaten



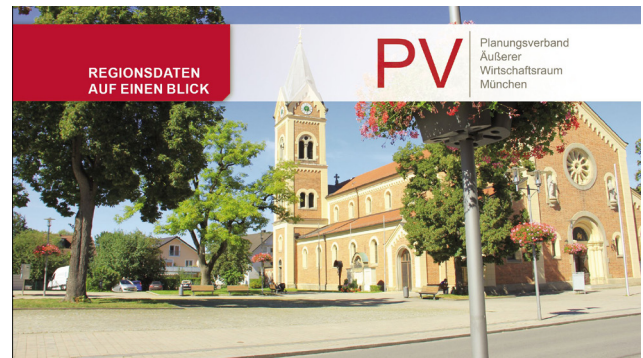
Regionsdaten - Datengrundlagen 2020

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Regionsdaten - Datengrundlagen 2020 - Auf einen Blick

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Interaktive Karten Online

Interaktive Karten

www.pv-muenchen.de/interaktive-karten



Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern.....	8
2. Demografie.....	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung	13
2.2 Bevölkerungsbewegung	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen.....	18
3. Wohnen und Flächennutzung	19
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	21
3.4 Flächennutzung	22
4. Arbeitsmarkt	26
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen	26
4.2 Arbeitsplatzdichte	29
4.3 Arbeitslose.....	30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	31
5. Öffentliche Haushalte	32
5.1 Gemeindesteuereinnahmen	32
5.2 Schulden der Gemeinde.....	33
5.3 Grundsteuern A und B	34

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten aus externen, verlässlichen Quellen (vgl. „Quellen“ auf Seite Impressum), die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2033 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2039, Basisjahr 2019

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau-land), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler sind alle sozialversicherungspflichtig Beschäftigten (SVB), die zum Arbeiten von einer Kommune in die andere pendeln und den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) nutzen und / oder sich per motorisiertem Individualverkehr (MIV), als Radfahrer und / oder Fußgänger bewegen.

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter www.pv-muenchen.de/kreisdaten/.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bestand 2021		Bevölkerung		Veränderung insg.		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2011-2021			Geburten- saldo (Geburten- Sterbefälle)	Wanderungs- saldo (Zuzüge- Fortzüge)	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs.	in % zu insg.	2011-2021 abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			
Dachau	155.449	77.904	25.643	16,5	15.528	11,1	9,8	9,0	79,9	70,1	86	256
Ebersberg	144.562	72.383	21.238	14,7	15.692	12,2	9,5	8,6	83,2	72,7	141	376
Erding	139.622	69.399	17.763	12,7	12.946	10,2	9,6	8,2	75,0	66,8	239	512
Freising	181.144	88.624	33.809	18,7	16.912	10,3	10,2	7,8	94,2	86,8	421	467
Fürstfeldbruck	218.579	111.249	34.524	15,8	15.550	7,7	9,5	9,2	78,8	71,4	-116	22
Landsberg am Lech	121.466	60.894	11.249	9,3	7.927	7,0	8,7	8,8	70,1	63,4	-27	452
München	349.837	176.227	64.687	18,5	28.982	9,0	9,3	9,0	92,8	83,9	-163	379
Starnberg	136.747	70.563	20.127	14,7	8.636	6,7	8,3	9,6	82,3	74,1	-254	435
Regionsumland	1.447.406	727.243	229.040	15,8	122.173	9,2	9,4	8,8	83,9	75,5	327	2.899
Landeshauptstadt München	1.487.708	762.114	395.578	26,6	122.788	9,0	11,8	7,8	78,7	73,1	5.902	-6.305
Region München	2.935.114	1.489.357	624.618	21,3	244.961	9,1	10,6	8,3	81,3	74,2	6.229	-3.406
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.919	64.807	16.573	13,0	8.186	6,8	9,2	10,1	74,9	67,5	-228	-24
Miesbach	99.978	51.086	12.566	12,6	6.007	6,4	8,7	10,7	81,4	73,4	-191	24
Neuburg-Schrobenhausen	98.503	48.962	11.073	11,2	7.530	8,3	9,7	9,7	63,1	55,4	52	737
Rosenheim	263.367	133.063	27.664	10,5	18.103	7,4	8,9	10,4	77,8	69,3	-389	2.054
Weilheim-Schongau	136.642	68.941	13.276	9,7	7.582	5,9	9,0	10,2	66,0	59,2	-181	720

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Einwohner in Altersgruppen											
	2021	im Durchschnitt der Jahre 2011-2021	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2021		
			abs.	in % zu insg.	2011	abs.	in % zu insg.	2011	abs.	in % zu insg.	2011	abs.	in % zu insg.	2021
Dachau	13,8	15,0	25.737	18,4	27.916	18,0	89.725	64,1	97.868	63,0	24.459	17,5	29.665	19,1
Ebersberg	14,5	15,6	25.036	19,4	27.192	18,8	79.882	62,0	89.888	62,2	23.952	18,6	27.482	19,0
Erding	14,2	14,2	24.807	19,6	25.184	18,0	82.046	64,8	89.801	64,3	19.823	15,6	24.637	17,6
Freising	17,1	18,1	30.672	18,7	31.932	17,6	108.518	66,1	119.478	66,0	25.042	15,2	29.734	16,4
Fürstentfeldbruck	14,8	15,0	35.863	17,7	38.779	17,7	124.647	61,4	131.759	60,3	42.519	20,9	48.041	22,0
Landsberg am Lech	12,1	13,3	22.170	19,5	21.510	17,7	70.770	62,3	74.822	61,6	20.599	18,1	25.134	20,7
München	16,6	17,7	58.423	18,2	64.035	18,3	197.240	61,5	213.123	60,9	65.192	20,3	72.679	20,8
Starnberg	14,2	15,6	23.507	18,3	24.458	17,9	75.943	59,3	80.209	58,7	28.661	22,4	32.080	23,5
Regionsumland	15,1	15,9	246.215	18,6	261.006	18,0	828.771	62,5	896.948	62,0	250.247	18,9	289.452	20,0
Landeshauptstadt München	14,7	15,2	198.801	14,6	240.600	16,2	921.310	67,5	988.529	66,4	244.809	17,9	258.579	17,4
Region München	14,9	15,5	445.016	16,5	501.606	17,1	1.750.081	65,1	1.885.477	64,2	495.056	18,4	548.031	18,7
Bad Tölz-Wolfratshausen	12,4	14,2	21.540	18,0			73.442	61,3			24.751	20,7		
Miesbach	13,1	15,5	16.074	17,1	16.686	16,7	57.120	60,8	60.456	60,5	20.777	22,1	22.836	22,8
Neuburg-Schrobenhausen	10,8	11,9	16.956	18,5	17.794	18,1	58.384	63,5	61.259	62,2	16.558	18,0	19.450	19,7
Rosenheim	13,3	14,7	44.982	18,3	45.243	17,2	152.040	62,0	160.224	60,8	48.242	19,7	57.900	22,0
Weilheim-Schongau	11,3	12,5	23.709	18,4	23.973	17,5	79.239	61,4	82.131	60,1	26.112	20,2	30.538	22,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2011-2021 abs.	Veränderung insg. 2011-2021 %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW)	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender)	Arbeitslosenquote für alle zivilen Erwerbspersonen
	Bestand 2021 insg.	darunter weiblich					
Dachau	45.077	20.820	12.482	38,3	290,0	-26.566	2,6
Ebersberg	43.078	19.486	10.435	32,0	298,0	-21.414	2,3
Erding	45.223	21.921	13.828	44,0	323,9	-19.398	2,4
Freising	83.180	36.354	6.793	8,9	459,2	-3.218	2,7
Fürstenfeldbruck	54.593	25.728	13.362	32,4	249,8	-39.121	3,2
Landsberg am Lech	39.930	18.709	9.162	29,8	328,7	-9.419	2,8
München	243.774	98.065	60.050	32,7	696,8	93.905	2,9
Starnberg	53.585	24.533	13.153	32,5	391,9	1.894	3,3
Regionsumland	608.440	265.616	139.265	29,7	420,4	-23.337	2,8
Landeshauptstadt München	908.457	433.733	198.877	28,0	610,6	249.930	4,8
Region München	1.516.897	699.349	338.142	28,7	516,8	226.593	3,8
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.827	18.575	6.447	19,9	303,5	-14.390	2,6
Miesbach	37.090	18.393	7.763	26,5	371,0	-3.986	2,8
Neuburg-Schrobenhausen	33.142	14.387	4.721	16,6	336,5	-10.429	2,3
Rosenheim	86.672	41.759	18.324	26,8	329,1	-20.082	2,6
Weilheim-Schongau	51.005	24.297	10.105	24,7	373,3	-5.696	2,7

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2011-2021 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung			
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto		Ein-kommen steuer	Kfz insg. 2021	darunter Pkw 2021	Anteil an Siedlungs- und Verkehrsfläche an Gemeindegebietsfläche (%)	2011	2021
Dachau	1.355	32,4	58,8	776	606	12,9	13,7	431	395
Ebersberg	1.410	32,5	57,8	750	598	10,7	12,7	363	372
Erding	1.354	35,6	56,1	853	647	10,9	12,8	599	604
Freising	1.521	41,9	50,2	785	609	12,2	14,0	404	422
Fürstenfeldbruck	1.421	36,2	55,9	700	570	17,6	18,9	314	301
Landsberg am Lech	1.470	42,8	49,4	888	683	10,0	11,3	559	561
München	3.537	71,9	24,4	829	688	19,1	20,8	251	233
Starnberg	1.630	38,1	52,2	791	647	13,7	15,0	396	384
Regionsumland	1.954	52,4	41,2	794	634	13,0	14,6	377	368
Landeshauptstadt München	3.445	61,5	25,1	574	492	75,5	75,2	113	98
Region München	2.710	58,3	30,8	682	562	16,6	18,0	235	222
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.276	34,5	55,6	825	638	5,9	6,8	428	452
Miesbach	1.629	46,0	44,3	862	668	6,3	7,7	443	489
Neuburg-Schrobenhausen	1.272	38,7	52,9	901	673	11,4	12,1	709	680
Rosenheim	1.290	39,3	51,1	855	658	10,8	11,4	495	470
Weilheim-Schongau	1.486	45,3	45,8	868	654	8,6	9,6	491	494

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrabundesaamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen (Neuerichtungen)		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
	2021		absolut	je 1.000 Einwohner	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2011	2021	2011	2021
			2021	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021
Dachau	70.763	542	3,5	4,9	34,7	35,7	22,4	19,1	42,9	45,3	40,5	44,3	2,4	2,3
Ebersberg	63.787	684	4,7	4,1	40,1	40,4	19,7	15,9	40,2	43,7	41,9	44,9	2,4	2,4
Erding	62.312	875	6,3	5,0	42,8	40,4	24,9	21,5	32,3	38,1	42,3	47,2	2,5	2,3
Freising	85.406	1.119	6,2	4,9	37,5	33,7	20,4	18,0	42,1	48,4	41,6	45,4	2,4	2,2
Fürstentfeldbruck	104.016	681	3,1	3,6	35,6	36,8	14,7	12,3	49,7	50,9	43,2	44,9	2,1	2,2
Landsberg am Lech	56.576	603	5,0	4,1	45,6	46,8	24,9	20,7	29,5	32,5	44,0	49,6	2,4	2,2
München	166.448	1.534	4,4	4,0	30,2	32,6	12,9	9,8	56,9	57,5	42,7	45,7	2,2	2,2
Starnberg	67.463	575	4,2	3,5	36,2	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	46,0	51,6	2,2	2,1
Regionsumland	676.771	6.613	4,6	4,2	36,3	37,0	18,5	15,4	45,3	47,7	42,7	46,4	2,3	2,2
Landeshauptstadt München	820.281	7.055	4,7	4,6	8,6	8,9	3,9	3,0	87,5	88,1	37,4	38,9	1,8	1,9
Region München	1.497.052	13.668	4,7	4,4	20,7	21,5	10,2	8,6	69,0	69,9	40,0	42,6	2,0	2,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	62.875	413	3,2	4,2	30,2	31,0	22,6	18,6	47,1	50,4	43,3	46,5	2,2	2,2
Miesbach	51.873	377	3,8	3,7	28,6	32,3	23,1	19,3	48,3	48,4	44,9	49,9	2,1	2,1
Neuburg-Schrobenhausen	45.417	602	6,1	5,2	50,0	48,7	24,2	23,1	25,9	28,2	47,3	50,3	2,4	2,2
Rosenheim	125.667	1.756	6,7	4,2	38,7	37,9	22,0	21,4	39,3	40,6	46,1	48,4	2,3	2,2
Weilheim-Schongau	66.183	570	4,2	3,9	37,9	39,4	25,4	21,8	36,6	38,8	45,0	48,2	2,2	2,2

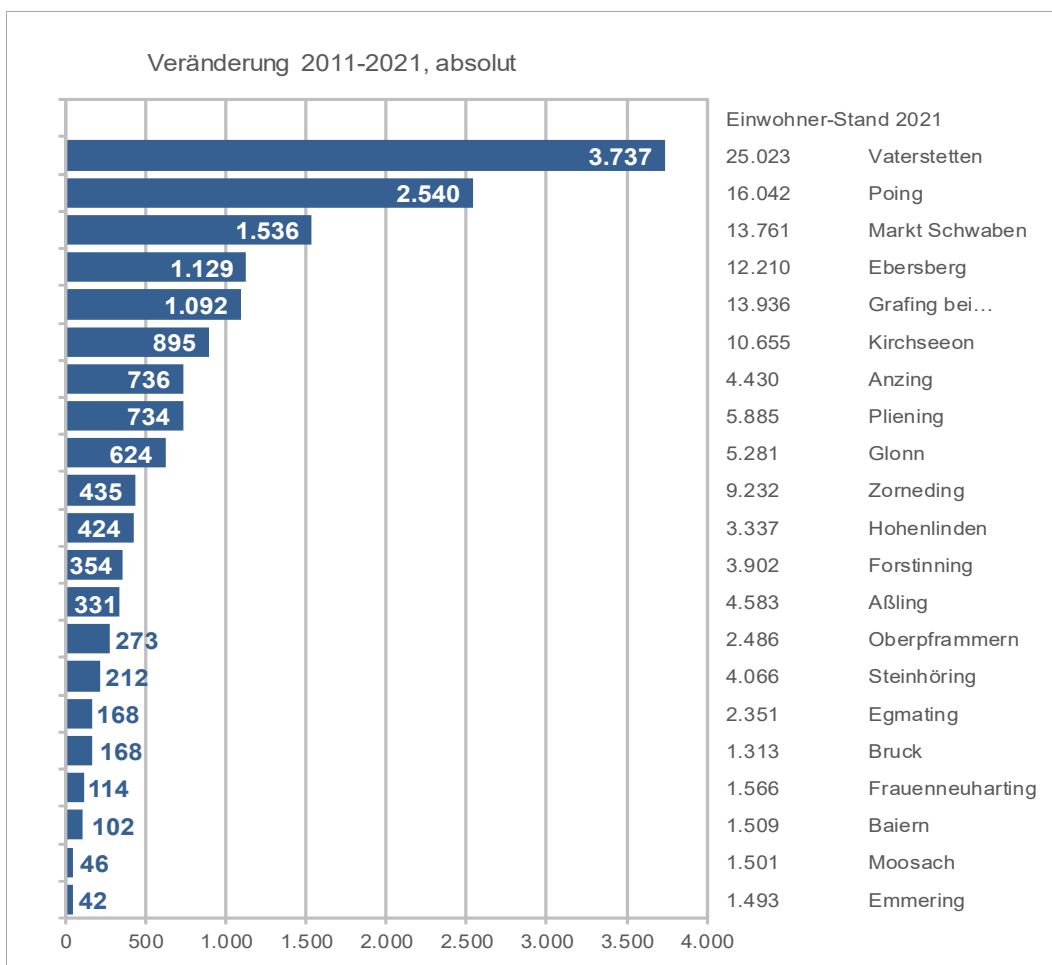
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Stadt Ebersberg

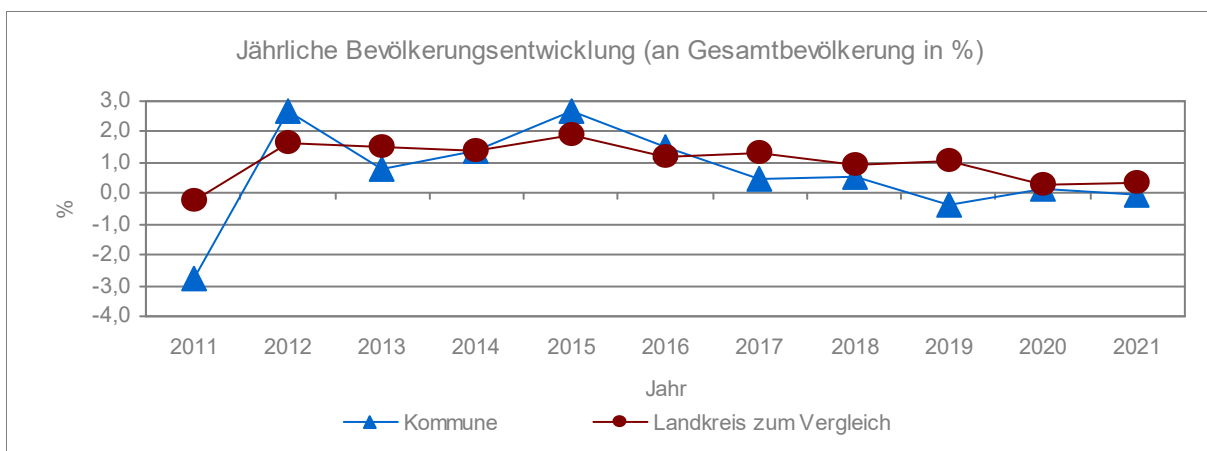
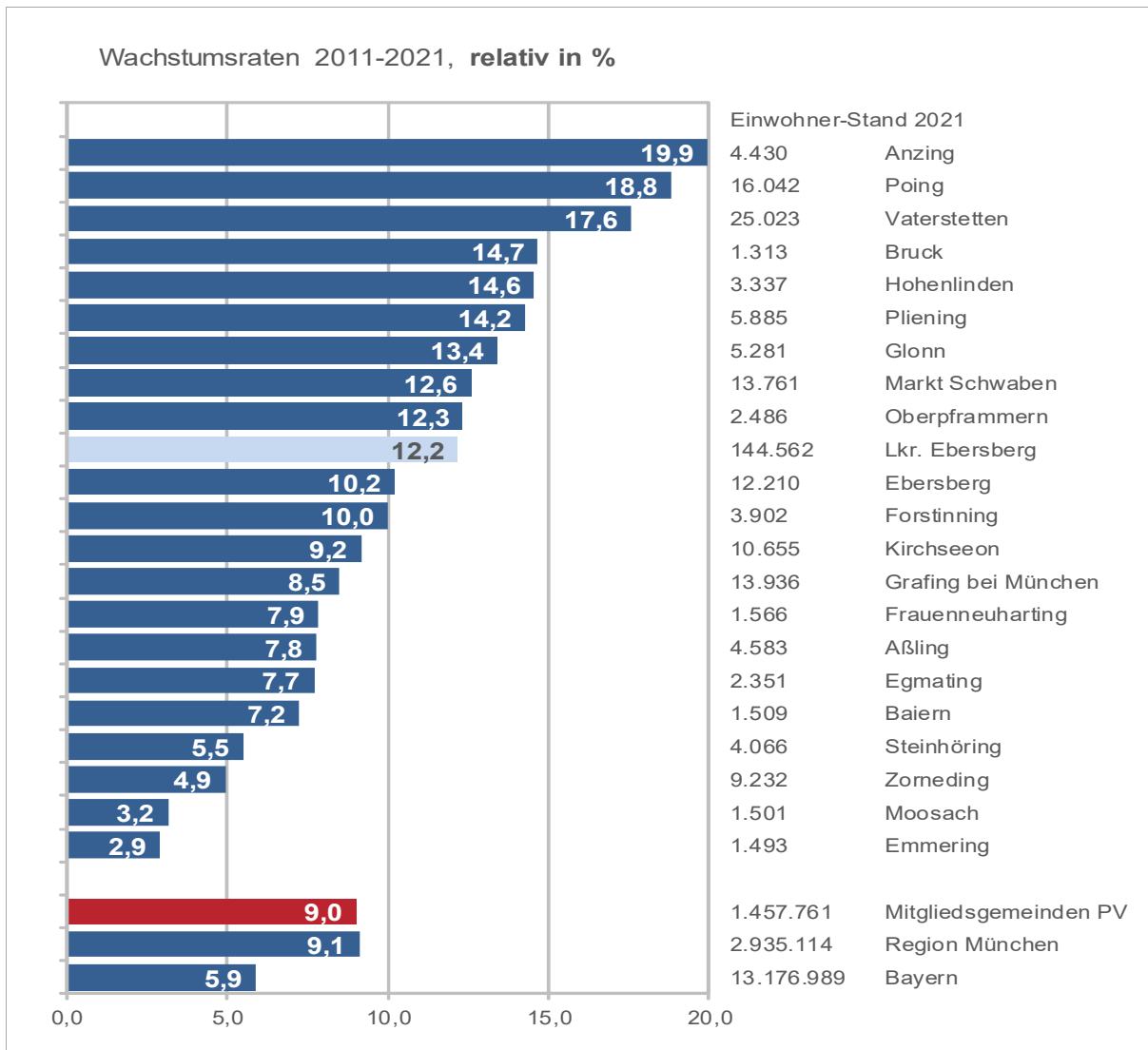
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2033 / 2039 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2011	11.081	5.712	-313	-124
2012	11.380	5.815	299	103
2013	11.469	5.889	89	74
2014	11.625	5.920	156	31
2015	11.935	6.063	310	143
2016	12.116	6.147	181	84
2017	12.171	6.177	55	30
2018	12.239	6.237	68	60
2019	12.193	6.250	-46	13
2020	12.213	6.261	20	11
2021	12.210	6.257	-3	-4

2039	13.000	Bevölkerungsprognose
------	--------	----------------------



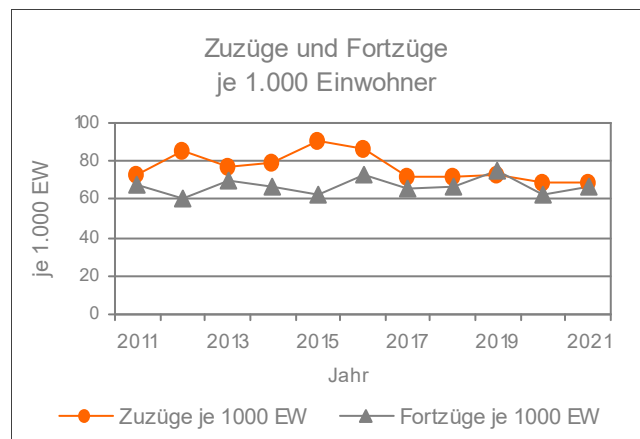
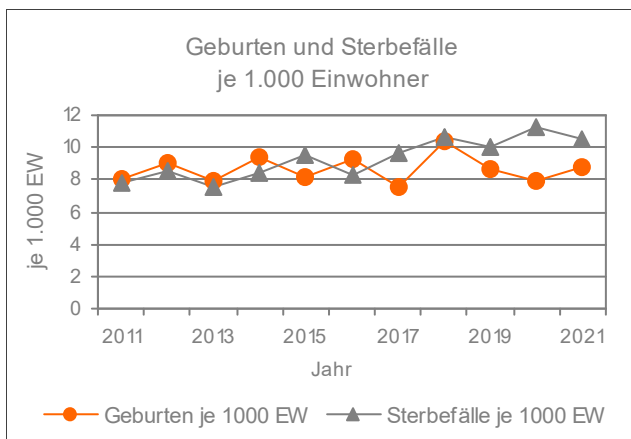
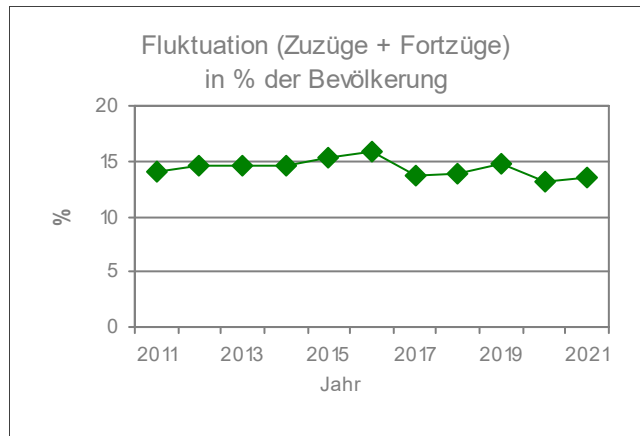
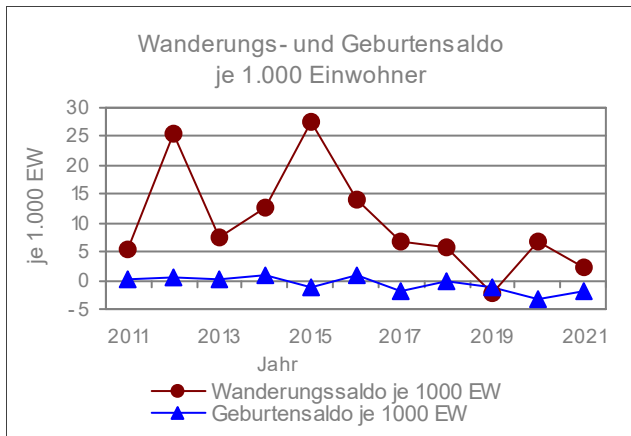
2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Stadt Ebersberg



2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Stadt Ebersberg



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2011	89	86	3	809	749	60	63
2012	103	97	6	975	686	289	295
2013	91	87	4	882	797	85	89
2014	110	98	12	925	779	146	158
2015	97	113	-16	1077	749	328	312
2016	113	101	12	1052	880	172	184
2017	92	117	-25	878	797	81	56
2018	127	130	-3	881	810	71	68
2019	106	122	-16	884	911	-27	-43
2020	96	138	-42	841	758	83	41
2021	108	129	-21	840	812	28	7
Summe 2011 bis 2021	1.132	1.218	-86	10.044	8.728	1.316	1.230

2. Demografie

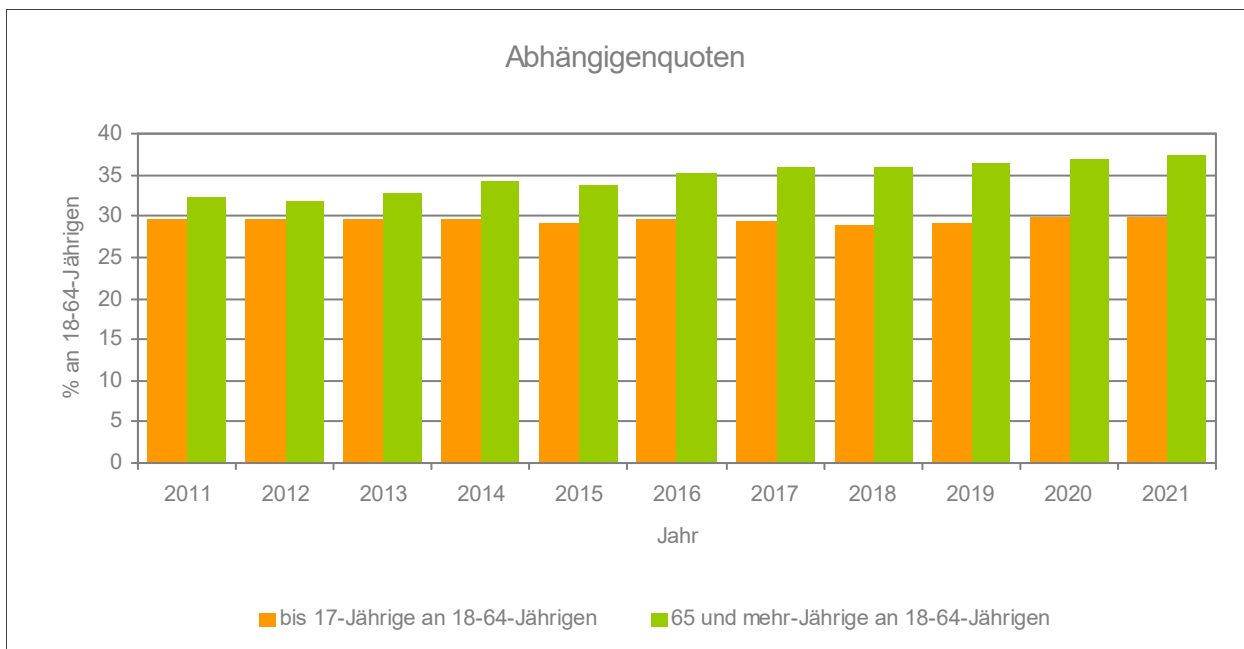
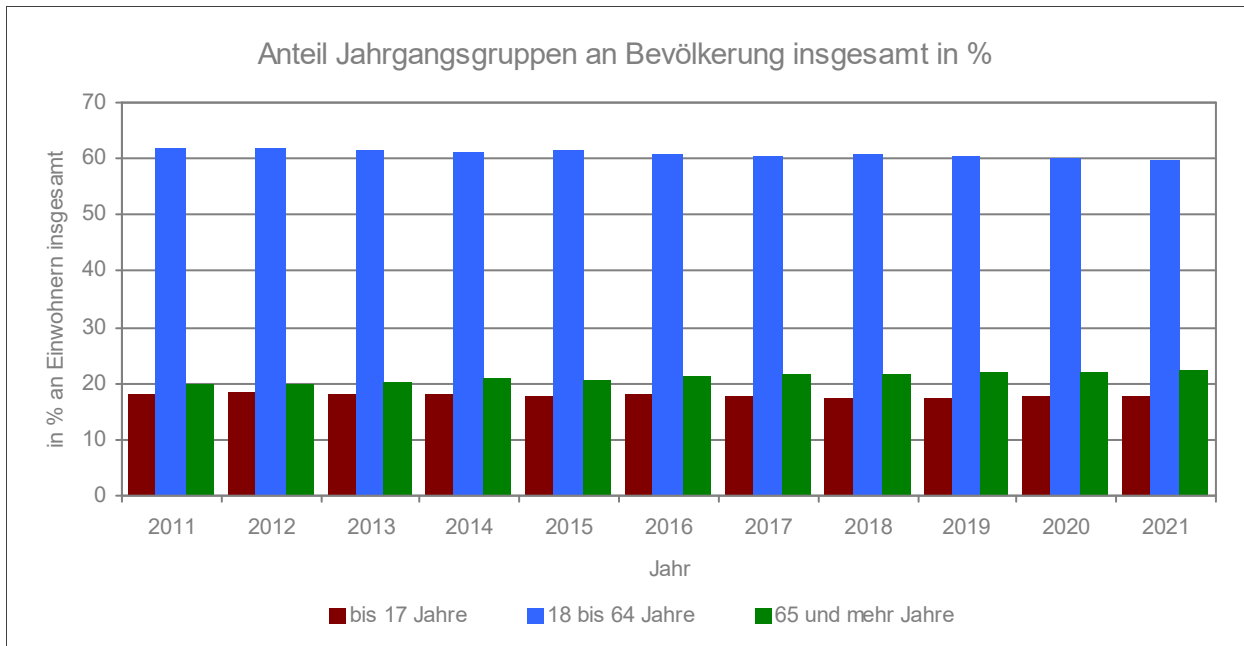
2.3 Bevölkerung nach Alter - Stadt Ebersberg

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich									
2011	613	294	1.047	508	367	179	873	422	581	284	1.228	639	1.898	966	2.268	1.174	2.206	1.240
2012	640	301	1.050	491	399	198	894	417	586	286	1.260	645	1.929	974	2.377	1.223	2.245	1.274
2013	627	299	1.060	497	407	200	873	421	602	294	1.298	661	1.891	957	2.400	1.256	2.311	1.304
2014	637	297	1.082	521	386	191	896	429	608	269	1.309	663	1.826	930	2.453	1.279	2.428	1.341
2015	661	307	1.072	520	397	192	977	451	657	310	1.364	669	1.790	912	2.540	1.335	2.477	1.367
2016	683	317	1.109	532	390	189	943	442	666	295	1.396	696	1.740	887	2.611	1.358	2.578	1.431
2017	668	307	1.117	543	383	188	946	427	678	316	1.400	693	1.694	879	2.648	1.348	2.637	1.476
2018	682	324	1.096	533	362	169	962	460	676	302	1.386	698	1.675	859	2.733	1.403	2.667	1.489
2019	685	327	1.087	530	371	172	955	449	623	294	1.380	697	1.589	818	2.817	1.442	2.686	1.521
2020	691	340	1.100	532	389	182	934	428	618	287	1.370	685	1.569	819	2.837	1.460	2.705	1.528
2021	687	342	1.120	540	373	173	913	429	609	289	1.393	687	1.552	798	2.833	1.474	2.730	1.525

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

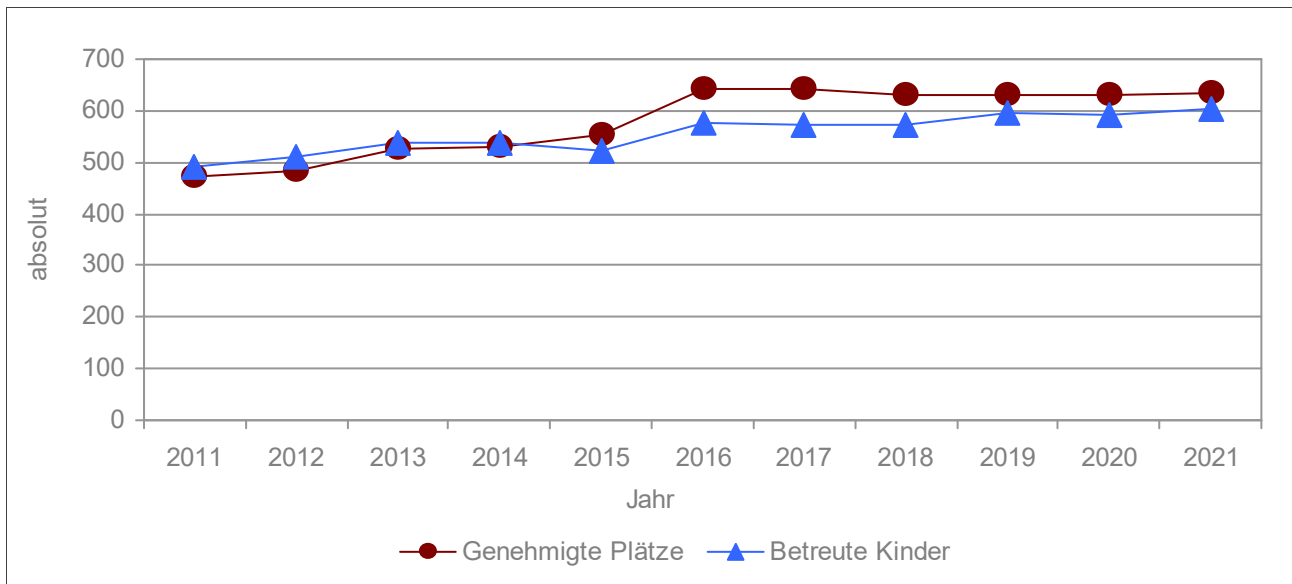
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Stadt Ebersberg



2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Stadt Ebersberg

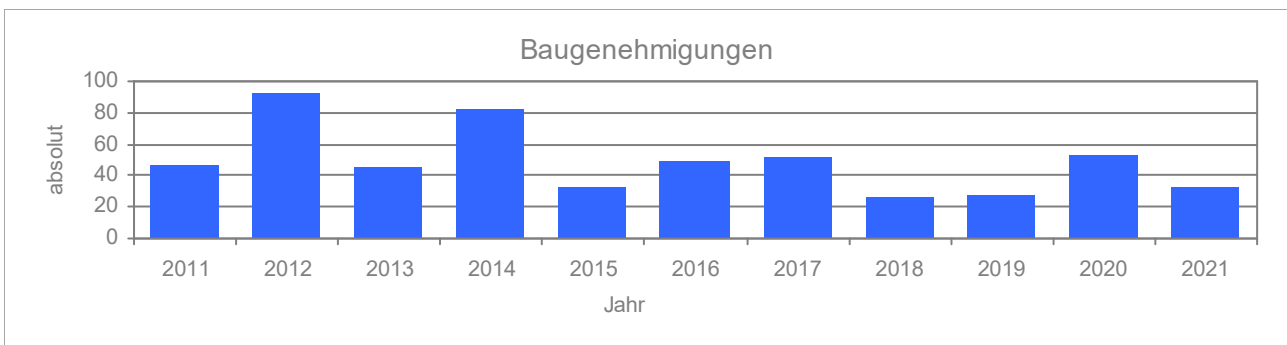
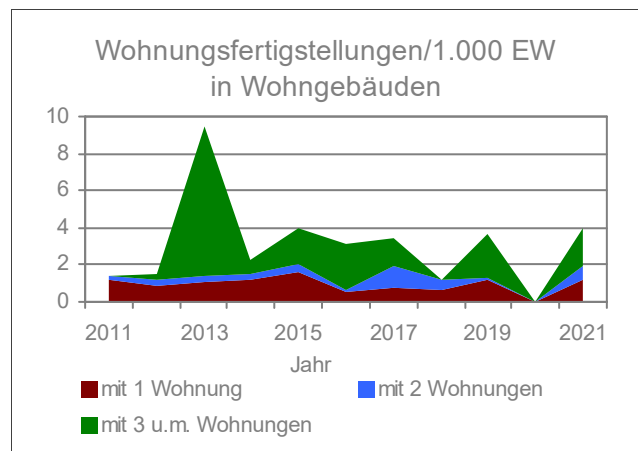
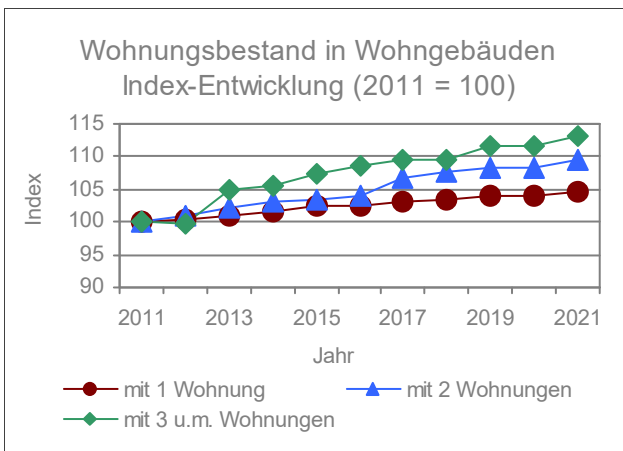


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2011	470	493
2012	483	509
2013	527	536
2014	529	539
2015	552	522
2016	642	575
2017	642	571
2018	630	572
2019	630	596
2020	630	592
2021	633	603

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

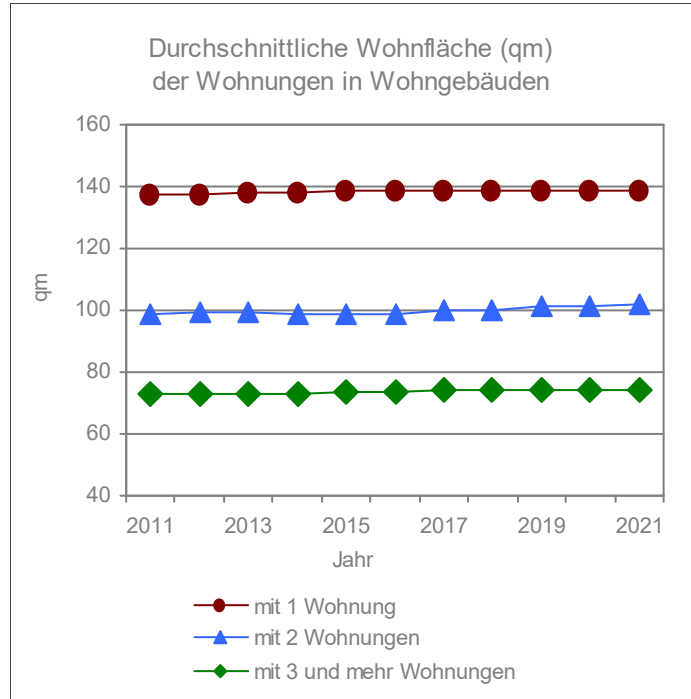
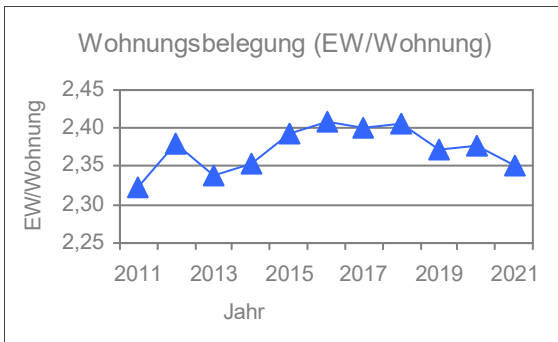
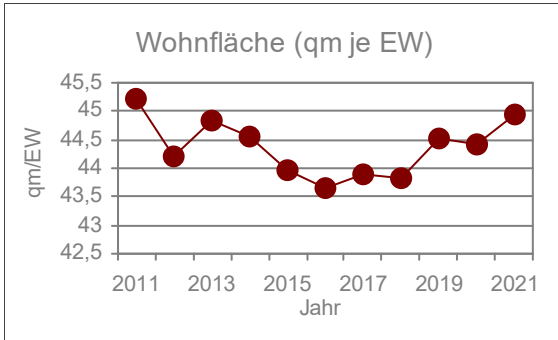
Stadt Ebersberg



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ...				Wohnungsfertigstellungen ...			
		Wohnungen in Wohngebäuden insg.	darunter mit ...			in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	darunter nur in Wohngebäuden mit ...		
			1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.		1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2011	2.690	4.770	2.119	598	2.053	28	13	2	0
2012	2.701	4.780	2.128	604	2.048	17	10	4	3
2013	2.729	4.906	2.138	612	2.156	109	12	4	93
2014	2.747	4.937	2.151	616	2.170	30	14	4	8
2015	2.774	4.990	2.170	618	2.202	59	19	6	22
2016	2.783	5.029	2.175	622	2.232	38	6	2	30
2017	2.803	5.072	2.183	638	2.251	46	9	14	19
2018	2.814	5.086	2.191	644	2.251	14	8	6	0
2019	2.836	5.140	2.203	648	2.289	46	14	2	29
2020	2.836	5.140	2.203	648	2.289	0		0	0
2021	2.858	5.192	2.217	654	2.321	48	15	8	25

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Stadt Ebersberg

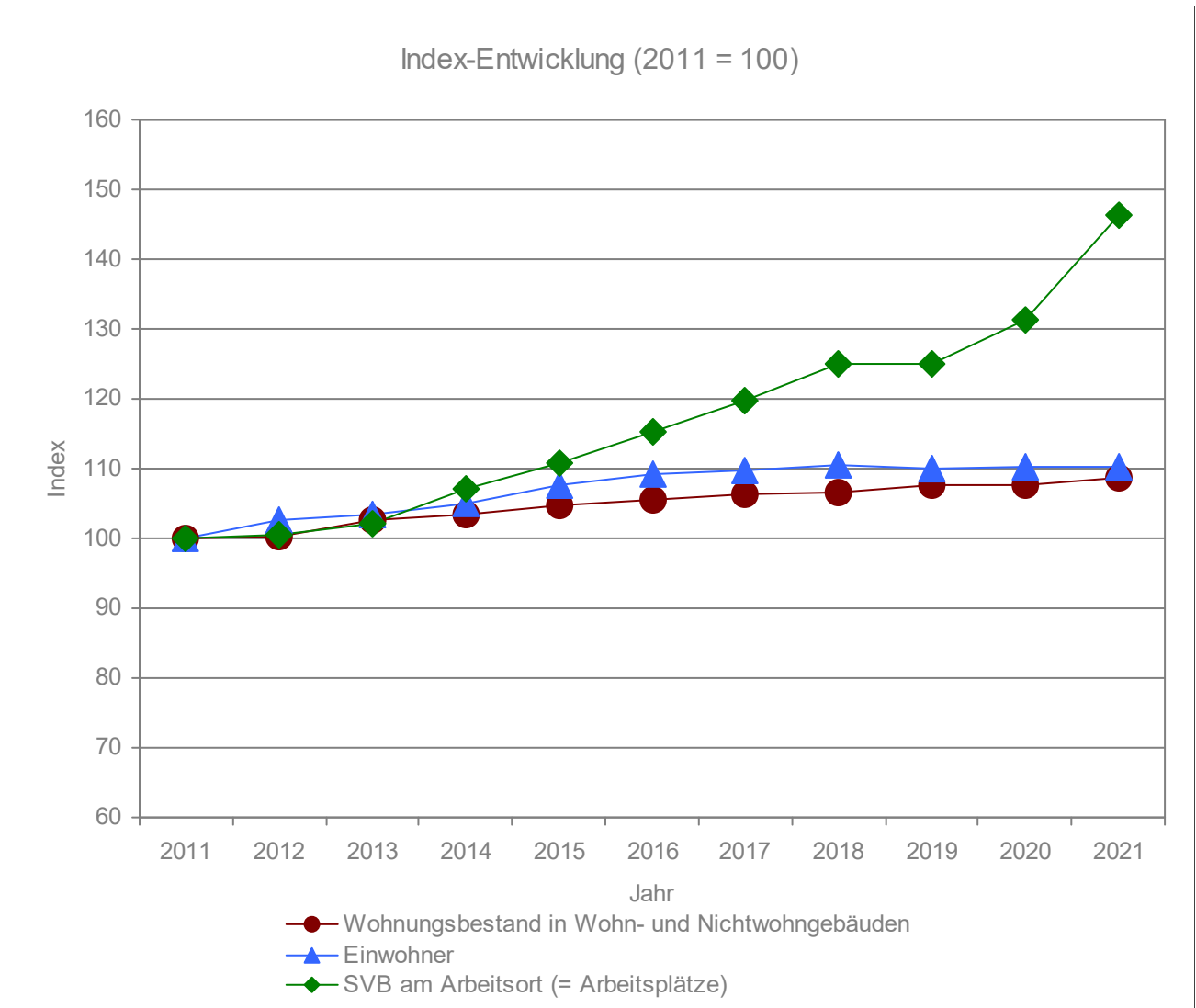


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...			
		1 Wohnung	2 Wohnungen		
2011	5.011	2.913	591	45	2,32
2012	5.032	2.928	599	44	2,38
2013	5.141	2.945	606	45	2,34
2014	5.178	2.968	610	45	2,35
2015	5.246	3.004	611	44	2,39
2016	5.287	3.012	616	44	2,41
2017	5.343	3.027	638	44	2,40
2018	5.363	3.041	644	44	2,41
2019	5.427	3.057	656	45	2,37
2020	5.427	3.057	656	44	2,38
2021	5.486	3.079	665	45	2,35

3. Wohnen und Flächennutzung

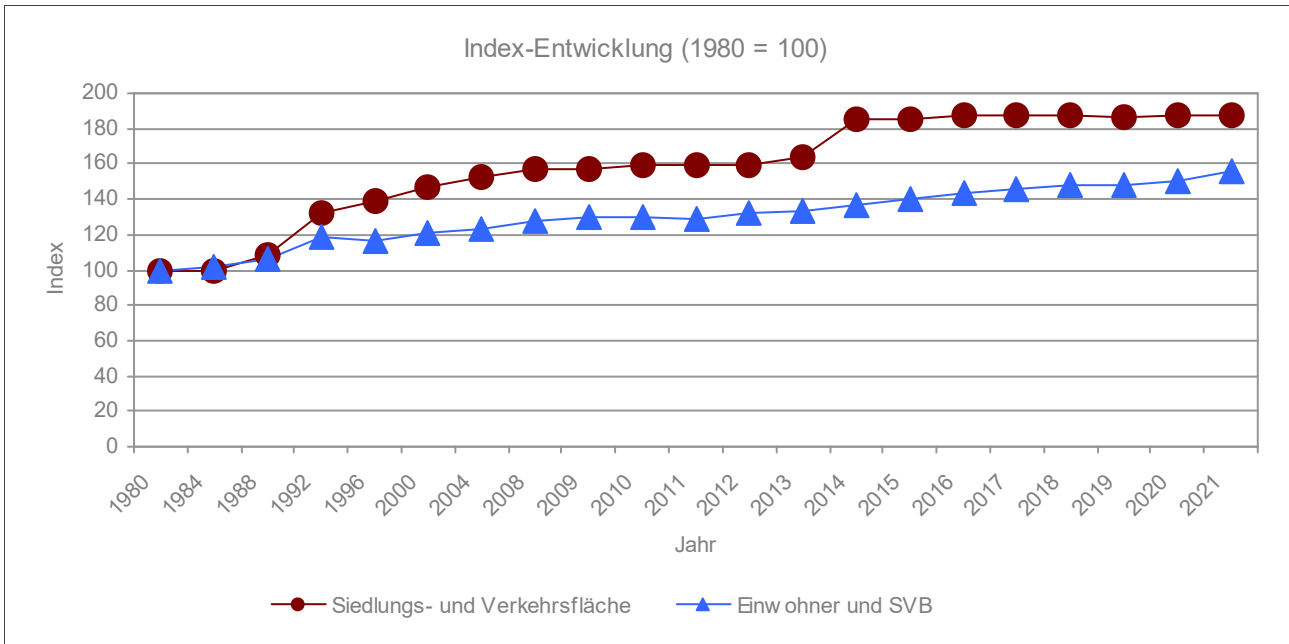
3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Stadt Ebersberg



3. Wohnen und Flächennutzung

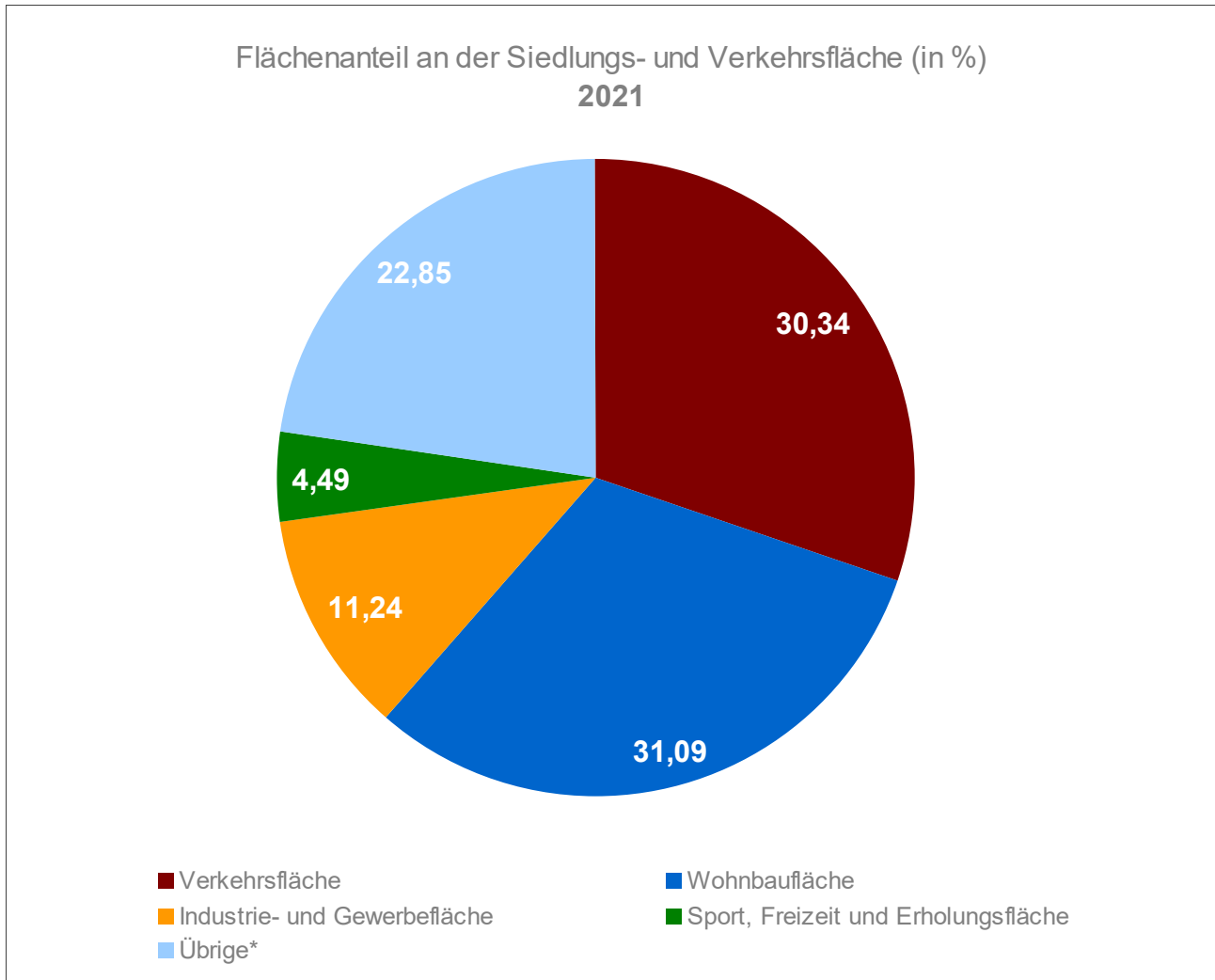
3.4 Flächennutzung in ha - Stadt Ebersberg



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter				Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	Siedlungsfläche abs.	%	Verkehrsfläche abs.	%	abs.	%	abs.	%
2011	4.084	455	11,1			145	3,6	3.547	86,9	54	1,3
2012	4.084	454	11,1			148	3,6	3.542	86,7	54	1,3
2013	4.084	468	11,5			149	3,6	3.534	86,5	54	1,3
2014	4.084	530	13,0			166	4,1	3.402	83,3	76	1,9
2015	4.084	528	12,9			166	4,1	3.399	83,2	72	1,8
2016	4.084	535	13,1	398	9,7	166	4,1	3.355	82,1	53	1,3
2017	4.084	534	13,1	396	9,7	165	4,0	3.357	82,2	53	1,3
2018	4.084	534	13,1	395	9,7	166	4,1	3.358	82,2	53	1,3
2019	4.083	533	13,1	397	9,7	163	4,0	3.470	85,0	54	1,3
2020	4.083	534	13,1	397	9,7	163	4,0	3.469	85,0	54	1,3
2021	4.084	534	13,1	400	9,8	162	4,0	3.468	84,9	54	1,3

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung
3.4 Flächennutzung
Stadt Ebersberg

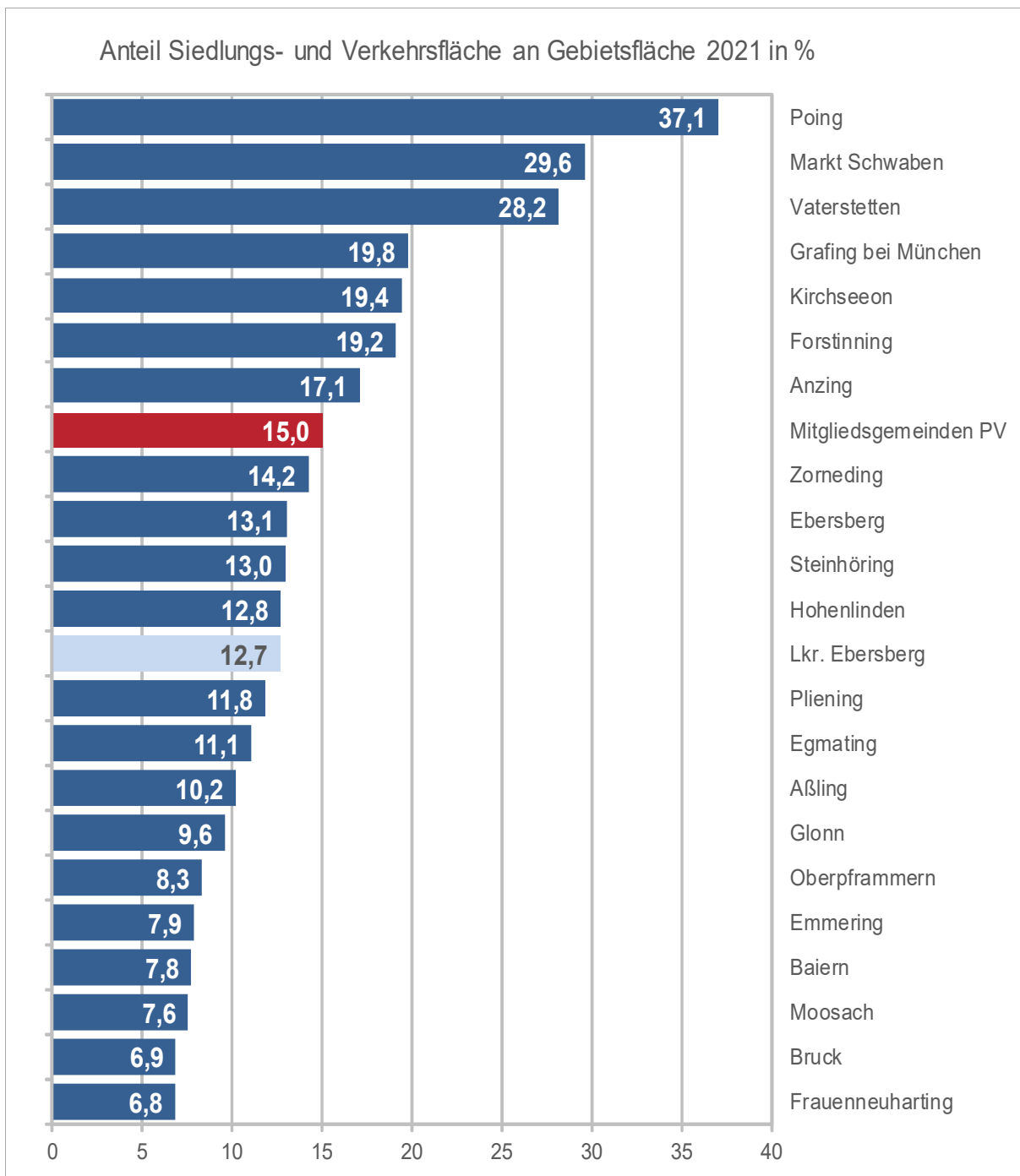


*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

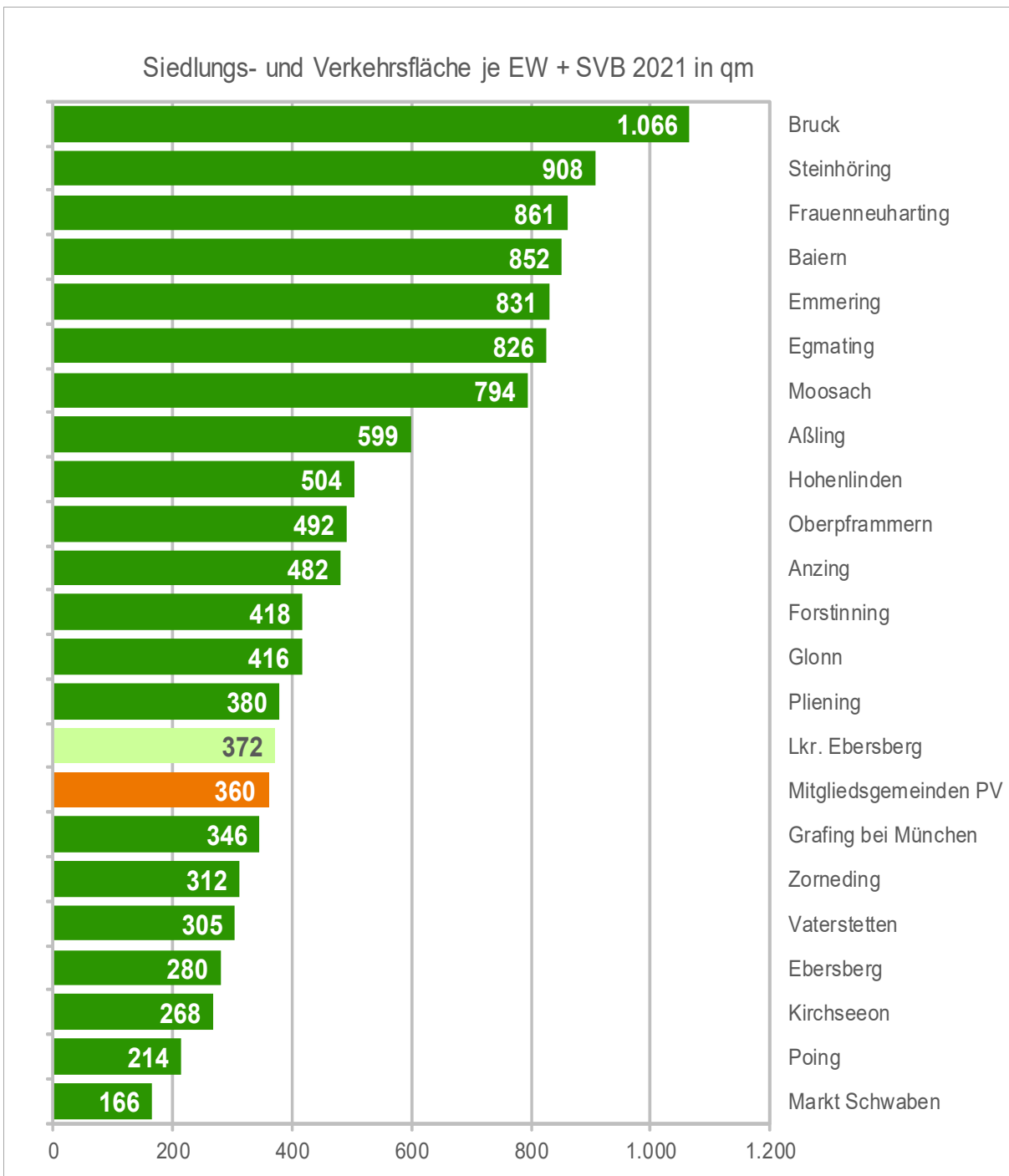
3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Ebersberg



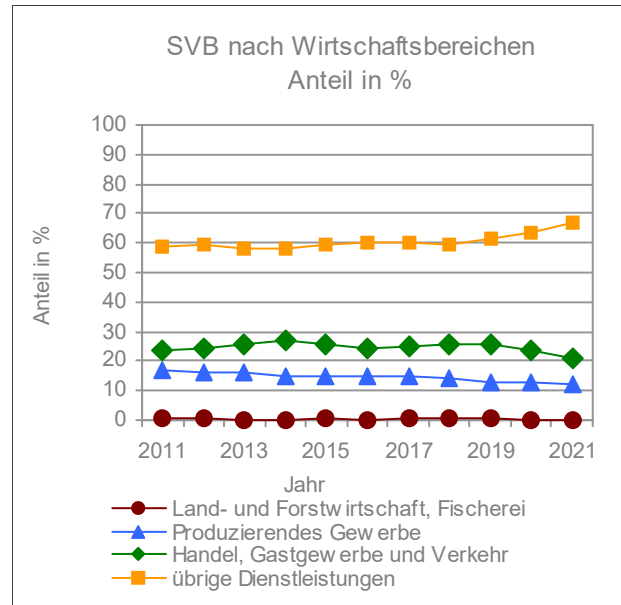
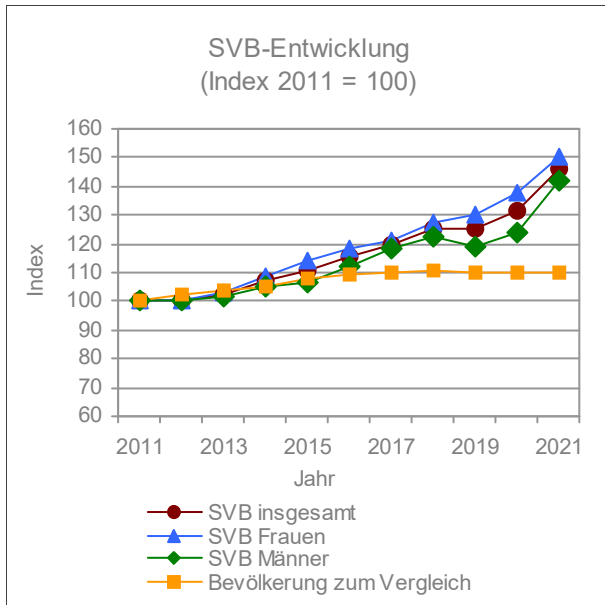
3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Ebersberg



4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort nach Wirtschaftsbereichen Stadt Ebersberg

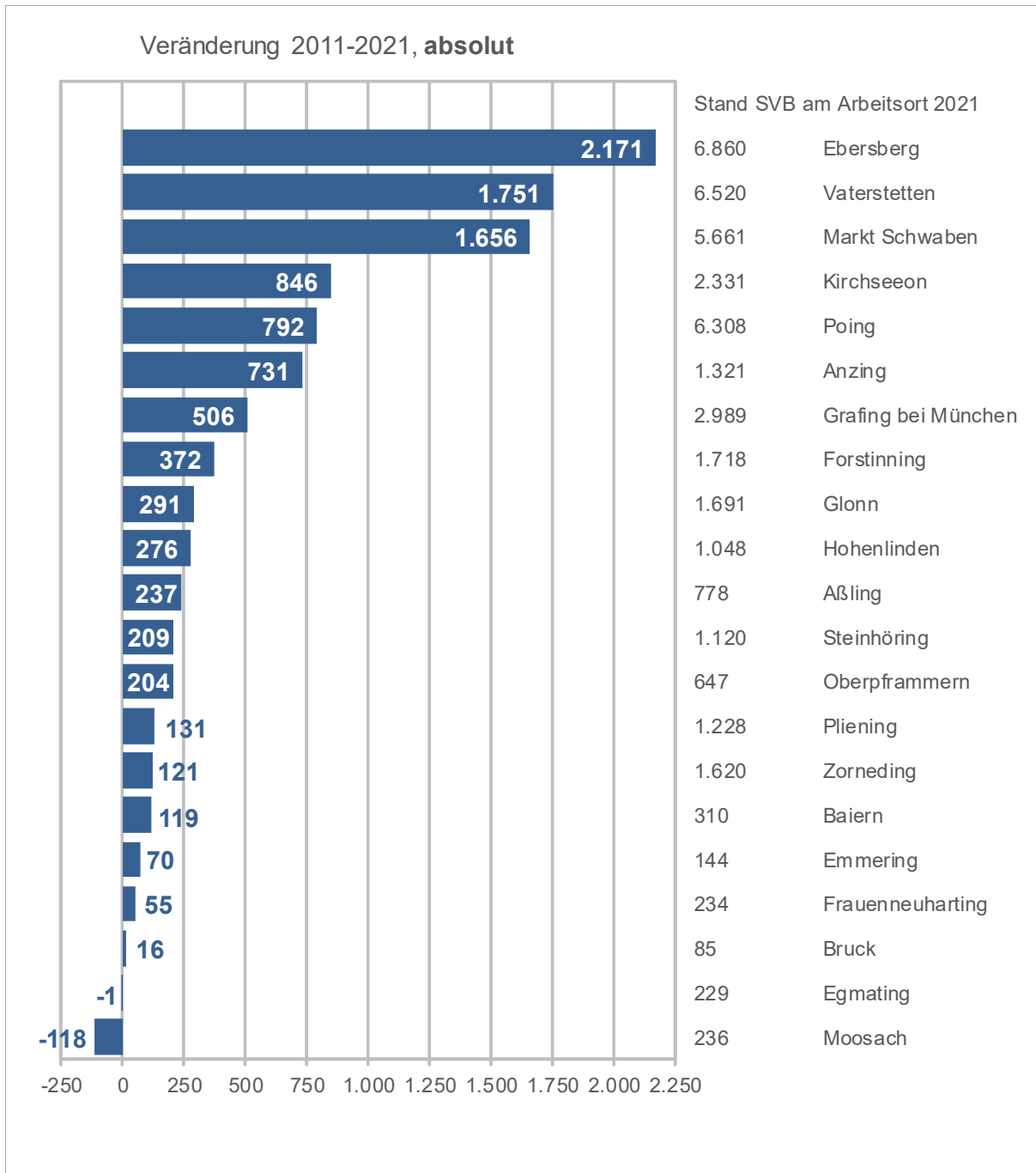


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2011	4.689	2.480	26	787	1.124	2.752
2012	4.712	2.494	19	757	1.147	2.787
2013	4.791	2.551	13	771	1.224	2.783
2014	5.027	2.702	14	759	1.346	2.908
2015	5.192	2.833	19	781	1.320	3.072
2016	5.404	2.928	17	799	1.330	3.258
2017	5.619	3.012	20	817	1.419	3.363
2018	5.864	3.154	25	844	1.504	3.491
2019	5.860	3.227	20	744	1.508	3.588
2020	6.154	3.421	18	780	1.451	3.905
2021	6.860	3.730	22	824	1.430	4.584

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

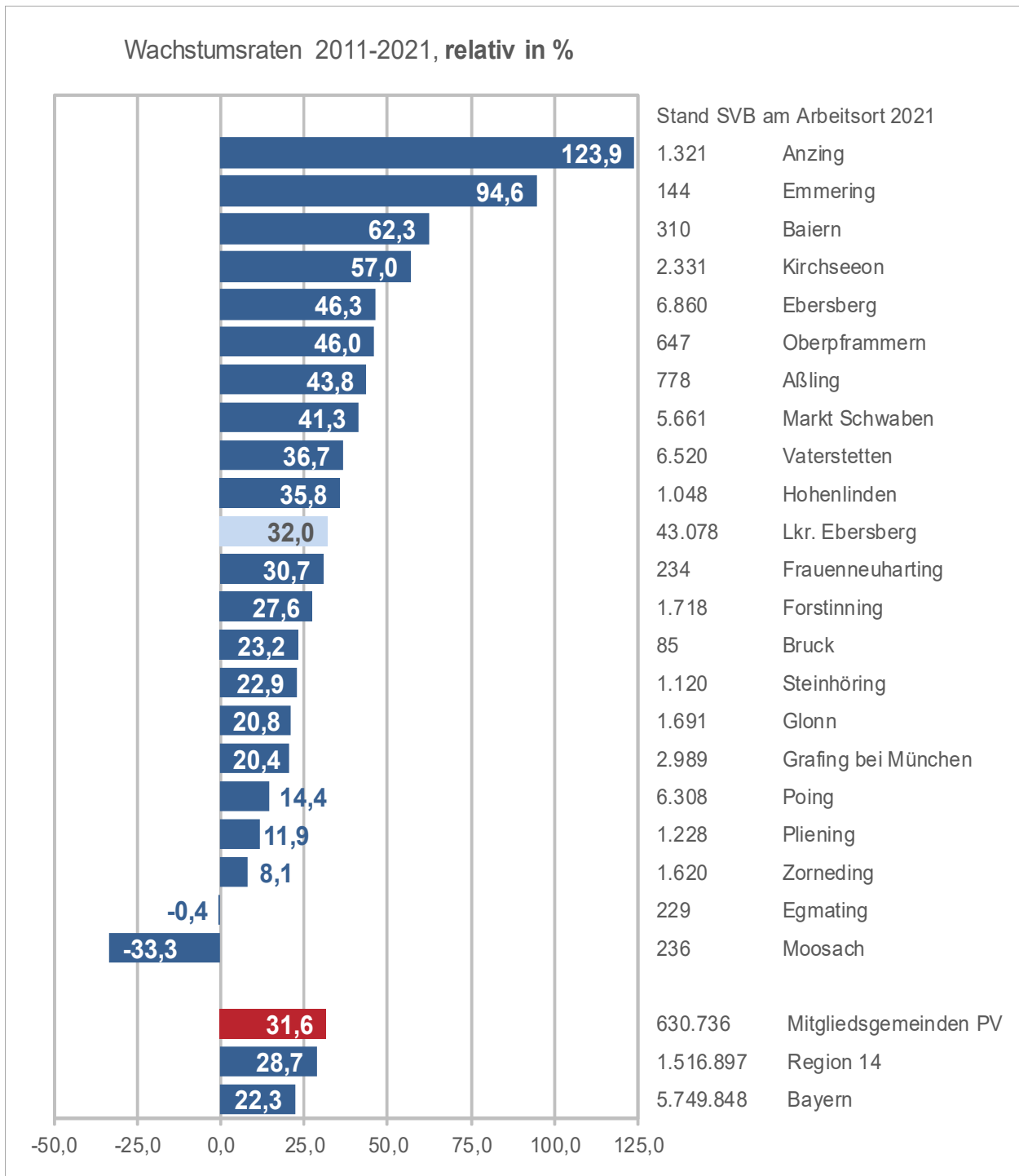
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Ebersberg



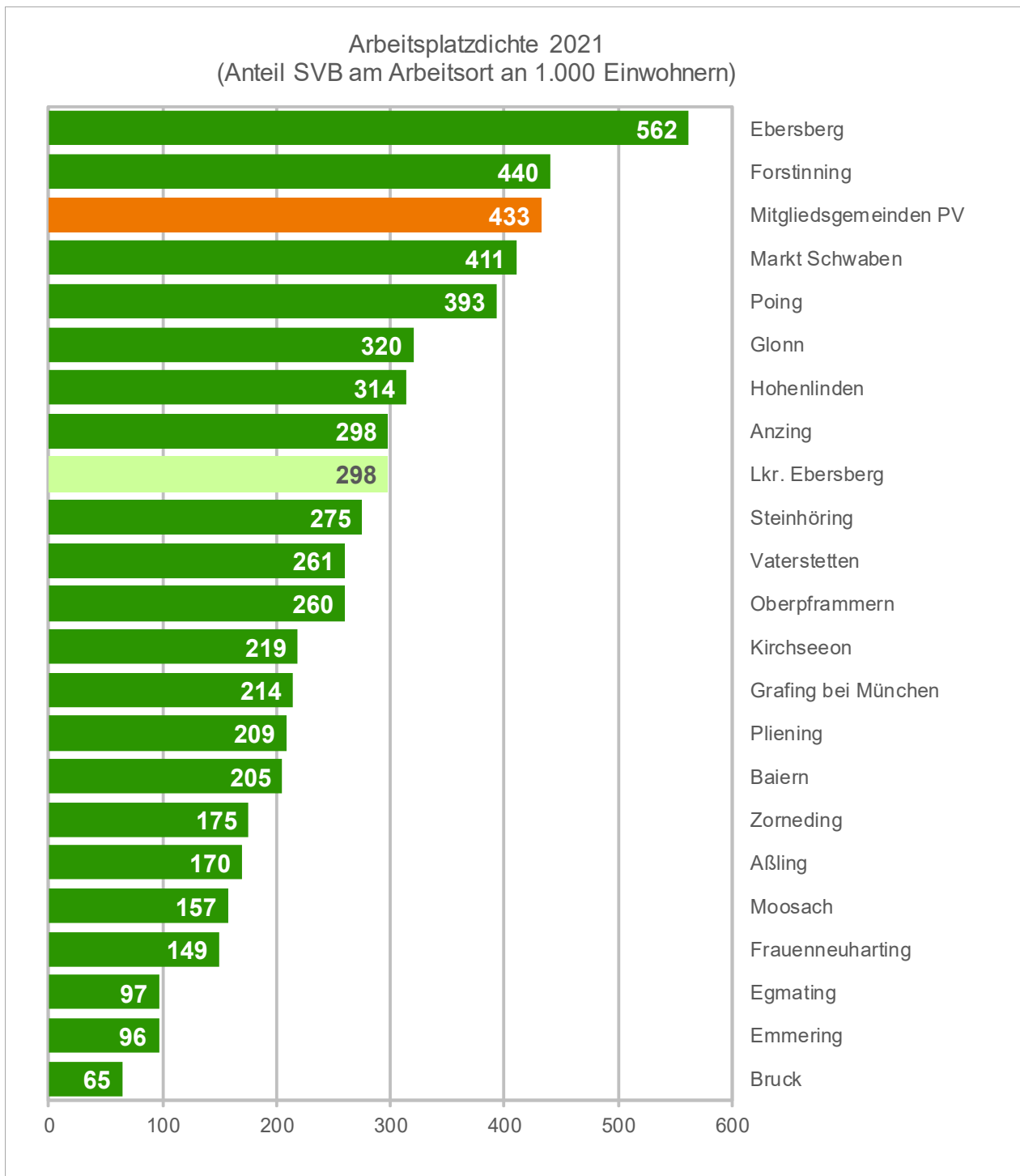
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Ebersberg



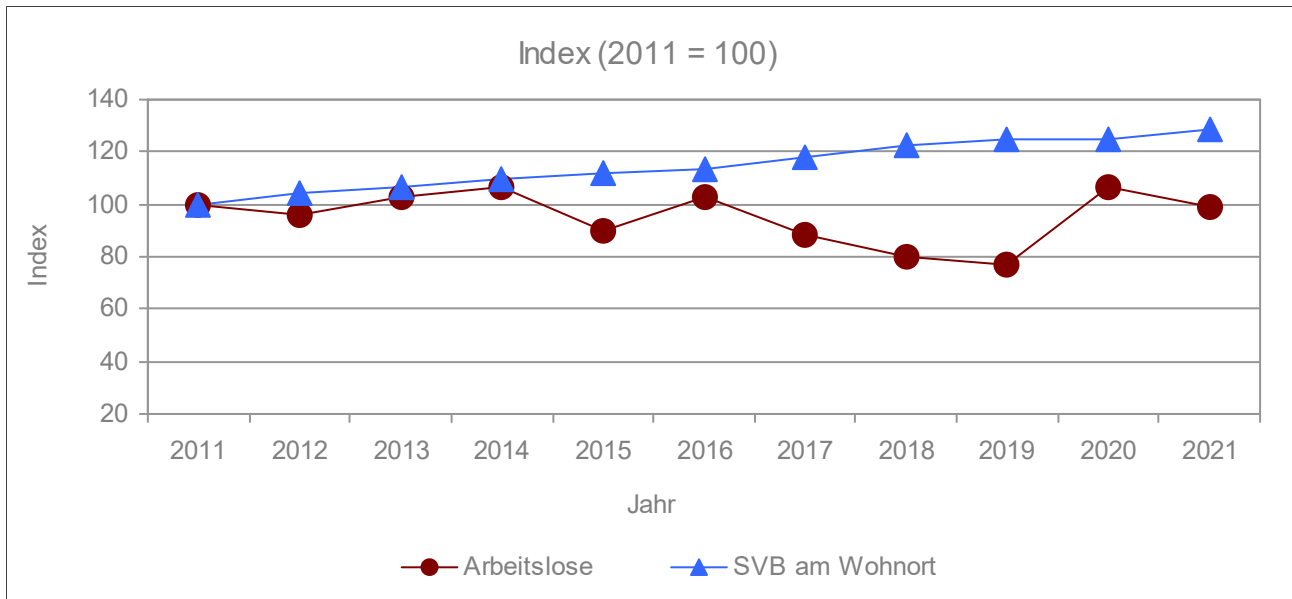
4. Arbeitsmarkt

4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Ebersberg



4. Arbeitsmarkt

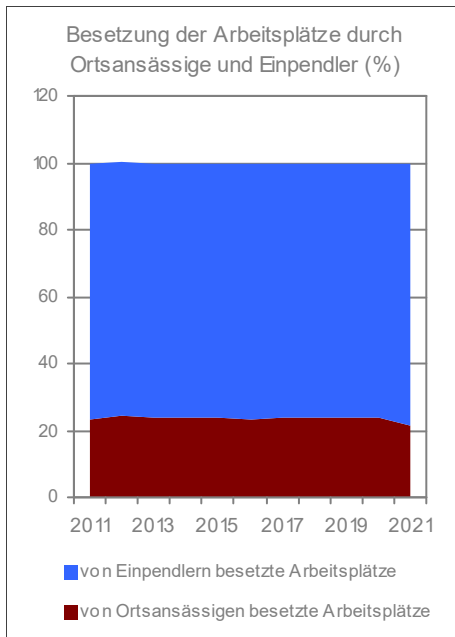
4.3 Arbeitslose - Stadt Ebersberg



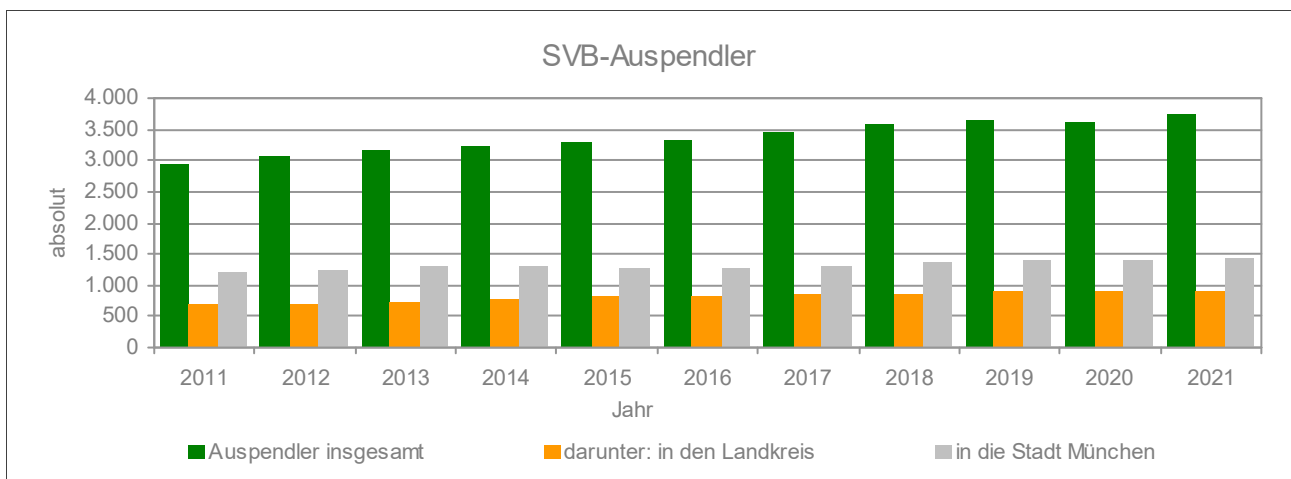
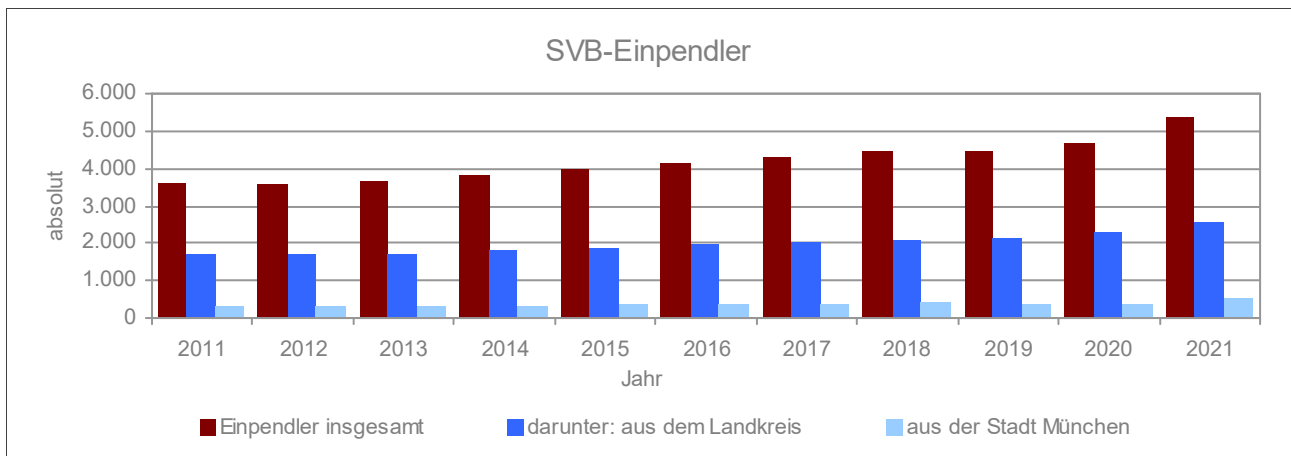
Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2011	158	77	14	4.057	1.969	0,42	0,37
2012	151	76	11	4.220	2.043	0,41	0,37
2013	163	80	3	4.315	2.095	0,42	0,38
2014	168	80	16	4.441	2.137	0,43	0,38
2015	142	61	13	4.539	2.189	0,44	0,38
2016	162	69	23	4.602	2.206	0,45	0,38
2017	140	68	18	4.776	2.269	0,46	0,39
2018	127	59	14	4.963	2.354	0,48	0,41
2019	122	55	14	5.059	2.437	0,48	0,41
2020	168	75	19	5.076	2.434	0,50	0,42
2021	156	72	16	5.217	2.500	0,56	0,43

4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler Stadt Ebersberg

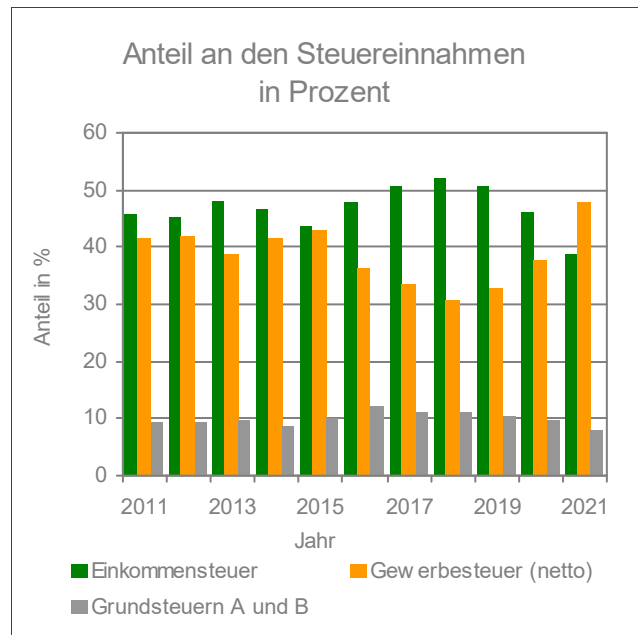
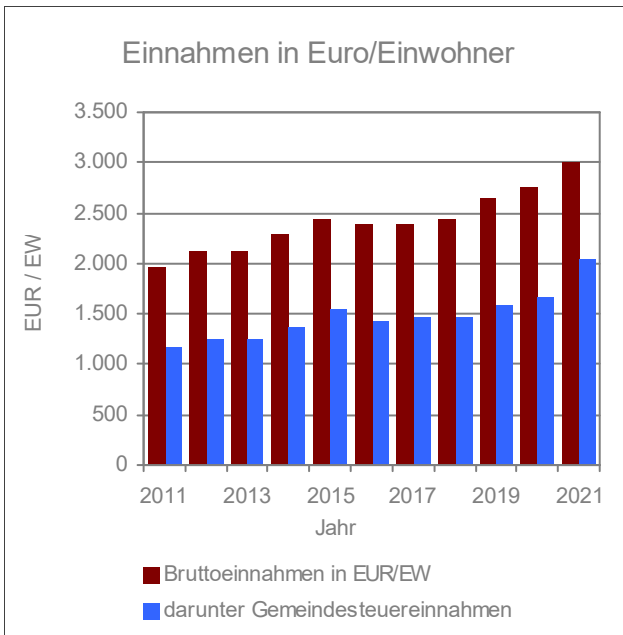


Jahr	Einpendler			Auspendler		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2011	3.592	1.696	319	2.960	714	1.231
2012	3.571	1.691	306	3.079	700	1.261
2013	3.653	1.701	310	3.177	749	1.301
2014	3.829	1.783	316	3.248	776	1.310
2015	3.959	1.873	351	3.308	829	1.293
2016	4.135	1.944	361	3.337	830	1.282
2017	4.290	2.016	386	3.450	851	1.319
2018	4.470	2.083	399	3.571	865	1.386
2019	4.448	2.124	377	3.651	890	1.421
2020	4.688	2.289	361	3.617	891	1.418
2021	5.365	2.525	519	3.735	908	1.444



5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Stadt Ebersberg



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer €/EW	%	Gewerbesteuer netto €/EW	%	Grundsteuern A und B €/EW	%
2011	21.636	12.919	1.166	532	45,6	483	41,4	111	9,5
2012	24.133	14.092	1.238	561	45,3	518	41,9	117	9,5
2013	24.189	14.306	1.247	601	48,2	481	38,6	123	9,9
2014	26.613	15.896	1.367	638	46,7	567	41,4	120	8,7
2015	29.041	18.420	1.543	671	43,5	665	43,1	156	10,1
2016	28.872	17.253	1.424	682	47,9	514	36,1	175	12,3
2017	29.216	17.842	1.466	743	50,7	493	33,6	165	11,2
2018	29.756	17.894	1.462	759	51,9	450	30,8	163	11,2
2019	32.267	19.352	1.587	801	50,5	523	32,9	164	10,3
2020	33.534	20.311	1.663	763	45,9	626	37,7	164	9,9
2021	36.779	24.957	2.044	794	38,9	975	47,7	166	8,1

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Ebersberg Stadt Ebersberg

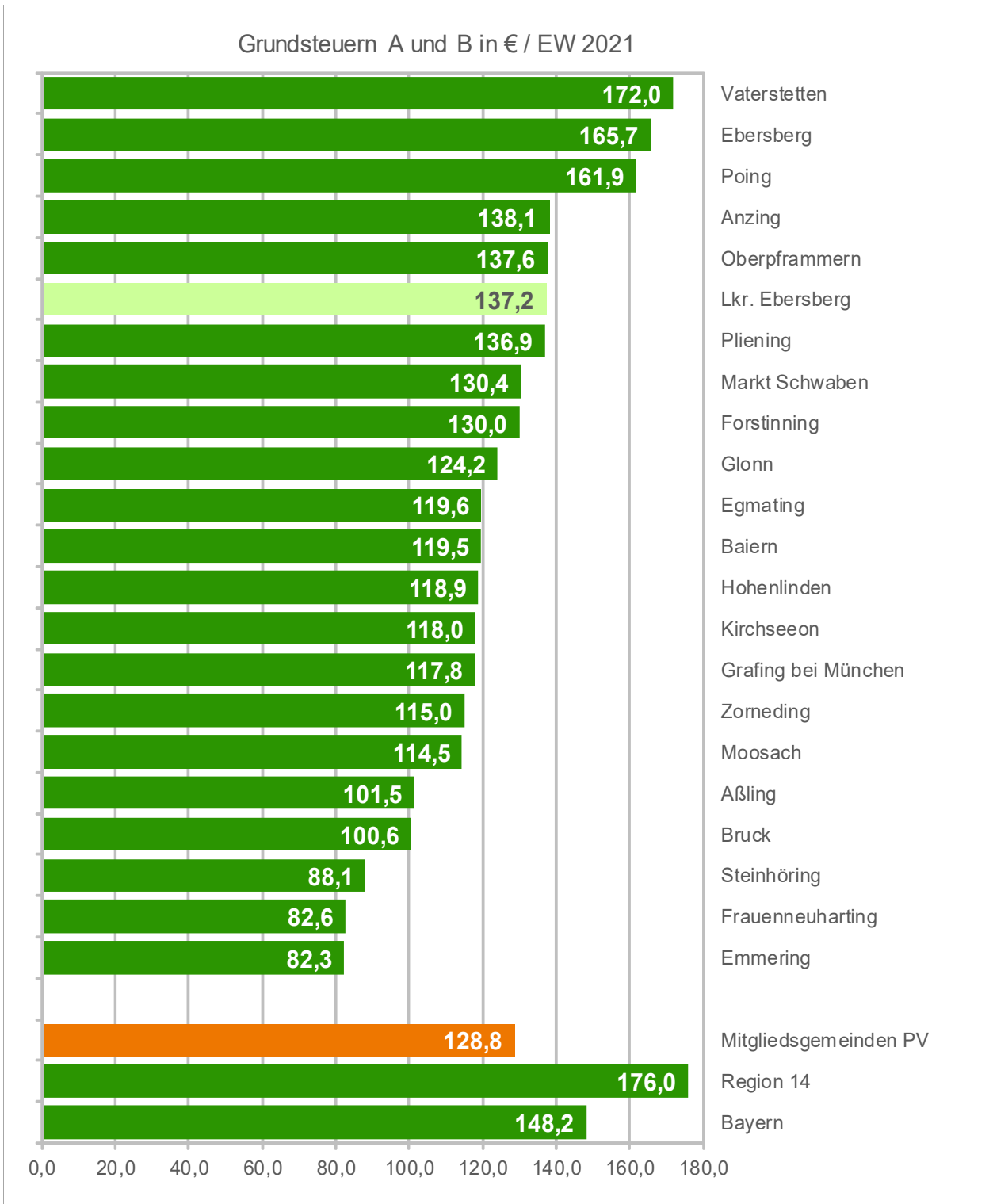
Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2021			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Ebersberg	2.044	381	38,9	47,7
Oberpfraammern	1.951	-467	43,2	45,6
Poing	1.776	-1.358	50,5	34,5
Forstinning	1.669	157	48,6	37,5
Hohenlinden	1.574	342	44,6	42,9
Vaterstetten	1.481	34	58,5	26,0
Markt Schwaben	1.480	137	53,9	31,2
Pliening	1.469	117	61,1	25,1
Anzing	1.434	142	59,2	26,9
Moosach	1.418	118	62,8	24,6
Zorneding	1.392	29	67,6	21,3
Grafring bei München	1.343	159	58,3	29,4
Glonn	1.249	111	60,6	25,0
Frauenneuharting	1.235	307	49,6	41,0
Bruck	1.226	271	51,6	38,7
Aßling	1.222	171	57,4	31,2
Egming	1.192	25	72,1	15,9
Baiern	1.175	159	52,8	34,1
Kirchseeon	1.083	55	67,4	18,3
Steinhöring	982	-2	70,7	15,1
Emmering	935	75	68,5	20,8
Landkreis Ebersberg: Durchschnitt der Gemeindesteuereinnahmen pro Landkreis- Einwohner	1.410	-50	57,8	32,5

5.2 Schulden der Gemeinde

Anmerkung: Daten für 2021 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2010	9.682	850
2011	11.215	1.012
2012	13.484	1.185
2013	15.335	1.337
2014	16.029	1.379
2015	16.720	1.401
2016	16.081	1.327
2017	15.270	1.255
2018	14.906	1.218
2019	16.700	1.370
2020	15.803	1.294

5. Öffentliche Haushalte
 5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Ebersberg
 Stadt Ebersberg



Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2022

