



GEMEINDEDATEN

PV

Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München

Gemeinde Eching Landkreis Freising

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2021

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Daniel Gromotka, Tel. +49 (0)89 53 98 02-12, Mail: d.gromotka@pv-muenchen.de

Quellen

GrundlagederGemeindedatensinddieamtlichenStatistiken desBayerischenLandesamtesfürStatistikundderBundesagenturfürArbeit Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Luftbild Markt Isen, Dr. Seeholzer

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Er engagiert sich für die kommunale Zusammenarbeit und eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Für seine Mitglieder erledigt er vielfältige Planungsaufgaben und berät sie in allen Fragen der Ortsplanung.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:
www.pv-muenchen.de/gemeindedaten



Weitere Publikationen des PV

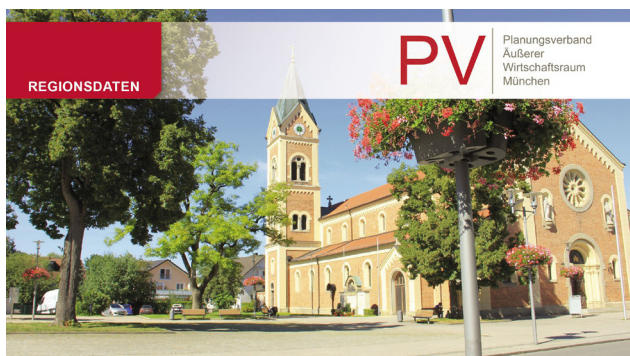
Kreisdaten - Datengrundlagen 2020

www.pv-muenchen.de/kreisdaten



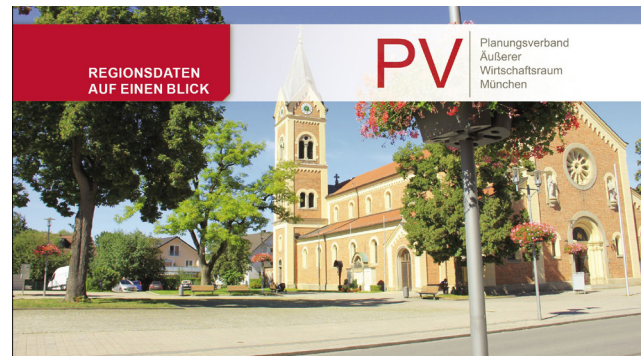
Regionsdaten - Datengrundlagen 2020

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Regionsdaten - Datengrundlagen 2020 - Auf einen Blick

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Interaktive Karten Online

Interaktive Karten

www.pv-muenchen.de/interaktive-karten



Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern.....	8
2. Demografie.....	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung	13
2.2 Bevölkerungsbewegung	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen.....	18
3. Wohnen und Flächennutzung	19
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	21
3.4 Flächennutzung	22
4. Arbeitsmarkt	26
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen	26
4.2 Arbeitsplatzdichte	29
4.3 Arbeitslose.....	30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	31
5. Öffentliche Haushalte	32
5.1 Gemeindesteuereinnahmen	32
5.2 Schulden der Gemeinde.....	33
5.3 Grundsteuern A und B	34

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten aus externen, verlässlichen Quellen (vgl. „Quellen“ auf Seite Impressum), die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2033 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2039, Basisjahr 2019

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau-land), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler sind alle sozialversicherungspflichtig Beschäftigten (SVB), die zum Arbeiten von einer Kommune in die andere pendeln und den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) nutzen und / oder sich per motorisiertem Individualverkehr (MIV), als Radfahrer und / oder Fußgänger bewegen.

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter www.pv-muenchen.de/kreisdaten/.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2021			Veränderung insg. 2011-2021		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2011-2021			Geburten-saldo (Geburten-Sterbefälle)	Wanderungs-saldo (Zuzüge-Fortzüge)		
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. in % zu insg.	abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge	
									2021	2021		
Dachau	155.449	77.904	25.643	16,5	15.528	11,1	9,8	9,0	79,9	70,1	86	256
Ebersberg	144.562	72.383	21.238	14,7	15.692	12,2	9,5	8,6	83,2	72,7	141	376
Erding	139.622	69.399	17.763	12,7	12.946	10,2	9,6	8,2	75,0	66,8	239	512
Freising	181.144	88.624	33.809	18,7	16.912	10,3	10,2	7,8	94,2	86,8	421	467
Fürstfeldbruck	218.579	111.249	34.524	15,8	15.550	7,7	9,5	9,2	78,8	71,4	-116	22
Landsberg am Lech	121.466	60.894	11.249	9,3	7.927	7,0	8,7	8,8	70,1	63,4	-27	452
München	349.837	176.227	64.687	18,5	28.982	9,0	9,3	9,0	92,8	83,9	-163	379
Starnberg	136.747	70.563	20.127	14,7	8.636	6,7	8,3	9,6	82,3	74,1	-254	435
Regionsumland	1.447.406	727.243	229.040	15,8	122.173	9,2	9,4	8,8	83,9	75,5	327	2.899
Landeshauptstadt München	1.487.708	762.114	395.578	26,6	122.788	9,0	11,8	7,8	78,7	73,1	5.902	-6.305
Region München	2.935.114	1.489.357	624.618	21,3	244.961	9,1	10,6	8,3	81,3	74,2	6.229	-3.406
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.919	64.807	16.573	13,0	8.186	6,8	9,2	10,1	74,9	67,5	-228	-24
Miesbach	99.978	51.086	12.566	12,6	6.007	6,4	8,7	10,7	81,4	73,4	-191	24
Neuburg-Schrobenhausen	98.503	48.962	11.073	11,2	7.530	8,3	9,7	9,7	63,1	55,4	52	737
Rosenheim	263.367	133.063	27.664	10,5	18.103	7,4	8,9	10,4	77,8	69,3	-389	2.054
Weilheim-Schongau	136.642	68.941	13.276	9,7	7.582	5,9	9,0	10,2	66,0	59,2	-181	720

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Einwohner in Altersgruppen											
	2021	im Durchschnitt der Jahre 2011-2021	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2021		
			abs.	in % zu insg.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.
Dachau	13,8	15,0	25.737	18,4	27.916	18,0	89.725	64,1	97.868	63,0	24.459	17,5	29.665	19,1
Ebersberg	14,5	15,6	25.036	19,4	27.192	18,8	79.882	62,0	89.888	62,2	23.952	18,6	27.482	19,0
Erding	14,2	14,2	24.807	19,6	25.184	18,0	82.046	64,8	89.801	64,3	19.823	15,6	24.637	17,6
Freising	17,1	18,1	30.672	18,7	31.932	17,6	108.518	66,1	119.478	66,0	25.042	15,2	29.734	16,4
Fürstentfeldbruck	14,8	15,0	35.863	17,7	38.779	17,7	124.647	61,4	131.759	60,3	42.519	20,9	48.041	22,0
Landsberg am Lech	12,1	13,3	22.170	19,5	21.510	17,7	70.770	62,3	74.822	61,6	20.599	18,1	25.134	20,7
München	16,6	17,7	58.423	18,2	64.035	18,3	197.240	61,5	213.123	60,9	65.192	20,3	72.679	20,8
Starnberg	14,2	15,6	23.507	18,3	24.458	17,9	75.943	59,3	80.209	58,7	28.661	22,4	32.080	23,5
Regionsumland	15,1	15,9	246.215	18,6	261.006	18,0	828.771	62,5	896.948	62,0	250.247	18,9	289.452	20,0
Landeshauptstadt München	14,7	15,2	198.801	14,6	240.600	16,2	921.310	67,5	988.529	66,4	244.809	17,9	258.579	17,4
Region München	14,9	15,5	445.016	16,5	501.606	17,1	1.750.081	65,1	1.885.477	64,2	495.056	18,4	548.031	18,7
Bad Tölz-Wolfratshausen	12,4	14,2	21.540	18,0			73.442	61,3			24.751	20,7		
Miesbach	13,1	15,5	16.074	17,1	16.686	16,7	57.120	60,8	60.456	60,5	20.777	22,1	22.836	22,8
Neuburg-Schrobenhausen	10,8	11,9	16.956	18,5	17.794	18,1	58.384	63,5	61.259	62,2	16.558	18,0	19.450	19,7
Rosenheim	13,3	14,7	44.982	18,3	45.243	17,2	152.040	62,0	160.224	60,8	48.242	19,7	57.900	22,0
Weilheim-Schongau	11,3	12,5	23.709	18,4	23.973	17,5	79.239	61,4	82.131	60,1	26.112	20,2	30.538	22,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2011-2021 abs.	Veränderung insg. 2011-2021 %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW)	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender)	Arbeitslosenquote für alle zivilen Erwerbspersonen
	Bestand 2021 insg.	Bestand 2021 darunter weiblich					
Dachau	45.077	20.820	12.482	38,3	290,0	-26.566	2,6
Ebersberg	43.078	19.486	10.435	32,0	298,0	-21.414	2,3
Erding	45.223	21.921	13.828	44,0	323,9	-19.398	2,4
Freising	83.180	36.354	6.793	8,9	459,2	-3.218	2,7
Fürstentfeldbruck	54.593	25.728	13.362	32,4	249,8	-39.121	3,2
Landsberg am Lech	39.930	18.709	9.162	29,8	328,7	-9.419	2,8
München	243.774	98.065	60.050	32,7	696,8	93.905	2,9
Starnberg	53.585	24.533	13.153	32,5	391,9	1.894	3,3
Regionsumland	608.440	265.616	139.265	29,7	420,4	-23.337	2,8
Landeshauptstadt München	908.457	433.733	198.877	28,0	610,6	249.930	4,8
Region München	1.516.897	699.349	338.142	28,7	516,8	226.593	3,8
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.827	18.575	6.447	19,9	303,5	-14.390	2,6
Miesbach	37.090	18.393	7.763	26,5	371,0	-3.986	2,8
Neuburg-Schrobenhausen	33.142	14.387	4.721	16,6	336,5	-10.429	2,3
Rosenheim	86.672	41.759	18.324	26,8	329,1	-20.082	2,6
Weilheim-Schongau	51.005	24.297	10.105	24,7	373,3	-5.696	2,7

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2011-2021 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung				
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto		Kfz insg. 2021	darunter Pkw 2021	Siedlungs- und Verkehrsfläche Anteil an Gemeindegebietsfläche (%)		je EW und SVB (qm)		
					2011	2021	2011	2021	2011	2021
Dachau	1.355	32,4	58,8	1.121	776	606	12,9	13,7	431	395
Ebersberg	1.410	32,5	57,8	1.199	750	598	10,7	12,7	363	372
Erding	1.354	35,6	56,1	1.231	853	647	10,9	12,8	599	604
Freising	1.521	41,9	50,2	1.334	785	609	12,2	14,0	404	422
Fürstentfeldbruck	1.421	36,2	55,9	1.154	700	570	17,6	18,9	314	301
Landsberg am Lech	1.470	42,8	49,4	1.166	888	683	10,0	11,3	559	561
München	3.537	71,9	24,4	2.725	829	688	19,1	20,8	251	233
Starnberg	1.630	38,1	52,2	1.481	791	647	13,7	15,0	396	384
Regionsumland	1.954	52,4	41,2	1.598	794	634	13,0	14,6	377	368
Landeshauptstadt München	3.445	61,5	25,1	1.690	574	492	75,5	75,2	113	98
Region München	2.710	58,3	30,8	2.347	682	562	16,6	18,0	235	222
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.276	34,5	55,6	1.059	825	638	5,9	6,8	428	452
Miesbach	1.629	46,0	44,3	1.248	862	668	6,3	7,7	443	489
Neuburg-Schrobenhausen	1.272	38,7	52,9	1.155	901	673	11,4	12,1	709	680
Rosenheim	1.290	39,3	51,1	1.032	855	658	10,8	11,4	495	470
Weilheim-Schongau	1.486	45,3	45,8	1.128	868	654	8,6	9,6	491	494

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrabundesaamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen (Neuerichtungen)		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung		
	2021		absolut	je 1.000 Einwohner im Durchschnitt der Jahre 2011-2021	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2011	2021	2011	2021	
			2021	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	
Dachau	70.763		542	3,5	4,9	34,7	35,7	22,4	19,1	42,9	45,3	40,5	44,3	2,4	2,3
Ebersberg	63.787		684	4,7	4,1	40,1	40,4	19,7	15,9	40,2	43,7	41,9	44,9	2,4	2,4
Erding	62.312		875	6,3	5,0	42,8	40,4	24,9	21,5	32,3	38,1	42,3	47,2	2,5	2,3
Freising	85.406		1.119	6,2	4,9	37,5	33,7	20,4	18,0	42,1	48,4	41,6	45,4	2,4	2,2
Fürstentfeldbruck	104.016		681	3,1	3,6	35,6	36,8	14,7	12,3	49,7	50,9	43,2	44,9	2,1	2,2
Landsberg am Lech	56.576		603	5,0	4,1	45,6	46,8	24,9	20,7	29,5	32,5	44,0	49,6	2,4	2,2
München	166.448		1.534	4,4	4,0	30,2	32,6	12,9	9,8	56,9	57,5	42,7	45,7	2,2	2,2
Starnberg	67.463		575	4,2	3,5	36,2	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	46,0	51,6	2,2	2,1
Regionsumland	676.771		6.613	4,6	4,2	36,3	37,0	18,5	15,4	45,3	47,7	42,7	46,4	2,3	2,2
Landeshauptstadt München	820.281		7.055	4,7	4,6	8,6	8,9	3,9	3,0	87,5	88,1	37,4	38,9	1,8	1,9
Region München	1.497.052		13.668	4,7	4,4	20,7	21,5	10,2	8,6	69,0	69,9	40,0	42,6	2,0	2,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	62.875		413	3,2	4,2	30,2	31,0	22,6	18,6	47,1	50,4	43,3	46,5	2,2	2,2
Miesbach	51.873		377	3,8	3,7	28,6	32,3	23,1	19,3	48,3	48,4	44,9	49,9	2,1	2,1
Neuburg-Schrobenhausen	45.417		602	6,1	5,2	50,0	48,7	24,2	23,1	25,9	28,2	47,3	50,3	2,4	2,2
Rosenheim	125.667		1.756	6,7	4,2	38,7	37,9	22,0	21,4	39,3	40,6	46,1	48,4	2,3	2,2
Weilheim-Schongau	66.183		570	4,2	3,9	37,9	39,4	25,4	21,8	36,6	38,8	45,0	48,2	2,2	2,2

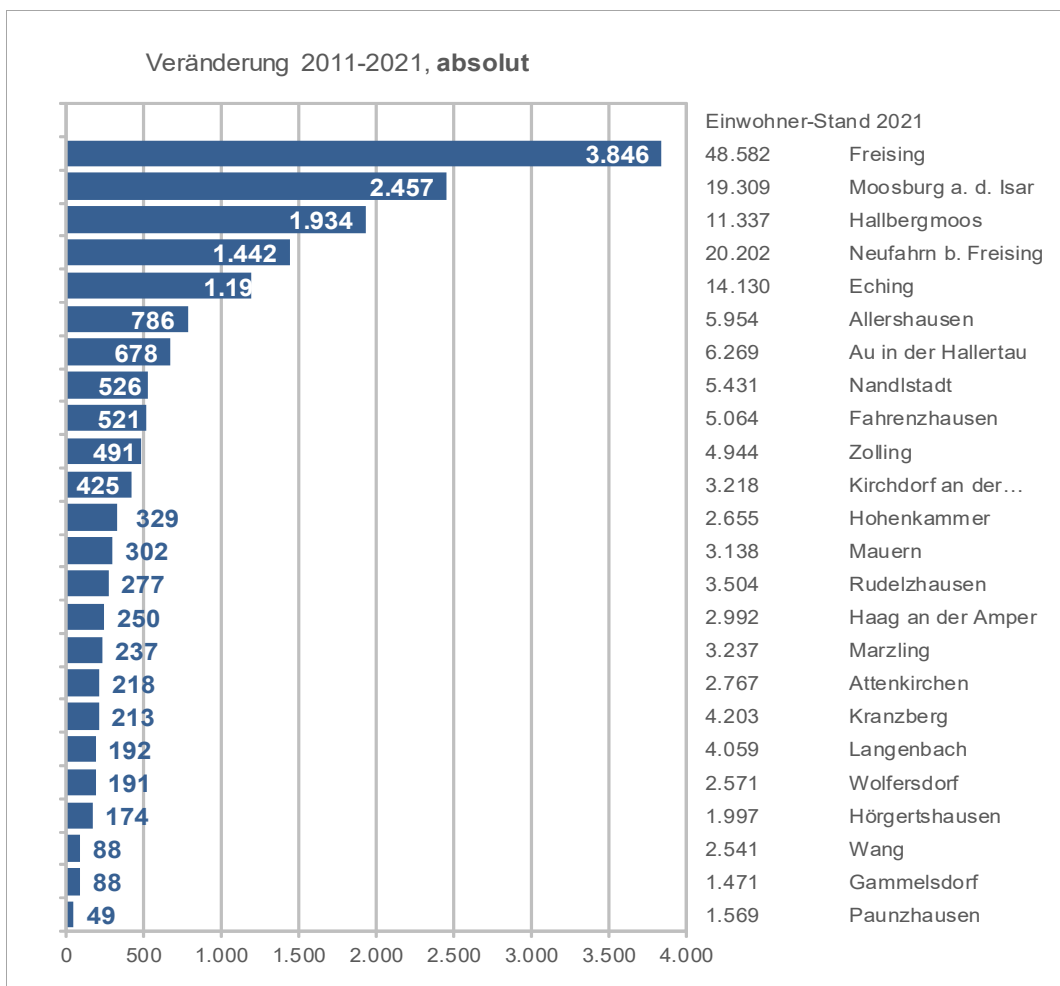
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Eching

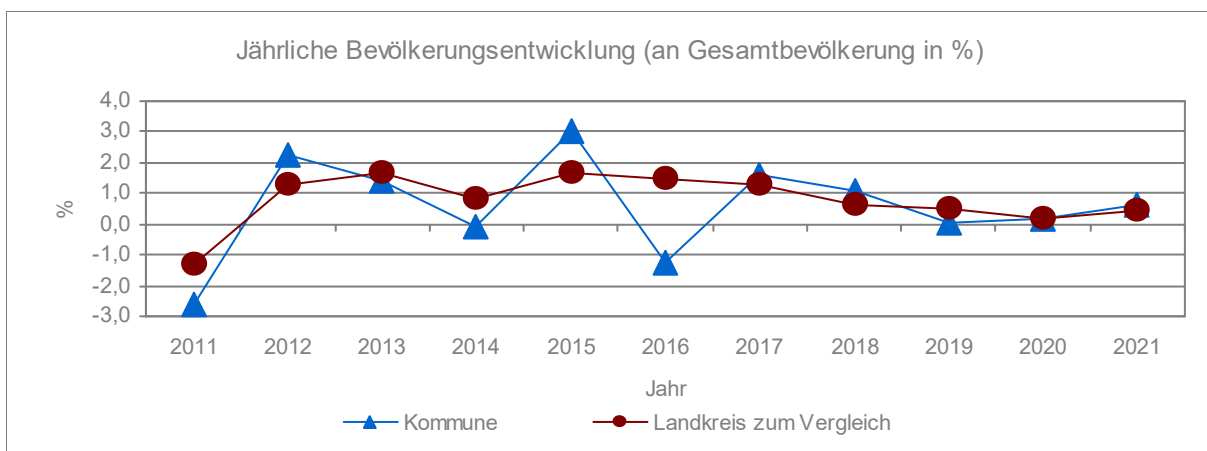
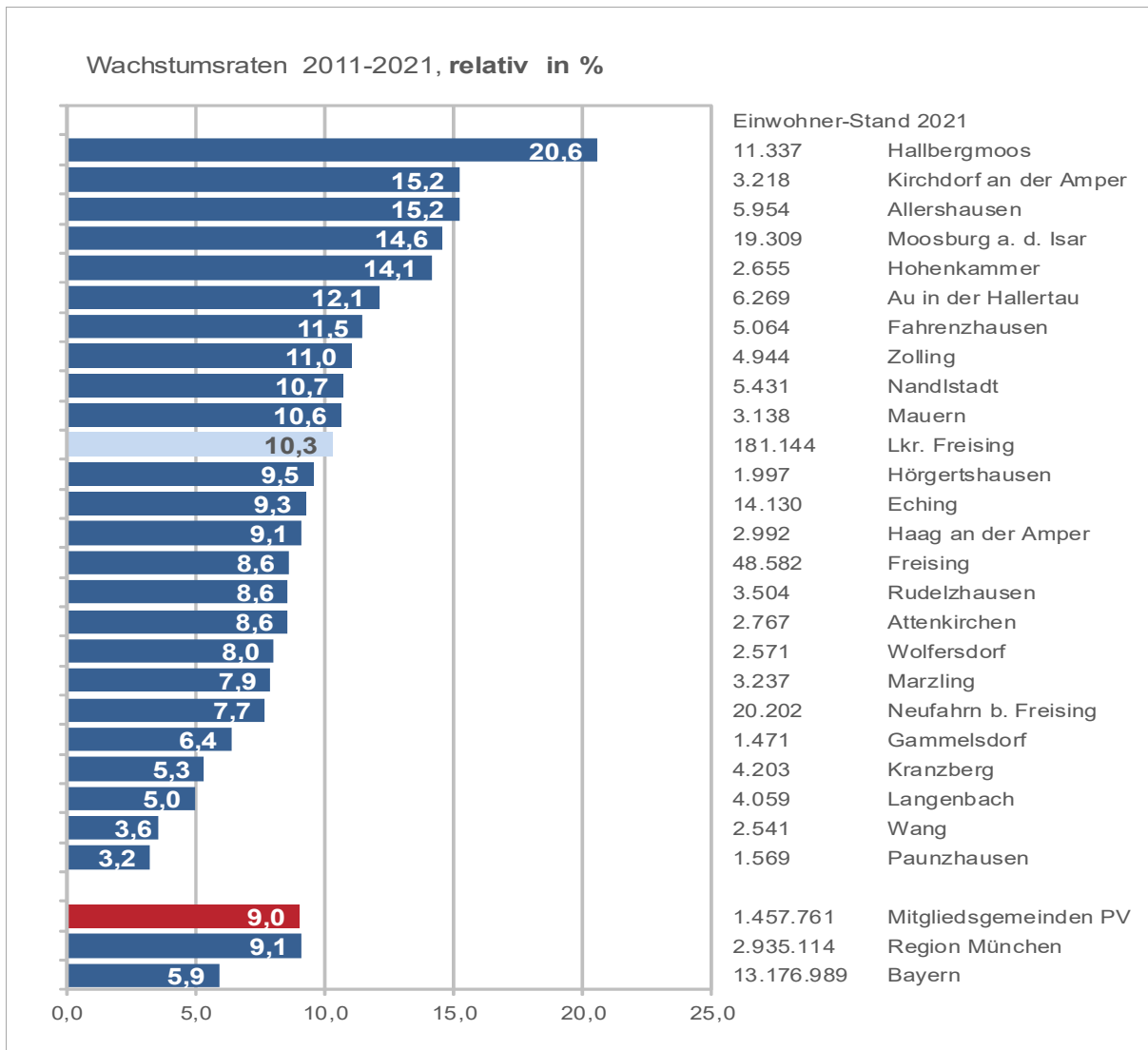
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2033 / 2039 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2011	12.932	6.520	-343	-67
2012	13.225	6.608	293	88
2013	13.415	6.646	190	38
2014	13.403	6.660	-12	14
2015	13.809	6.723	406	63
2016	13.640	6.777	-169	54
2017	13.856	6.853	216	76
2018	14.010	6.923	154	70
2019	14.015	6.860	5	-63
2020	14.039	6.871	24	11
2021	14.130	6.906	91	35

2039	14.500	Bevölkerungsprognose
------	--------	----------------------



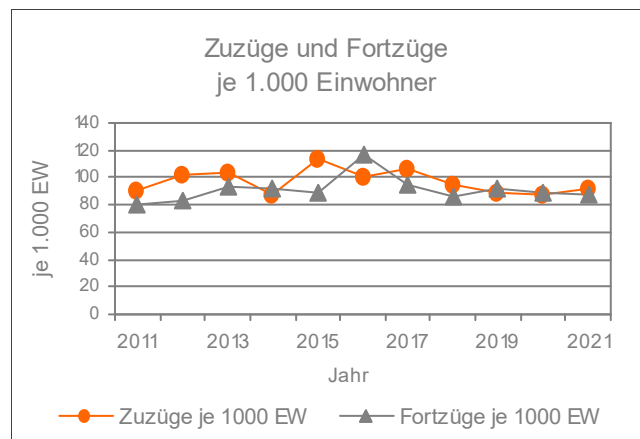
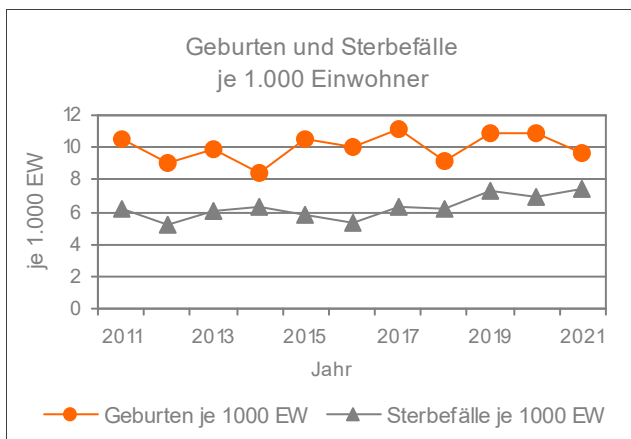
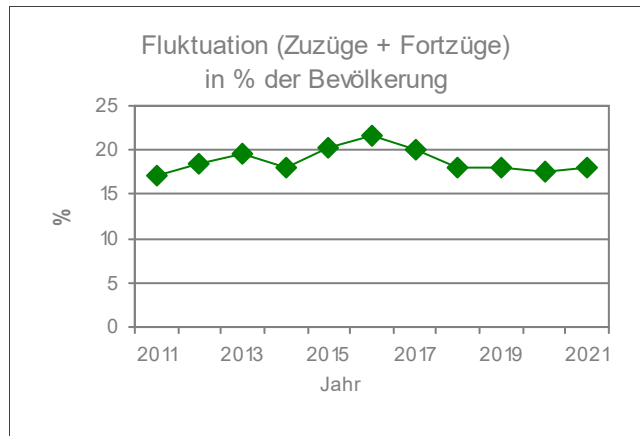
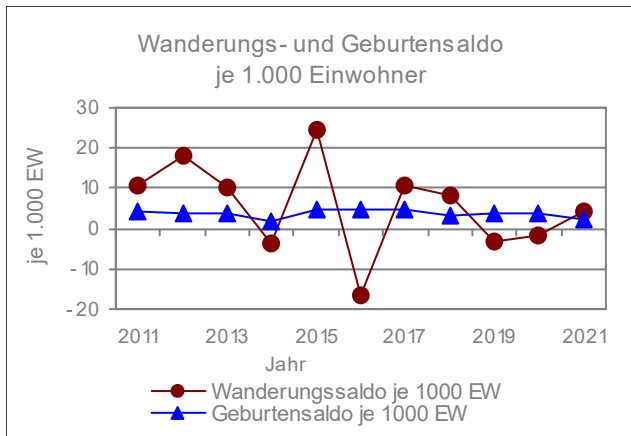
2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Eching



2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Eching



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2011	136	80	56	1171	1034	137	193
2012	120	69	51	1344	1104	240	291
2013	132	81	51	1383	1246	137	188
2014	112	85	27	1182	1231	-49	-22
2015	145	81	64	1574	1236	338	402
2016	137	72	65	1368	1593	-225	-160
2017	154	87	67	1465	1320	145	212
2018	129	86	43	1325	1209	116	159
2019	152	102	50	1237	1280	-43	7
2020	152	97	55	1226	1247	-21	34
2021	137	105	32	1301	1241	60	92
Summe 2011 bis 2021	1.506	945	561	14.576	13.741	835	1.396

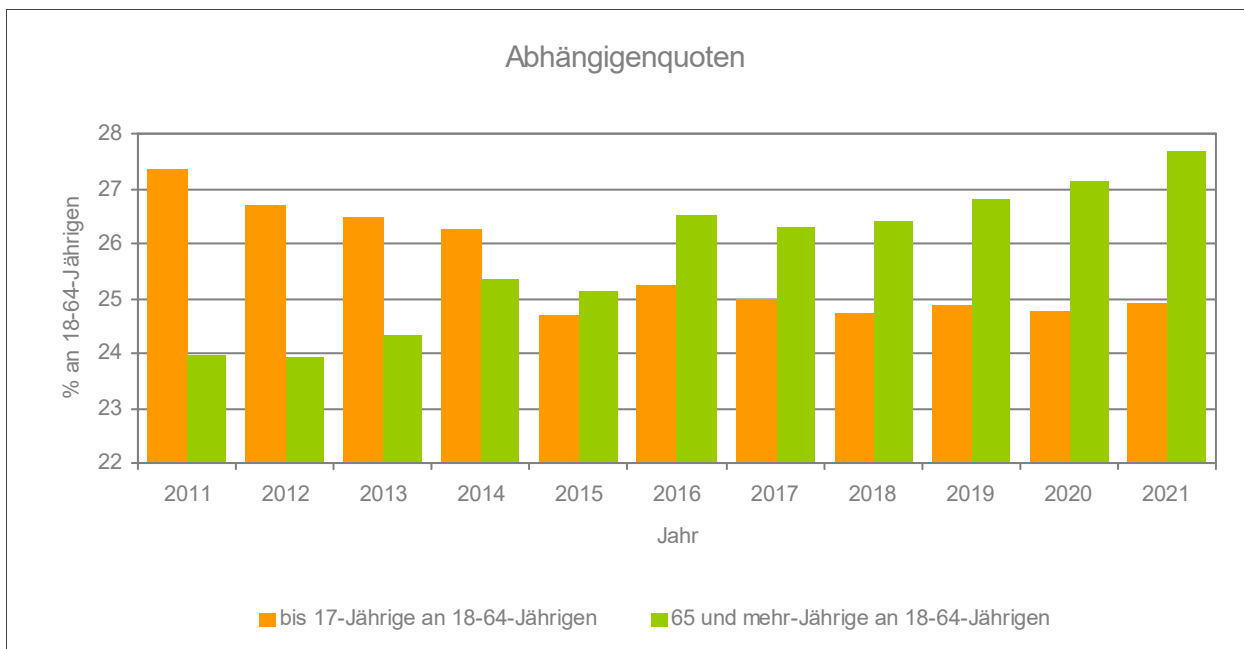
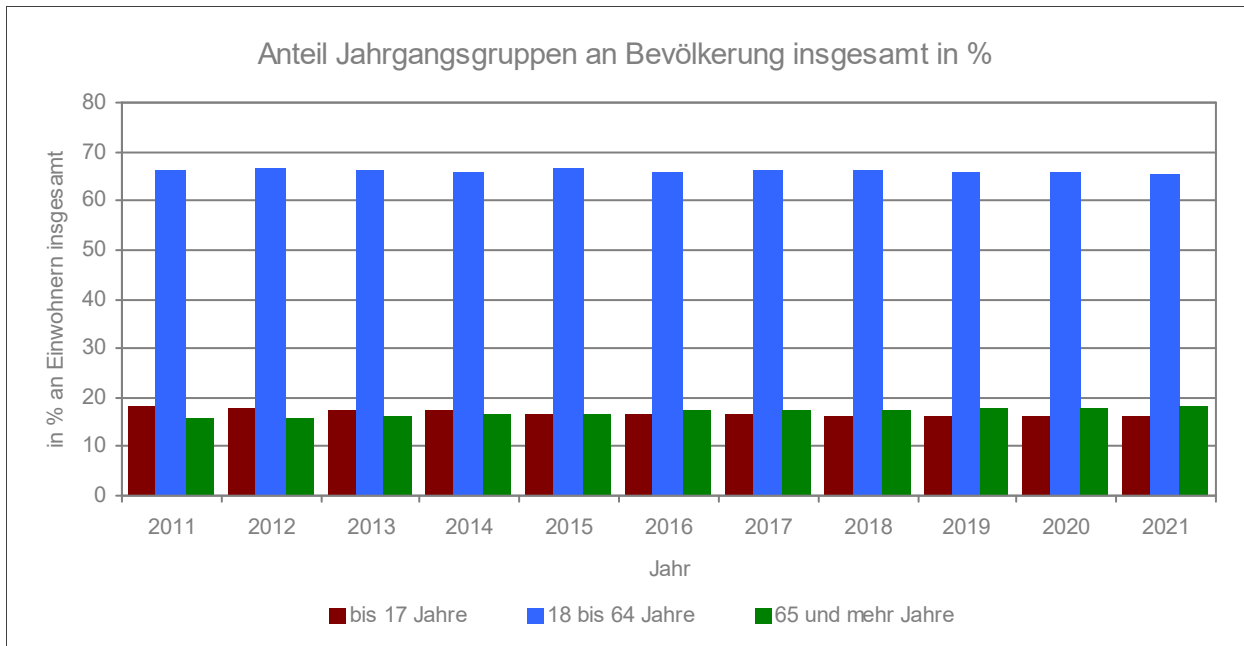
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Eching

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich									
2011	746	381	1.186	589	405	213	1.023	505	870	452	1.935	908	2.291	1.151	2.427	1.184	2.049	1.140
2012	744	359	1.197	603	402	205	1.064	515	921	474	1.964	913	2.315	1.163	2.518	1.214	2.100	1.165
2013	755	365	1.188	587	412	215	1.121	532	923	464	2.008	923	2.255	1.119	2.590	1.240	2.163	1.201
2014	752	359	1.176	566	394	198	1.107	533	915	452	1.988	944	2.165	1.077	2.666	1.307	2.240	1.224
2015	750	372	1.123	546	404	202	1.279	552	1.055	484	2.030	931	2.112	1.027	2.740	1.337	2.316	1.272
2016	740	368	1.121	542	408	203	1.198	557	1.018	480	1.967	951	2.031	1.010	2.774	1.344	2.383	1.322
2017	776	379	1.113	535	400	204	1.231	569	1.059	483	2.017	968	2.017	983	2.835	1.376	2.408	1.356
2018	776	384	1.135	523	381	214	1.246	559	1.099	496	1.996	959	1.986	971	2.943	1.446	2.448	1.371
2019	802	380	1.101	524	396	188	1.251	564	1.018	455	2.031	959	1.945	930	2.995	1.478	2.476	1.382
2020	835	388	1.057	514	397	180	1.207	546	1.041	486	2.019	934	1.961	928	3.014	1.502	2.508	1.393
2021	817	382	1.078	508	412	185	1.198	540	1.051	471	2.006	946	1.954	914	3.051	1.529	2.563	1.431

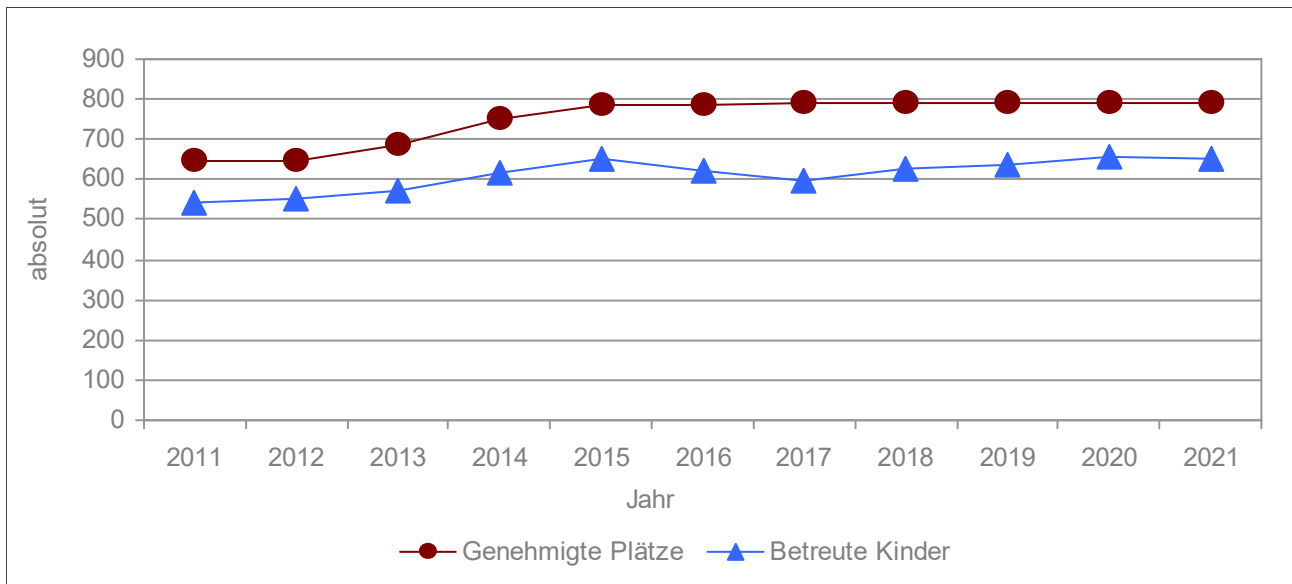
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Eching



2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Gemeinde Eching

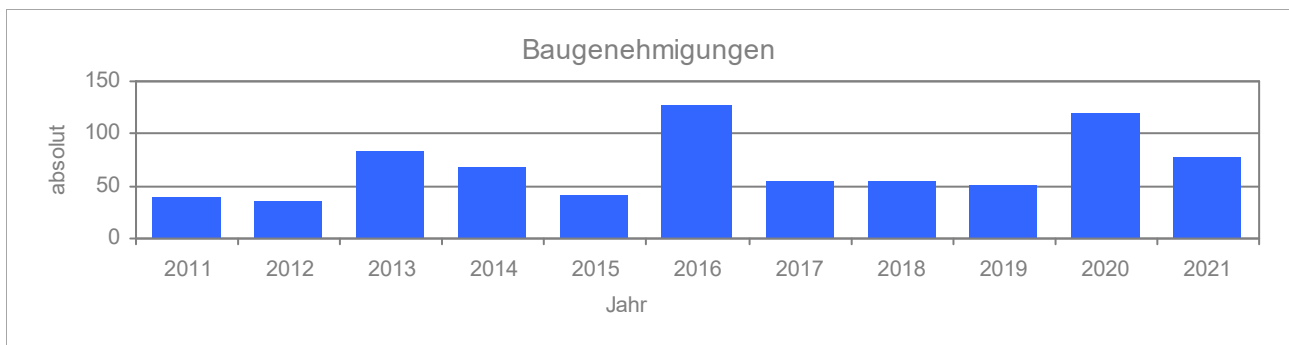
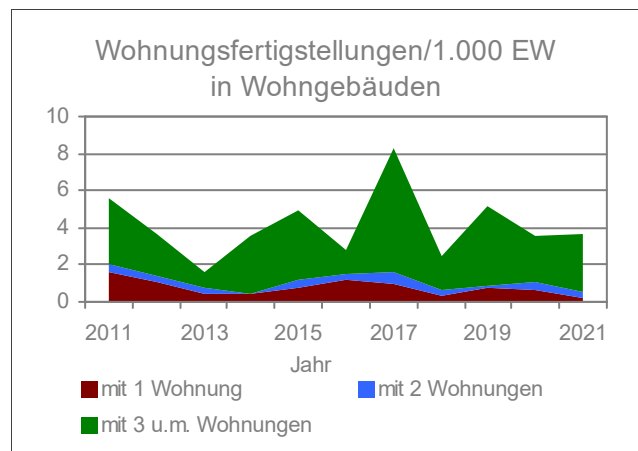
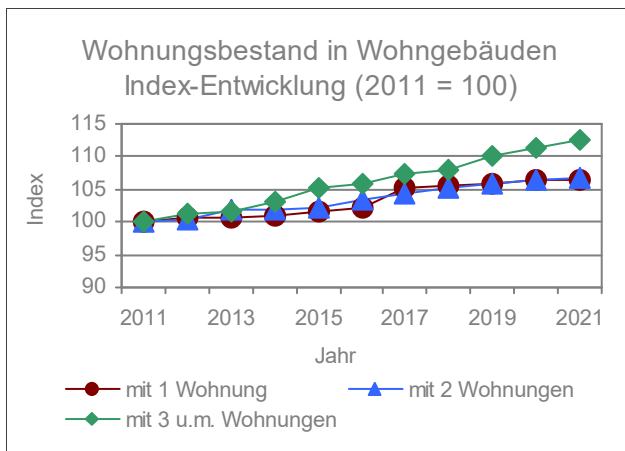


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2011	645	543
2012	648	553
2013	685	572
2014	751	615
2015	788	649
2016	788	620
2017	790	596
2018	790	625
2019	790	635
2020	790	654
2021	790	651

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

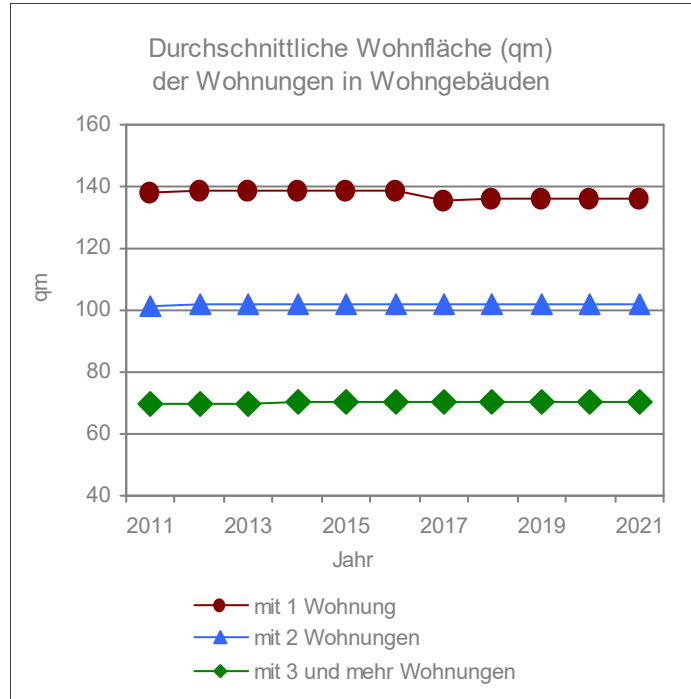
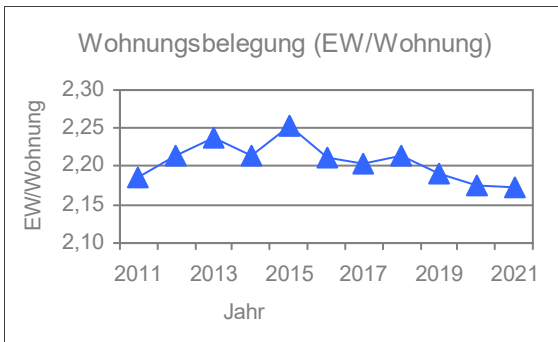
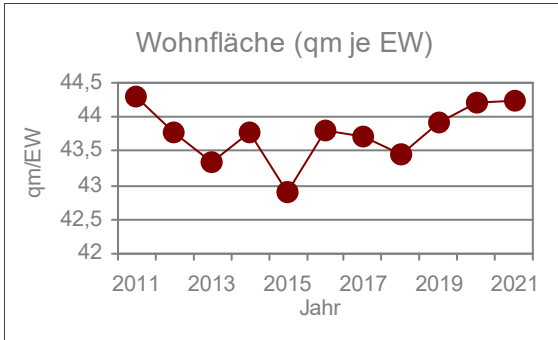
Gemeinde Eching



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ...				Wohnungsfertigstellungen ...			
		Wohnungen in Wohngebäuden insg.	darunter mit ...			in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	darunter nur in Wohngebäuden mit ...		
			1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.		1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2011	2.871	5.918	1.972	788	3.158	74	21	6	46
2012	2.892	5.973	1.984	792	3.197	49	14	4	31
2013	2.901	5.998	1.987	802	3.209	22	6	4	12
2014	2.912	6.054	1.992	804	3.258	48	6	0	42
2015	2.934	6.130	2.001	806	3.323	68	10	6	52
2016	2.955	6.170	2.015	814	3.341	39	16	4	18
2017	2.978	6.287	2.078	822	3.387	114	14	8	92
2018	2.989	6.324	2.082	830	3.412	34	5	4	25
2019	3.008	6.400	2.090	834	3.476	73	10	2	61
2020	3.025	6.451	2.099	838	3.514	50	9	6	35
2021	3.035	6.503	2.102	842	3.559	56	3	4	45

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Eching

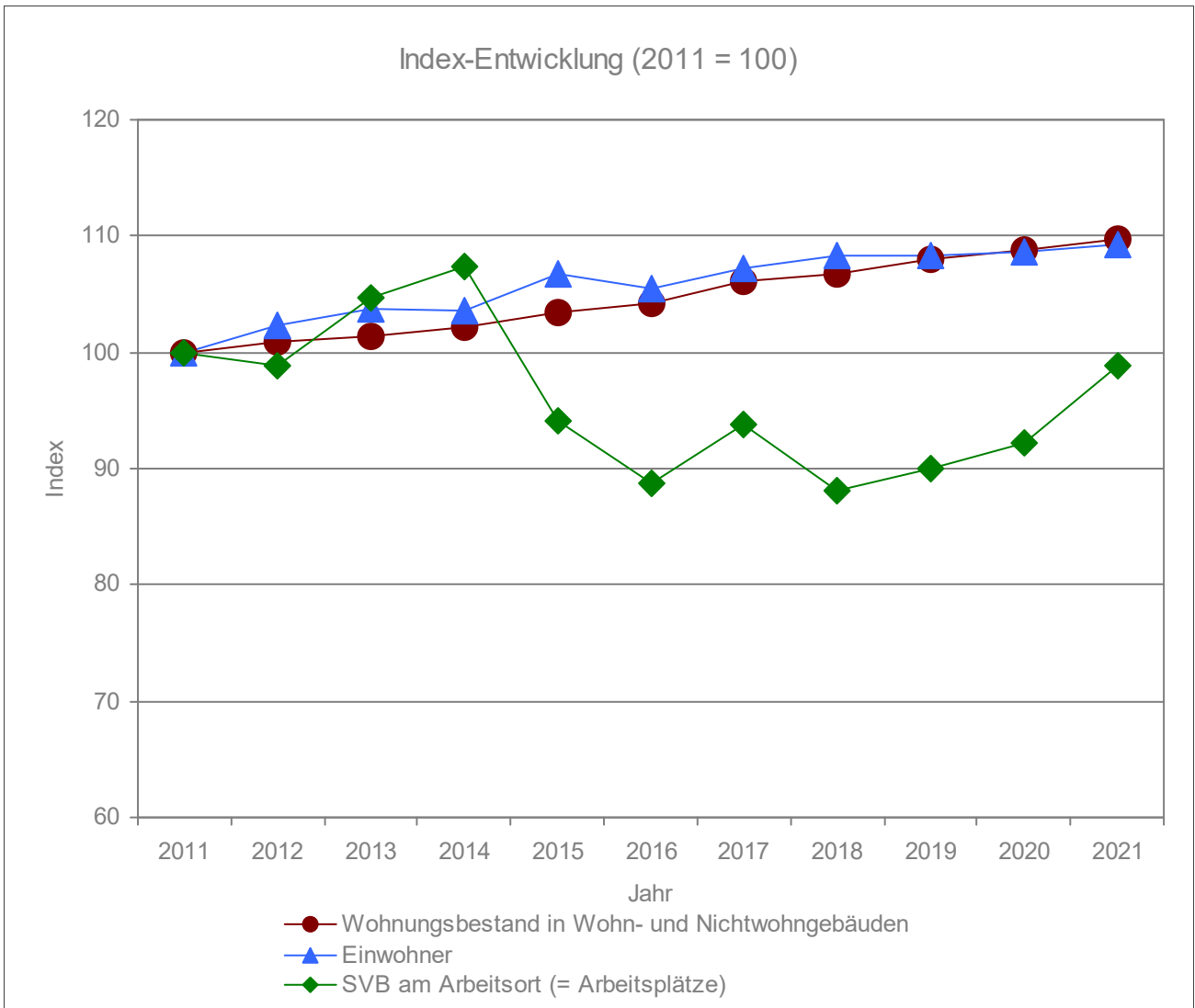


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...			
		1 Wohnung	2 Wohnungen		
2011	5.730	2.729	801	44	2,19
2012	5.788	2.750	805	44	2,21
2013	5.814	2.758	816	43	2,24
2014	5.866	2.766	819	44	2,21
2015	5.926	2.778	821	43	2,25
2016	5.974	2.800	831	44	2,21
2017	6.058	2.821	839	44	2,20
2018	6.088	2.829	846	43	2,22
2019	6.157	2.843	851	44	2,19
2020	6.206	2.860	857	44	2,18
2021	6.250	2.866	861	44	2,17

3. Wohnen und Flächennutzung

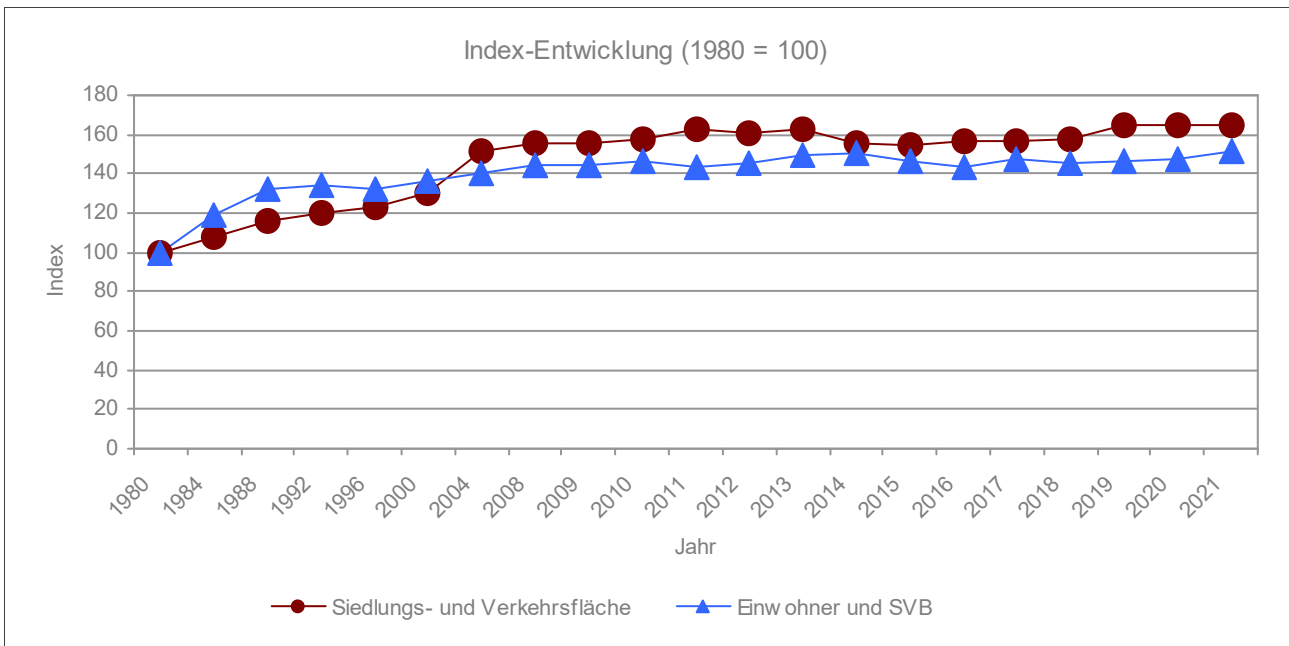
3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Gemeinde Eching



3. Wohnen und Flächennutzung

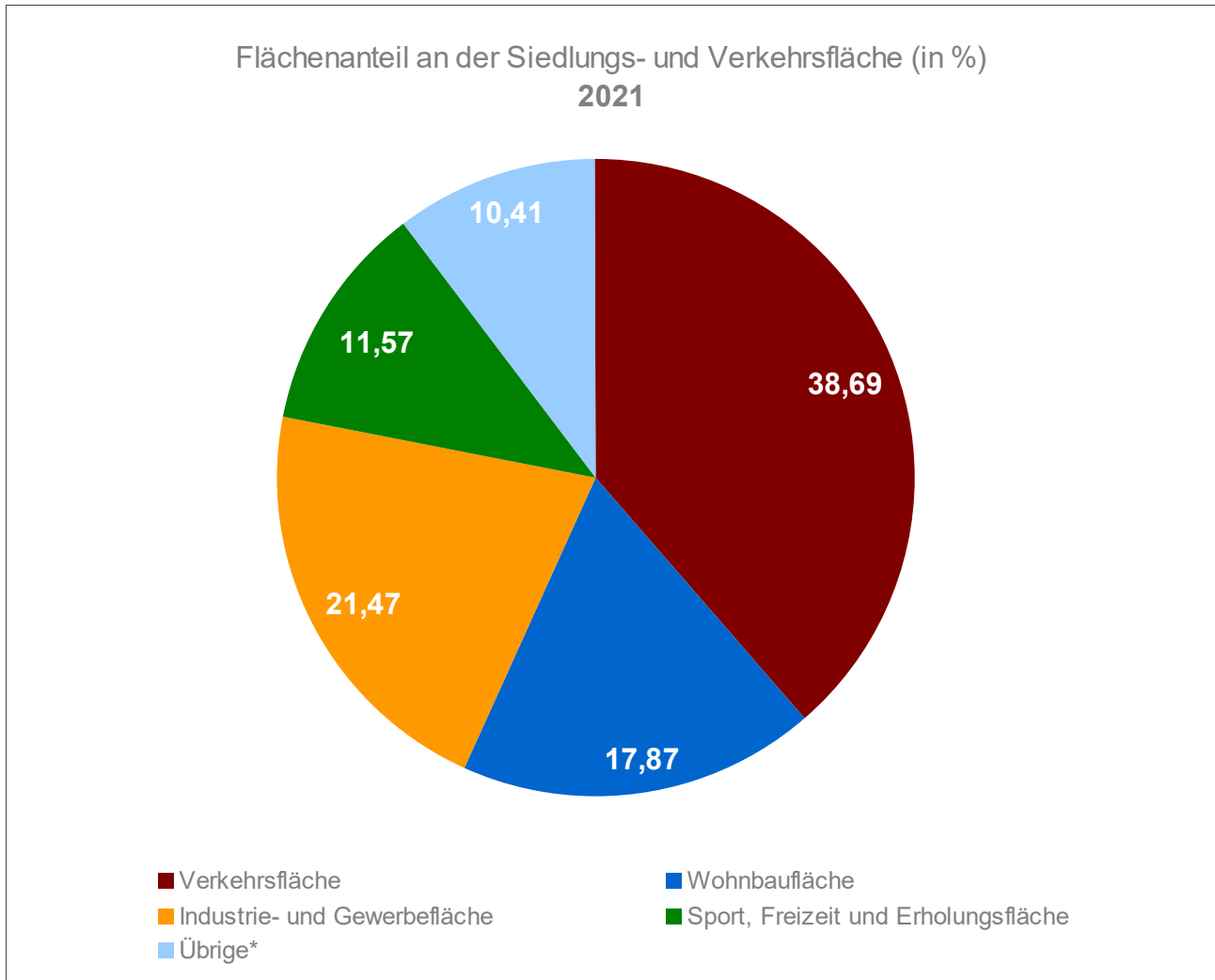
3.4 Flächennutzung in ha - Gemeinde Eching



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter				Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	Siedlungsfläche abs.	%	Verkehrsfläche abs.	%	abs.	%	abs.	%
2011	3.731	767	20,6			283	7,6	2.852	76,4	45	1,2
2012	3.731	760	20,4			282	7,6	2.848	76,3	45	1,2
2013	3.731	766	20,5			282	7,6	2.847	76,3	45	1,2
2014	3.731	737	19,8			298	8,0	2.848	76,3	79	2,1
2015	3.731	731	19,6			299	8,0	2.830	75,8	79	2,1
2016	3.732	739	19,8	488	13,1	300	8,0	2.763	74,0	79	2,1
2017	3.732	739	19,8	483	12,9	300	8,0	2.758	73,9	82	2,2
2018	3.732	744	19,9	486	13,0	302	8,1	2.752	73,7	82	2,2
2019	3.732	780	20,9	510	13,7	303	8,1	2.835	76,0	83	2,2
2020	3.732	778	20,9	509	13,6	303	8,1	2.837	76,0	83	2,2
2021	3.732	778	20,8	508	13,6	301	8,1	2.835	76,0	88	2,4

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung
3.4 Flächennutzung
Gemeinde Eching



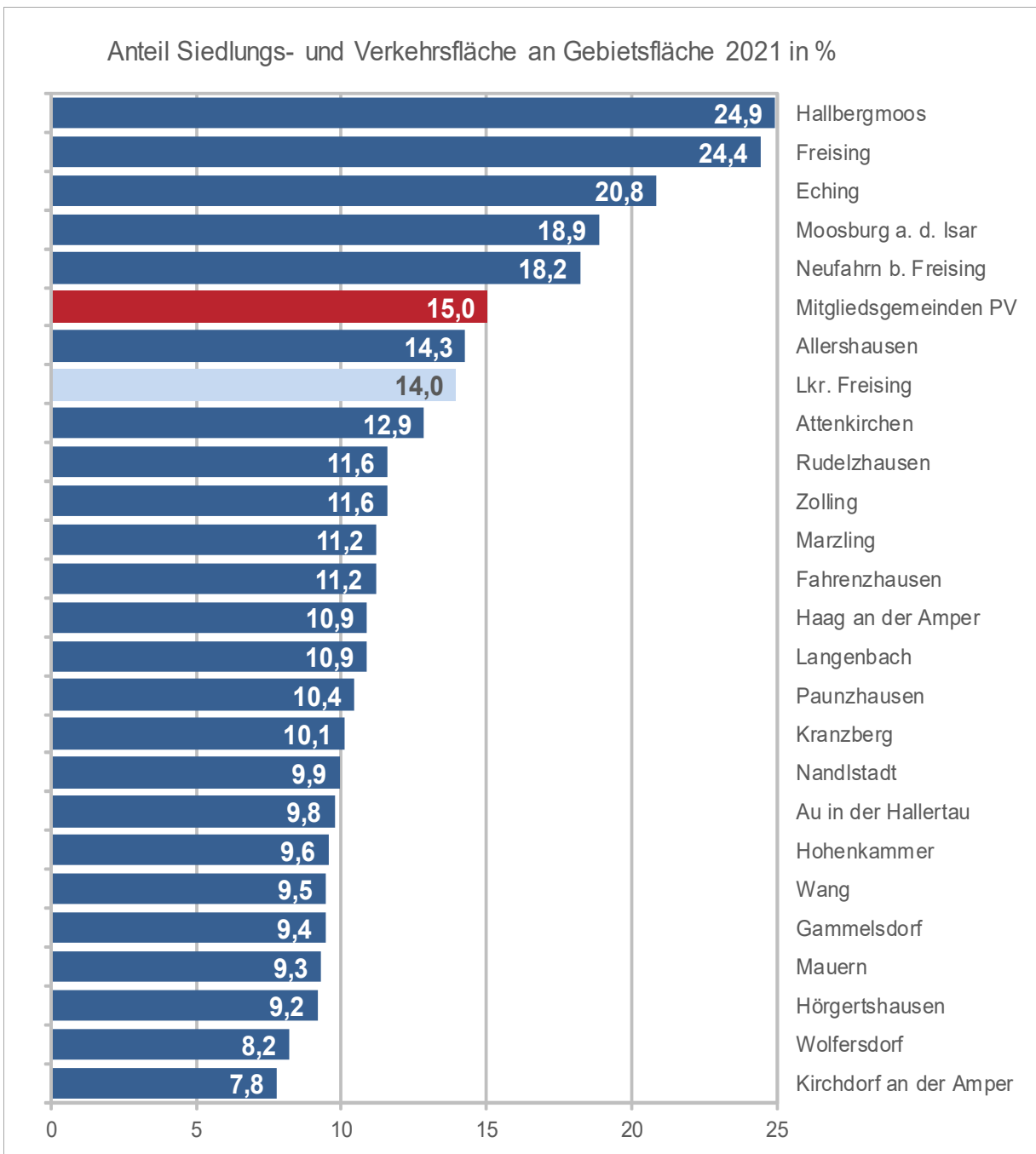
*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Freising

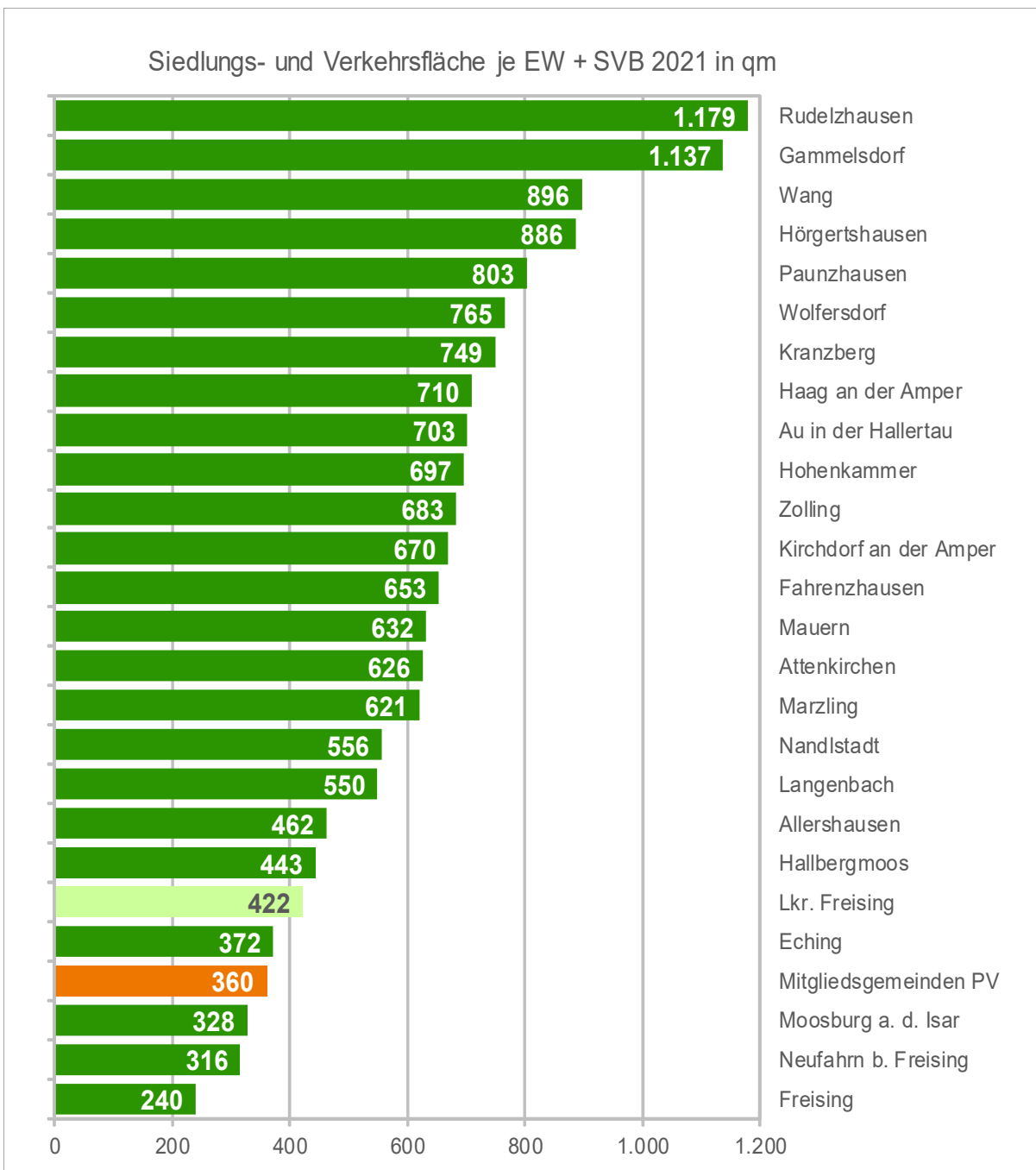
Gemeinde Eching



3. Wohnen und Flächennutzung

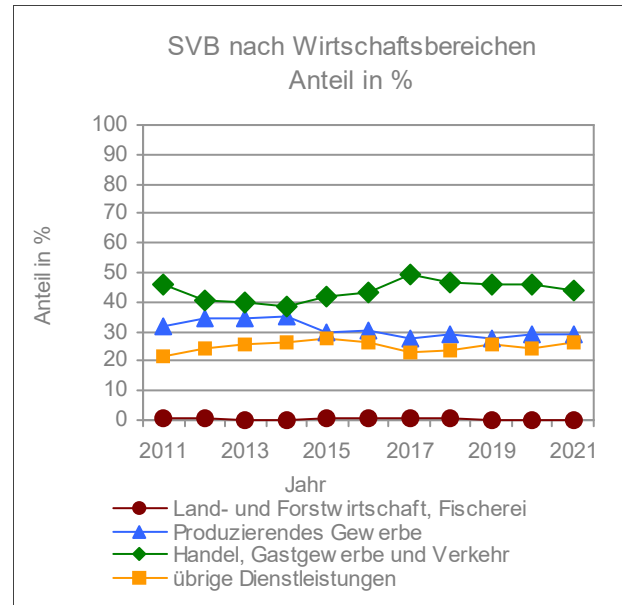
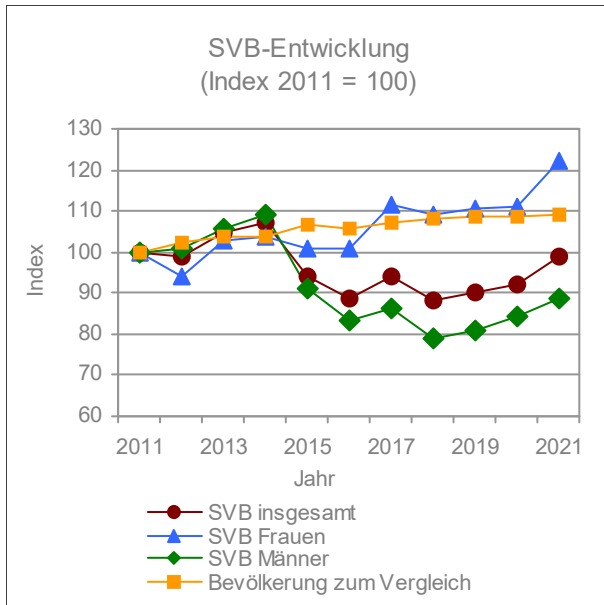
3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Freising

Gemeinde Eching



4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen Gemeinde Eching

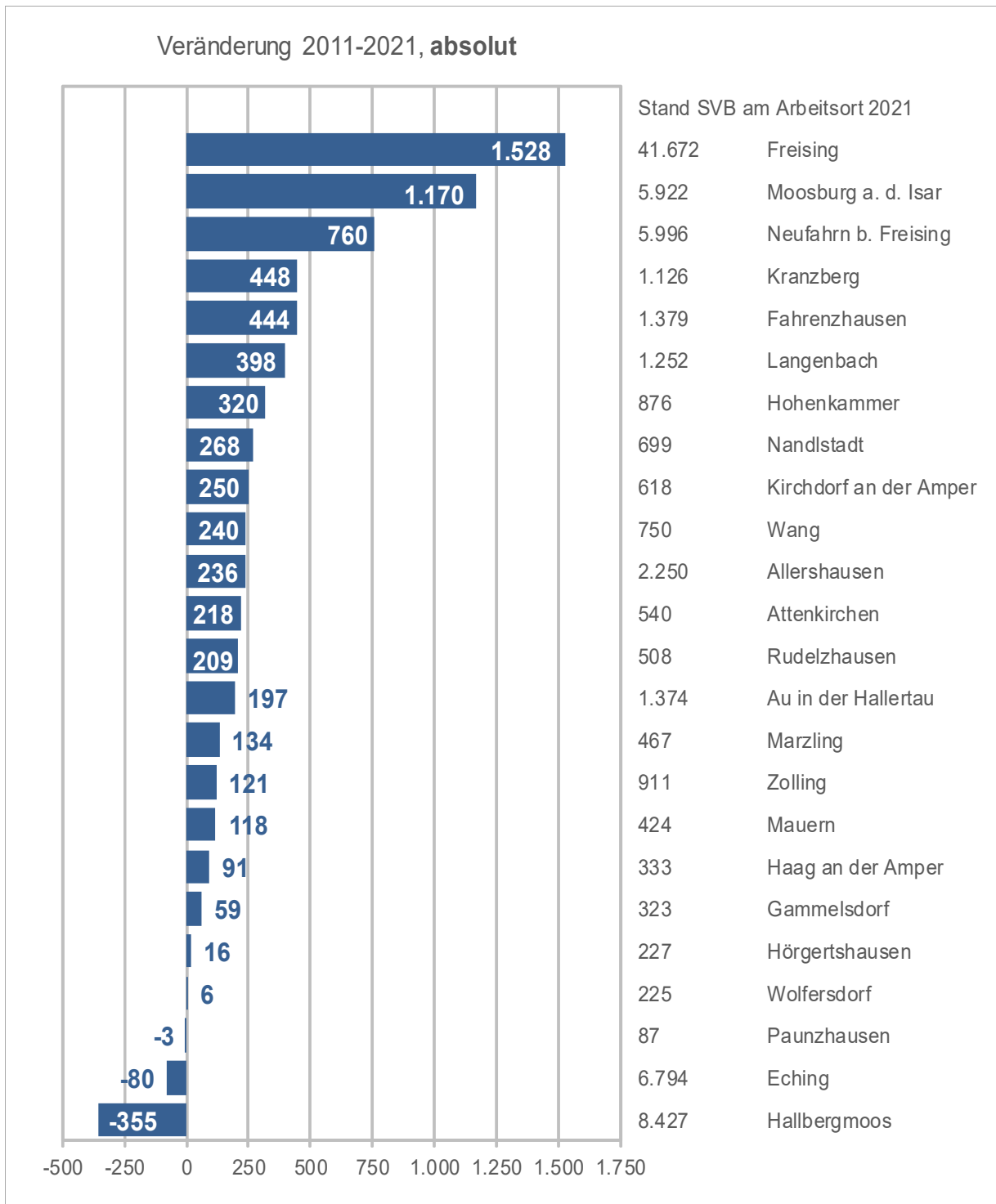


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2011	6.874	2.082	28	2.195	3.172	1.479
2012	6.797	1.961	29	2.354	2.753	1.661
2013	7.196	2.137	23	2.492	2.855	1.826
2014	7.378	2.159	23	2.591	2.842	1.922
2015	6.469	2.103	22	1.945	2.729	1.773
2016	6.104	2.102	25	1.844	2.619	1.616
2017	6.452	2.321	24	1.775	3.169	1.484
2018	6.056	2.269	23	1.753	2.830	1.450
2019	6.185	2.306	20	1.725	2.862	1.578
2020	6.342	2.313	20	1.844	2.931	1.547
2021	6.794	2.542	21	1.964	3.003	1.806

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

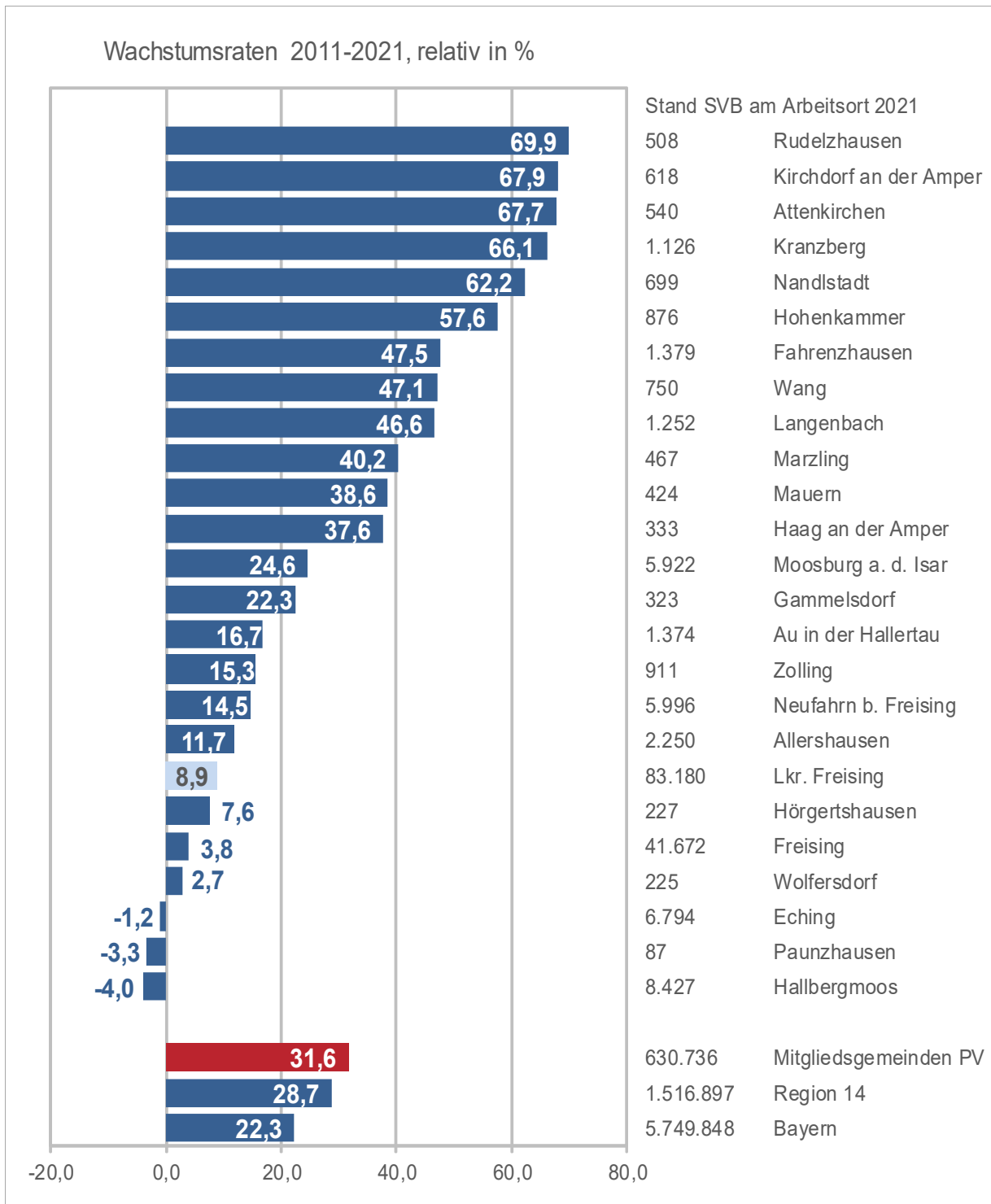
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Eching



4. Arbeitsmarkt

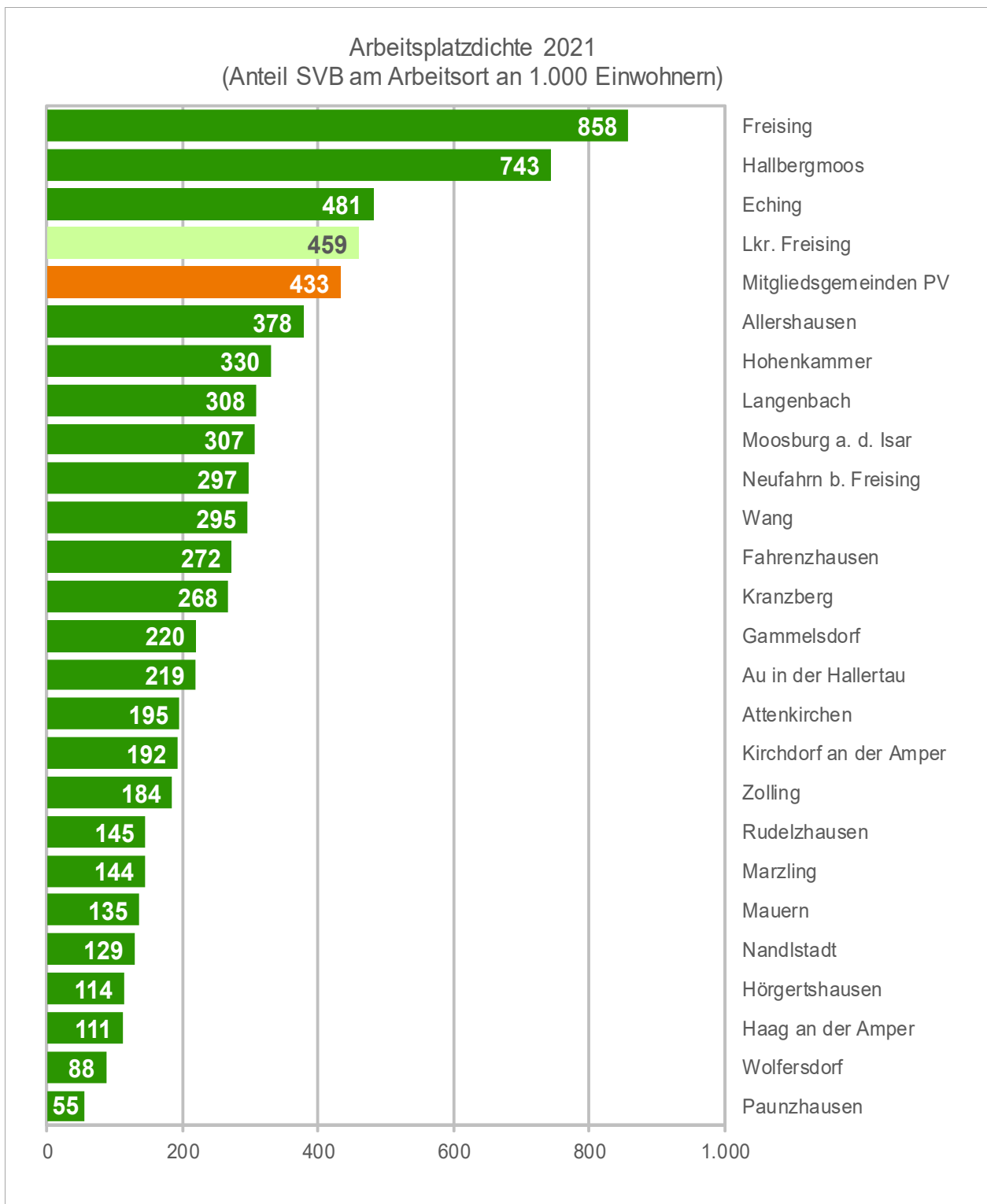
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Eching



4. Arbeitsmarkt

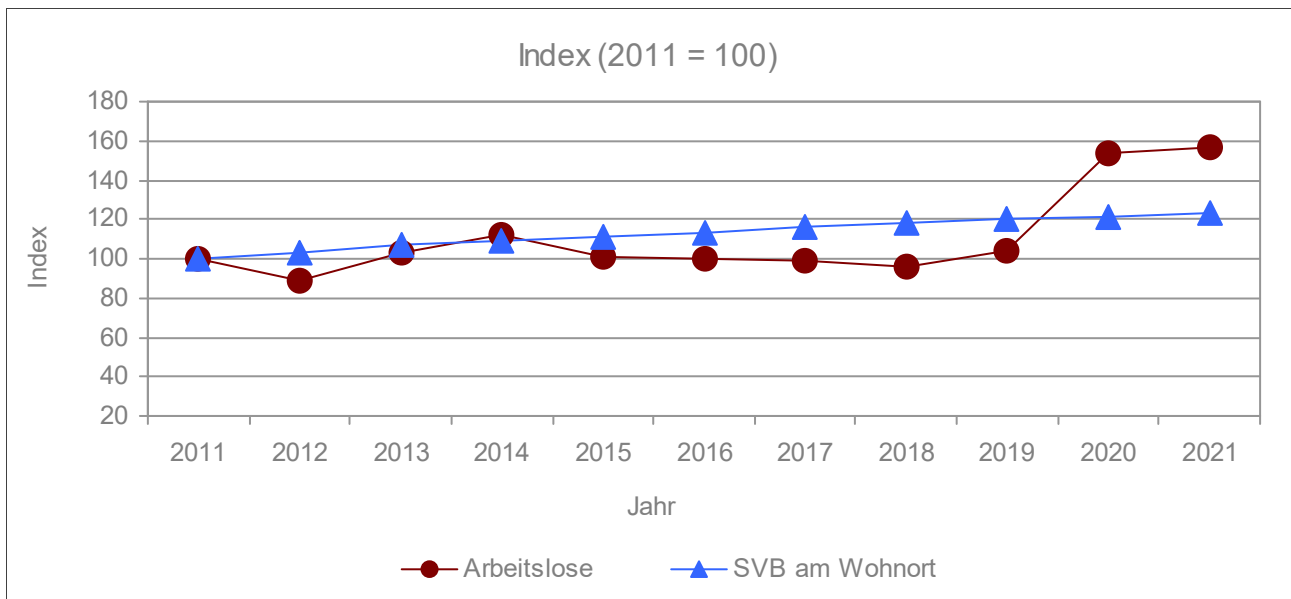
4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Freising

Gemeinde Eching



4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Eching

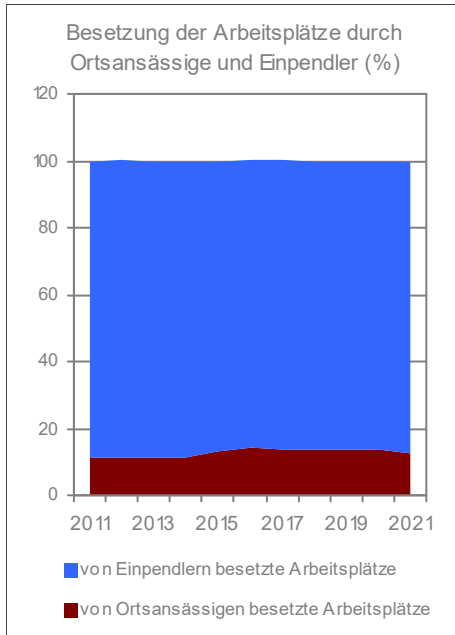


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2011	141	76	14	5.574	2.556	0,53	0,43
2012	126	54	14	5.771	2.656	0,51	0,44
2013	145	62	3	5.957	2.702	0,54	0,44
2014	158	73	16	6.067	2.757	0,55	0,45
2015	142	67	16	6.187	2.822	0,47	0,45
2016	141	67	16	6.314	2.900	0,45	0,46
2017	140	60	12	6.469	2.977	0,47	0,47
2018	136	61	14	6.610	3.030	0,43	0,47
2019	147	67	14	6.714	3.062	0,44	0,48
2020	217	101	22	6.786	3.060	0,45	0,48
2021	221	111	22	6.860	3.116	0,48	0,49

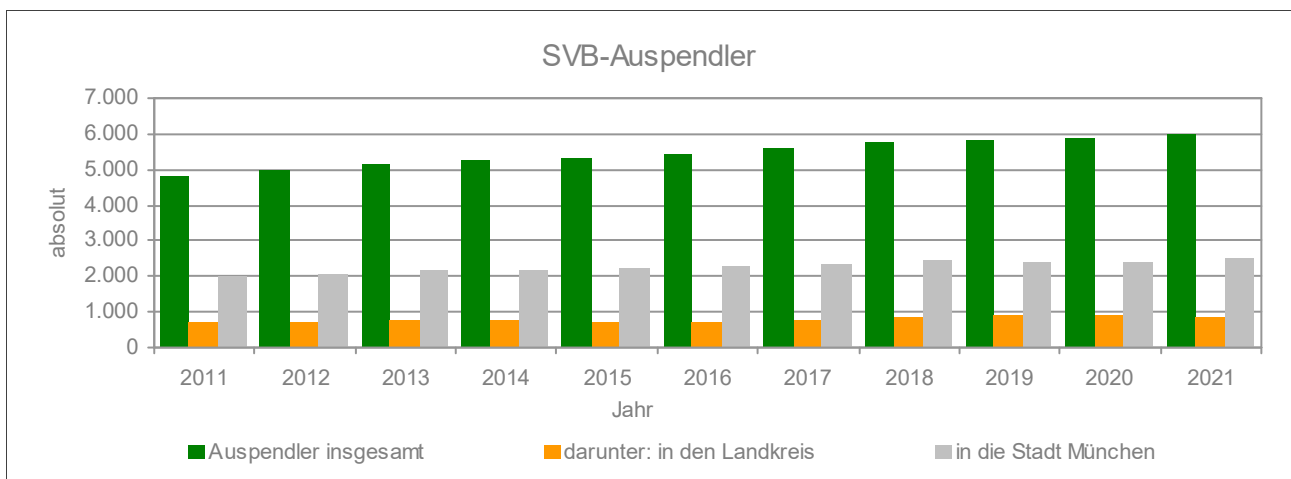
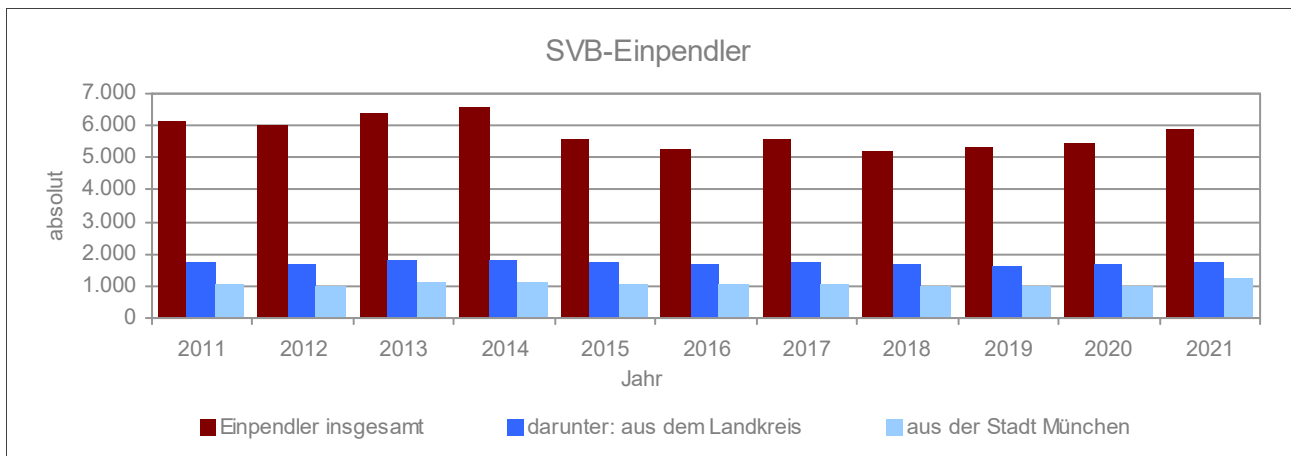
4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler

Gemeinde Eching

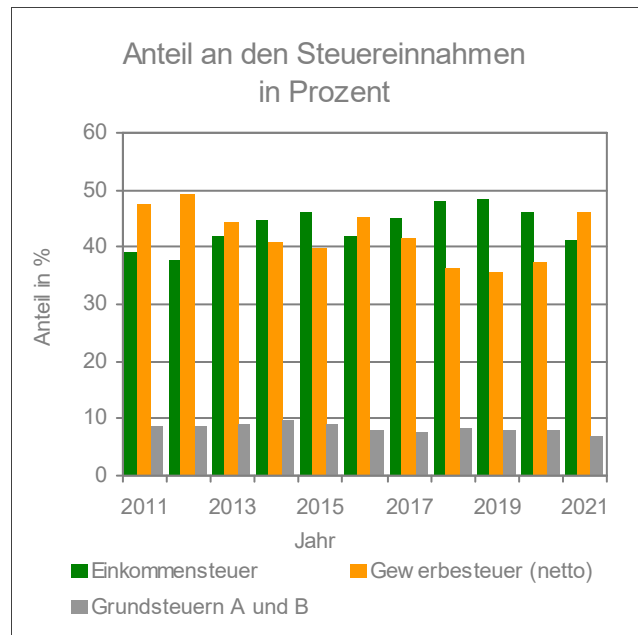
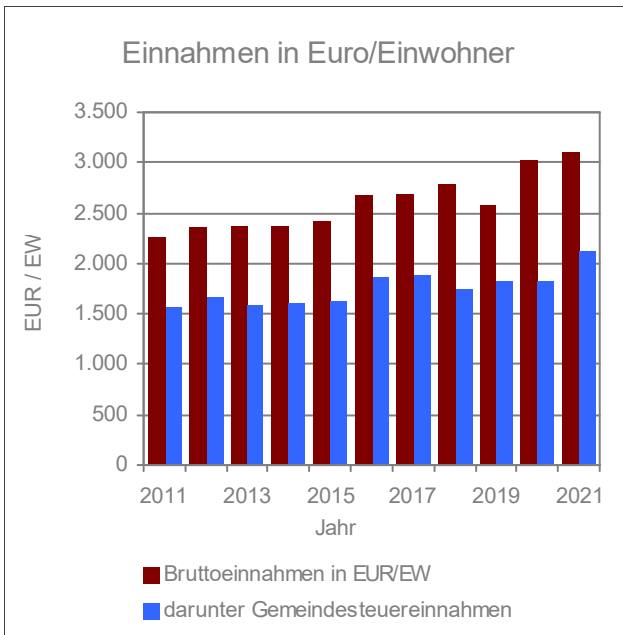


Jahr	Einpendler			Auspender		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2011	6.114	1.705	1.029	4.814	726	2.017
2012	6.007	1.644	1.003	4.981	714	2.095
2013	6.400	1.790	1.099	5.161	757	2.191
2014	6.542	1.766	1.116	5.244	759	2.205
2015	5.603	1.705	1.065	5.325	754	2.225
2016	5.239	1.668	1.035	5.456	755	2.306
2017	5.564	1.748	1.081	5.586	790	2.345
2018	5.215	1.648	984	5.774	831	2.442
2019	5.311	1.616	1.012	5.847	872	2.412
2020	5.453	1.658	975	5.904	869	2.431
2021	5.913	1.704	1.234	5.990	843	2.494



5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Eching



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer €/EW	%	Gewerbesteuer netto €/EW	%	Grundsteuern A und B €/EW	%
2011	29.237	20.105	1.555	610	39,2	735	47,3	137	8,8
2012	31.182	21.901	1.656	623	37,6	814	49,1	145	8,7
2013	31.855	21.181	1.579	664	42,0	698	44,2	143	9,1
2014	31.704	21.456	1.601	715	44,7	655	40,9	154	9,6
2015	33.235	22.456	1.626	748	46,0	647	39,8	145	8,9
2016	36.491	25.488	1.869	782	41,8	850	45,5	147	7,9
2017	37.394	26.018	1.878	842	44,8	779	41,5	147	7,8
2018	39.004	24.466	1.746	839	48,0	635	36,3	144	8,3
2019	35.952	25.447	1.816	881	48,5	647	35,6	145	8,0
2020	42.425	25.530	1.819	839	46,2	678	37,3	145	8,0
2021	43.827	29.891	2.115	869	41,1	972	45,9	145	6,9

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Eching

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2021			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Hallbergmoos	3.280	710	26,0	59,7
Hohenkammer	3.084	1.829	26,9	68,0
Zolling	2.221	919	33,1	60,7
Fahrenzhausen	2.193	562	38,3	53,7
Eching	2.115	297	41,1	45,9
Langenbach	1.742	-48	46,1	42,3
Freising	1.626	100	47,6	32,0
Wang	1.563	358	47,4	40,7
Allershhausen	1.562	41	45,9	41,2
Neufahrn b. Freising	1.479	241	52,5	32,9
Kranzberg	1.458	273	56,8	31,9
Moosburg a. d. Isar	1.262	100	52,0	31,4
Gammelsdorf	1.191	107	59,9	27,4
Kirchdorf an der Amper	1.161	65	64,7	24,4
Au in der Hallertau	1.142	-91	59,5	27,0
Marzling	1.101	21	76,6	11,2
Attenkirchen	1.097	-118	69,3	20,3
Paunzhausen	1.079	5	73,1	19,2
Wolfersdorf	1.045	22	70,3	20,5
Rudelzhausen	1.035	-71	65,1	21,9
Mauern	1.024	0	70,2	17,9
Haag an der Amper	995	-94	72,2	17,3
Hörgertshausen	974	113	75,4	13,0
Nandlstadt	933	80	72,3	17,8
Landkreis Freising: Durchschnitt der Gemeindesteuereinnahmen pro Landkreis- Einwohner	1.521	210	50,2	41,9

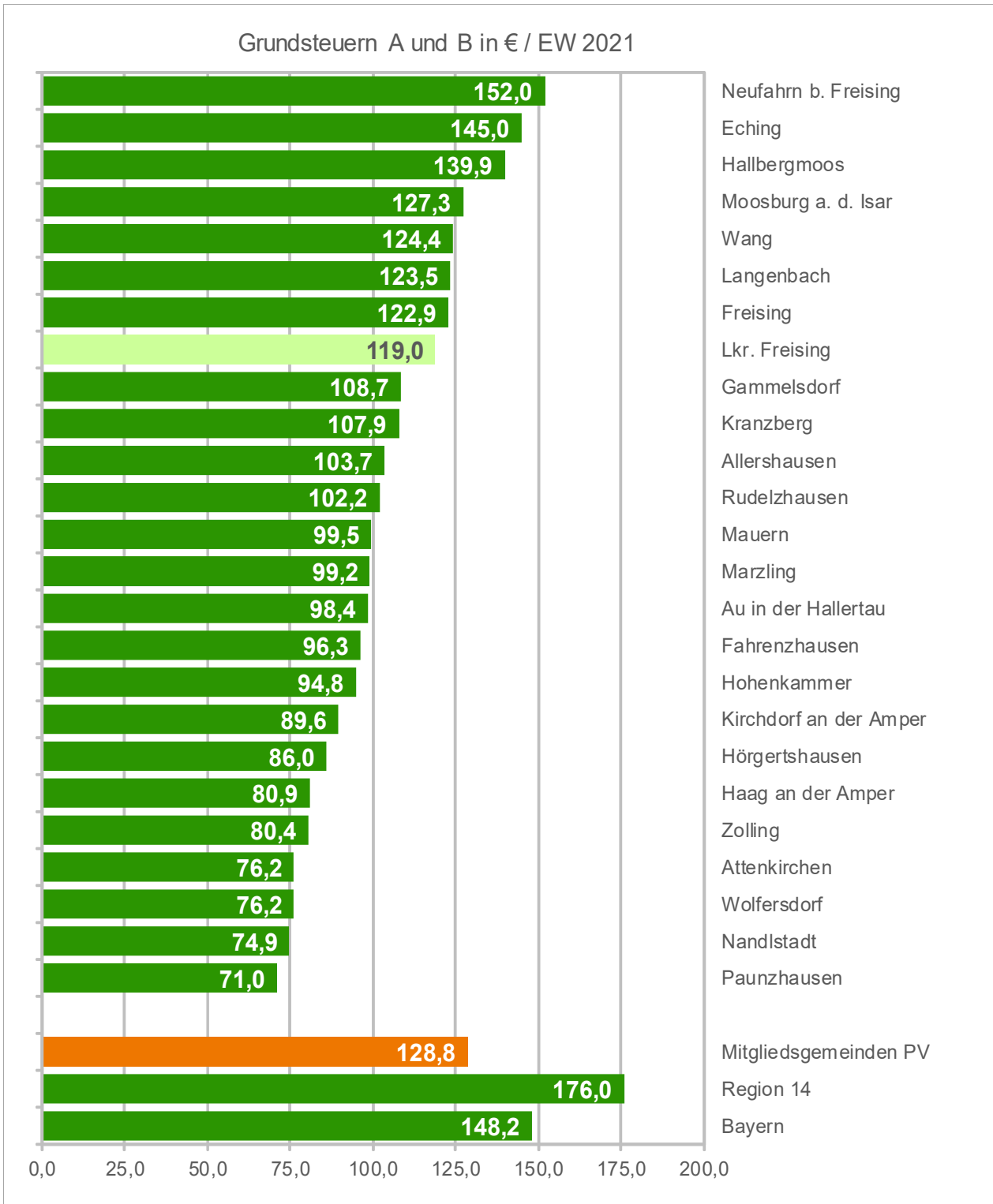
5.2 Schulden der Gemeinde

Anmerkung: Daten für 2021 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2010	12.710	957
2011	15.389	1.190
2012	15.412	1.165
2013	16.438	1.225
2014	15.132	1.129
2015	13.826	1.001
2016	12.519	918
2017	11.212	809
2018	9.905	707
2019	8.597	613
2020	7.303	520

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Eching



Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2022

