



GEMEINDEDATEN

PV

Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München

Stadt Freising Landkreis Freising

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2021

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Daniel Gromotka, Tel. +49 (0)89 53 98 02-12, Mail: d.gromotka@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlagender Gemeindedatensind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik und der Bundesagentur für Arbeit Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Luftbild Markt Isen, Dr. Seeholzer

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Er engagiert sich für die kommunale Zusammenarbeit und eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Für seine Mitglieder erledigt er vielfältige Planungsaufgaben und berät sie in allen Fragen der Ortsplanung.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:
www.pv-muenchen.de/gemeindedaten



Weitere Publikationen des PV

Kreisdaten - Datengrundlagen 2020

www.pv-muenchen.de/kreisdaten



Regionsdaten - Datengrundlagen 2020

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Regionsdaten - Datengrundlagen 2020 - Auf einen Blick

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Interaktive Karten Online

Interaktive Karten

www.pv-muenchen.de/interaktive-karten



Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern.....	8
2. Demografie.....	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung	13
2.2 Bevölkerungsbewegung	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen.....	18
3. Wohnen und Flächennutzung	19
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	21
3.4 Flächennutzung.....	22
4. Arbeitsmarkt	26
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen	26
4.2 Arbeitsplatzdichte	29
4.3 Arbeitslose.....	30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	31
5. Öffentliche Haushalte	32
5.1 Gemeindesteuereinnahmen	32
5.2 Schulden der Gemeinde.....	33
5.3 Grundsteuern A und B	34

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten aus externen, verlässlichen Quellen (vgl. „Quellen“ auf Seite Impressum), die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2033 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2039, Basisjahr 2019

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau-land), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler sind alle sozialversicherungspflichtig Beschäftigten (SVB), die zum Arbeiten von einer Kommune in die andere pendeln und den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) nutzen und / oder sich per motorisiertem Individualverkehr (MIV), als Radfahrer und / oder Fußgänger bewegen.

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter www.pv-muenchen.de/kreisdaten/.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bestand 2021		Bevölkerung		Veränderung insg.		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2011-2021			Geburten- saldo (Geburten- Sterbefälle)	Wanderungs- saldo (Zuzüge- Fortzüge)	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs.	in % zu insg.	2011-2021 abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge
Dachau	155.449	77.904	25.643	16,5	15.528	11,1	9,8	9,0	79,9	70,1	86	256
Ebersberg	144.562	72.383	21.238	14,7	15.692	12,2	9,5	8,6	83,2	72,7	141	376
Erding	139.622	69.399	17.763	12,7	12.946	10,2	9,6	8,2	75,0	66,8	239	512
Freising	181.144	88.624	33.809	18,7	16.912	10,3	10,2	7,8	94,2	86,8	421	467
Fürstfeldbruck	218.579	111.249	34.524	15,8	15.550	7,7	9,5	9,2	78,8	71,4	-116	22
Landsberg am Lech	121.466	60.894	11.249	9,3	7.927	7,0	8,7	8,8	70,1	63,4	-27	452
München	349.837	176.227	64.687	18,5	28.982	9,0	9,3	9,0	92,8	83,9	-163	379
Starnberg	136.747	70.563	20.127	14,7	8.636	6,7	8,3	9,6	82,3	74,1	-254	435
Regionsumland	1.447.406	727.243	229.040	15,8	122.173	9,2	9,4	8,8	83,9	75,5	327	2.899
Landeshauptstadt München	1.487.708	762.114	395.578	26,6	122.788	9,0	11,8	7,8	78,7	73,1	5.902	-6.305
Region München	2.935.114	1.489.357	624.618	21,3	244.961	9,1	10,6	8,3	81,3	74,2	6.229	-3.406
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.919	64.807	16.573	13,0	8.186	6,8	9,2	10,1	74,9	67,5	-228	-24
Miesbach	99.978	51.086	12.566	12,6	6.007	6,4	8,7	10,7	81,4	73,4	-191	24
Neuburg-Schrobenhausen	98.503	48.962	11.073	11,2	7.530	8,3	9,7	9,7	63,1	55,4	52	737
Rosenheim	263.367	133.063	27.664	10,5	18.103	7,4	8,9	10,4	77,8	69,3	-389	2.054
Weilheim-Schongau	136.642	68.941	13.276	9,7	7.582	5,9	9,0	10,2	66,0	59,2	-181	720

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Einwohner in Altersgruppen											
	2021	im Durchschnitt der Jahre 2011-2021	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2021		
			abs.	in % zu insg.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.
Dachau	13,8	15,0	25.737	18,4	27.916	18,0	89.725	64,1	97.868	63,0	24.459	17,5	29.665	19,1
Ebersberg	14,5	15,6	25.036	19,4	27.192	18,8	79.882	62,0	89.888	62,2	23.952	18,6	27.482	19,0
Erding	14,2	14,2	24.807	19,6	25.184	18,0	82.046	64,8	89.801	64,3	19.823	15,6	24.637	17,6
Freising	17,1	18,1	30.672	18,7	31.932	17,6	108.518	66,1	119.478	66,0	25.042	15,2	29.734	16,4
Fürstentfeldbruck	14,8	15,0	35.863	17,7	38.779	17,7	124.647	61,4	131.759	60,3	42.519	20,9	48.041	22,0
Landsberg am Lech	12,1	13,3	22.170	19,5	21.510	17,7	70.770	62,3	74.822	61,6	20.599	18,1	25.134	20,7
München	16,6	17,7	58.423	18,2	64.035	18,3	197.240	61,5	213.123	60,9	65.192	20,3	72.679	20,8
Starnberg	14,2	15,6	23.507	18,3	24.458	17,9	75.943	59,3	80.209	58,7	28.661	22,4	32.080	23,5
Regionsumland	15,1	15,9	246.215	18,6	261.006	18,0	828.771	62,5	896.948	62,0	250.247	18,9	289.452	20,0
Landeshauptstadt München	14,7	15,2	198.801	14,6	240.600	16,2	921.310	67,5	988.529	66,4	244.809	17,9	258.579	17,4
Region München	14,9	15,5	445.016	16,5	501.606	17,1	1.750.081	65,1	1.885.477	64,2	495.056	18,4	548.031	18,7
Bad Tölz-Wolfratshausen	12,4	14,2	21.540	18,0			73.442	61,3			24.751	20,7		
Miesbach	13,1	15,5	16.074	17,1	16.686	16,7	57.120	60,8	60.456	60,5	20.777	22,1	22.836	22,8
Neuburg-Schrobenhausen	10,8	11,9	16.956	18,5	17.794	18,1	58.384	63,5	61.259	62,2	16.558	18,0	19.450	19,7
Rosenheim	13,3	14,7	44.982	18,3	45.243	17,2	152.040	62,0	160.224	60,8	48.242	19,7	57.900	22,0
Weilheim-Schongau	11,3	12,5	23.709	18,4	23.973	17,5	79.239	61,4	82.131	60,1	26.112	20,2	30.538	22,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2011-2021 abs.	Veränderung insg. 2011-2021 %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW)	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender)	Arbeitslosenquote für alle zivilen Erwerbspersonen
	Bestand 2021 insg.	Bestand 2021 darunter weiblich					
Dachau	45.077	20.820	12.482	38,3	290,0	-26.566	2,6
Ebersberg	43.078	19.486	10.435	32,0	298,0	-21.414	2,3
Erding	45.223	21.921	13.828	44,0	323,9	-19.398	2,4
Freising	83.180	36.354	6.793	8,9	459,2	-3.218	2,7
Fürstentfeldbruck	54.593	25.728	13.362	32,4	249,8	-39.121	3,2
Landsberg am Lech	39.930	18.709	9.162	29,8	328,7	-9.419	2,8
München	243.774	98.065	60.050	32,7	696,8	93.905	2,9
Starnberg	53.585	24.533	13.153	32,5	391,9	1.894	3,3
Regionsumland	608.440	265.616	139.265	29,7	420,4	-23.337	2,8
Landeshauptstadt München	908.457	433.733	198.877	28,0	610,6	249.930	4,8
Region München	1.516.897	699.349	338.142	28,7	516,8	226.593	3,8
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.827	18.575	6.447	19,9	303,5	-14.390	2,6
Miesbach	37.090	18.393	7.763	26,5	371,0	-3.986	2,8
Neuburg-Schrobenhausen	33.142	14.387	4.721	16,6	336,5	-10.429	2,3
Rosenheim	86.672	41.759	18.324	26,8	329,1	-20.082	2,6
Weilheim-Schongau	51.005	24.297	10.105	24,7	373,3	-5.696	2,7

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2011-2021 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung				
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto		Kfz insg. 2021	darunter Pkw 2021	Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW und SVB (qm)		Anteil an Gemeindegebietsfläche (%)		
					2011	2021	2011	2021	2011	2021
Dachau	1.355	32,4	58,8	1.121	776	606	12,9	13,7	431	395
Ebersberg	1.410	32,5	57,8	1.199	750	598	10,7	12,7	363	372
Erding	1.354	35,6	56,1	1.231	853	647	10,9	12,8	599	604
Freising	1.521	41,9	50,2	1.334	785	609	12,2	14,0	404	422
Fürstentfeldbruck	1.421	36,2	55,9	1.154	700	570	17,6	18,9	314	301
Landsberg am Lech	1.470	42,8	49,4	1.166	888	683	10,0	11,3	559	561
München	3.537	71,9	24,4	2.725	829	688	19,1	20,8	251	233
Starnberg	1.630	38,1	52,2	1.481	791	647	13,7	15,0	396	384
Regionsumland	1.954	52,4	41,2	1.598	794	634	13,0	14,6	377	368
Landeshauptstadt München	3.445	61,5	25,1	1.690	574	492	75,5	75,2	113	98
Region München	2.710	58,3	30,8	2.347	682	562	16,6	18,0	235	222
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.276	34,5	55,6	1.059	825	638	5,9	6,8	428	452
Miesbach	1.629	46,0	44,3	1.248	862	668	6,3	7,7	443	489
Neuburg-Schrobenhausen	1.272	38,7	52,9	1.155	901	673	11,4	12,1	709	680
Rosenheim	1.290	39,3	51,1	1.032	855	658	10,8	11,4	495	470
Weilheim-Schongau	1.486	45,3	45,8	1.128	868	654	8,6	9,6	491	494

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrabundesaamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen (Neuerichtungen)		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
	2021		absolut	je 1.000 Einwohner im Durchschnitt der Jahre 2011-2021	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2011	2021	2011	2021
			2021	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021
Dachau	70.763		542	3,5	34,7	35,7	22,4	19,1	42,9	45,3	40,5	44,3	2,4	2,3
Ebersberg	63.787		684	4,7	40,1	40,4	19,7	15,9	40,2	43,7	41,9	44,9	2,4	2,4
Erding	62.312		875	6,3	42,8	40,4	24,9	21,5	32,3	38,1	42,3	47,2	2,5	2,3
Freising	85.406		1.119	6,2	37,5	33,7	20,4	18,0	42,1	48,4	41,6	45,4	2,4	2,2
Fürstentfeldbruck	104.016		681	3,1	35,6	36,8	14,7	12,3	49,7	50,9	43,2	44,9	2,1	2,2
Landsberg am Lech	56.576		603	5,0	45,6	46,8	24,9	20,7	29,5	32,5	44,0	49,6	2,4	2,2
München	166.448		1.534	4,4	30,2	32,6	12,9	9,8	56,9	57,5	42,7	45,7	2,2	2,2
Starnberg	67.463		575	4,2	36,2	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	46,0	51,6	2,2	2,1
Regionsumland	676.771		6.613	4,6	36,3	37,0	18,5	15,4	45,3	47,7	42,7	46,4	2,3	2,2
Landeshauptstadt München	820.281		7.055	4,7	8,6	8,9	3,9	3,0	87,5	88,1	37,4	38,9	1,8	1,9
Region München	1.497.052		13.668	4,7	20,7	21,5	10,2	8,6	69,0	69,9	40,0	42,6	2,0	2,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	62.875		413	3,2	30,2	31,0	22,6	18,6	47,1	50,4	43,3	46,5	2,2	2,2
Miesbach	51.873		377	3,8	28,6	32,3	23,1	19,3	48,3	48,4	44,9	49,9	2,1	2,1
Neuburg-Schrobenhausen	45.417		602	6,1	50,0	48,7	24,2	23,1	25,9	28,2	47,3	50,3	2,4	2,2
Rosenheim	125.667		1.756	6,7	38,7	37,9	22,0	21,4	39,3	40,6	46,1	48,4	2,3	2,2
Weilheim-Schongau	66.183		570	4,2	37,9	39,4	25,4	21,8	36,6	38,8	45,0	48,2	2,2	2,2

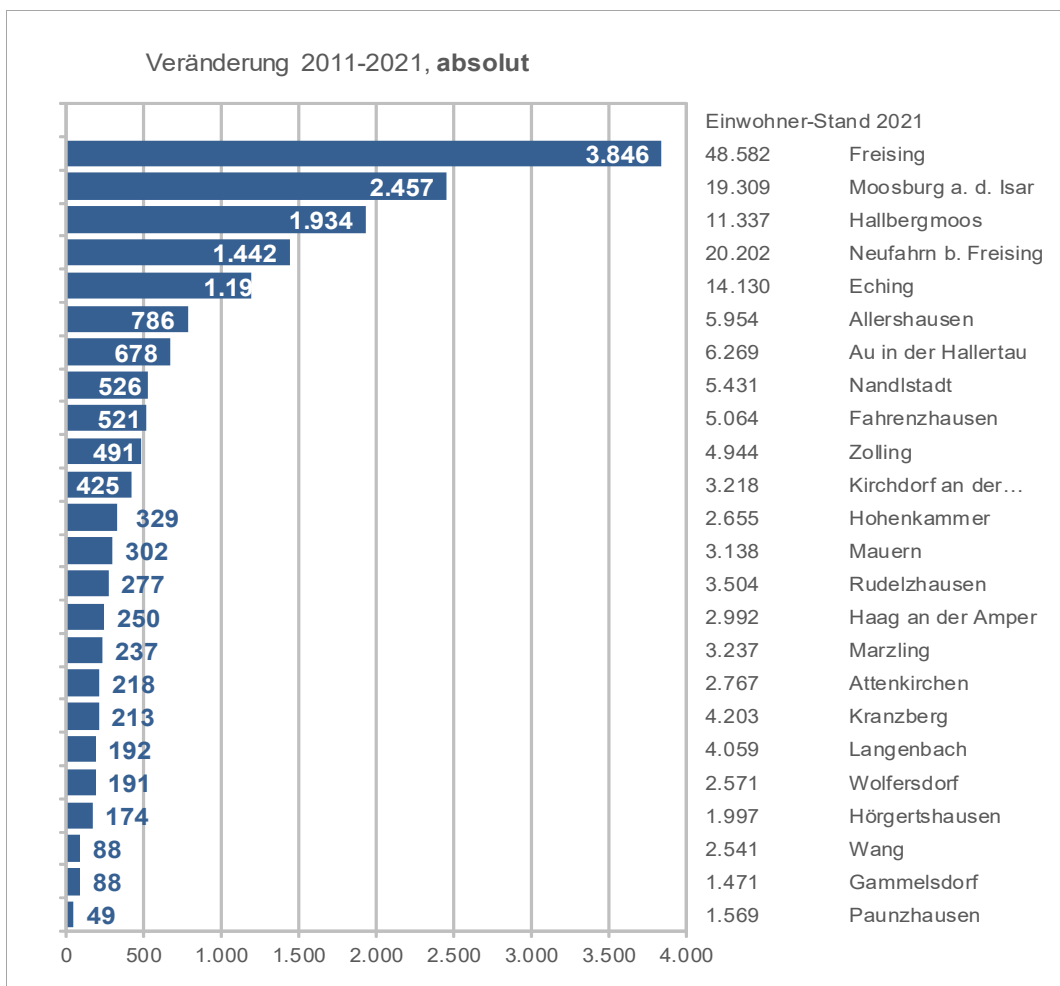
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Stadt Freising

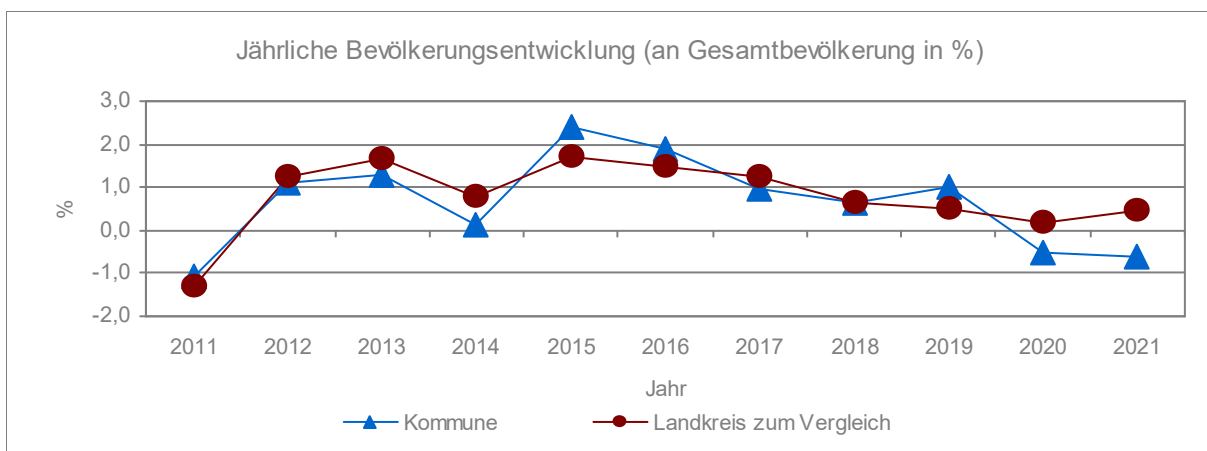
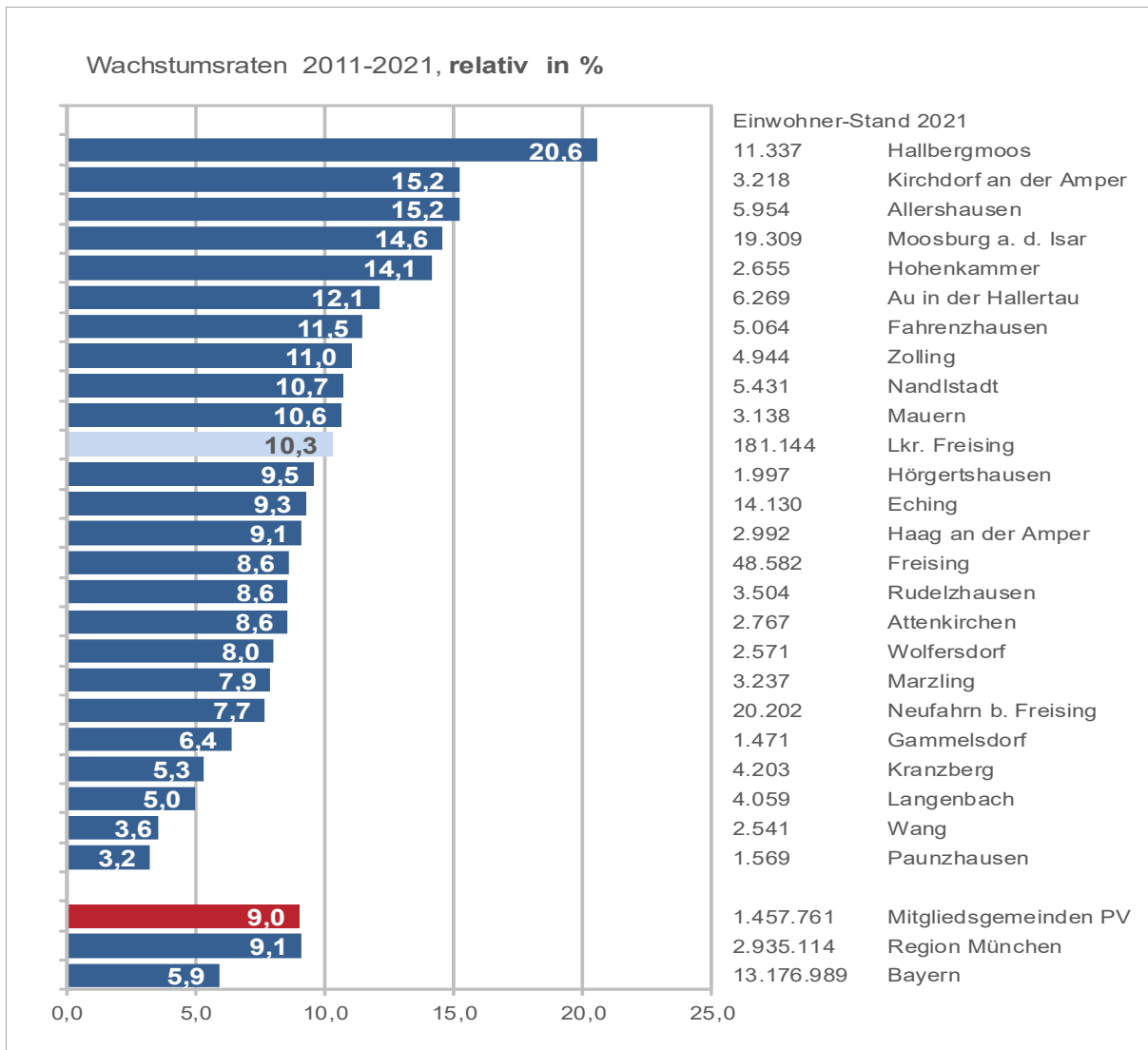
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2011	44.736	22.638	-487	-342
2012	45.227	22.846	491	208
2013	45.806	23.039	579	193
2014	45.857	23.005	51	-34
2015	46.963	23.395	1.106	390
2016	47.848	23.797	885	402
2017	48.318	24.000	470	203
2018	48.634	24.138	316	138
2019	49.126	24.294	492	156
2020	48.872	24.252	-254	-42
2021	48.582	24.128	-290	-124

2039	50.900	Bevölkerungsprognose
------	--------	----------------------



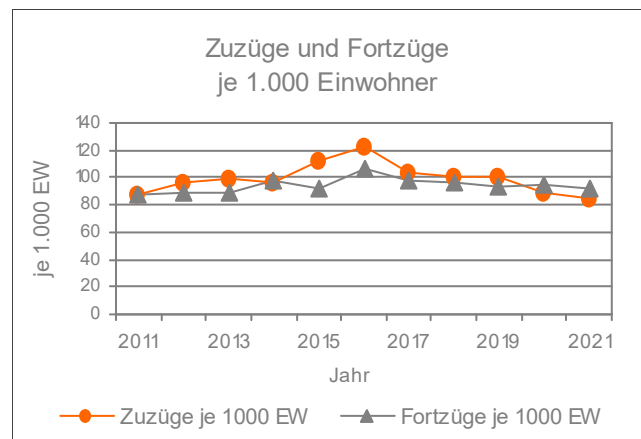
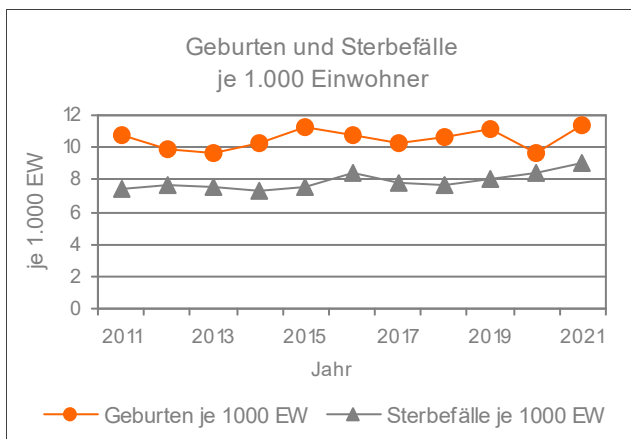
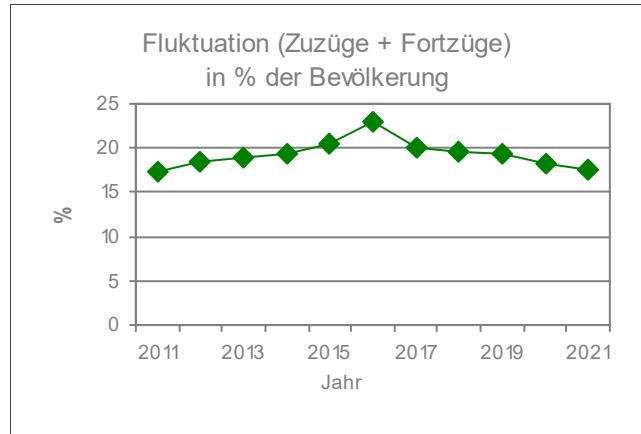
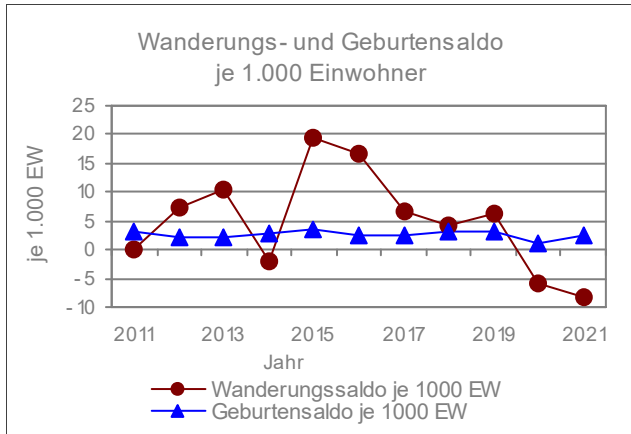
2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Stadt Freising



2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Stadt Freising



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2011	481	334	147	3888	3892	-4	143
2012	447	345	102	4356	4026	330	432
2013	443	348	95	4547	4073	474	569
2014	470	333	137	4406	4496	-90	47
2015	529	357	172	5256	4339	917	1089
2016	513	401	112	5894	5092	802	914
2017	499	379	120	5029	4709	320	440
2018	519	373	146	4892	4692	200	346
2019	548	394	154	4922	4610	312	466
2020	472	413	59	4326	4605	-279	-220
2021	553	441	112	4093	4487	-394	-282
Summe 2011 bis 2021	5.474	4.118	1.356	51.609	49.021	2.588	3.944

2. Demografie

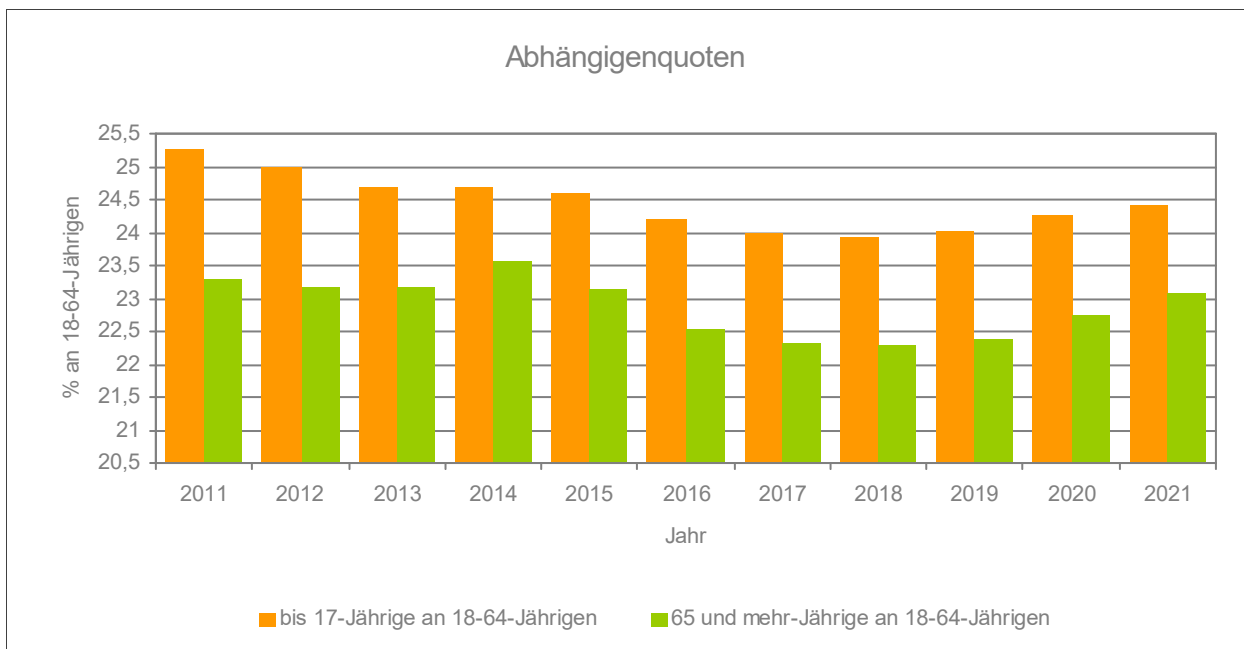
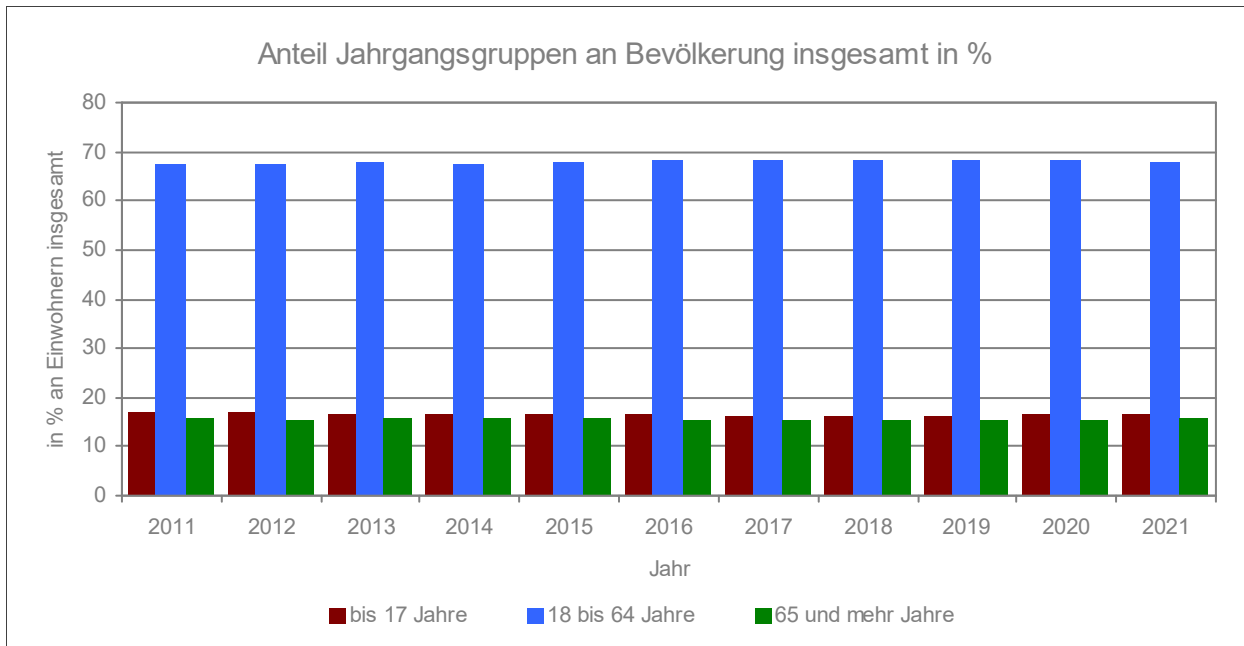
2.3 Bevölkerung nach Alter - Stadt Freising

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut																	
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich									
2011	2.562	1.277	3.778	1.806	1.264	634	5.117	2.620	3.893	1.902	6.253	3.155	7.502	3.614	7.354	3.602	7.013	4.044
2012	2.538	1.240	3.752	1.793	1.334	670	5.122	2.634	3.991	1.944	6.339	3.192	7.408	3.552	7.672	3.751	7.071	4.086
2013	2.508	1.224	3.748	1.801	1.389	687	5.102	2.598	4.103	1.991	6.471	3.236	7.313	3.502	7.998	3.862	7.174	4.138
2014	2.575	1.243	3.705	1.780	1.352	670	4.926	2.504	4.245	2.093	6.419	3.163	7.020	3.430	8.323	4.016	7.292	4.106
2015	2.699	1.312	3.729	1.798	1.392	663	5.096	2.535	4.532	2.214	6.671	3.231	6.825	3.318	8.665	4.204	7.354	4.120
2016	2.815	1.399	3.750	1.823	1.328	629	5.246	2.579	4.615	2.225	6.969	3.381	6.679	3.234	9.096	4.407	7.350	4.120
2017	2.792	1.376	3.803	1.852	1.330	626	5.278	2.631	4.654	2.218	7.119	3.441	6.579	3.165	9.394	4.576	7.369	4.115
2018	2.852	1.392	3.776	1.794	1.330	649	5.141	2.546	4.725	2.279	7.284	3.489	6.396	3.090	9.715	4.732	7.415	4.167
2019	2.939	1.438	3.828	1.835	1.290	633	5.094	2.496	4.658	2.267	7.521	3.537	6.348	3.057	9.937	4.850	7.511	4.181
2020	2.912	1.435	3.839	1.847	1.312	643	4.878	2.379	4.467	2.166	7.628	3.626	6.182	3.020	10.094	4.943	7.560	4.193
2021	2.881	1.408	3.864	1.868	1.294	602	4.740	2.347	4.334	2.102	7.623	3.646	6.048	2.983	10.193	4.966	7.605	4.206

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

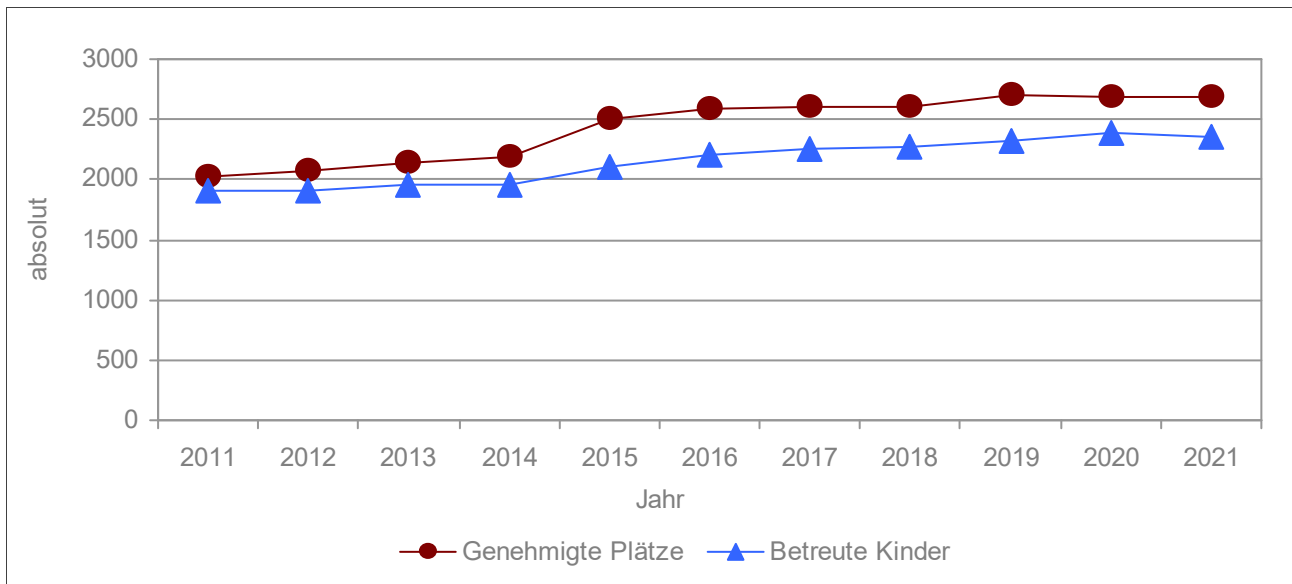
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Stadt Freising



2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Stadt Freising

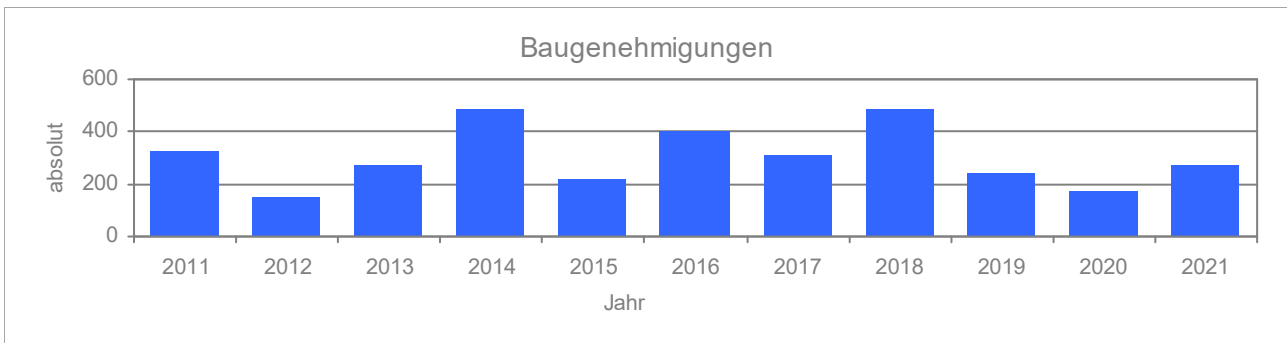
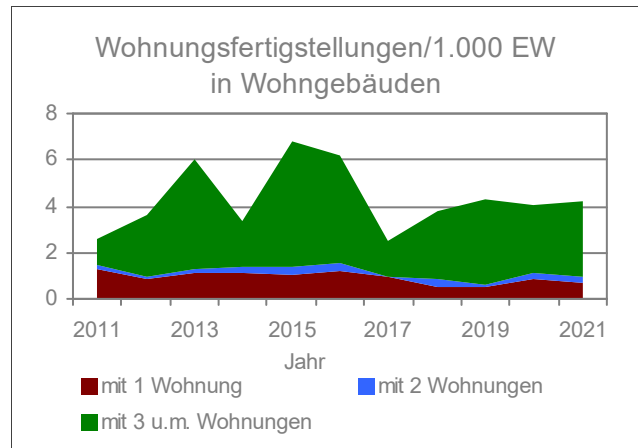
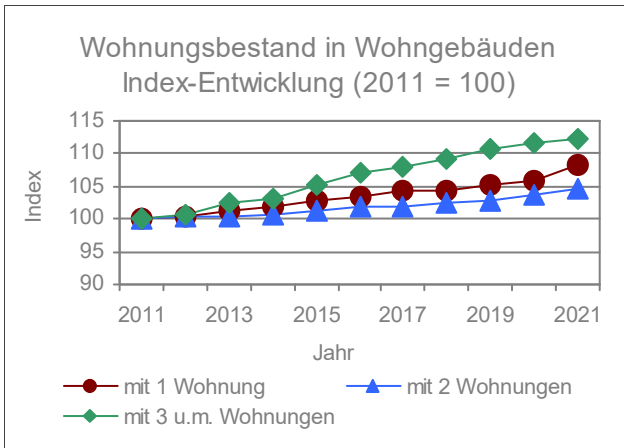


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2011	2.029	1.898
2012	2.073	1.912
2013	2.132	1.962
2014	2.195	1.956
2015	2.496	2.109
2016	2.581	2.202
2017	2.597	2.248
2018	2.607	2.275
2019	2.696	2.317
2020	2.684	2.393
2021	2.688	2.354

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

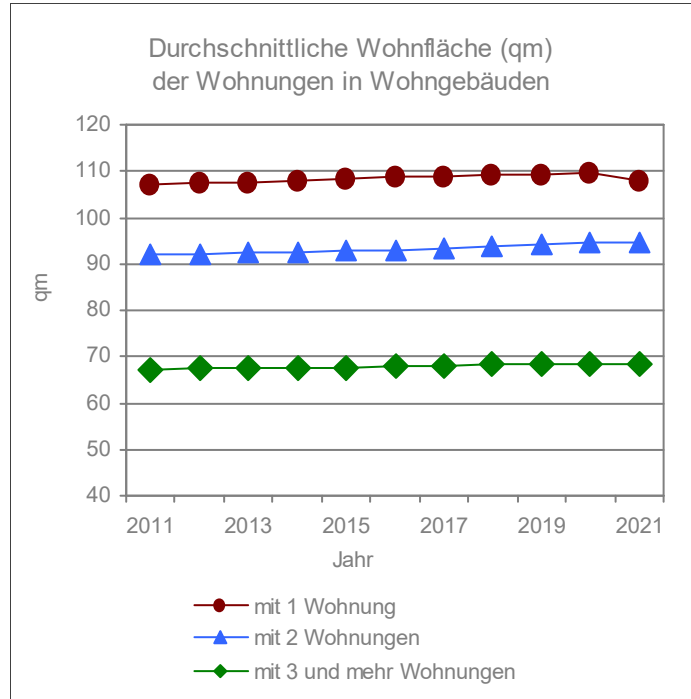
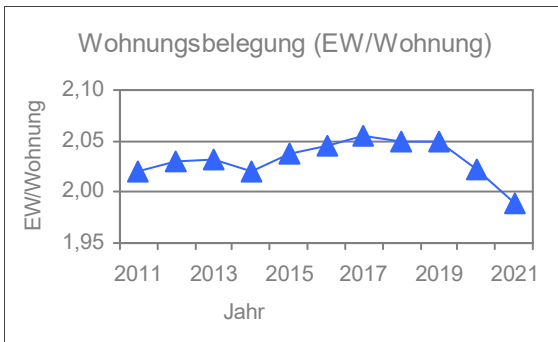
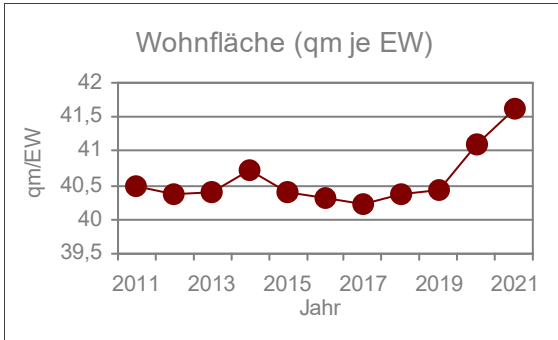
Stadt Freising



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ... Wohnungen in Wohngebäuden darunter mit ...				Wohnungsfertigstellungen ... in Wohn- u. Nicht- wohngebäuden			
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	
2011	7.870	22.140	5.919	2.480	13.741	118	58	6	53
2012	7.918	22.283	5.947	2.490	13.846	167	37	6	120
2013	7.982	22.552	5.988	2.488	14.076	278	50	8	219
2014	8.045	22.706	6.032	2.500	14.174	154	52	12	89
2015	8.132	23.052	6.076	2.512	14.464	329	50	14	256
2016	8.223	23.384	6.126	2.526	14.732	297	58	18	219
2017	8.276	23.509	6.167	2.524	14.818	128	44	0	76
2018	8.323	23.726	6.184	2.544	14.998	190	25	18	143
2019	8.368	23.975	6.224	2.552	15.199	213	24	6	183
2020	8.432	24.180	6.263	2.570	15.347	198	43	12	143
2021	8.482	24.420	6.404	2.594	15.422	203	33	14	156

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Stadt Freising

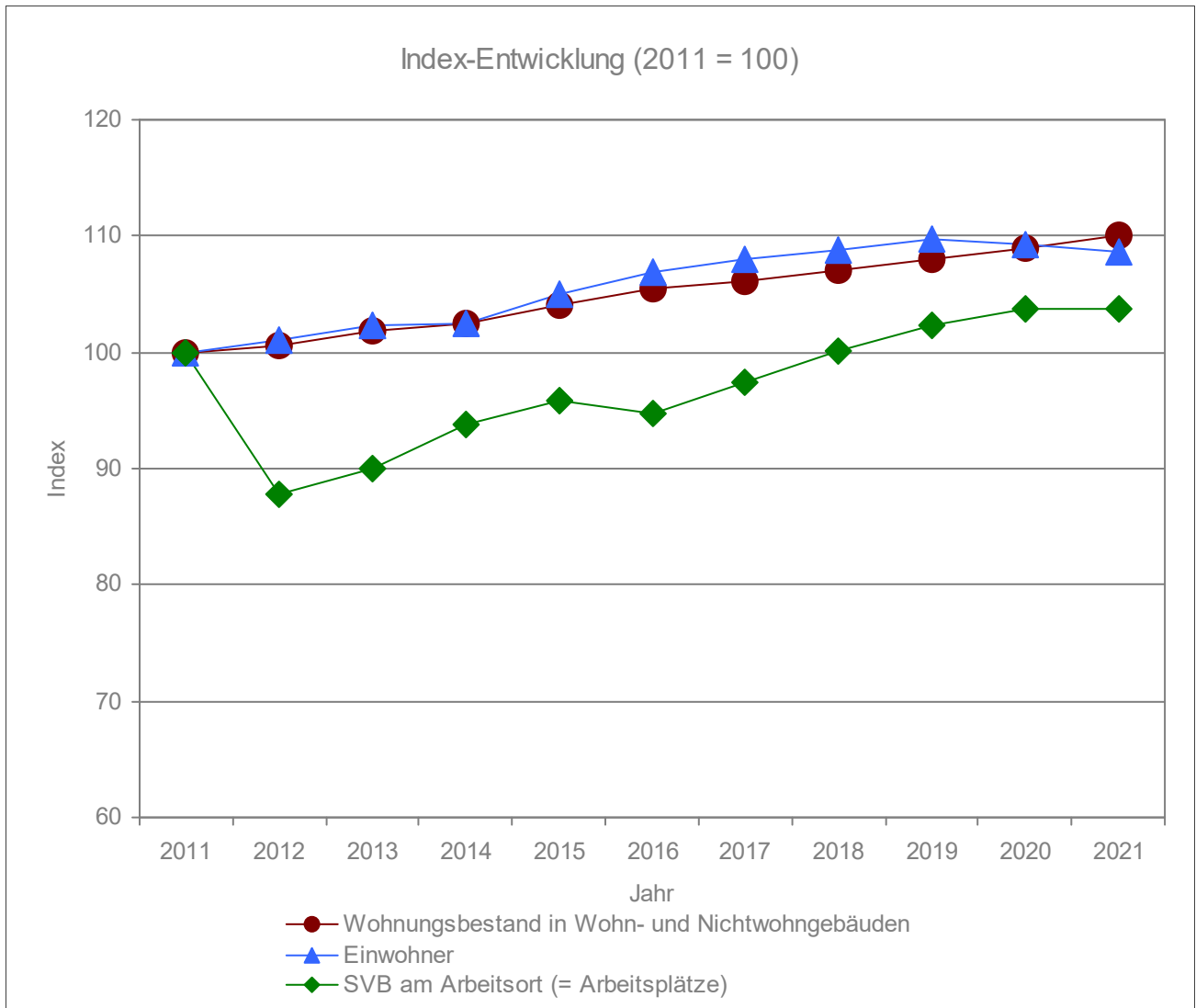


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...			
		1 Wohnung	2 Wohnungen		
2011	18.108	6.332	2.280	40	2,02
2012	18.264	6.382	2.297	40	2,03
2013	18.510	6.448	2.299	40	2,03
2014	18.667	6.513	2.316	41	2,02
2015	18.971	6.579	2.336	40	2,04
2016	19.291	6.655	2.347	40	2,05
2017	19.432	6.724	2.352	40	2,06
2018	19.632	6.754	2.384	40	2,05
2019	19.864	6.801	2.403	40	2,05
2020	20.079	6.874	2.427	41	2,02
2021	20.219	6.919	2.451	42	1,99

3. Wohnen und Flächennutzung

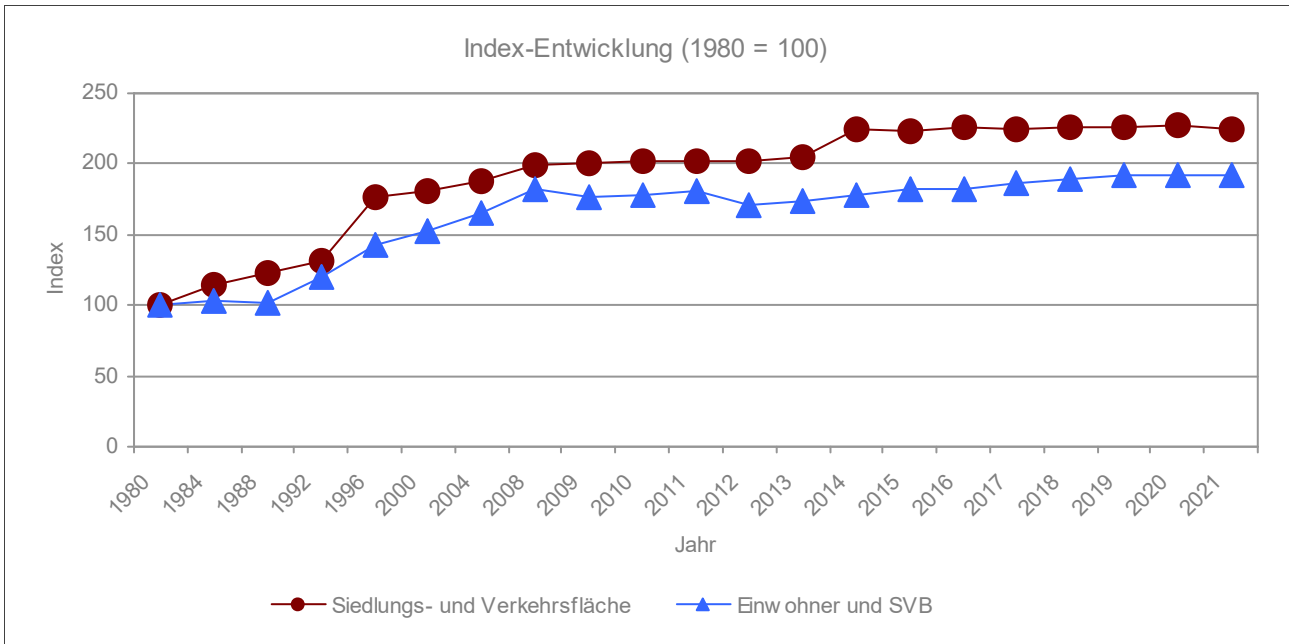
3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Stadt Freising



3. Wohnen und Flächennutzung

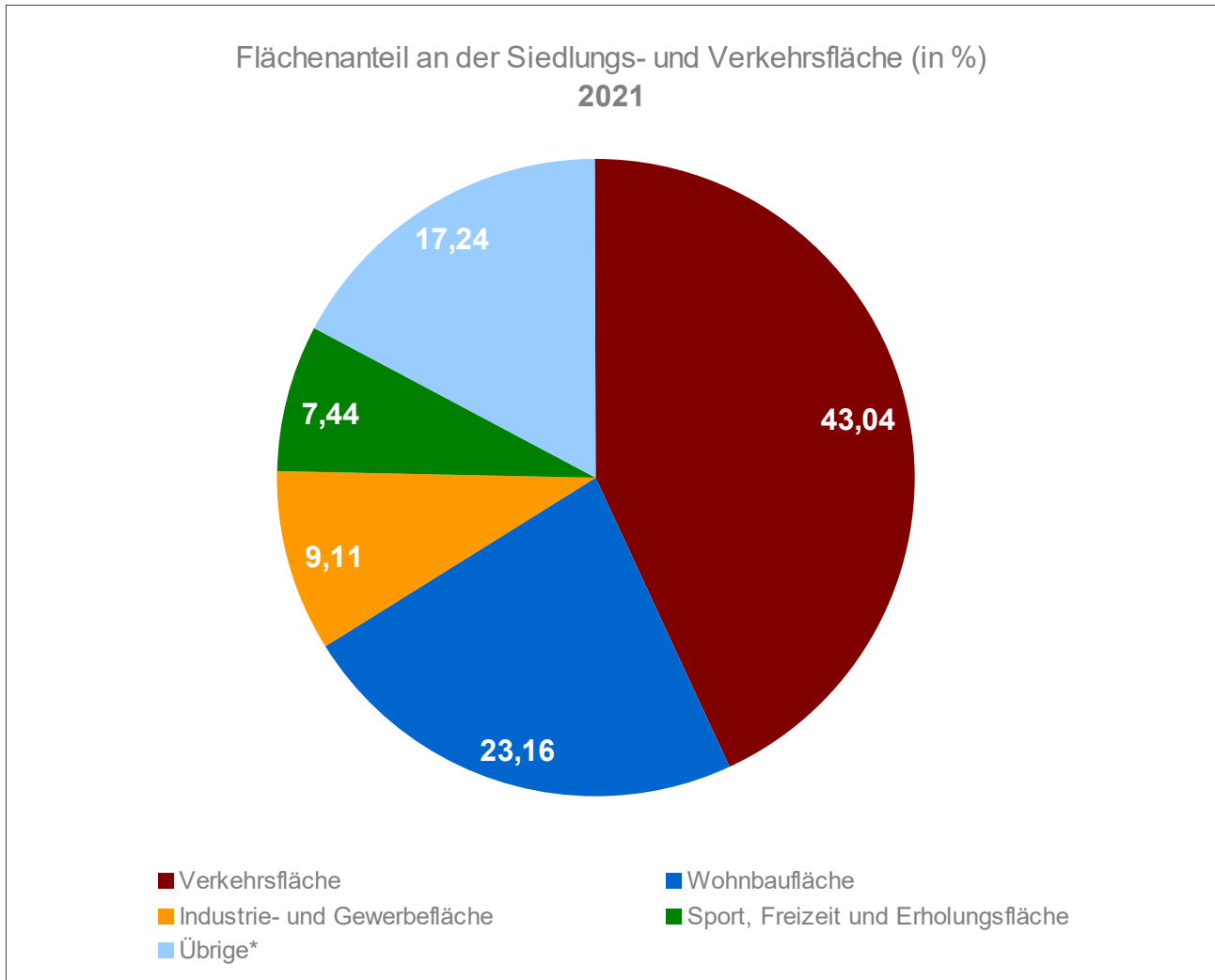
3.4 Flächennutzung in ha - Stadt Freising



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter				Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	Siedlungsfläche abs.	%	Verkehrsfläche abs.	%	abs.	%	abs.	%
2011	8.859	1.952	22,0			913	10,3	6.476	73,1	222	2,5
2012	8.860	1.950	22,0			914	10,3	6.468	73,0	220	2,5
2013	8.860	1.977	22,3			917	10,3	6.454	72,8	220	2,5
2014	8.860	2.159	24,4			969	10,9	6.347	71,6	193	2,2
2015	8.860	2.153	24,3			970	11,0	6.349	71,7	192	2,2
2016	8.859	2.178	24,6	1.216	13,7	977	11,0	6.192	69,9	192	2,2
2017	8.859	2.171	24,5	1.210	13,7	976	11,0	6.196	69,9	192	2,2
2018	8.859	2.173	24,5	1.214	13,7	974	11,0	6.193	69,9	193	2,2
2019	8.859	2.179	24,6	1.215	13,7	979	11,0	6.473	73,1	193	2,2
2020	8.859	2.186	24,7	1.237	14,0	964	10,9	6.465	73,0	193	2,2
2021	8.859	2.163	24,4	1.247	14,1	931	10,5	6.484	73,2	197	2,2

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung
3.4 Flächennutzung
Stadt Freising



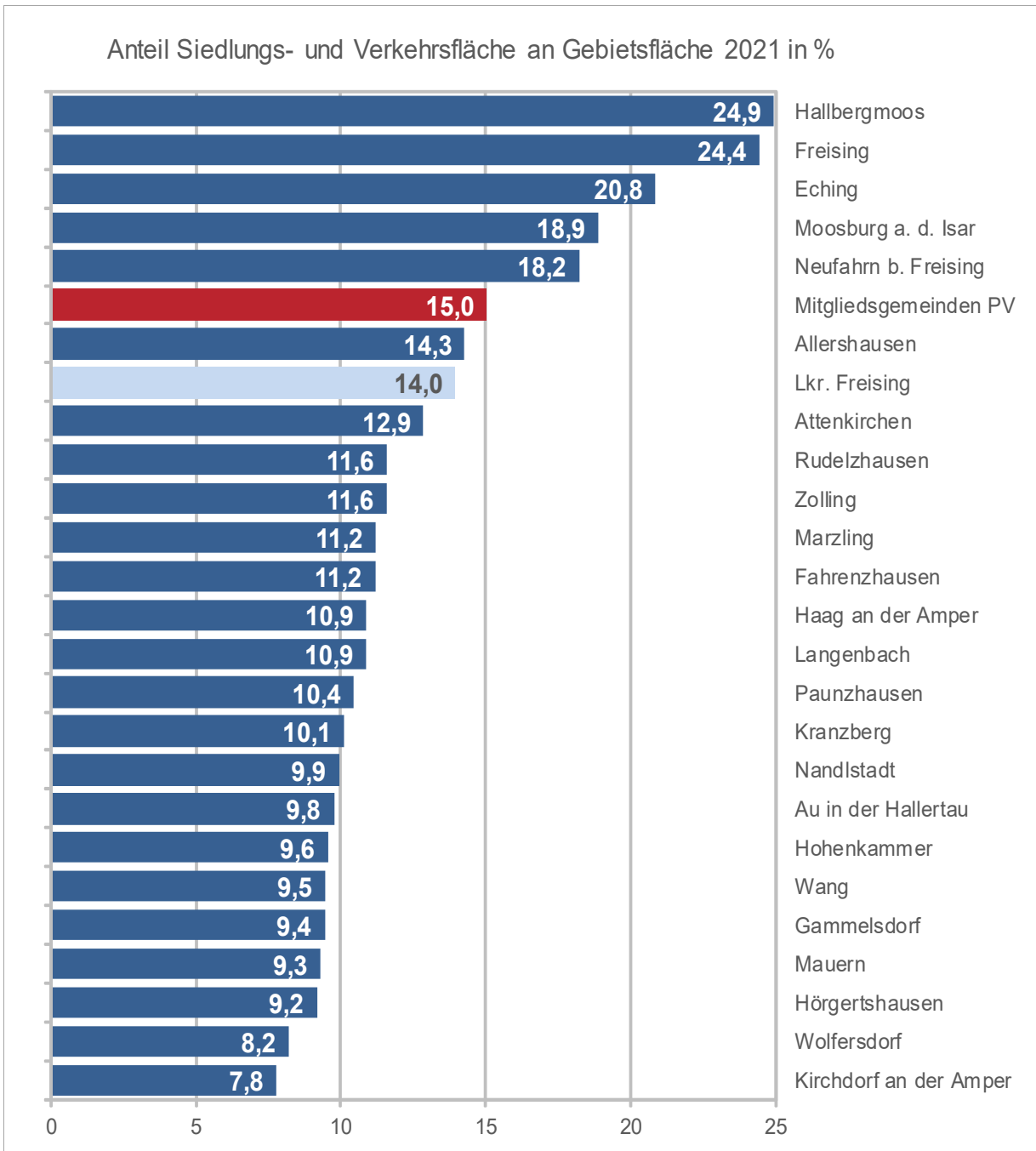
*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Freising

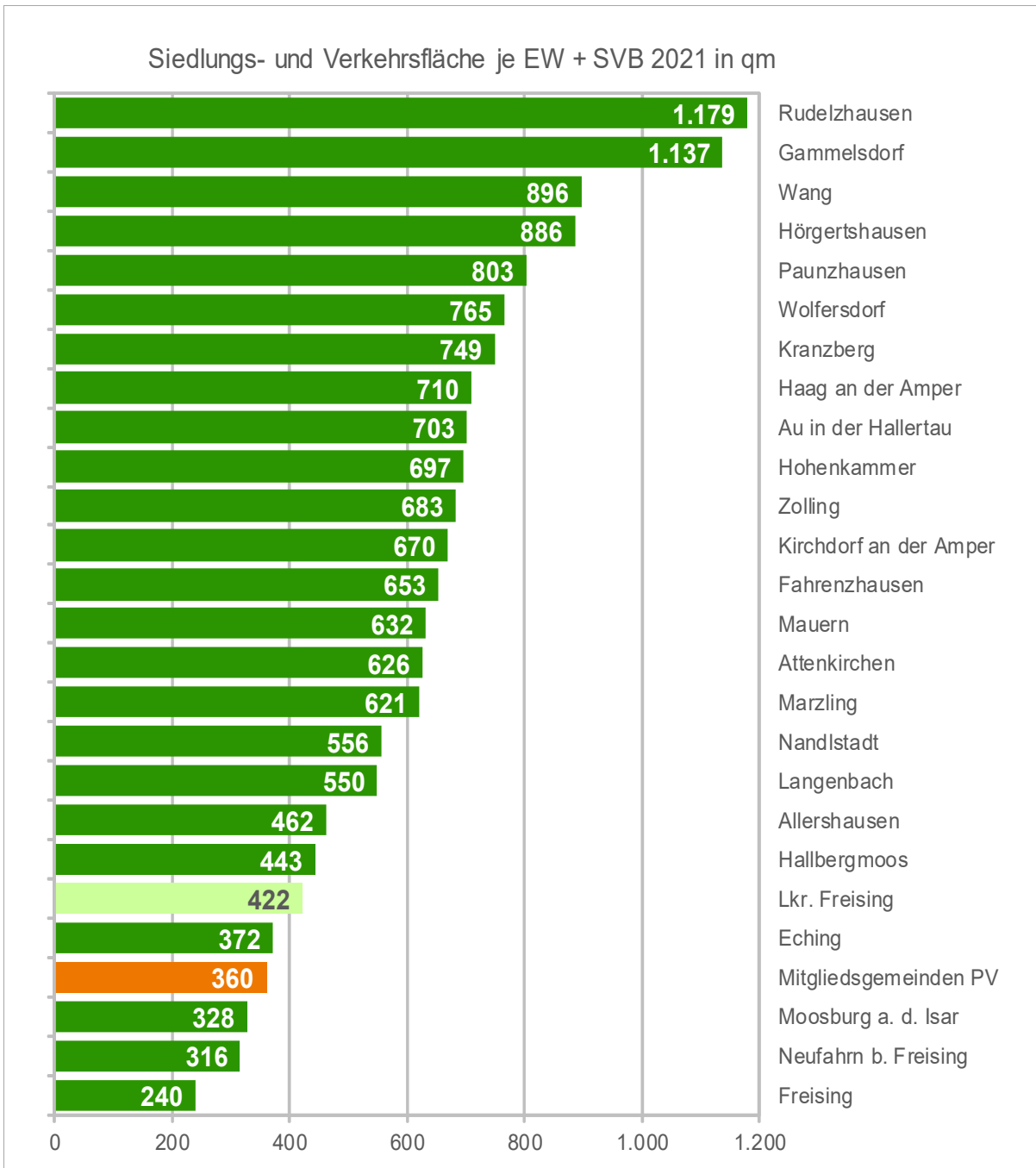
Stadt Freising



3. Wohnen und Flächennutzung

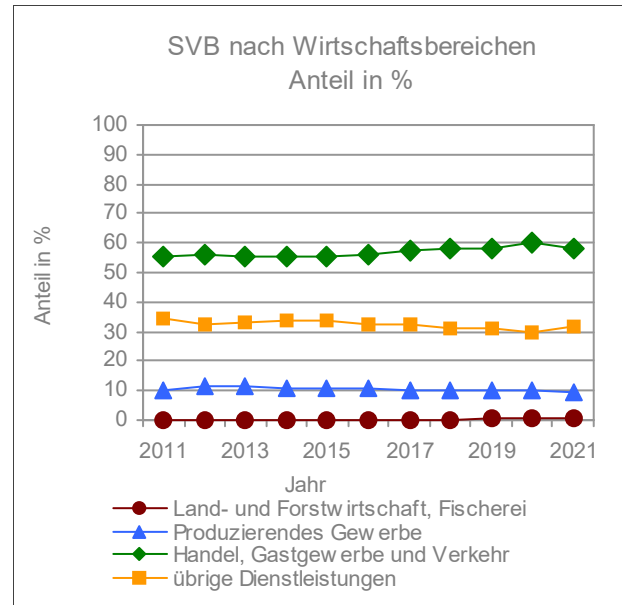
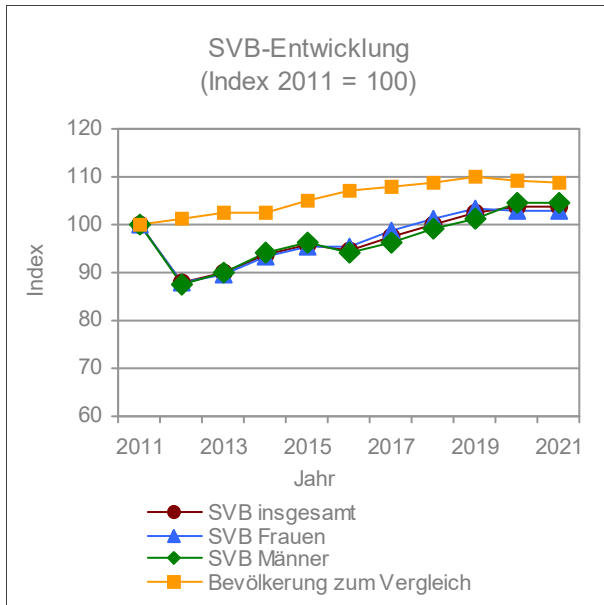
3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Freising

Stadt Freising



4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen Stadt Freising

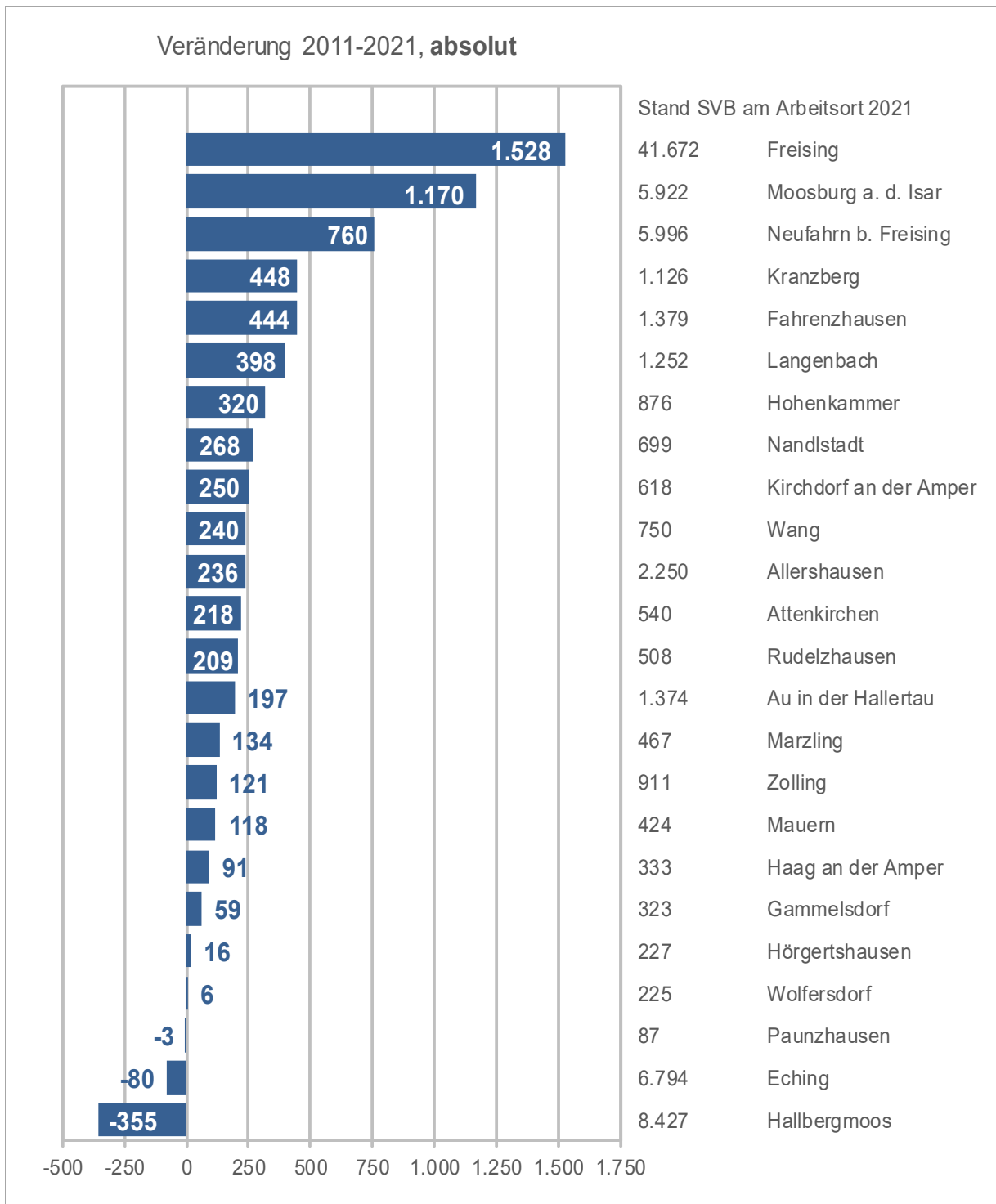


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2011	40.144	19.992	56	4.159	22.209	13.719
2012	35.240	17.610	47	4.055	19.749	11.389
2013	36.112	17.942	48	4.084	20.018	11.962
2014	37.659	18.657	49	4.097	20.867	12.646
2015	38.495	19.096	82	4.166	21.337	12.910
2016	38.041	19.101	85	4.135	21.368	12.453
2017	39.111	19.711	88	4.064	22.387	12.572
2018	40.202	20.255	85	4.099	23.388	12.630
2019	41.076	20.665	220	4.168	23.961	12.726
2020	41.657	20.568	220	4.209	24.976	12.252
2021	41.672	20.616	267	3.947	24.124	13.334

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

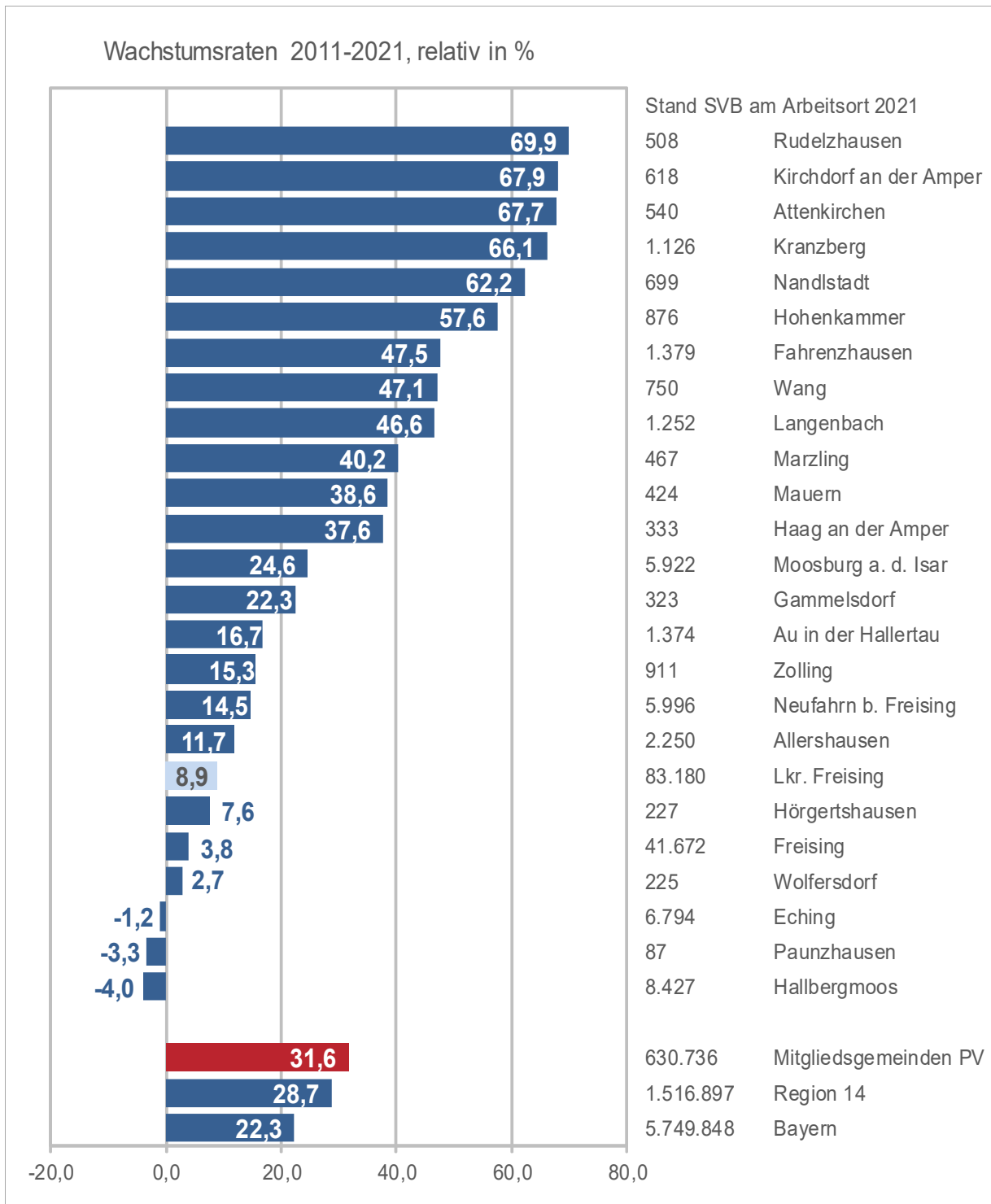
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Freising Stadt Freising



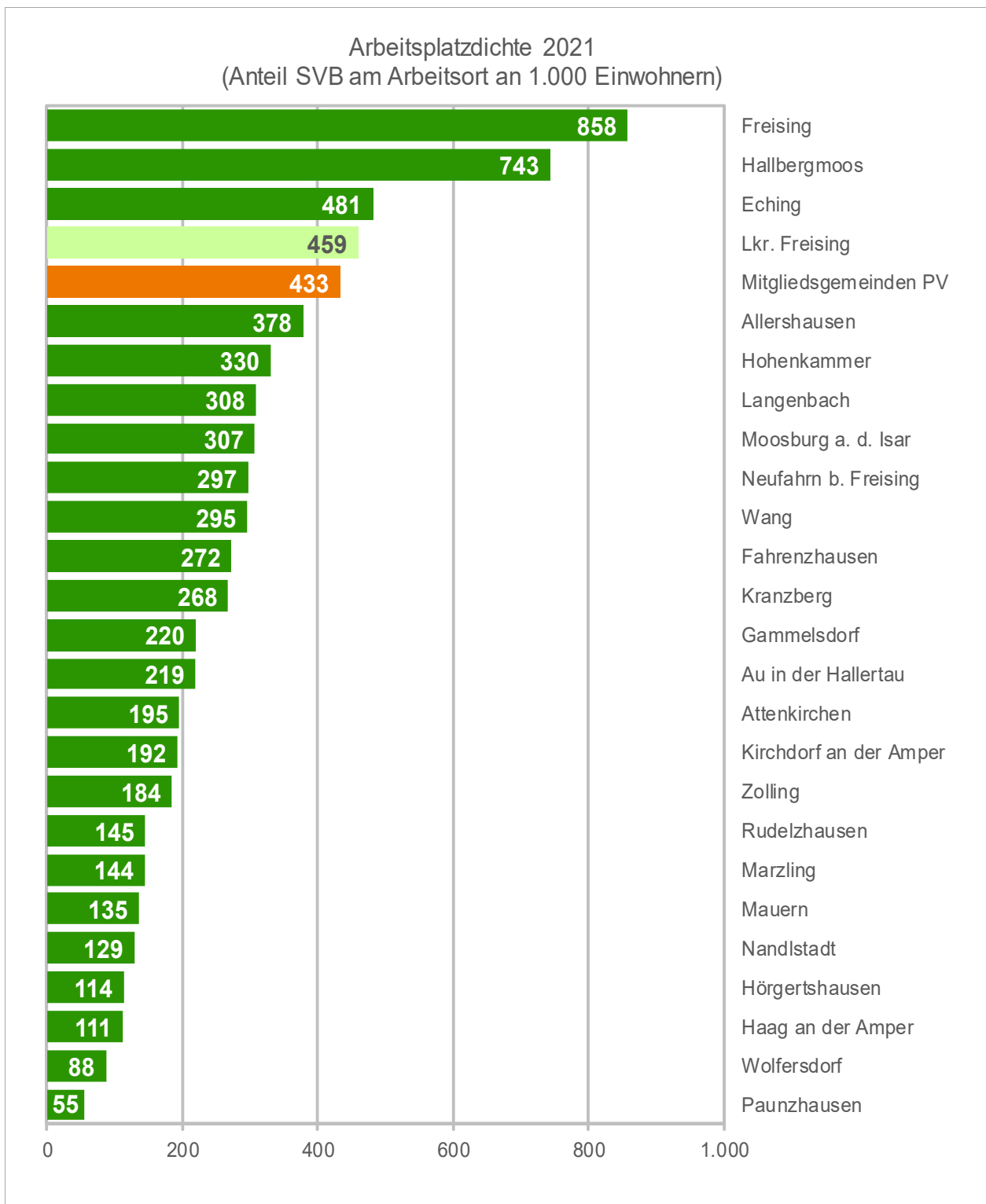
4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Freising Stadt Freising



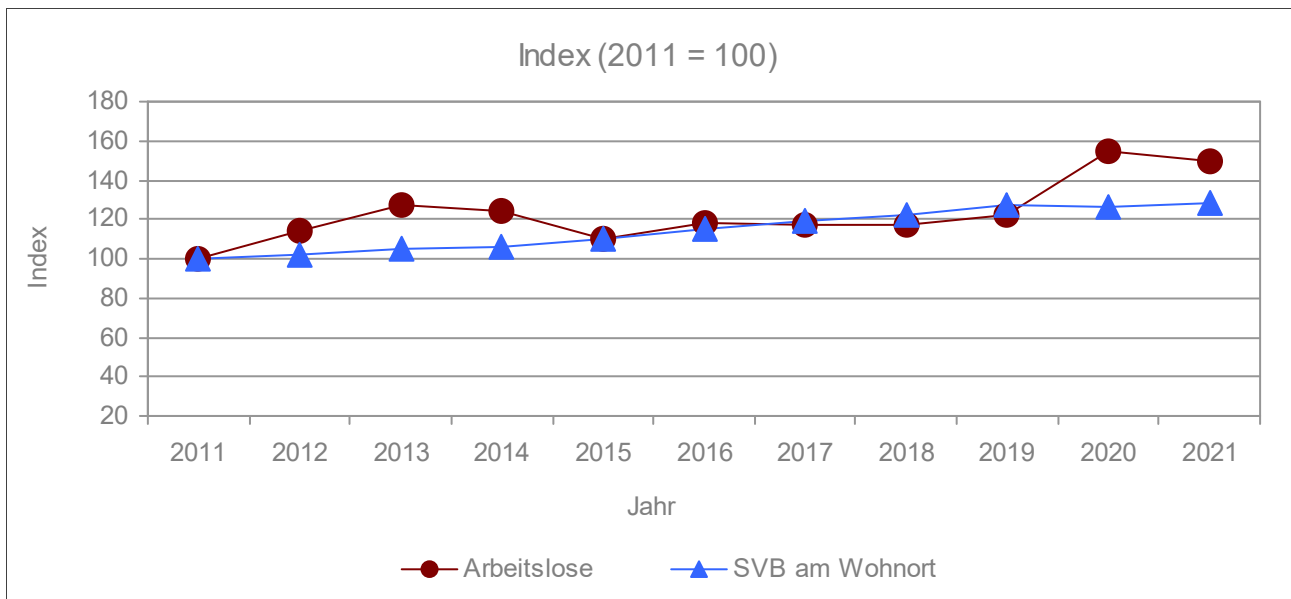
4. Arbeitsmarkt

4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Freising Stadt Freising



4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Stadt Freising

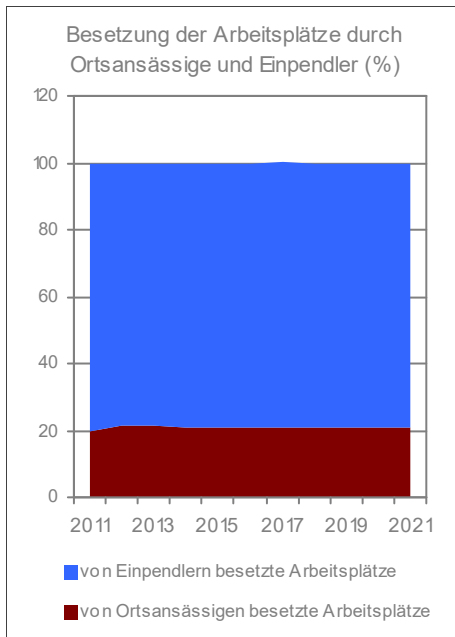


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2011	610	279	55	18.095	8.516	0,90	0,40
2012	698	320	52	18.547	8.682	0,78	0,41
2013	774	362	22	18.953	8.822	0,79	0,41
2014	760	363	69	19.255	8.978	0,82	0,42
2015	669	317	67	19.898	9.322	0,82	0,42
2016	721	324	81	20.764	9.685	0,80	0,43
2017	715	338	69	21.526	9.954	0,81	0,45
2018	712	341	64	22.161	10.117	0,83	0,46
2019	743	348	69	22.955	10.455	0,84	0,47
2020	942	395	96	22.911	10.429	0,85	0,47
2021	914	390	90	23.284	10.656	0,86	0,48

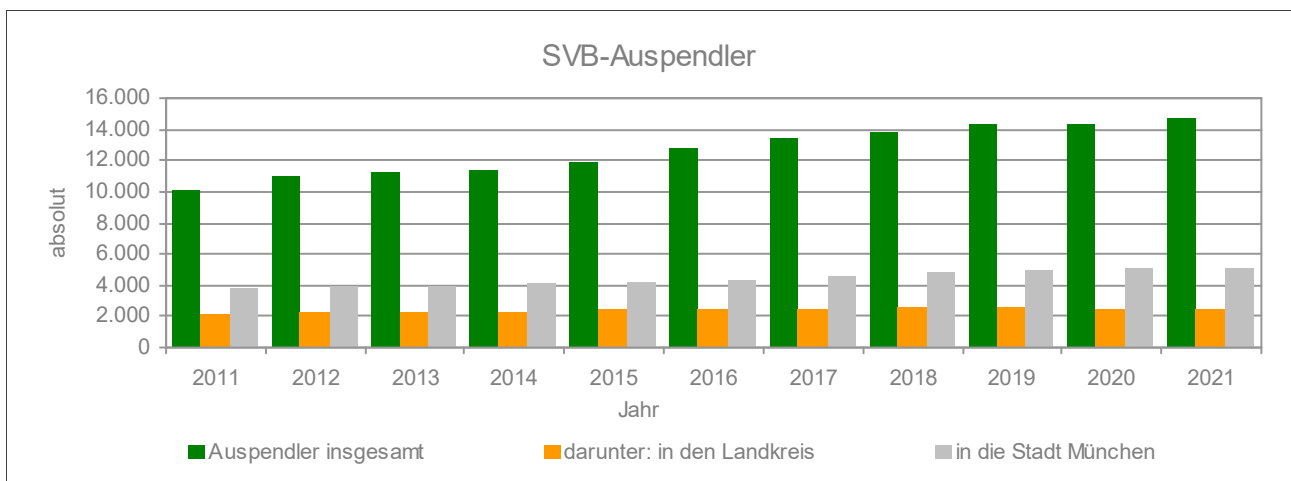
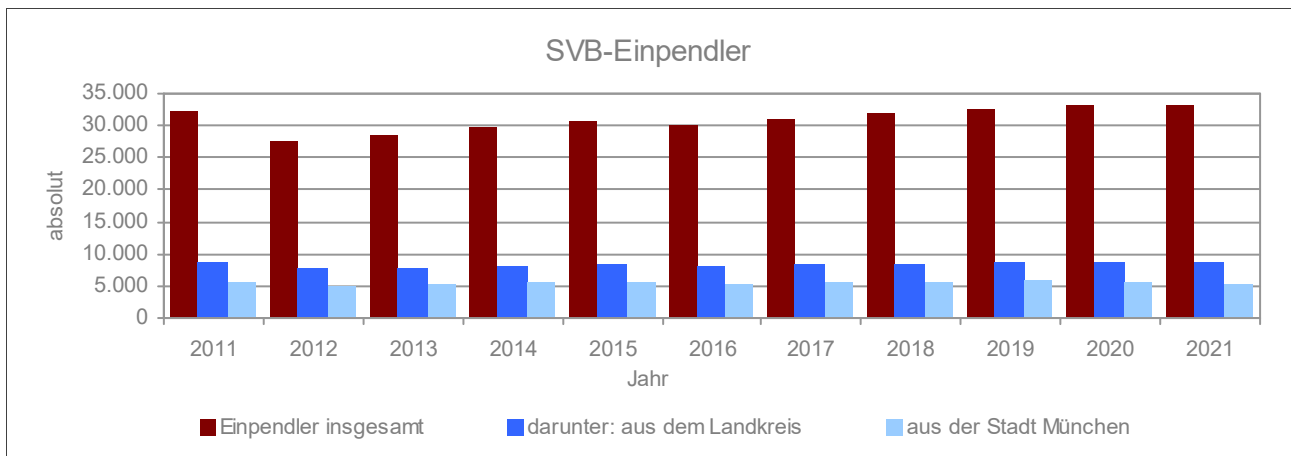
4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler

Stadt Freising

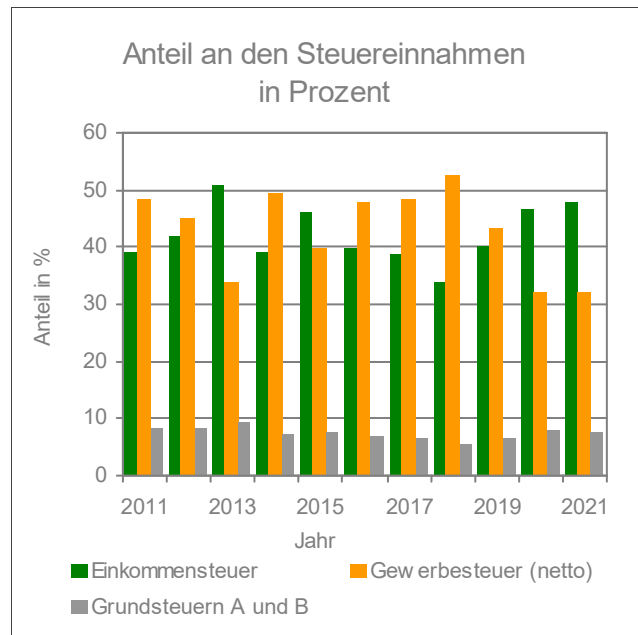
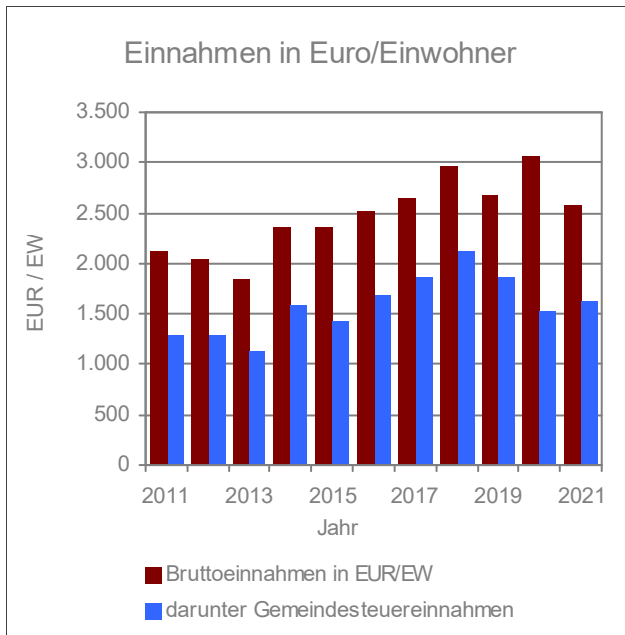


Jahr	Einpendler			Auspendler		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2011	32.165	8.540	5.582	10.116	2.134	3.831
2012	27.685	7.656	4.899	10.992	2.316	3.998
2013	28.415	7.824	5.225	11.256	2.355	3.996
2014	29.747	8.021	5.626	11.413	2.357	4.038
2015	30.520	8.239	5.722	11.944	2.395	4.170
2016	30.023	8.158	5.372	12.773	2.414	4.387
2017	30.952	8.296	5.524	13.389	2.445	4.640
2018	31.889	8.496	5.709	13.867	2.532	4.824
2019	32.410	8.669	5.810	14.308	2.564	4.995
2020	33.051	8.670	5.563	14.320	2.455	5.069
2021	33.015	8.777	5.210	14.659	2.420	5.180



5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Stadt Freising



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer €/EW	%	Gewerbesteuer netto €/EW	%	Grundsteuern A und B €/EW	%
2011	94.428	57.896	1.294	506	39,1	629	48,6	107	8,3
2012	92.521	58.286	1.289	538	41,7	578	44,9	108	8,4
2013	84.410	51.538	1.125	573	51,0	382	33,9	106	9,4
2014	107.732	72.350	1.578	616	39,1	781	49,5	113	7,2
2015	110.889	66.796	1.422	655	46,1	568	39,9	107	7,5
2016	120.481	80.140	1.675	664	39,6	799	47,7	118	7,1
2017	127.824	89.346	1.849	719	38,9	894	48,4	120	6,5
2018	143.905	103.047	2.119	716	33,8	1.118	52,7	119	5,6
2019	130.877	90.843	1.849	744	40,3	801	43,3	121	6,5
2020	149.345	74.592	1.526	714	46,8	490	32,1	120	7,9
2021	125.282	79.001	1.626	775	47,6	520	32,0	123	7,6

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Freising Stadt Freising

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2021			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Hallbergmoos	3.280	710	26,0	59,7
Hohenkammer	3.084	1.829	26,9	68,0
Zolling	2.221	919	33,1	60,7
Fahrenzhausen	2.193	562	38,3	53,7
Eching	2.115	297	41,1	45,9
Langenbach	1.742	-48	46,1	42,3
Freising	1.626	100	47,6	32,0
Wang	1.563	358	47,4	40,7
Allershhausen	1.562	41	45,9	41,2
Neufahrn b. Freising	1.479	241	52,5	32,9
Kranzberg	1.458	273	56,8	31,9
Moosburg a. d. Isar	1.262	100	52,0	31,4
Gammelsdorf	1.191	107	59,9	27,4
Kirchdorf an der Amper	1.161	65	64,7	24,4
Au in der Hallertau	1.142	-91	59,5	27,0
Marzling	1.101	21	76,6	11,2
Attenkirchen	1.097	-118	69,3	20,3
Paunzhausen	1.079	5	73,1	19,2
Wolfersdorf	1.045	22	70,3	20,5
Rudelzhausen	1.035	-71	65,1	21,9
Mauern	1.024	0	70,2	17,9
Haag an der Amper	995	-94	72,2	17,3
Hörgertshausen	974	113	75,4	13,0
Nandlstadt	933	80	72,3	17,8
Landkreis Freising: Durchschnitt der Gemeindesteuereinnahmen pro Landkreis- Einwohner	1.521	210	50,2	41,9

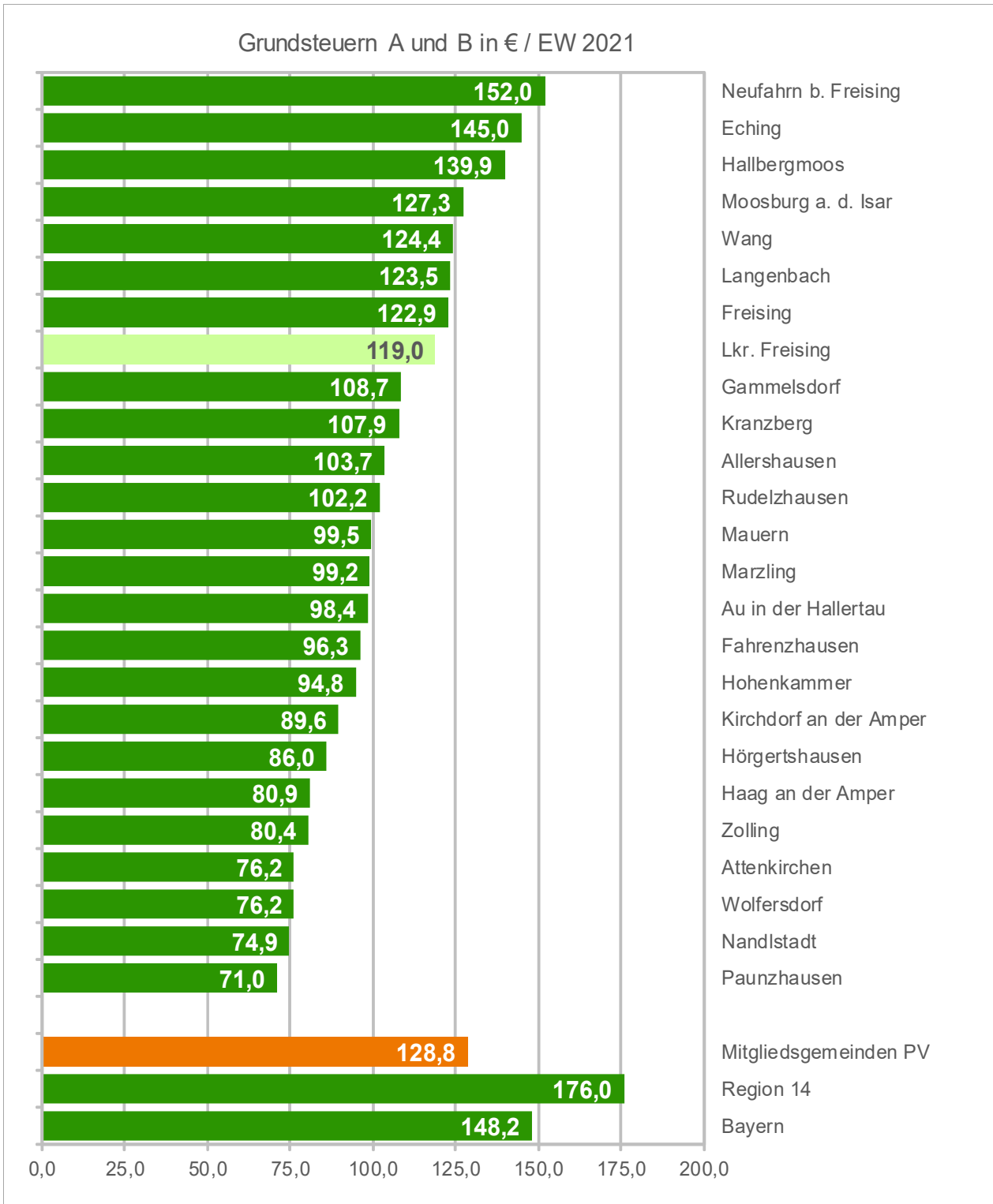
5.2 Schulden der Gemeinde

Anmerkung: Daten für 2021 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2010	84.089	1.859
2011	80.890	1.808
2012	77.486	1.713
2013	73.930	1.614
2014	68.480	1.493
2015	64.601	1.376
2016	58.769	1.228
2017	54.980	1.138
2018	33.572	690
2019	30.126	613
2020	27.734	567

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Freising Stadt Freising



Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2022

