



# Stadt Garching b. München Landkreis München

Gemeindedaten  
Ausführliche Datengrundlagen 2021

# Impressum

## Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)  
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu  
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München  
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0  
Telefax +49 (0)89 53 28 389  
[pvm@pv-muenchen.de](mailto:pvm@pv-muenchen.de)  
[www.pv-muenchen.de](http://www.pv-muenchen.de)

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter  
Satz und Layout: Brigitta Walter  
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Daniel Gromotka, Tel. +49 (0)89 53 98 02-12, Mail: [d.gromotka@pv-muenchen.de](mailto:d.gromotka@pv-muenchen.de)

---

## Quellen

Grundlagender Gemeindedatensind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik und der Bundesagentur für Arbeit Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Luftbild Markt Isen, Dr. Seeholzer

## Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

---

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Er engagiert sich für die kommunale Zusammenarbeit und eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Für seine Mitglieder erledigt er vielfältige Planungsaufgaben und berät sie in allen Fragen der Ortsplanung.

---

# Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:  
[www.pv-muenchen.de/gemeindedaten](http://www.pv-muenchen.de/gemeindedaten)





# Weitere Publikationen des PV

Kreisdaten - Datengrundlagen 2020

[www.pv-muenchen.de/kreisdaten](http://www.pv-muenchen.de/kreisdaten)



Regionsdaten - Datengrundlagen 2020

[www.pv-muenchen.de/regionsdaten](http://www.pv-muenchen.de/regionsdaten)



Regionsdaten - Datengrundlagen 2020 - Auf einen Blick

[www.pv-muenchen.de/regionsdaten](http://www.pv-muenchen.de/regionsdaten)



# Interaktive Karten Online

Interaktive Karten

[www.pv-muenchen.de/interaktive-karten](http://www.pv-muenchen.de/interaktive-karten)



# Inhalt

Anmerkungen .....	6
<b>1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern.....</b>	<b>8</b>
<b>2. Demografie.....</b>	<b>13</b>
2.1 Bevölkerungsentwicklung .....	13
2.2 Bevölkerungsbewegung .....	15
2.3 Bevölkerung nach Alter .....	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen.....	18
<b>3. Wohnen und Flächennutzung .....</b>	<b>19</b>
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen .....	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung .....	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort .....	21
3.4 Flächennutzung .....	22
<b>4. Arbeitsmarkt .....</b>	<b>26</b>
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen .....	26
4.2 Arbeitsplatzdichte .....	29
4.3 Arbeitslose.....	30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler .....	31
<b>5. Öffentliche Haushalte .....</b>	<b>32</b>
5.1 Gemeindesteuereinnahmen .....	32
5.2 Schulden der Gemeinde.....	33
5.3 Grundsteuern A und B .....	34

# Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten aus externen, verlässlichen Quellen (vgl. „Quellen“ auf Seite Impressum), die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

## Demografie

### Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

### Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

### Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2033 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2039, Basisjahr 2019

### Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

## Wohnen und Flächennutzung

### Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

*Wohngebäude* sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

*Nichtwohngebäude* sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

### Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

### Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

*bis 2015:* Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau-land), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

*ab 2016:* Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

## Arbeitsmarkt

### Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort** meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

**Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort** bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

**Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler** sind alle sozialversicherungspflichtig Beschäftigten (SVB), die zum Arbeiten von einer Kommune in die andere pendeln und den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) nutzen und / oder sich per motorisiertem Individualverkehr (MIV), als Radfahrer und / oder Fußgänger bewegen.

## Öffentliche Haushalte

### Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

### Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);  
0 = Schuldenfreiheit

### Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

### Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

---

## Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter [www.pv-muenchen.de/kreisdaten/](http://www.pv-muenchen.de/kreisdaten/).

## Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bevölkerung Bestand 2021			Veränderung insg. 2011-2021		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2011-2021			Geburten-saldo (Geburten-Sterbefälle)	Wanderungs-saldo (Zuzüge-Fortzüge)		
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs. in % zu insg.	abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge	
									2021	2021		
Dachau	155.449	77.904	25.643	16,5	15.528	11,1	9,8	9,0	79,9	70,1	86	256
Ebersberg	144.562	72.383	21.238	14,7	15.692	12,2	9,5	8,6	83,2	72,7	141	376
Erding	139.622	69.399	17.763	12,7	12.946	10,2	9,6	8,2	75,0	66,8	239	512
Freising	181.144	88.624	33.809	18,7	16.912	10,3	10,2	7,8	94,2	86,8	421	467
Fürstfeldbruck	218.579	111.249	34.524	15,8	15.550	7,7	9,5	9,2	78,8	71,4	-116	22
Landsberg am Lech	121.466	60.894	11.249	9,3	7.927	7,0	8,7	8,8	70,1	63,4	-27	452
München	349.837	176.227	64.687	18,5	28.982	9,0	9,3	9,0	92,8	83,9	-163	379
Starnberg	136.747	70.563	20.127	14,7	8.636	6,7	8,3	9,6	82,3	74,1	-254	435
Regionsumland	1.447.406	727.243	229.040	15,8	122.173	9,2	9,4	8,8	83,9	75,5	327	2.899
Landeshauptstadt München	1.487.708	762.114	395.578	26,6	122.788	9,0	11,8	7,8	78,7	73,1	5.902	-6.305
Region München	2.935.114	1.489.357	624.618	21,3	244.961	9,1	10,6	8,3	81,3	74,2	6.229	-3.406
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.919	64.807	16.573	13,0	8.186	6,8	9,2	10,1	74,9	67,5	-228	-24
Miesbach	99.978	51.086	12.566	12,6	6.007	6,4	8,7	10,7	81,4	73,4	-191	24
Neuburg-Schrobenhausen	98.503	48.962	11.073	11,2	7.530	8,3	9,7	9,7	63,1	55,4	52	737
Rosenheim	263.367	133.063	27.664	10,5	18.103	7,4	8,9	10,4	77,8	69,3	-389	2.054
Weilheim-Schongau	136.642	68.941	13.276	9,7	7.582	5,9	9,0	10,2	66,0	59,2	-181	720

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV



# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Einwohner in Altersgruppen											
	2021	im Durchschnitt der Jahre 2011-2021	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2021		
			abs.	in % zu insg.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.
Dachau	13,8	15,0	25.737	18,4	27.916	18,0	89.725	64,1	97.868	63,0	24.459	17,5	29.665	19,1
Ebersberg	14,5	15,6	25.036	19,4	27.192	18,8	79.882	62,0	89.888	62,2	23.952	18,6	27.482	19,0
Erding	14,2	14,2	24.807	19,6	25.184	18,0	82.046	64,8	89.801	64,3	19.823	15,6	24.637	17,6
Freising	17,1	18,1	30.672	18,7	31.932	17,6	108.518	66,1	119.478	66,0	25.042	15,2	29.734	16,4
Fürstentfeldbruck	14,8	15,0	35.863	17,7	38.779	17,7	124.647	61,4	131.759	60,3	42.519	20,9	48.041	22,0
Landsberg am Lech	12,1	13,3	22.170	19,5	21.510	17,7	70.770	62,3	74.822	61,6	20.599	18,1	25.134	20,7
München	16,6	17,7	58.423	18,2	64.035	18,3	197.240	61,5	213.123	60,9	65.192	20,3	72.679	20,8
Starnberg	14,2	15,6	23.507	18,3	24.458	17,9	75.943	59,3	80.209	58,7	28.661	22,4	32.080	23,5
Regionsumland	15,1	15,9	246.215	18,6	261.006	18,0	828.771	62,5	896.948	62,0	250.247	18,9	289.452	20,0
Landeshauptstadt München	14,7	15,2	198.801	14,6	240.600	16,2	921.310	67,5	988.529	66,4	244.809	17,9	258.579	17,4
Region München	14,9	15,5	445.016	16,5	501.606	17,1	1.750.081	65,1	1.885.477	64,2	495.056	18,4	548.031	18,7
Bad Tölz-Wolfratshausen	12,4	14,2	21.540	18,0			73.442	61,3			24.751	20,7		
Miesbach	13,1	15,5	16.074	17,1	16.686	16,7	57.120	60,8	60.456	60,5	20.777	22,1	22.836	22,8
Neuburg-Schrobenhausen	10,8	11,9	16.956	18,5	17.794	18,1	58.384	63,5	61.259	62,2	16.558	18,0	19.450	19,7
Rosenheim	13,3	14,7	44.982	18,3	45.243	17,2	152.040	62,0	160.224	60,8	48.242	19,7	57.900	22,0
Weilheim-Schongau	11,3	12,5	23.709	18,4	23.973	17,5	79.239	61,4	82.131	60,1	26.112	20,2	30.538	22,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

## 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2011-2021 abs.	Veränderung insg. 2011-2021 %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW)	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender)	Arbeitslosenquote für alle zivilen Erwerbspersonen
	Bestand 2021 insg.	Bestand 2021 darunter weiblich					
Dachau	45.077	20.820	12.482	38,3	290,0	-26.566	2,6
Ebersberg	43.078	19.486	10.435	32,0	298,0	-21.414	2,3
Erding	45.223	21.921	13.828	44,0	323,9	-19.398	2,4
Freising	83.180	36.354	6.793	8,9	459,2	-3.218	2,7
Fürstentfeldbruck	54.593	25.728	13.362	32,4	249,8	-39.121	3,2
Landsberg am Lech	39.930	18.709	9.162	29,8	328,7	-9.419	2,8
München	243.774	98.065	60.050	32,7	696,8	93.905	2,9
Starnberg	53.585	24.533	13.153	32,5	391,9	1.894	3,3
Regionsumland	608.440	265.616	139.265	29,7	420,4	-23.337	2,8
Landeshauptstadt München	908.457	433.733	198.877	28,0	610,6	249.930	4,8
Region München	1.516.897	699.349	338.142	28,7	516,8	226.593	3,8
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.827	18.575	6.447	19,9	303,5	-14.390	2,6
Miesbach	37.090	18.393	7.763	26,5	371,0	-3.986	2,8
Neuburg-Schrobenhausen	33.142	14.387	4.721	16,6	336,5	-10.429	2,3
Rosenheim	86.672	41.759	18.324	26,8	329,1	-20.082	2,6
Weilheim-Schongau	51.005	24.297	10.105	24,7	373,3	-5.696	2,7

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2011-2021 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung				
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto		Kfz insg. 2021	darunter Pkw 2021	Siedlungs- und Verkehrsfläche Anteil an Gemeindegebietsfläche (%)		je EW und SVB (qm)		
					2011	2021	2011	2021	2011	2021
Dachau	1.355	32,4	58,8	1.121	776	606	12,9	13,7	431	395
Ebersberg	1.410	32,5	57,8	1.199	750	598	10,7	12,7	363	372
Erding	1.354	35,6	56,1	1.231	853	647	10,9	12,8	599	604
Freising	1.521	41,9	50,2	1.334	785	609	12,2	14,0	404	422
Fürstenfeldbruck	1.421	36,2	55,9	1.154	700	570	17,6	18,9	314	301
Landsberg am Lech	1.470	42,8	49,4	1.166	888	683	10,0	11,3	559	561
München	3.537	71,9	24,4	2.725	829	688	19,1	20,8	251	233
Starnberg	1.630	38,1	52,2	1.481	791	647	13,7	15,0	396	384
Regionsumland	1.954	52,4	41,2	1.598	794	634	13,0	14,6	377	368
Landeshauptstadt München	3.445	61,5	25,1	1.690	574	492	75,5	75,2	113	98
Region München	2.710	58,3	30,8	2.347	682	562	16,6	18,0	235	222
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.276	34,5	55,6	1.059	825	638	5,9	6,8	428	452
Miesbach	1.629	46,0	44,3	1.248	862	668	6,3	7,7	443	489
Neuburg-Schrobenhausen	1.272	38,7	52,9	1.155	901	673	11,4	12,1	709	680
Rosenheim	1.290	39,3	51,1	1.032	855	658	10,8	11,4	495	470
Weilheim-Schongau	1.486	45,3	45,8	1.128	868	654	8,6	9,6	491	494

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrabundesaamt und Berechnungen PV

# 1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen (Neuerichtungen)		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
	2021		absolut	je 1.000 Einwohner	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2011	2021	2011	2021
			2021	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021
Dachau	70.763	542	3,5	4,9	34,7	35,7	22,4	19,1	42,9	45,3	40,5	44,3	2,4	2,3
Ebersberg	63.787	684	4,7	4,1	40,1	40,4	19,7	15,9	40,2	43,7	41,9	44,9	2,4	2,4
Erding	62.312	875	6,3	5,0	42,8	40,4	24,9	21,5	32,3	38,1	42,3	47,2	2,5	2,3
Freising	85.406	1.119	6,2	4,9	37,5	33,7	20,4	18,0	42,1	48,4	41,6	45,4	2,4	2,2
Fürstentfeldbruck	104.016	681	3,1	3,6	35,6	36,8	14,7	12,3	49,7	50,9	43,2	44,9	2,1	2,2
Landsberg am Lech	56.576	603	5,0	4,1	45,6	46,8	24,9	20,7	29,5	32,5	44,0	49,6	2,4	2,2
München	166.448	1.534	4,4	4,0	30,2	32,6	12,9	9,8	56,9	57,5	42,7	45,7	2,2	2,2
Starnberg	67.463	575	4,2	3,5	36,2	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	46,0	51,6	2,2	2,1
Regionsumland	676.771	6.613	4,6	4,2	36,3	37,0	18,5	15,4	45,3	47,7	42,7	46,4	2,3	2,2
Landeshauptstadt München	820.281	7.055	4,7	4,6	8,6	8,9	3,9	3,0	87,5	88,1	37,4	38,9	1,8	1,9
Region München	1.497.052	13.668	4,7	4,4	20,7	21,5	10,2	8,6	69,0	69,9	40,0	42,6	2,0	2,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	62.875	413	3,2	4,2	30,2	31,0	22,6	18,6	47,1	50,4	43,3	46,5	2,2	2,2
Miesbach	51.873	377	3,8	3,7	28,6	32,3	23,1	19,3	48,3	48,4	44,9	49,9	2,1	2,1
Neuburg-Schrobenhausen	45.417	602	6,1	5,2	50,0	48,7	24,2	23,1	25,9	28,2	47,3	50,3	2,4	2,2
Rosenheim	125.667	1.756	6,7	4,2	38,7	37,9	22,0	21,4	39,3	40,6	46,1	48,4	2,3	2,2
Weilheim-Schongau	66.183	570	4,2	3,9	37,9	39,4	25,4	21,8	36,6	38,8	45,0	48,2	2,2	2,2

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

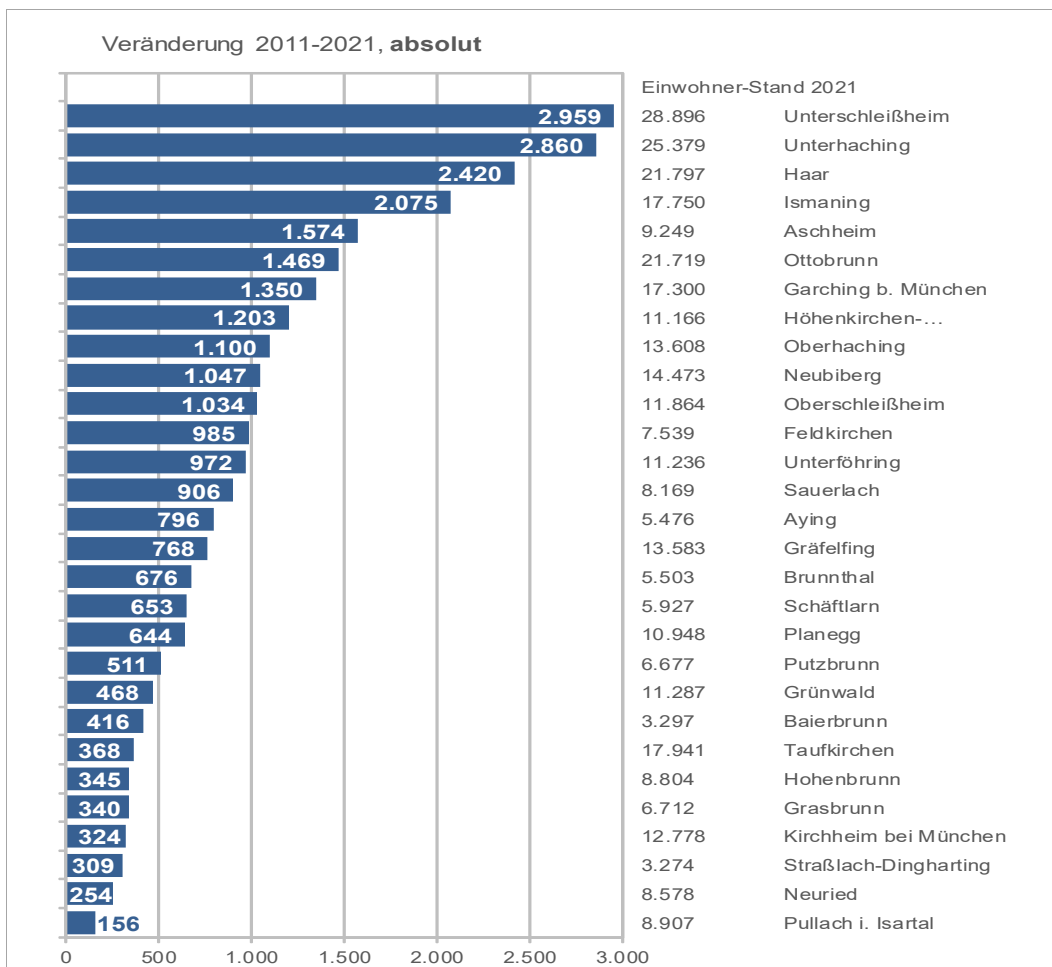


## 2. Demografie

### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Stadt Garching b. München

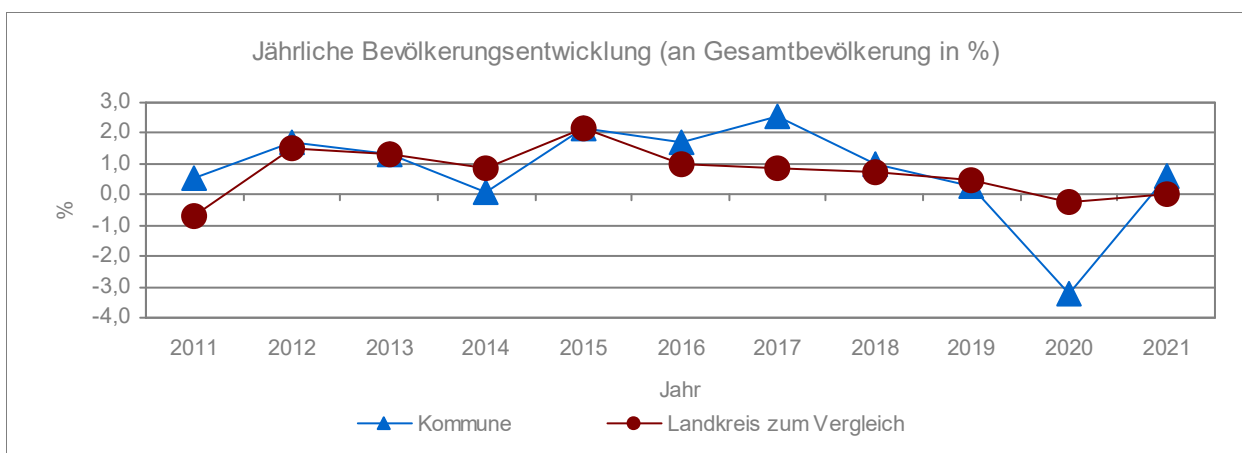
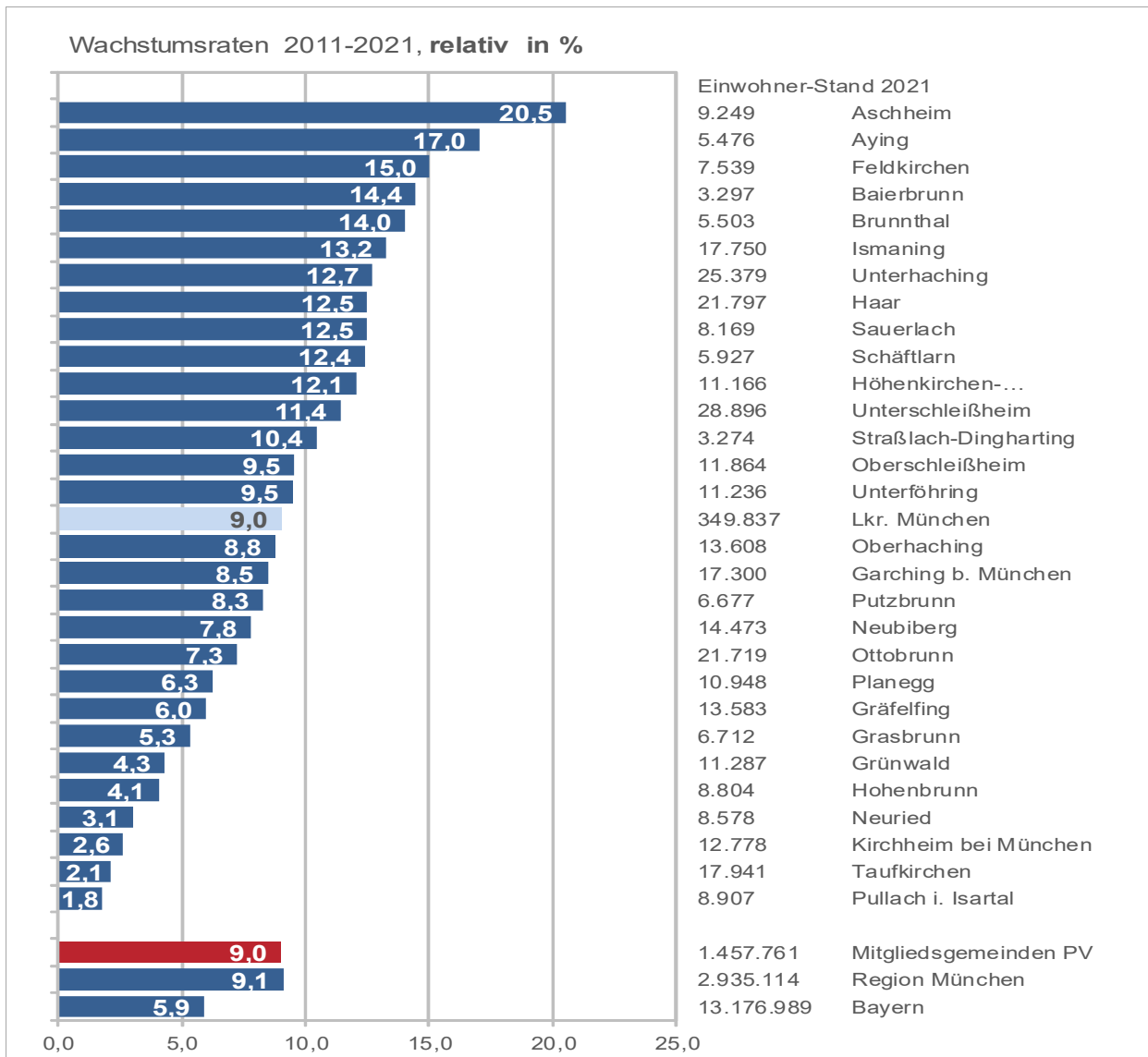
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2033 / 2039 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2011	15.950	7.744	90	83
2012	16.219	7.836	269	92
2013	16.437	7.954	218	118
2014	16.456	8.005	19	51
2015	16.812	8.133	356	128
2016	17.099	8.270	287	137
2017	17.534	8.454	435	184
2018	17.711	8.519	177	65
2019	17.760	8.551	49	32
2020	17.192	8.373	-568	-178
2021	17.300	8.397	108	24

2039	17.500	Bevölkerungsprognose
------	--------	----------------------



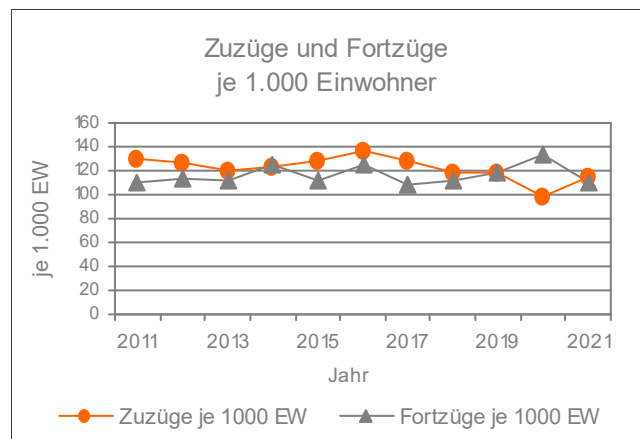
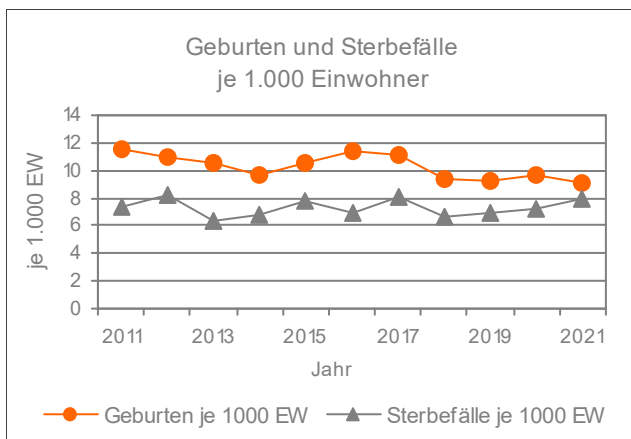
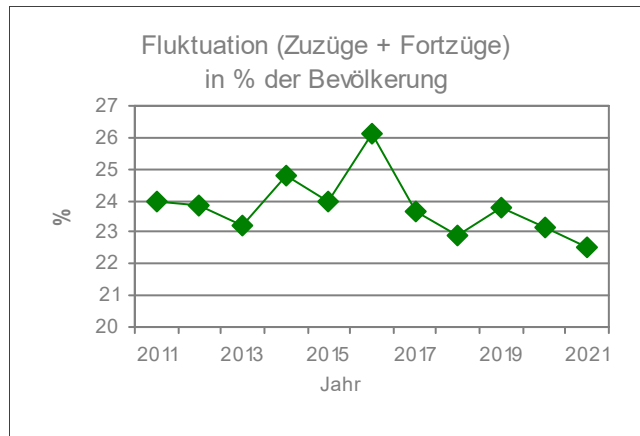
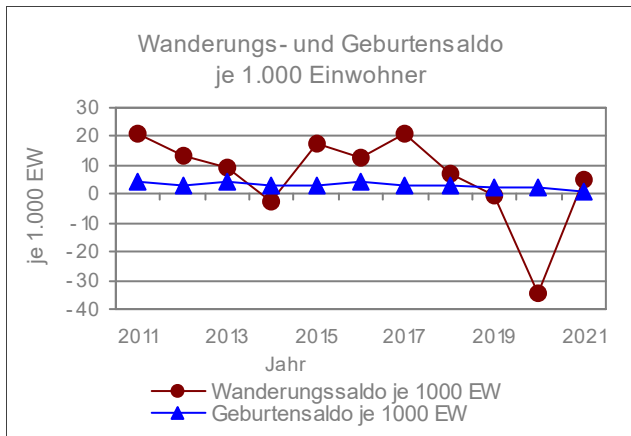
## 2. Demografie

### 2.1 Bevölkerungsentwicklung - Stadt Garching b. München



## 2. Demografie

### 2.2 Bevölkerungsbewegung - Stadt Garching b. München



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2011	184	117	67	2077	1746	331	398
2012	178	133	45	2047	1825	222	267
2013	172	104	68	1983	1835	148	216
2014	160	112	48	2017	2058	-41	7
2015	178	131	47	2160	1869	291	338
2016	194	119	75	2342	2127	215	290
2017	194	141	53	2258	1893	365	418
2018	167	117	50	2094	1965	129	179
2019	163	123	40	2113	2116	-3	37
2020	166	125	41	1697	2287	-590	-549
2021	158	137	21	1992	1908	84	105
Summe 2011 bis 2021	1.914	1.359	555	22.780	21.629	1.151	1.706

## 2. Demografie

### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Stadt Garching b. München

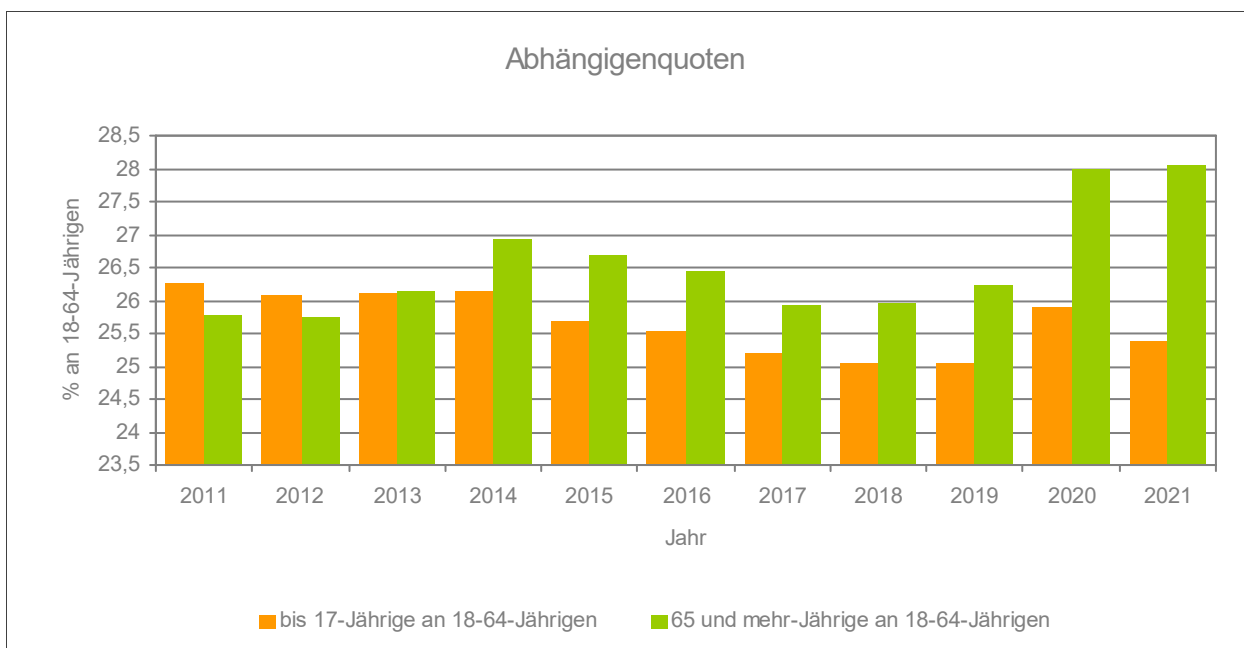
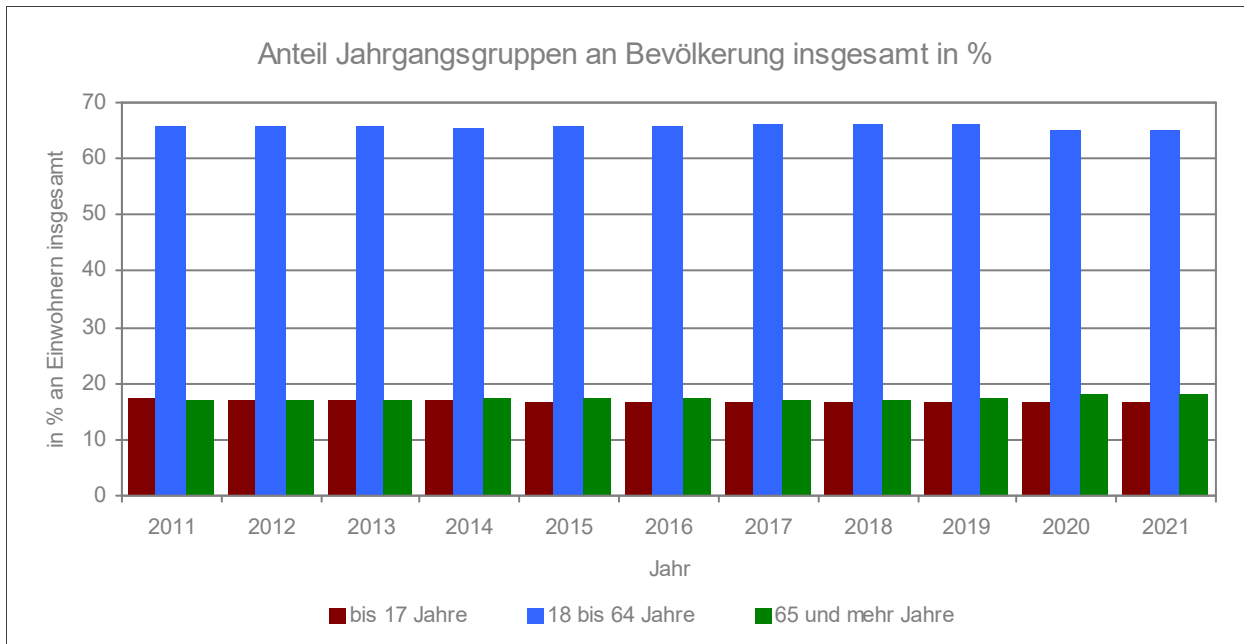
Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut											
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich			
2011	973	1.360	422	1.540	1.336	2.385	2.399	2.831	2.704	1.505		
2012	999	1.366	422	1.603	1.352	2.478	2.382	2.867	2.750	1.525		
2013	1.032	1.328	459	1.605	1.423	2.585	2.284	2.900	2.821	1.569		
2014	1.019	1.334	457	1.642	1.437	2.487	2.237	2.949	2.894	1.590		
2015	1.019	1.345	469	1.702	1.562	2.583	2.208	2.981	2.943	1.609		
2016	1.056	1.372	443	1.817	1.633	2.568	2.178	3.056	2.976	1.636		
2017	1.078	1.416	430	1.941	1.694	2.680	2.151	3.135	3.009	1.666		
2018	1.070	1.449	419	1.933	1.681	2.775	2.187	3.153	3.044	1.692		
2019	1.069	1.447	425	1.925	1.662	2.807	2.199	3.147	3.079	1.716		
2020	1.020	1.439	433	1.845	1.485	2.691	2.116	3.037	3.126	1.729		
2021	993	1.430	440	1.916	1.543	2.627	2.135	3.055	3.161	1.757		

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV



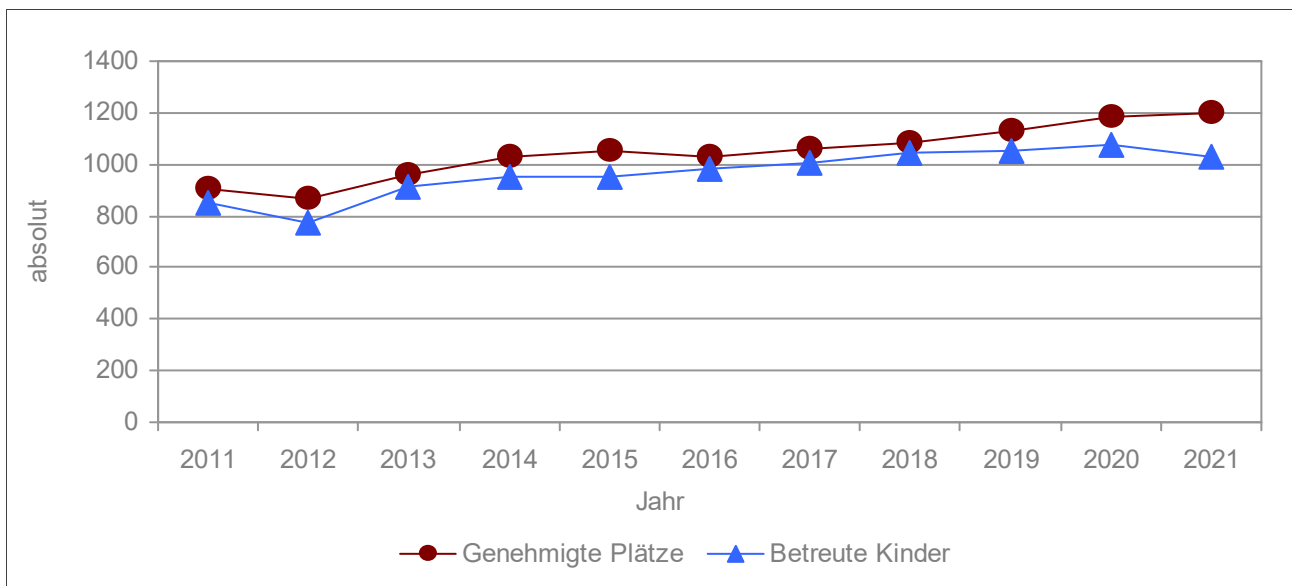
## 2. Demografie

### 2.3 Bevölkerung nach Alter - Stadt Garching b. München



## 2. Demografie

### 2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Stadt Garching b. München

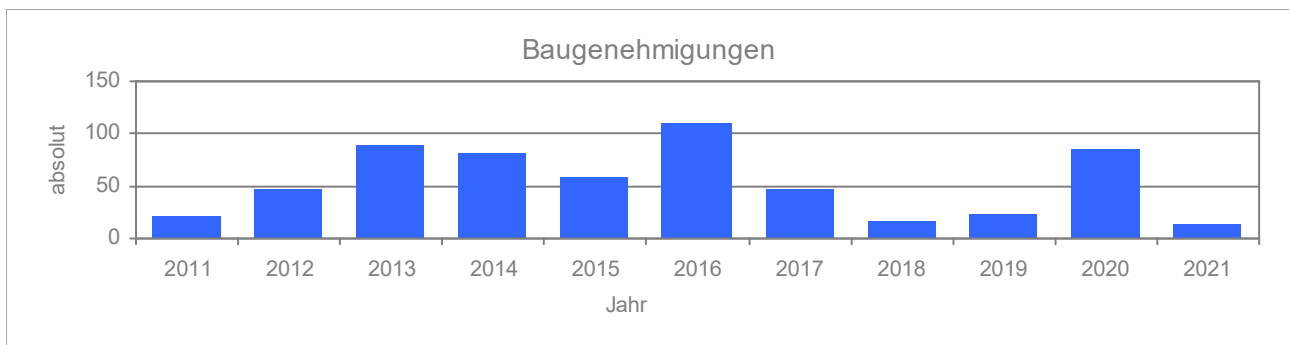
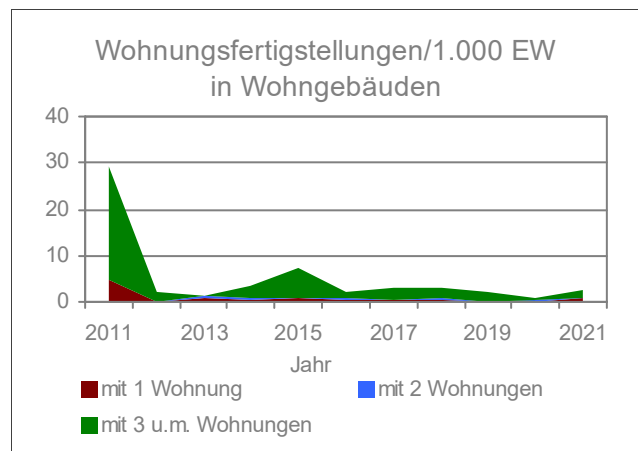
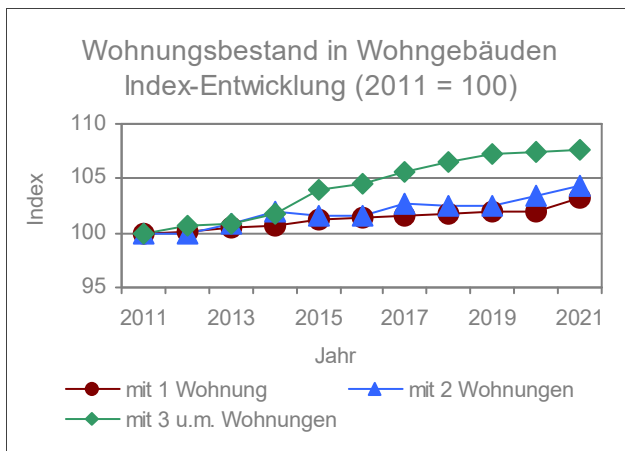


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2011	907	853
2012	863	770
2013	960	910
2014	1.032	953
2015	1.051	955
2016	1.032	980
2017	1.056	1.003
2018	1.082	1.042
2019	1.129	1.050
2020	1.181	1.073
2021	1.200	1.028

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

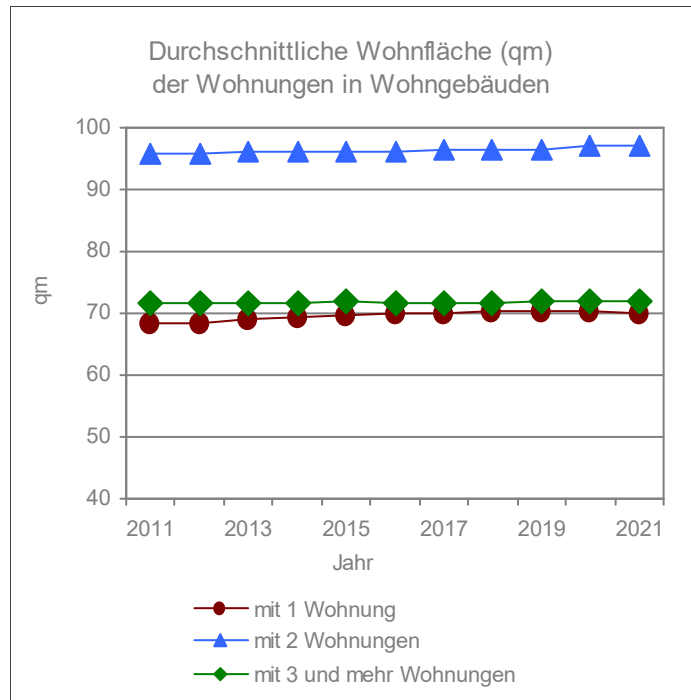
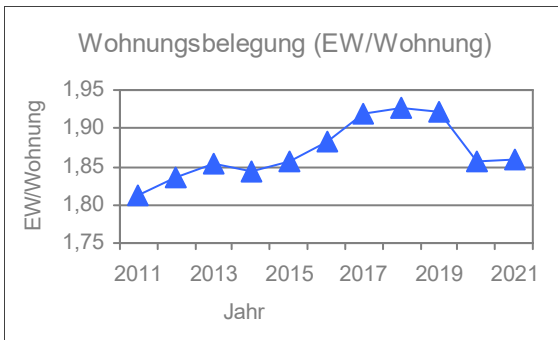
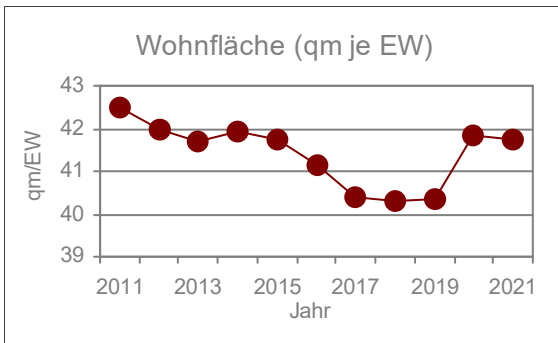
##### Stadt Garching b. München



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ... Wohnungen in Wohngebäuden darunter mit ...				Wohnungsfertigstellungen ... in Wohn- u. Nichtwohngebäuden			
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	darunter nur in Wohngebäuden mit ...	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2011	2.626	8.806	3.246	742	4.818	466	78	0	388
2012	2.632	8.841	3.247	742	4.852	37	2	0	34
2013	2.649	8.867	3.261	748	4.858	22	15	6	0
2014	2.667	8.929	3.267	756	4.906	54	8	6	40
2015	2.700	9.050	3.285	754	5.011	121	18	0	102
2016	2.712	9.084	3.294	754	5.036	34	8	4	22
2017	2.722	9.144	3.295	762	5.087	54	4	4	46
2018	2.739	9.198	3.305	760	5.133	51	10	2	39
2019	2.746	9.239	3.307	760	5.172	50	3	0	33
2020	2.753	9.256	3.308	768	5.180	13	2	8	3
2021	2.769	9.308	3.349	774	5.185	47	13	4	30

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.2 Wohnflächenausstattung - Stadt Garching b. München



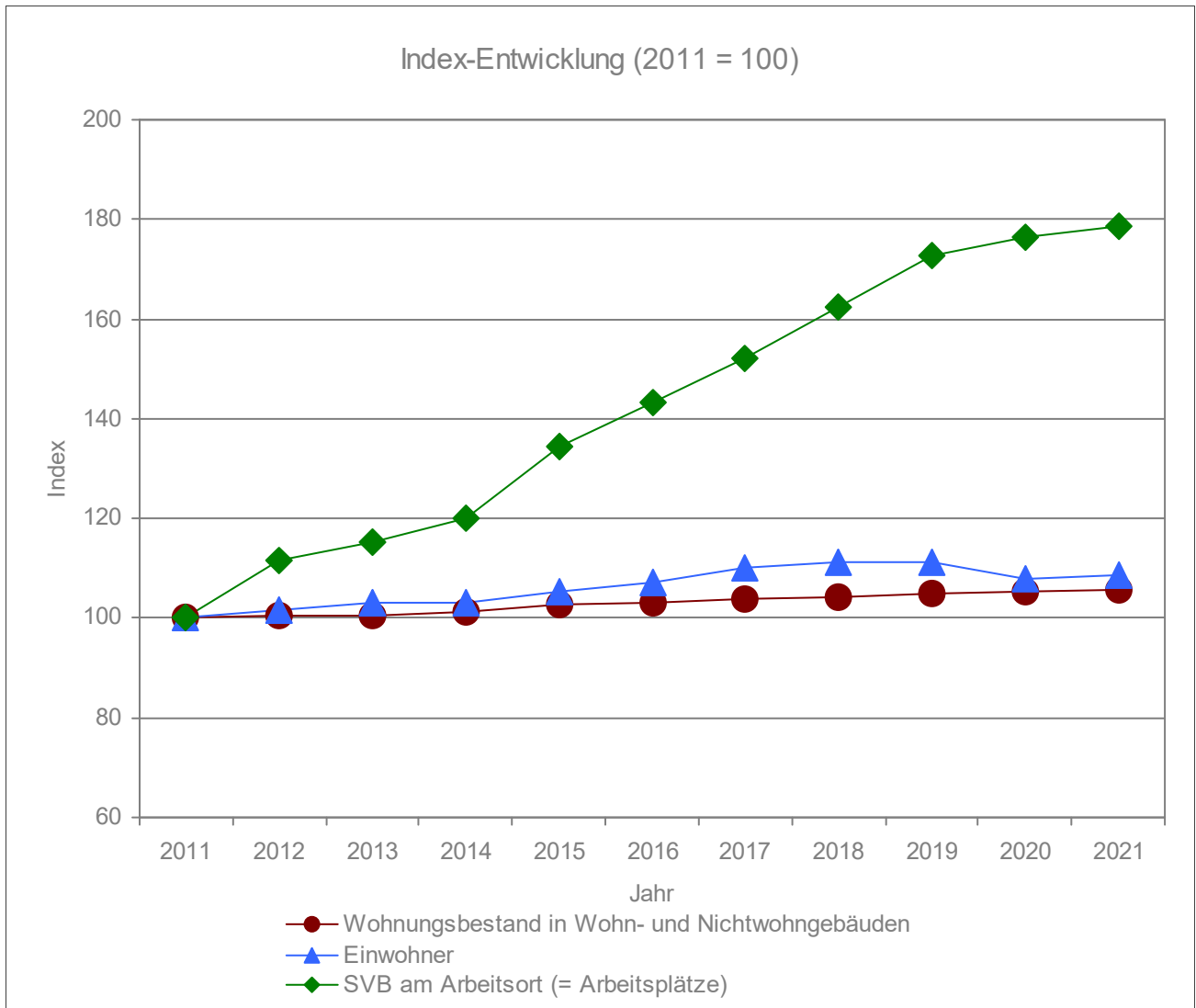
Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden				Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...				
		1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen		
2011	6.778	2.222	710	3.452	42	1,81
2012	6.808	2.224	710	3.479	42	1,83
2013	6.851	2.254	718	3.485	42	1,85
2014	6.903	2.263	727	3.518	42	1,84
2015	7.014	2.292	725	3.602	42	1,86
2016	7.036	2.306	725	3.610	41	1,88
2017	7.085	2.307	735	3.649	40	1,92
2018	7.135	2.323	733	3.684	40	1,93
2019	7.170	2.326	734	3.715	40	1,92
2020	7.190	2.331	745	3.719	42	1,86
2021	7.223	2.348	750	3.722	42	1,86



### 3. Wohnen und Flächennutzung

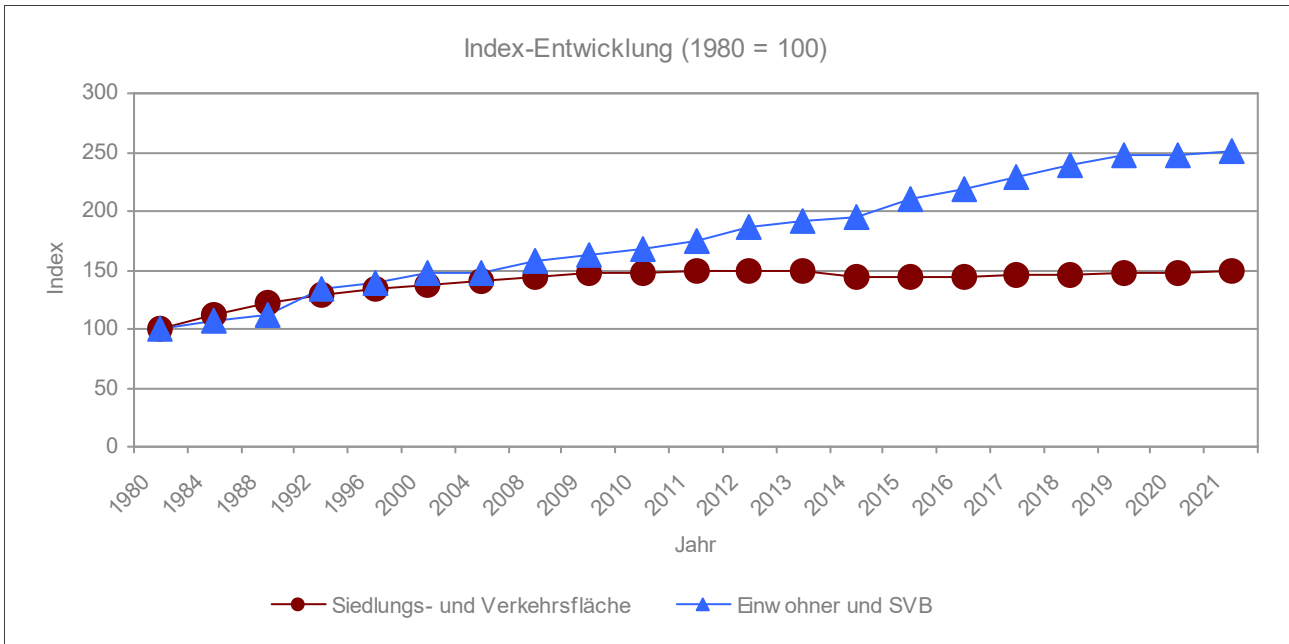
#### 3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

##### Stadt Garching b. München



### 3. Wohnen und Flächennutzung

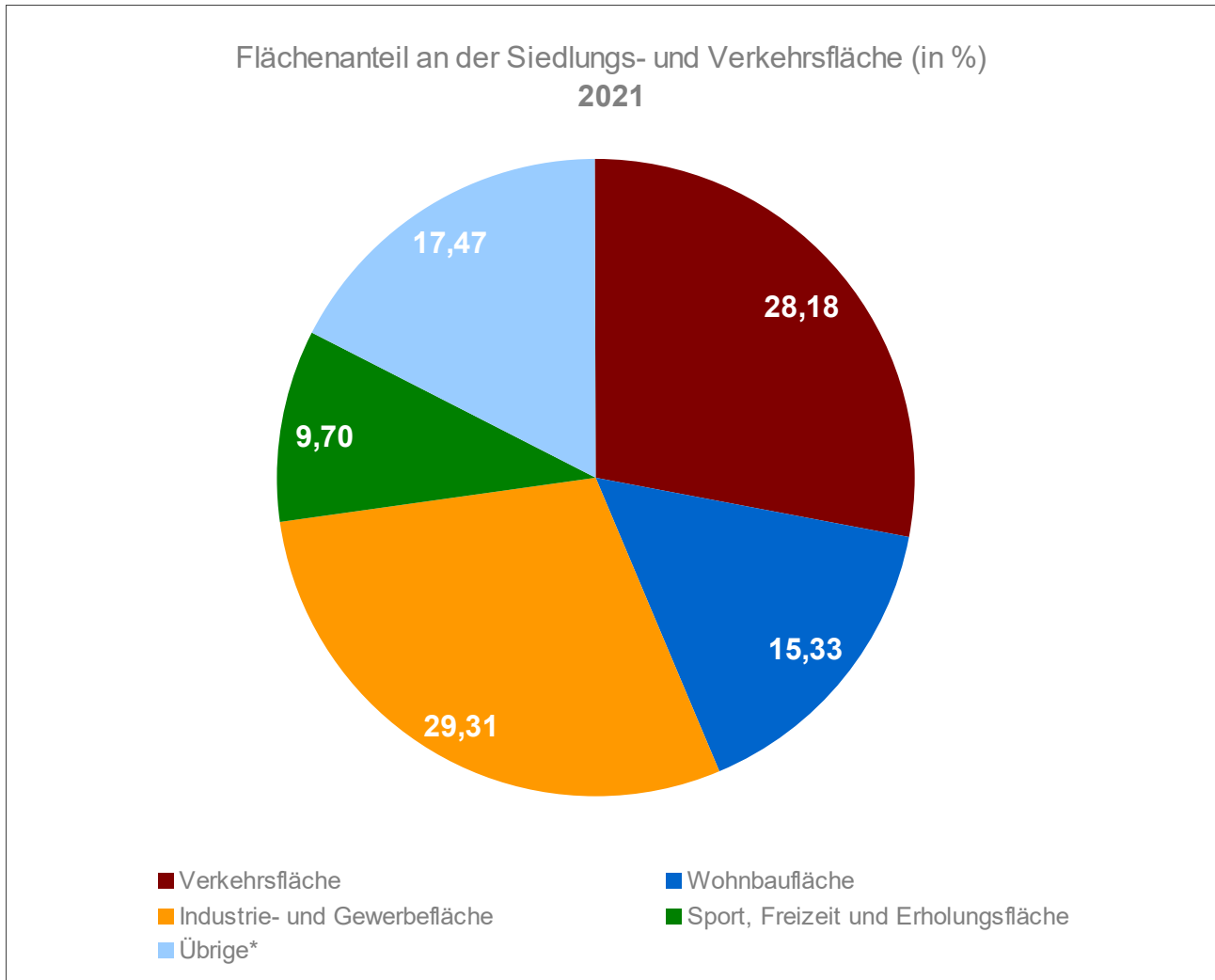
#### 3.4 Flächennutzung in ha - Stadt Garching b. München



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2011	2.817	884	31,4			231	8,2	1.818	64,5	40	1,4
2012	2.817	885	31,4			228	8,1	1.816	64,5	40	1,4
2013	2.817	892	31,7			230	8,2	1.812	64,3	40	1,4
2014	2.817	855	30,4			248	8,8	1.839	65,3	33	1,2
2015	2.817	858	30,5			248	8,8	1.842	65,4	33	1,2
2016	2.817	862	30,6	615	21,8	247	8,8	1.367	48,5	33	1,2
2017	2.817	865	30,7	617	21,9	248	8,8	1.364	48,4	33	1,2
2018	2.817	871	30,9	621	22,0	250	8,9	1.355	48,1	33	1,2
2019	2.817	875	31,1	626	22,2	250	8,9	1.908	67,8	33	1,2
2020	2.817	877	31,1	627	22,3	250	8,9	1.906	67,7	33	1,2
2021	2.817	887	31,5	637	22,6	250	8,9	1.897	67,3	33	1,2

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung  
3.4 Flächennutzung  
Stadt Garching b. München



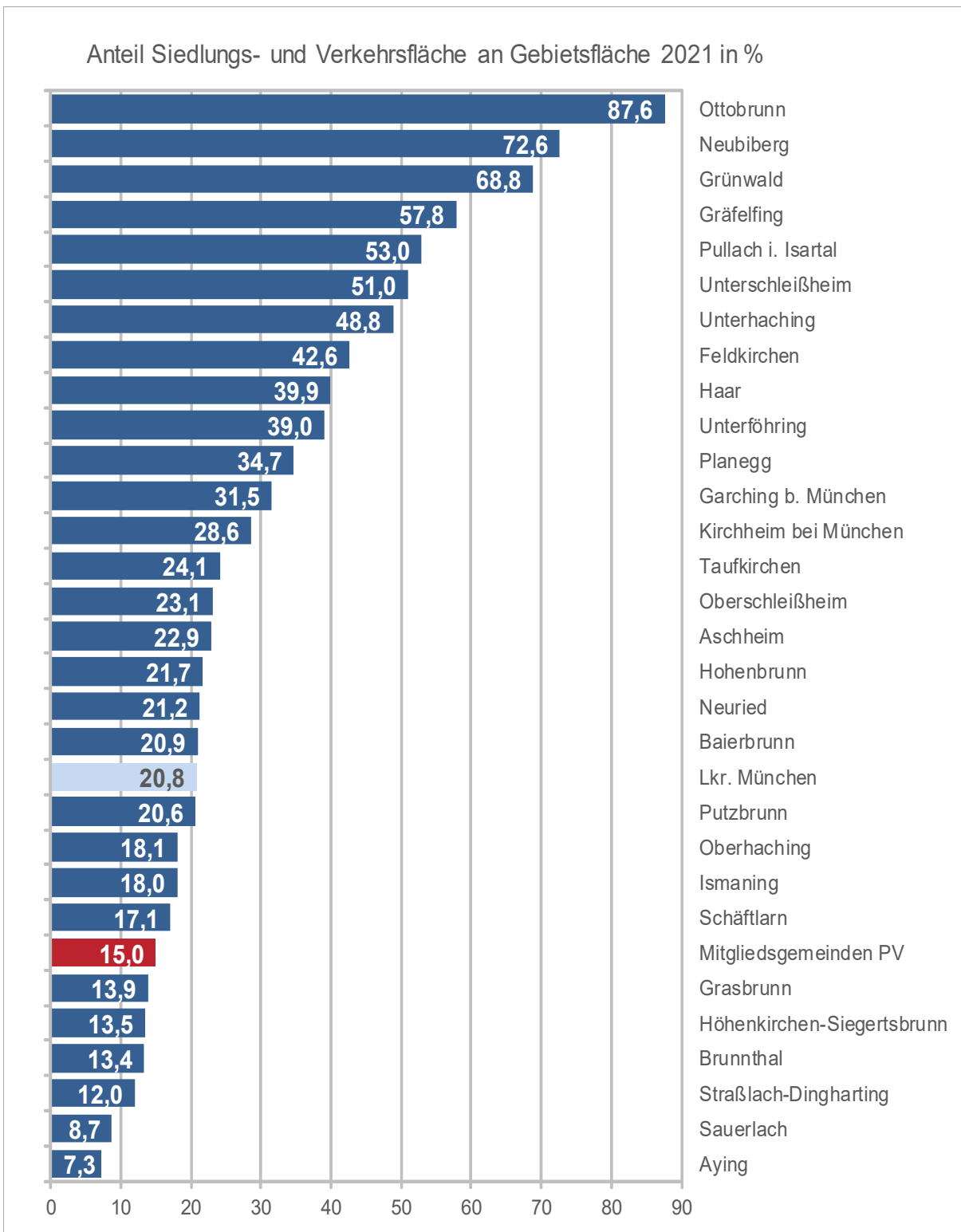
\*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

### 3. Wohnen und Flächennutzung

#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises München

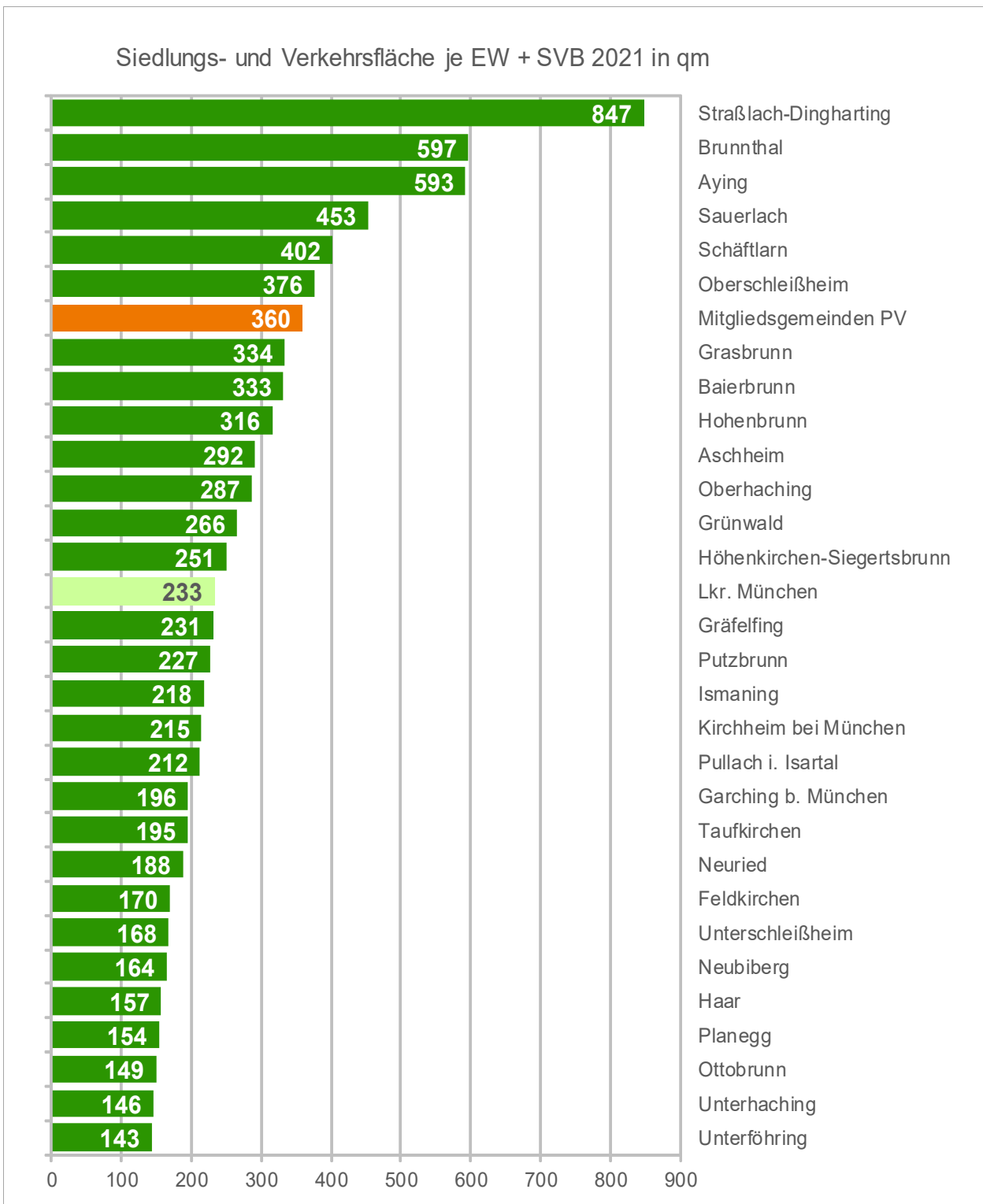
##### Stadt Garching b. München



### 3. Wohnen und Flächennutzung

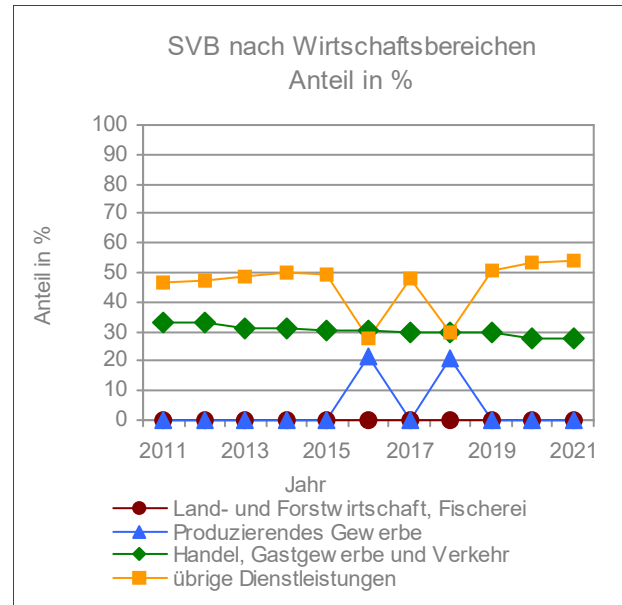
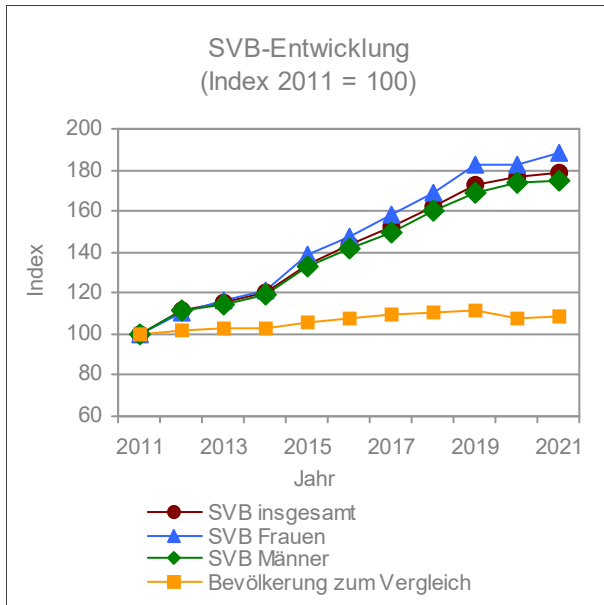
#### 3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises München

##### Stadt Garching b. München



## 4. Arbeitsmarkt

### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen Stadt Garching b. München

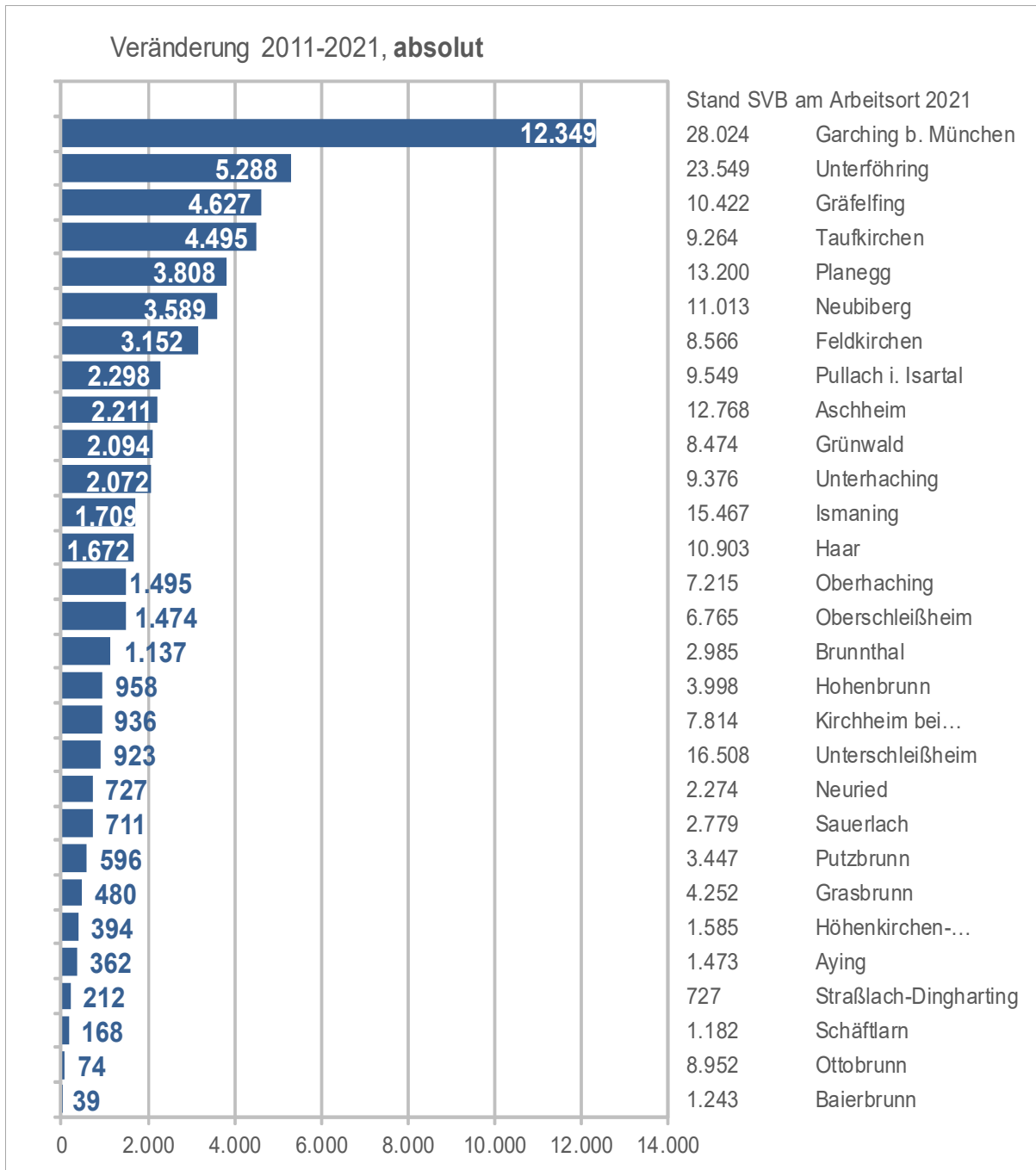


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.		darunter Wirtschaftsbereiche			
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2011	15.675	4.378			5.215	7.329
2012	17.472	4.840			5.762	8.273
2013	18.039	5.084			5.628	8.834
2014	18.808	5.318			5.793	9.363
2015	21.051	6.089			6.372	10.338
2016	22.460	6.448		4.803	6.879	6.221
2017	23.866	6.931			7.121	11.457
2018	25.451	7.378		5.368	7.547	7.594
2019	27.052	7.985			7.959	13.747
2020	27.642	7.998			7.732	14.743
2021	28.024	8.258			7.715	15.186

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

#### 4. Arbeitsmarkt

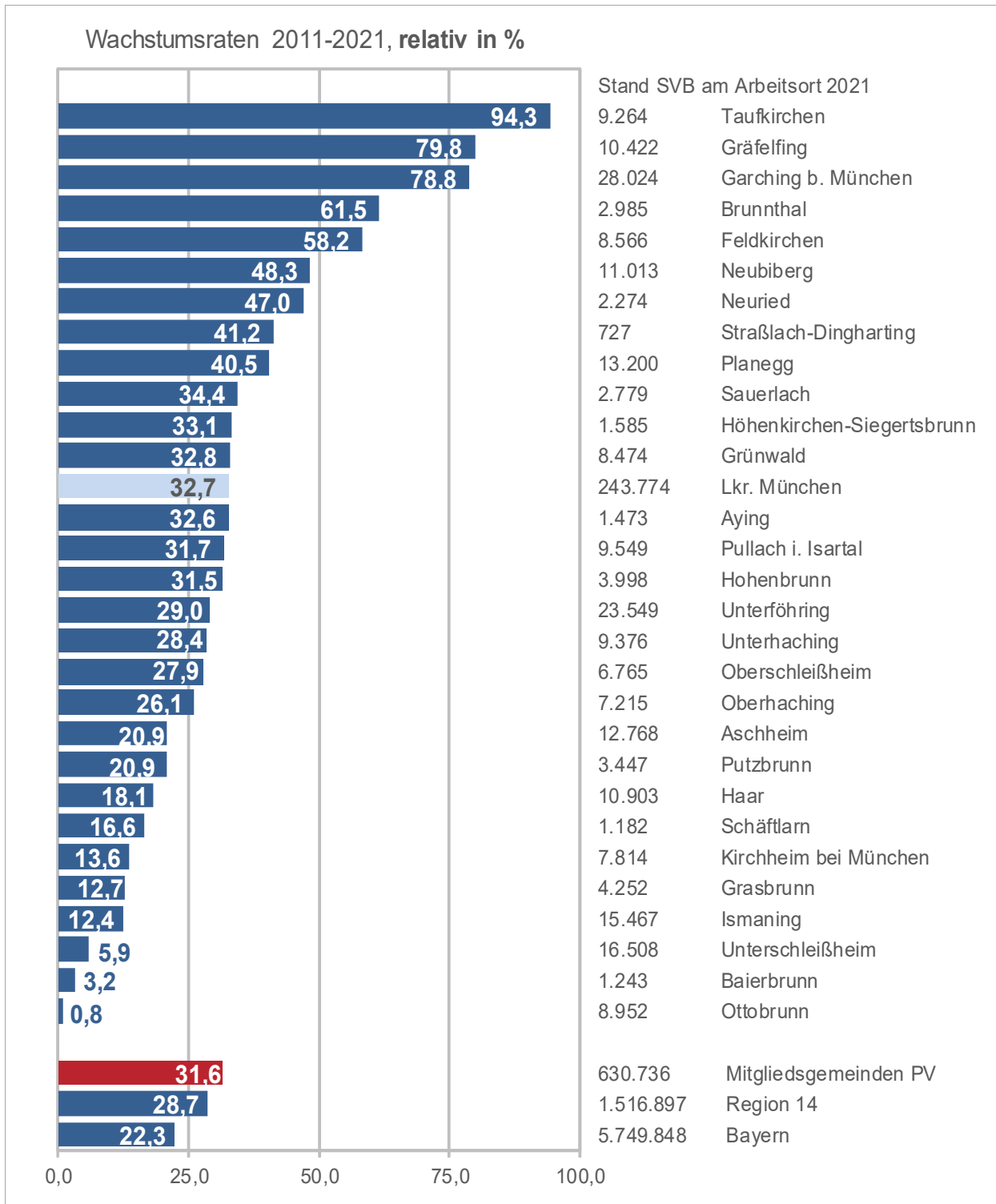
##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz in den Kommunen des Landkreises München Stadt Garching b. München





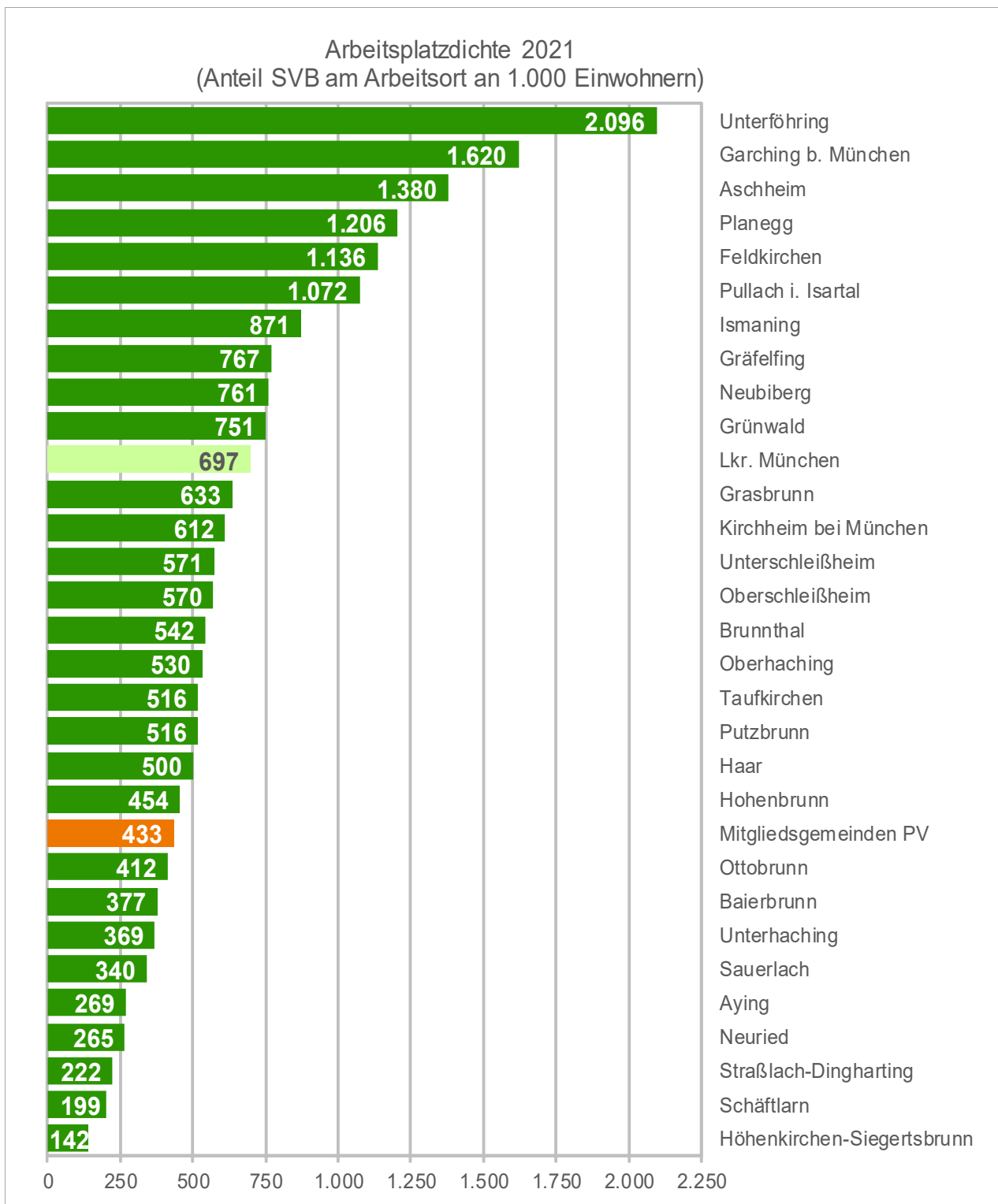
#### 4. Arbeitsmarkt

##### 4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises München Stadt Garching b. München



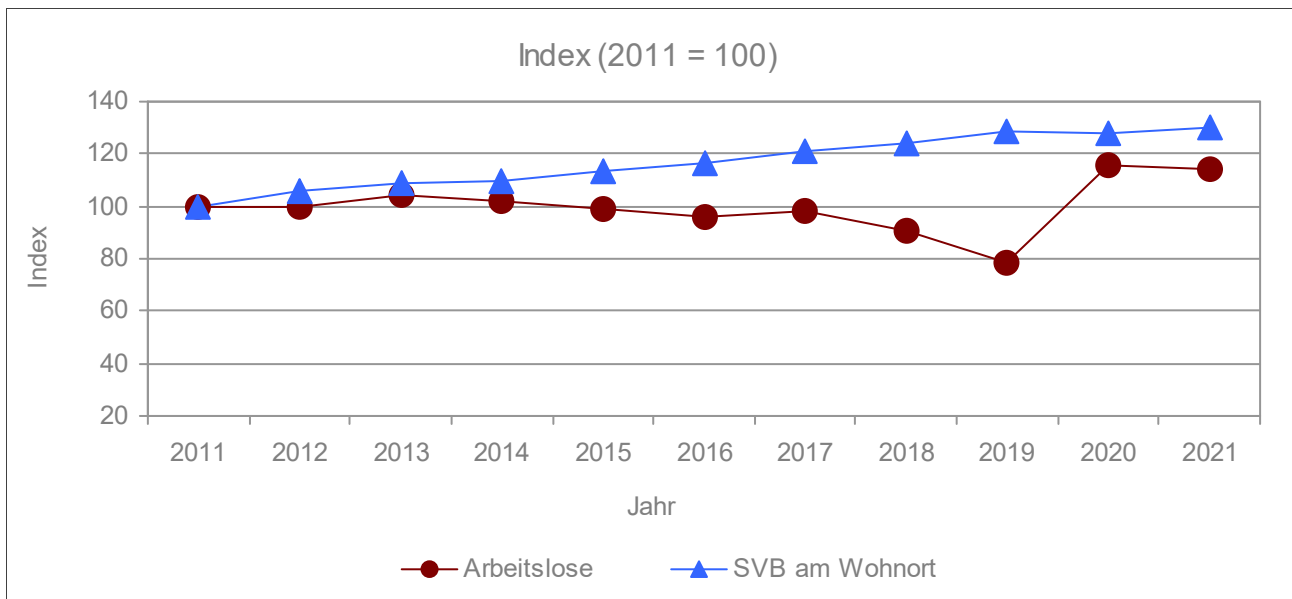
#### 4. Arbeitsmarkt

##### 4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises München Stadt Garching b. München



## 4. Arbeitsmarkt

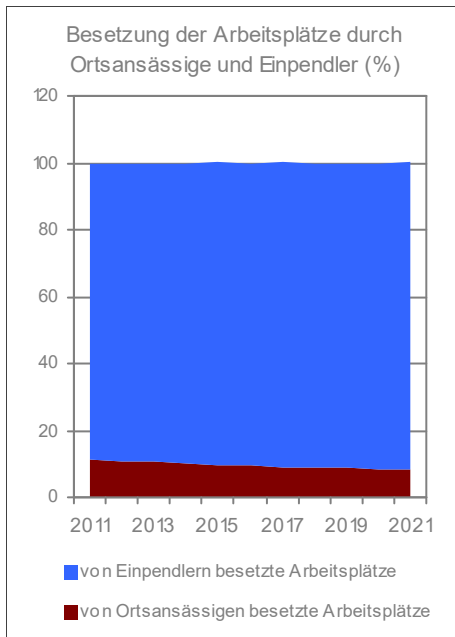
### 4.3 Arbeitslose - Stadt Garching b. München



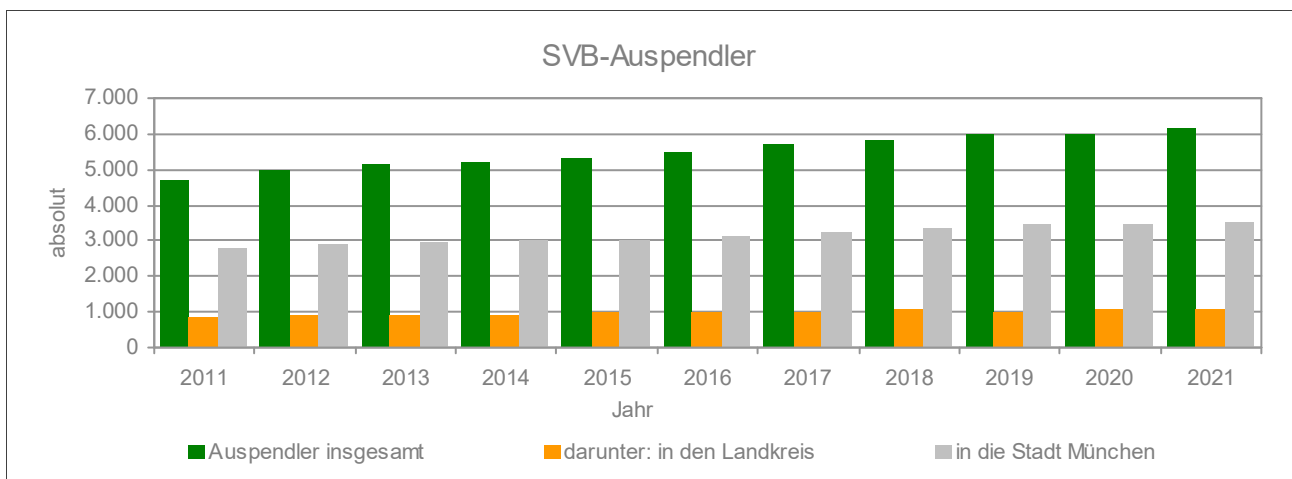
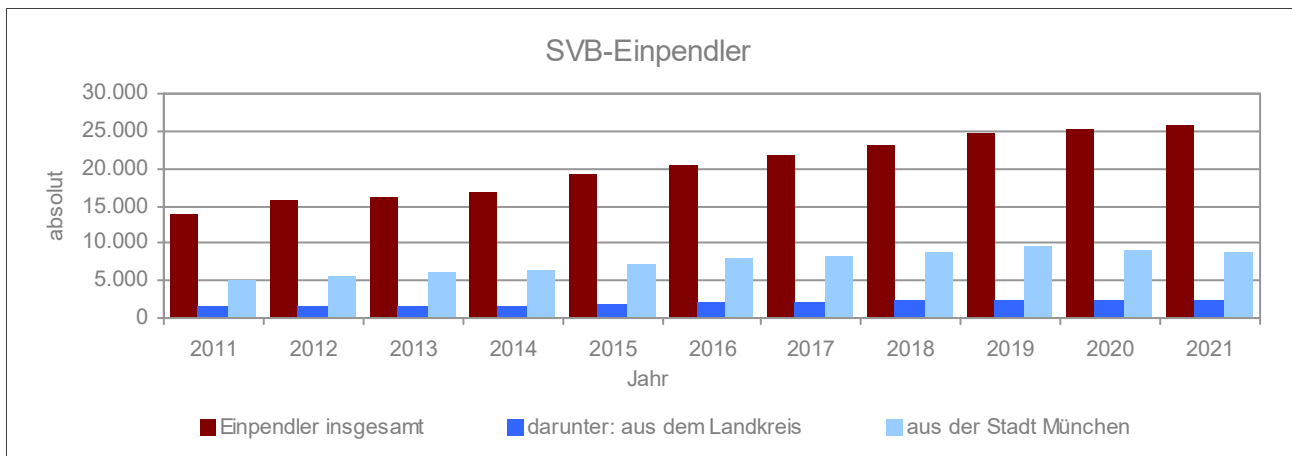
Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2011	300	128	32	6.493	2.846	0,98	0,41
2012	300	133	31	6.872	2.968	1,08	0,42
2013	314	148	12	7.060	2.995	1,10	0,43
2014	305	135	23	7.142	3.042	1,14	0,43
2015	298	132	24	7.344	3.144	1,25	0,44
2016	288	122	26	7.563	3.235	1,31	0,44
2017	294	130	19	7.848	3.337	1,36	0,45
2018	272	129	21	8.071	3.362	1,44	0,46
2019	236	111	19	8.341	3.476	1,52	0,47
2020	348	150	33	8.306	3.441	1,61	0,48
2021	343	150	25	8.437	3.546	1,62	0,49

## 4. Arbeitsmarkt

### 4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler Stadt Garching b. München

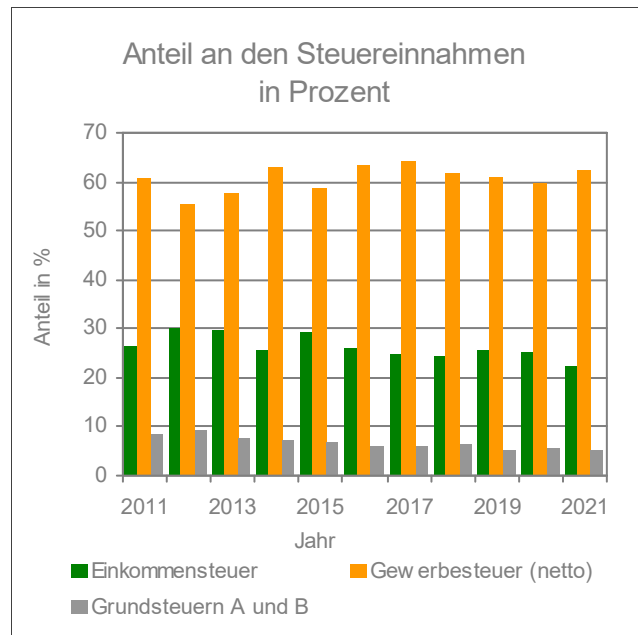
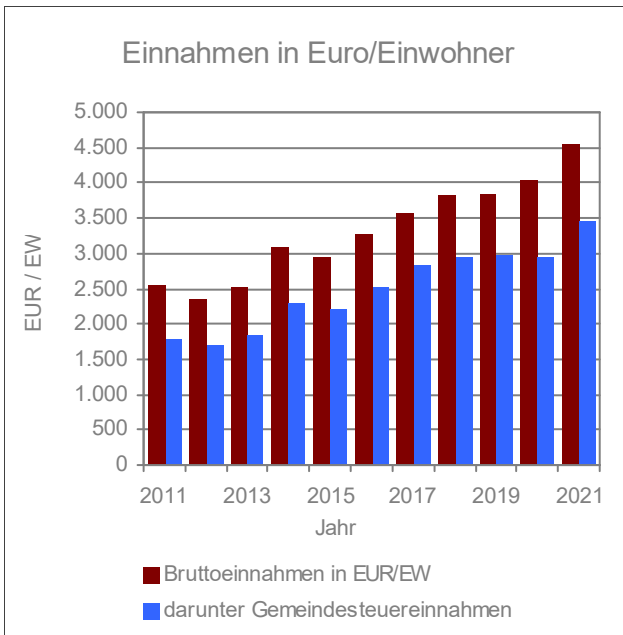


Jahr	Einpendler			Auspender		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2011	13.879	1.464	5.111	4.697	866	2.787
2012	15.604	1.610	5.701	5.004	918	2.940
2013	16.137	1.660	6.052	5.158	920	2.980
2014	16.845	1.722	6.258	5.215	917	3.043
2015	19.022	1.916	7.287	5.328	985	3.040
2016	20.364	2.028	7.861	5.481	983	3.126
2017	21.704	2.177	8.346	5.702	1.009	3.248
2018	23.184	2.283	8.874	5.816	1.041	3.362
2019	24.692	2.378	9.602	5.993	1.035	3.454
2020	25.333	2.454	9.149	6.009	1.058	3.481
2021	25.707	2.491	8.805	6.160	1.058	3.551



## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Stadt Garching b. München



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer €/EW	%	Gewerbesteuer netto €/EW	%	Grundsteuern A und B €/EW	%
2011	40.638	28.463	1.784	471	26,4	1.085	60,8	150	8,4
2012	38.104	27.482	1.694	511	30,2	940	55,5	158	9,3
2013	41.195	30.219	1.839	545	29,6	1.065	57,9	144	7,8
2014	50.461	37.787	2.296	586	25,5	1.451	63,2	172	7,5
2015	49.471	36.950	2.198	641	29,2	1.287	58,6	155	7,1
2016	55.915	42.786	2.502	650	26,0	1.586	63,4	151	6,0
2017	62.623	49.354	2.815	694	24,6	1.807	64,2	174	6,2
2018	67.727	52.098	2.942	723	24,6	1.816	61,7	186	6,3
2019	68.435	52.851	2.976	758	25,5	1.817	61,1	162	5,4
2020	69.572	50.711	2.950	747	25,3	1.760	59,7	172	5,8
2021	78.512	59.695	3.451	777	22,5	2.154	62,4	187	5,4

## 5. Öffentliche Haushalte

### 5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises München Stadt Garching b. München

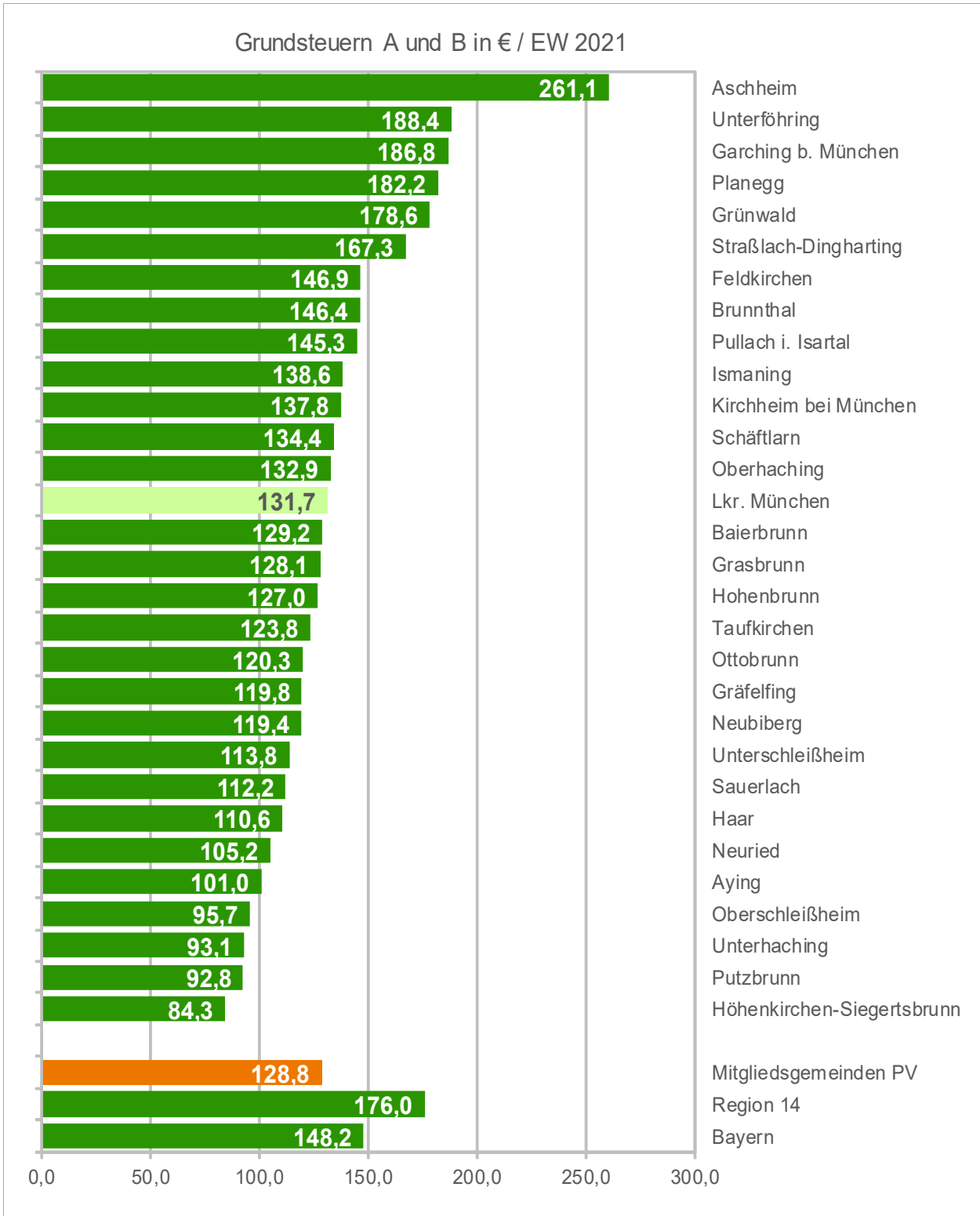
Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2021			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Grünwald	19.192	4.393	5,0	89,2
Gräfelfing	11.805	65	7,8	88,7
Unterföhring	8.238	-1.277	11,3	74,7
Pullach i. Isartal	6.353	958	14,6	77,1
Planegg	5.433	1.921	15,7	75,7
Aschheim	4.062	409	21,5	62,2
Ismaning	3.845	-700	22,3	65,6
Garching b. München	3.451	501	22,5	62,4
Neuried	3.431	1.685	27,4	67,7
Feldkirchen	3.183	93	29,7	57,1
Putzbrunn	3.091	550	27,2	65,2
Grasbrunn	3.030	359	32,1	57,7
Haar	2.760	47	26,7	64,6
Neubiberg	2.672	1.757	33,8	55,2
Oberhaching	2.626	174	34,7	54,7
Unterschleißheim	2.327	-127	36,7	49,1
Unterhaching	2.312	117	38,1	53,9
Kirchheim bei München	2.180	98	41,2	44,4
Höhenkirchen-Siegertsbrunn	2.173	427	39,5	54,4
Brunnthal	2.082	-48	44,5	42,7
Baierbrunn	2.037	-329	43,6	43,3
Hohenbrunn	1.983	280	42,6	45,5
Straßlach-Dingharting	1.865	-315	46,6	41,2
Oberschleißheim	1.757	358	43,9	43,3
Ottobrunn	1.756	121	50,7	35,7
Taufkirchen	1.683	266	44,6	41,4
Sauerlach	1.560	-4	54,1	34,0
Schäftlam	1.462	278	54,9	32,9
Aying	1.338	2	59,8	27,8
Landkreis München: Durchschnitt der Gemeindesteuereinnahmen pro Landkreis- Einwohner	3.537	374	24,4	71,9

### 5.2 Schulden der Gemeinde

Anmerkung: Daten für 2021 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2010	11.067	698
2011	10.843	680
2012	10.576	652
2013	10.201	621
2014	9.729	591
2015	9.252	550
2016	8.741	511
2017	7.934	452
2018	8.487	479
2019	7.910	445
2020	5.783	336

5. Öffentliche Haushalte  
 5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises München  
 Stadt Garching b. München







# Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2022

