



GEMEINDEDATEN

PV

Planungsverband
Äußerer
Wirtschaftsraum
München

Gemeinde Königsdorf Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2021

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Daniel Gromotka, Tel. +49 (0)89 53 98 02-12, Mail: d.gromotka@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlagender Gemeindedatensind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik und der Bundesagentur für Arbeit Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Luftbild Markt Isen, Dr. Seeholzer

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Er engagiert sich für die kommunale Zusammenarbeit und eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Für seine Mitglieder erledigt er vielfältige Planungsaufgaben und berät sie in allen Fragen der Ortsplanung.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:
www.pv-muenchen.de/gemeindedaten



Weitere Publikationen des PV

Kreisdaten - Datengrundlagen 2020

www.pv-muenchen.de/kreisdaten



Regionsdaten - Datengrundlagen 2020

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Regionsdaten - Datengrundlagen 2020 - Auf einen Blick

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Interaktive Karten Online

Interaktive Karten

www.pv-muenchen.de/interaktive-karten



Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern.....	8
2. Demografie.....	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung	13
2.2 Bevölkerungsbewegung	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen.....	18
3. Wohnen und Flächennutzung	19
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	21
3.4 Flächennutzung.....	22
4. Arbeitsmarkt	26
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen	26
4.2 Arbeitsplatzdichte	29
4.3 Arbeitslose.....	30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	31
5. Öffentliche Haushalte	32
5.1 Gemeindesteuereinnahmen	32
5.2 Schulden der Gemeinde.....	33
5.3 Grundsteuern A und B	34

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten aus externen, verlässlichen Quellen (vgl. „Quellen“ auf Seite Impressum), die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2033 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2039, Basisjahr 2019

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau-land), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler sind alle sozialversicherungspflichtig Beschäftigten (SVB), die zum Arbeiten von einer Kommune in die andere pendeln und den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) nutzen und / oder sich per motorisiertem Individualverkehr (MIV), als Radfahrer und / oder Fußgänger bewegen.

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter www.pv-muenchen.de/kreisdaten/.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bestand 2021		Bevölkerung		Veränderung insg.		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2011-2021			Geburten- saldo (Geburten- Sterbefälle)	Wanderungs- saldo (Zuzüge- Fortzüge)	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs.	in % zu insg.	2011-2021 abs.	%	Geburten Sterbe- fälle	Zuzüge	Fort- züge			
Dachau	155.449	77.904	25.643	16,5	15.528	11,1	9,8	9,0	79,9	70,1	86	256
Ebersberg	144.562	72.383	21.238	14,7	15.692	12,2	9,5	8,6	83,2	72,7	141	376
Erding	139.622	69.399	17.763	12,7	12.946	10,2	9,6	8,2	75,0	66,8	239	512
Freising	181.144	88.624	33.809	18,7	16.912	10,3	10,2	7,8	94,2	86,8	421	467
Fürstentfeldbruck	218.579	111.249	34.524	15,8	15.550	7,7	9,5	9,2	78,8	71,4	-116	22
Landsberg am Lech	121.466	60.894	11.249	9,3	7.927	7,0	8,7	8,8	70,1	63,4	-27	452
München	349.837	176.227	64.687	18,5	28.982	9,0	9,3	9,0	92,8	83,9	-163	379
Starnberg	136.747	70.563	20.127	14,7	8.636	6,7	8,3	9,6	82,3	74,1	-254	435
Regionsumland	1.447.406	727.243	229.040	15,8	122.173	9,2	9,4	8,8	83,9	75,5	327	2.899
Landeshauptstadt München	1.487.708	762.114	395.578	26,6	122.788	9,0	11,8	7,8	78,7	73,1	5.902	-6.305
Region München	2.935.114	1.489.357	624.618	21,3	244.961	9,1	10,6	8,3	81,3	74,2	6.229	-3.406
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.919	64.807	16.573	13,0	8.186	6,8	9,2	10,1	74,9	67,5	-228	-24
Miesbach	99.978	51.086	12.566	12,6	6.007	6,4	8,7	10,7	81,4	73,4	-191	24
Neuburg-Schrobenhausen	98.503	48.962	11.073	11,2	7.530	8,3	9,7	9,7	63,1	55,4	52	737
Rosenheim	263.367	133.063	27.664	10,5	18.103	7,4	8,9	10,4	77,8	69,3	-389	2.054
Weilheim-Schongau	136.642	68.941	13.276	9,7	7.582	5,9	9,0	10,2	66,0	59,2	-181	720

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Einwohner in Altersgruppen											
	2021	im Durchschnitt der Jahre 2011-2021	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2021		
			abs.	in % zu insg.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.
Dachau	13,8	15,0	25.737	18,4	27.916	18,0	89.725	64,1	97.868	63,0	24.459	17,5	29.665	19,1
Ebersberg	14,5	15,6	25.036	19,4	27.192	18,8	79.882	62,0	89.888	62,2	23.952	18,6	27.482	19,0
Erding	14,2	14,2	24.807	19,6	25.184	18,0	82.046	64,8	89.801	64,3	19.823	15,6	24.637	17,6
Freising	17,1	18,1	30.672	18,7	31.932	17,6	108.518	66,1	119.478	66,0	25.042	15,2	29.734	16,4
Fürstentfeldbruck	14,8	15,0	35.863	17,7	38.779	17,7	124.647	61,4	131.759	60,3	42.519	20,9	48.041	22,0
Landsberg am Lech	12,1	13,3	22.170	19,5	21.510	17,7	70.770	62,3	74.822	61,6	20.599	18,1	25.134	20,7
München	16,6	17,7	58.423	18,2	64.035	18,3	197.240	61,5	213.123	60,9	65.192	20,3	72.679	20,8
Starnberg	14,2	15,6	23.507	18,3	24.458	17,9	75.943	59,3	80.209	58,7	28.661	22,4	32.080	23,5
Regionsumland	15,1	15,9	246.215	18,6	261.006	18,0	828.771	62,5	896.948	62,0	250.247	18,9	289.452	20,0
Landeshauptstadt München	14,7	15,2	198.801	14,6	240.600	16,2	921.310	67,5	988.529	66,4	244.809	17,9	258.579	17,4
Region München	14,9	15,5	445.016	16,5	501.606	17,1	1.750.081	65,1	1.885.477	64,2	495.056	18,4	548.031	18,7
Bad Tölz-Wolfratshausen	12,4	14,2	21.540	18,0			73.442	61,3			24.751	20,7		
Miesbach	13,1	15,5	16.074	17,1	16.686	16,7	57.120	60,8	60.456	60,5	20.777	22,1	22.836	22,8
Neuburg-Schrobenhausen	10,8	11,9	16.956	18,5	17.794	18,1	58.384	63,5	61.259	62,2	16.558	18,0	19.450	19,7
Rosenheim	13,3	14,7	44.982	18,3	45.243	17,2	152.040	62,0	160.224	60,8	48.242	19,7	57.900	22,0
Weilheim-Schongau	11,3	12,5	23.709	18,4	23.973	17,5	79.239	61,4	82.131	60,1	26.112	20,2	30.538	22,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2011-2021 abs.	Veränderung insg. 2011-2021 %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW)	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender)	Arbeitslosenquote für alle zivilen Erwerbspersonen
	Bestand 2021 insg.	Bestand 2021 darunter weiblich					
Dachau	45.077	20.820	12.482	38,3	290,0	-26.566	2,6
Ebersberg	43.078	19.486	10.435	32,0	298,0	-21.414	2,3
Erding	45.223	21.921	13.828	44,0	323,9	-19.398	2,4
Freising	83.180	36.354	6.793	8,9	459,2	-3.218	2,7
Fürstenfeldbruck	54.593	25.728	13.362	32,4	249,8	-39.121	3,2
Landsberg am Lech	39.930	18.709	9.162	29,8	328,7	-9.419	2,8
München	243.774	98.065	60.050	32,7	696,8	93.905	2,9
Starnberg	53.585	24.533	13.153	32,5	391,9	1.894	3,3
Regionsumland	608.440	265.616	139.265	29,7	420,4	-23.337	2,8
Landeshauptstadt München	908.457	433.733	198.877	28,0	610,6	249.930	4,8
Region München	1.516.897	699.349	338.142	28,7	516,8	226.593	3,8
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.827	18.575	6.447	19,9	303,5	-14.390	2,6
Miesbach	37.090	18.393	7.763	26,5	371,0	-3.986	2,8
Neuburg-Schrobenhausen	33.142	14.387	4.721	16,6	336,5	-10.429	2,3
Rosenheim	86.672	41.759	18.324	26,8	329,1	-20.082	2,6
Weilheim-Schongau	51.005	24.297	10.105	24,7	373,3	-5.696	2,7

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2011-2021 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung				
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto		Kfz insg. 2021	darunter Pkw 2021	Anteil an Siedlungs- und Verkehrsfläche je EW und SVB (qm)		Anteil an Gemeindegebietsfläche (%)		
						2011	2021	2011	2021	
Dachau	1.355	32,4	58,8	1.121	776	606	12,9	13,7	431	395
Ebersberg	1.410	32,5	57,8	1.199	750	598	10,7	12,7	363	372
Erding	1.354	35,6	56,1	1.231	853	647	10,9	12,8	599	604
Freising	1.521	41,9	50,2	1.334	785	609	12,2	14,0	404	422
Fürstentfeldbruck	1.421	36,2	55,9	1.154	700	570	17,6	18,9	314	301
Landsberg am Lech	1.470	42,8	49,4	1.166	888	683	10,0	11,3	559	561
München	3.537	71,9	24,4	2.725	829	688	19,1	20,8	251	233
Starnberg	1.630	38,1	52,2	1.481	791	647	13,7	15,0	396	384
Regionsumland	1.954	52,4	41,2	1.598	794	634	13,0	14,6	377	368
Landeshauptstadt München	3.445	61,5	25,1	1.690	574	492	75,5	75,2	113	98
Region München	2.710	58,3	30,8	2.347	682	562	16,6	18,0	235	222
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.276	34,5	55,6	1.059	825	638	5,9	6,8	428	452
Miesbach	1.629	46,0	44,3	1.248	862	668	6,3	7,7	443	489
Neuburg-Schrobenhausen	1.272	38,7	52,9	1.155	901	673	11,4	12,1	709	680
Rosenheim	1.290	39,3	51,1	1.032	855	658	10,8	11,4	495	470
Weilheim-Schongau	1.486	45,3	45,8	1.128	868	654	8,6	9,6	491	494

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrabundesaamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen (Neuerichtungen)		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
	2021		absolut	je 1.000 Einwohner im Durchschnitt der Jahre 2011-2021	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2011	2021	2011	2021
			2021	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021
Dachau	70.763		542	3,5	34,7	35,7	22,4	19,1	42,9	45,3	40,5	44,3	2,4	2,3
Ebersberg	63.787		684	4,7	40,1	40,4	19,7	15,9	40,2	43,7	41,9	44,9	2,4	2,4
Erding	62.312		875	6,3	42,8	40,4	24,9	21,5	32,3	38,1	42,3	47,2	2,5	2,3
Freising	85.406		1.119	6,2	37,5	33,7	20,4	18,0	42,1	48,4	41,6	45,4	2,4	2,2
Fürstentfeldbruck	104.016		681	3,1	35,6	36,8	14,7	12,3	49,7	50,9	43,2	44,9	2,1	2,2
Landsberg am Lech	56.576		603	5,0	45,6	46,8	24,9	20,7	29,5	32,5	44,0	49,6	2,4	2,2
München	166.448		1.534	4,4	30,2	32,6	12,9	9,8	56,9	57,5	42,7	45,7	2,2	2,2
Starnberg	67.463		575	4,2	36,2	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	46,0	51,6	2,2	2,1
Regionsumland	676.771		6.613	4,6	36,3	37,0	18,5	15,4	45,3	47,7	42,7	46,4	2,3	2,2
Landeshauptstadt München	820.281		7.055	4,7	8,6	8,9	3,9	3,0	87,5	88,1	37,4	38,9	1,8	1,9
Region München	1.497.052		13.668	4,7	20,7	21,5	10,2	8,6	69,0	69,9	40,0	42,6	2,0	2,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	62.875		413	3,2	30,2	31,0	22,6	18,6	47,1	50,4	43,3	46,5	2,2	2,2
Miesbach	51.873		377	3,8	28,6	32,3	23,1	19,3	48,3	48,4	44,9	49,9	2,1	2,1
Neuburg-Schrobenhausen	45.417		602	6,1	50,0	48,7	24,2	23,1	25,9	28,2	47,3	50,3	2,4	2,2
Rosenheim	125.667		1.756	6,7	38,7	37,9	22,0	21,4	39,3	40,6	46,1	48,4	2,3	2,2
Weilheim-Schongau	66.183		570	4,2	37,9	39,4	25,4	21,8	36,6	38,8	45,0	48,2	2,2	2,2

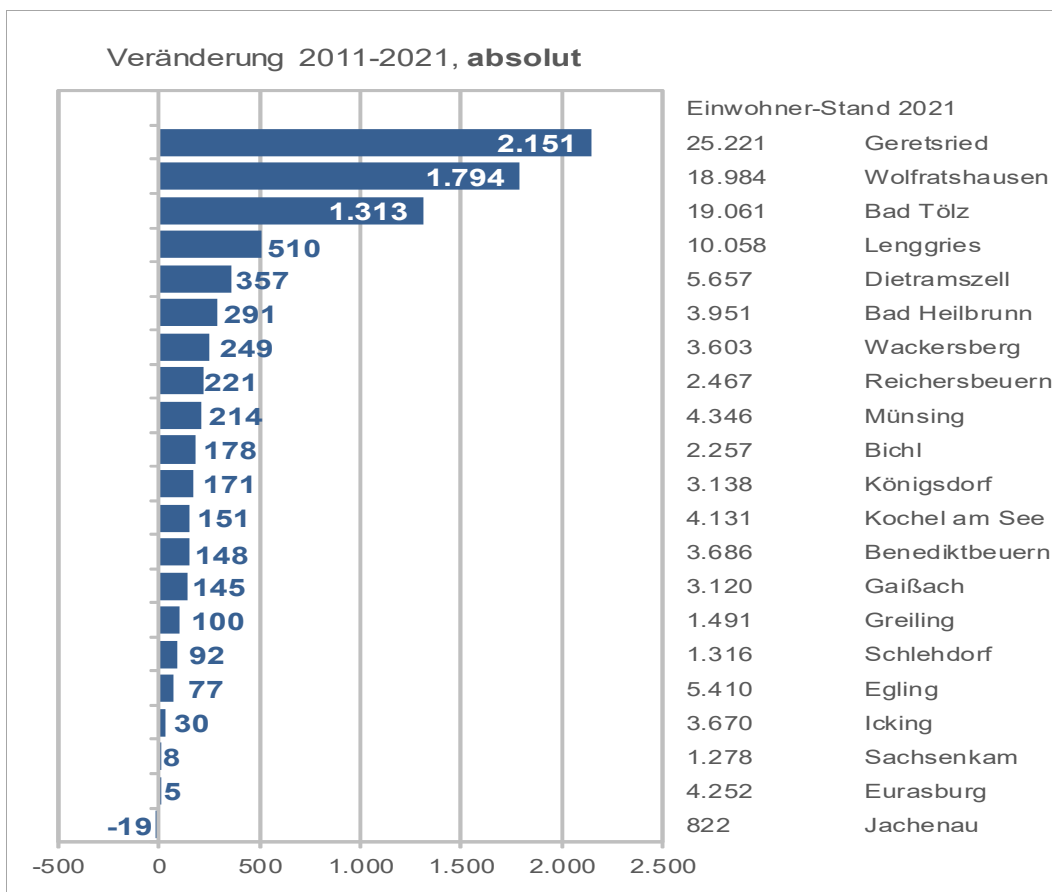
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Königsdorf

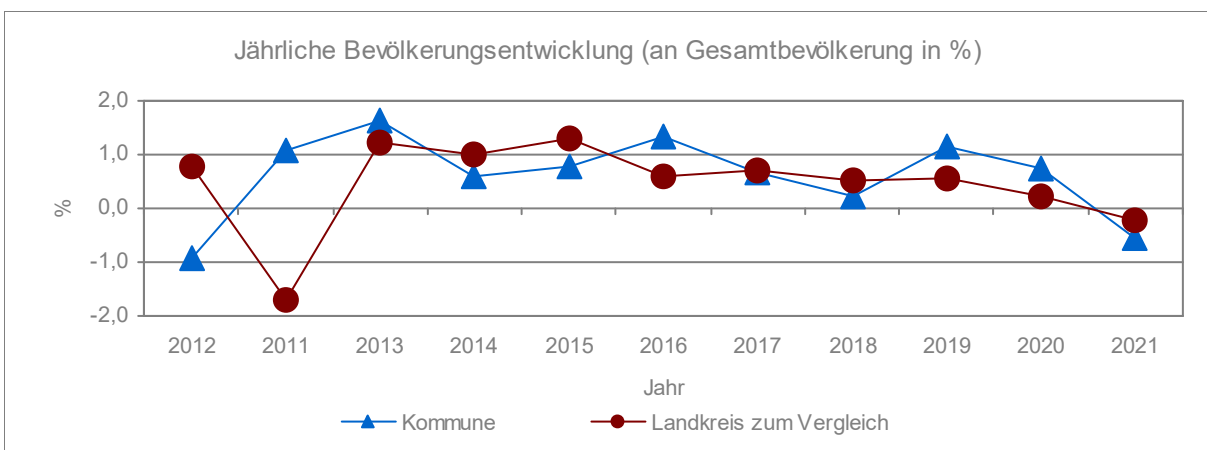
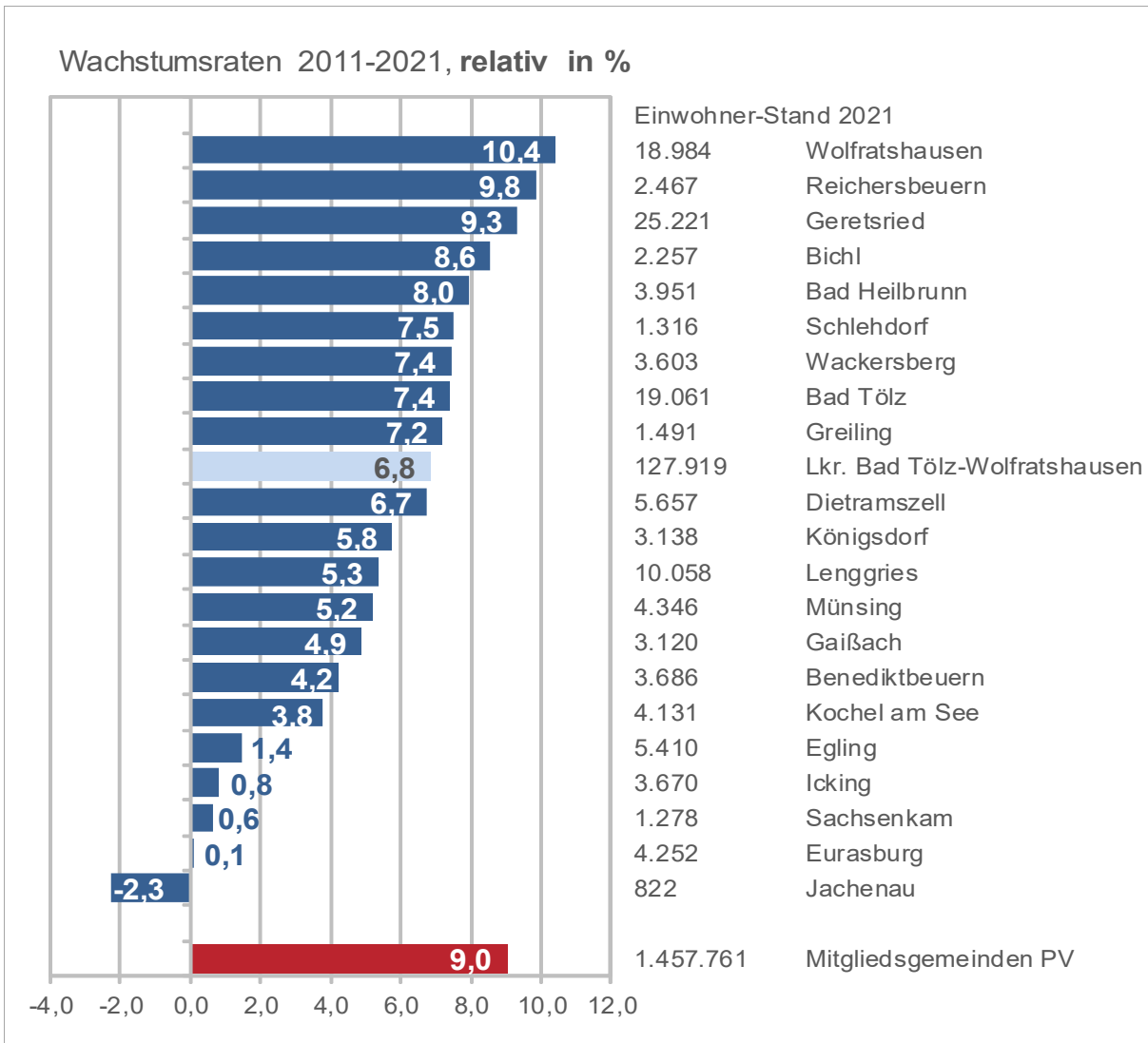
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2033 / 2039 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2011	2.967	1.494	31	-10
2012	2.940	1.476	-27	-18
2013	2.988	1.514	48	38
2014	3.006	1.517	18	3
2015	3.029	1.512	23	-5
2016	3.069	1.532	40	20
2017	3.089	1.548	20	16
2018	3.096	1.546	7	-2
2019	3.132	1.579	36	33
2020	3.155	1.586	23	7
2021	3.138	1.569	-17	-17

2033	3.300	Bevölkerungsprognose
------	-------	----------------------



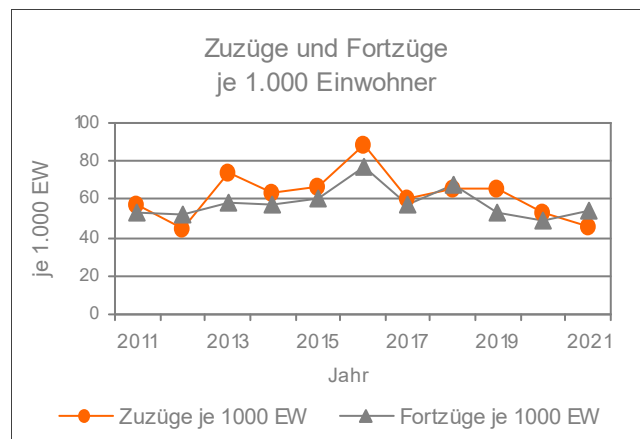
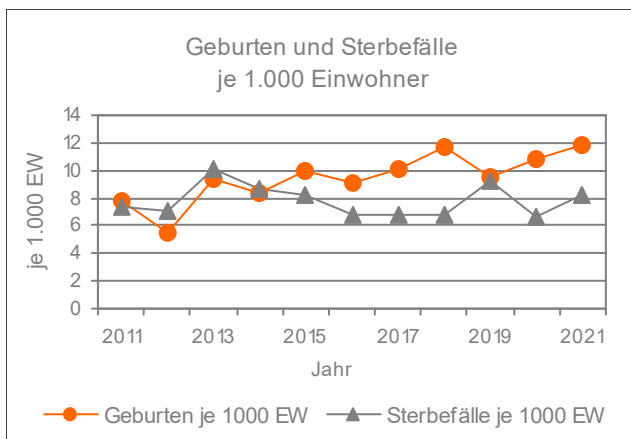
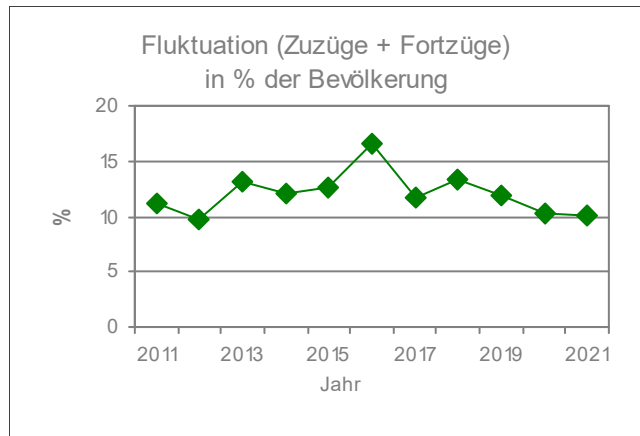
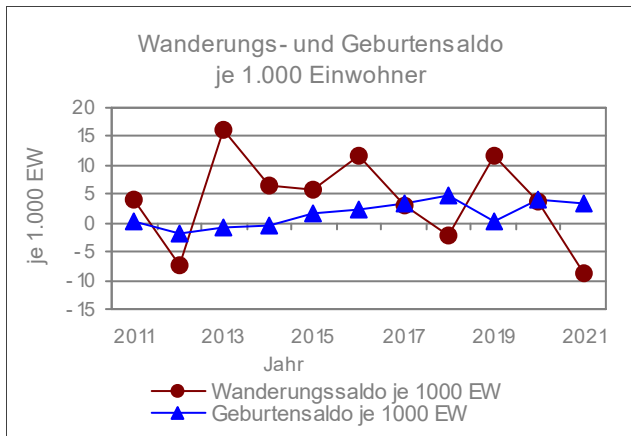
2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Königsdorf



2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Königsdorf



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2011	23	22	1	171	159	12	13
2012	16	21	-5	132	154	-22	-27
2013	28	30	-2	221	173	48	46
2014	25	26	-1	190	171	19	18
2015	30	25	5	201	183	18	23
2016	28	21	7	272	236	36	43
2017	31	21	10	186	177	9	19
2018	36	21	15	203	210	-7	8
2019	30	29	1	205	168	37	38
2020	34	21	13	168	156	12	25
2021	37	26	11	143	171	-28	-17
Summe 2011 bis 2021	318	263	55	2.092	1.958	134	189

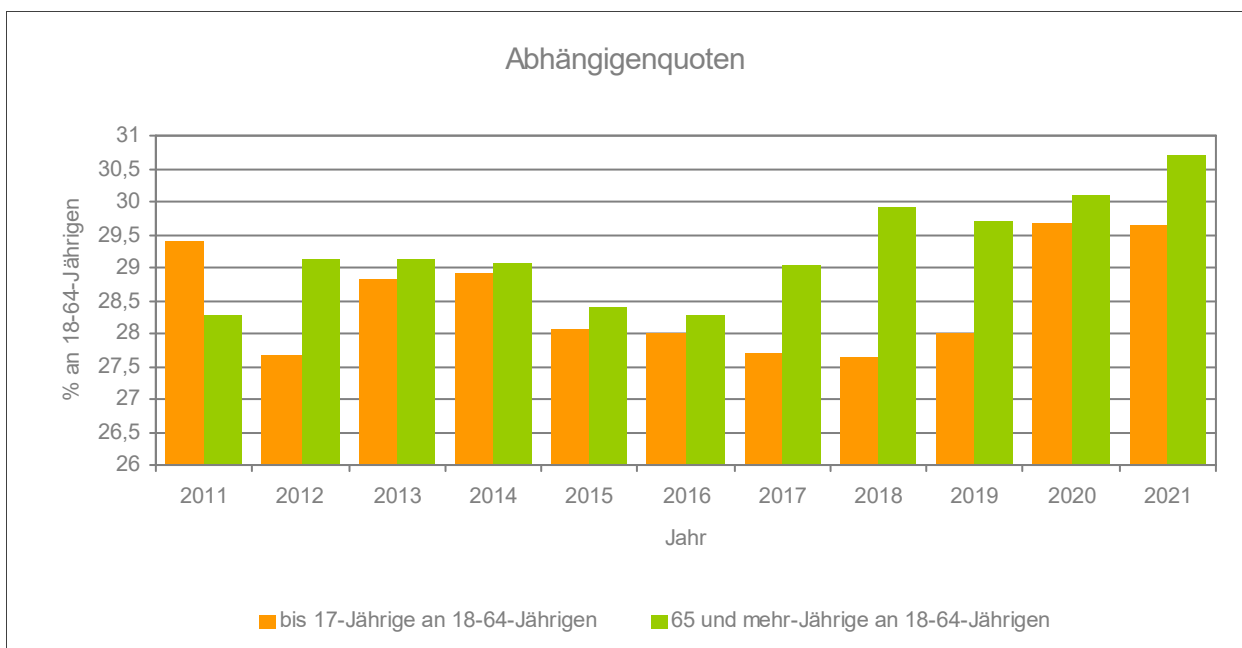
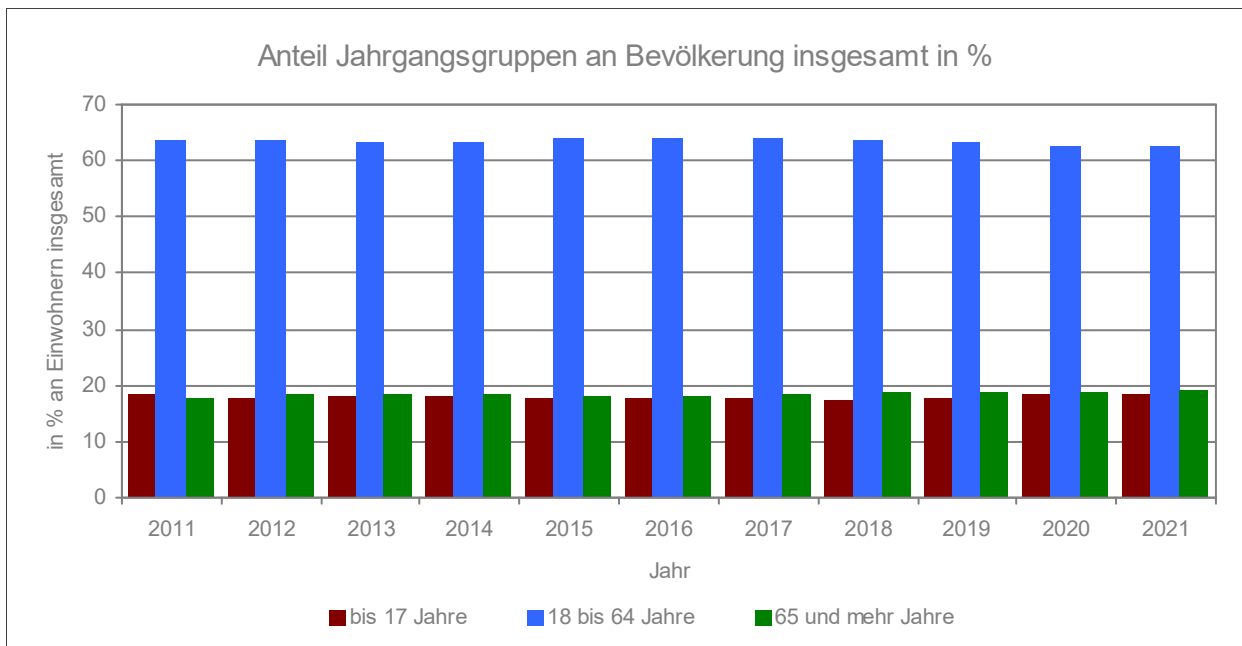
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Königsdorf

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut											
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich			
2011	133	316	104	242	158	283	575	624	532	275		
2012	130	287	102	249	145	288	544	649	546	282		
2013	152	279	114	252	149	317	514	660	551	285		
2014	158	269	123	243	165	310	486	699	553	285		
2015	172	245	126	250	180	320	451	735	550	285		
2016	184	243	123	239	190	340	437	758	555	294		
2017	183	260	103	243	196	362	394	776	572	299		
2018	208	249	86	236	183	389	367	790	588	311		
2019	219	255	82	235	168	422	343	818	590	310		
2020	229	269	88	215	163	432	344	821	594	308		
2021	221	281	78	217	156	426	347	811	601	309		

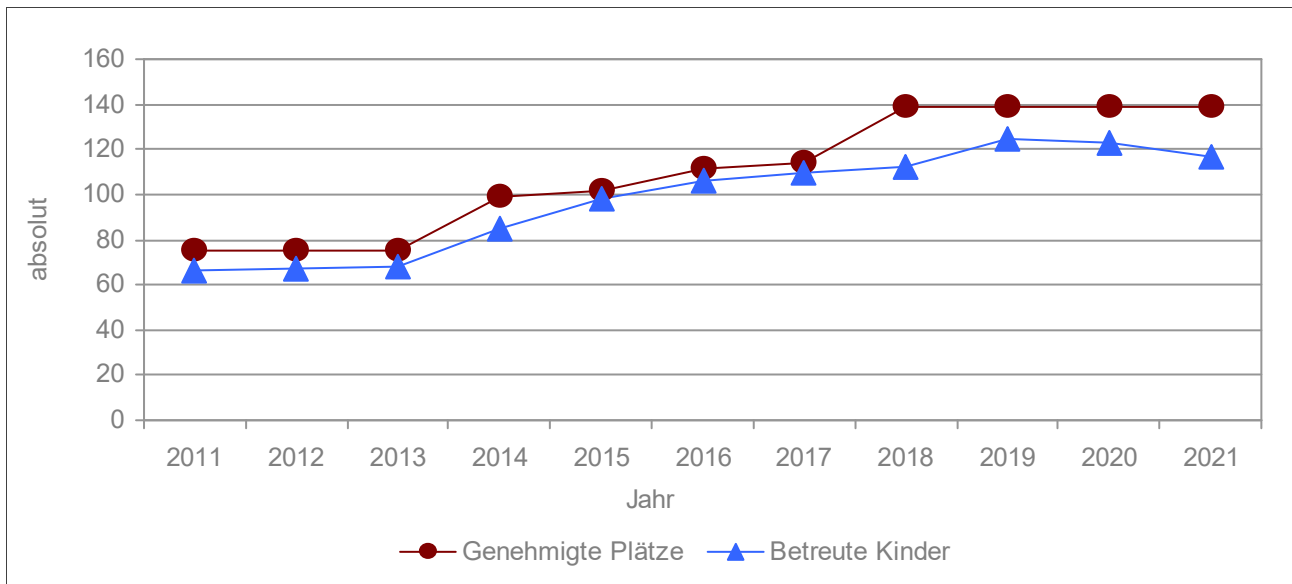
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Königsdorf



2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Gemeinde Königsdorf

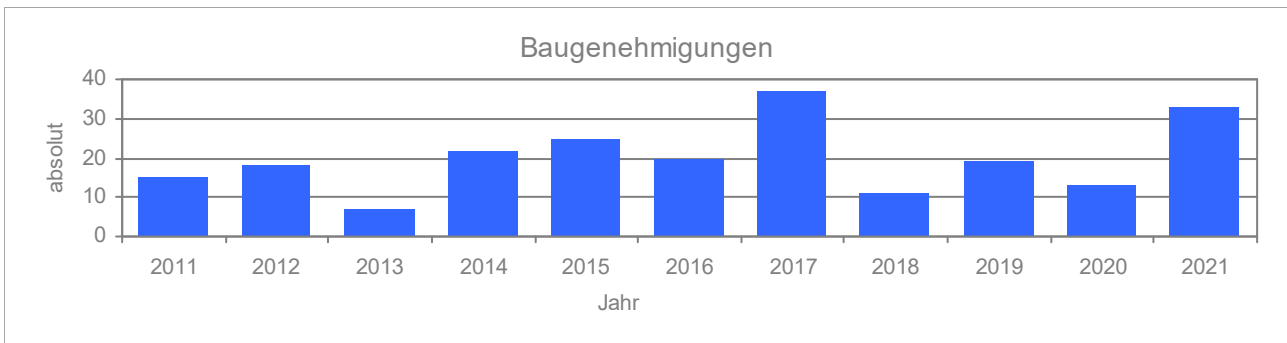
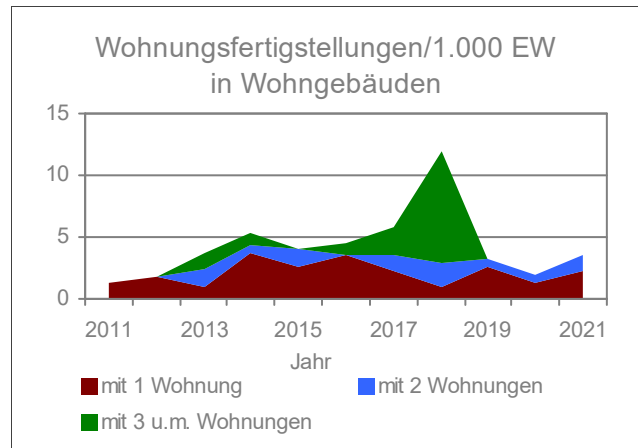
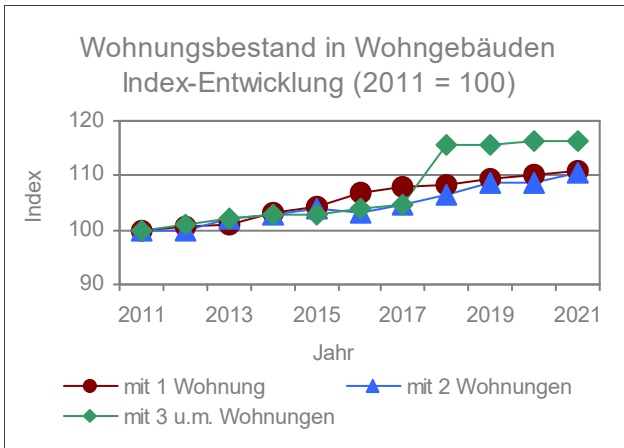


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2011	75	66
2012	75	67
2013	75	68
2014	99	85
2015	102	98
2016	111	106
2017	114	110
2018	139	112
2019	139	125
2020	139	123
2021	139	117

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

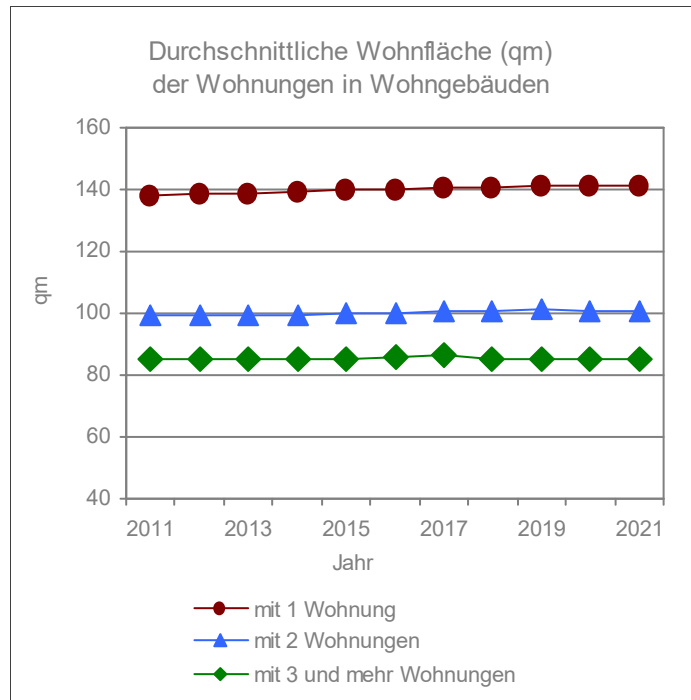
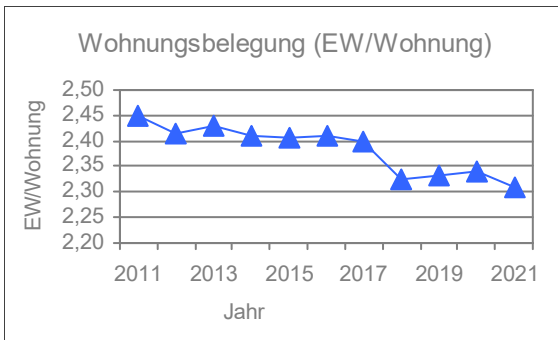
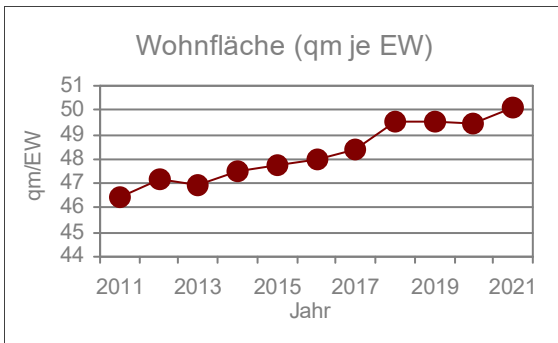
Gemeinde Königsdorf



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ...				Wohnungsfertigstellungen ...			
		Wohnungen in Wohngebäuden insg.	darunter mit ...			in Wohn- u. Nichtwohngebäuden	darunter nur in Wohngebäuden mit ...		
			1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.		1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2011	813	1.211	573	302	336	6	4	0	0
2012	817	1.217	576	302	339	9	5	0	0
2013	823	1.229	578	308	343	13	3	4	4
2014	838	1.247	591	310	346	17	11	2	3
2015	847	1.258	598	314	346	13	8	4	0
2016	859	1.273	612	312	349	14	11	0	3
2017	870	1.287	619	316	352	18	7	4	7
2018	882	1.331	621	322	388	38	3	6	28
2019	891	1.343	627	328	388	11	8	2	0
2020	895	1.349	630	328	391	9	4	2	0
2021	903	1.360	635	334	391	12	7	4	0

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Königsdorf

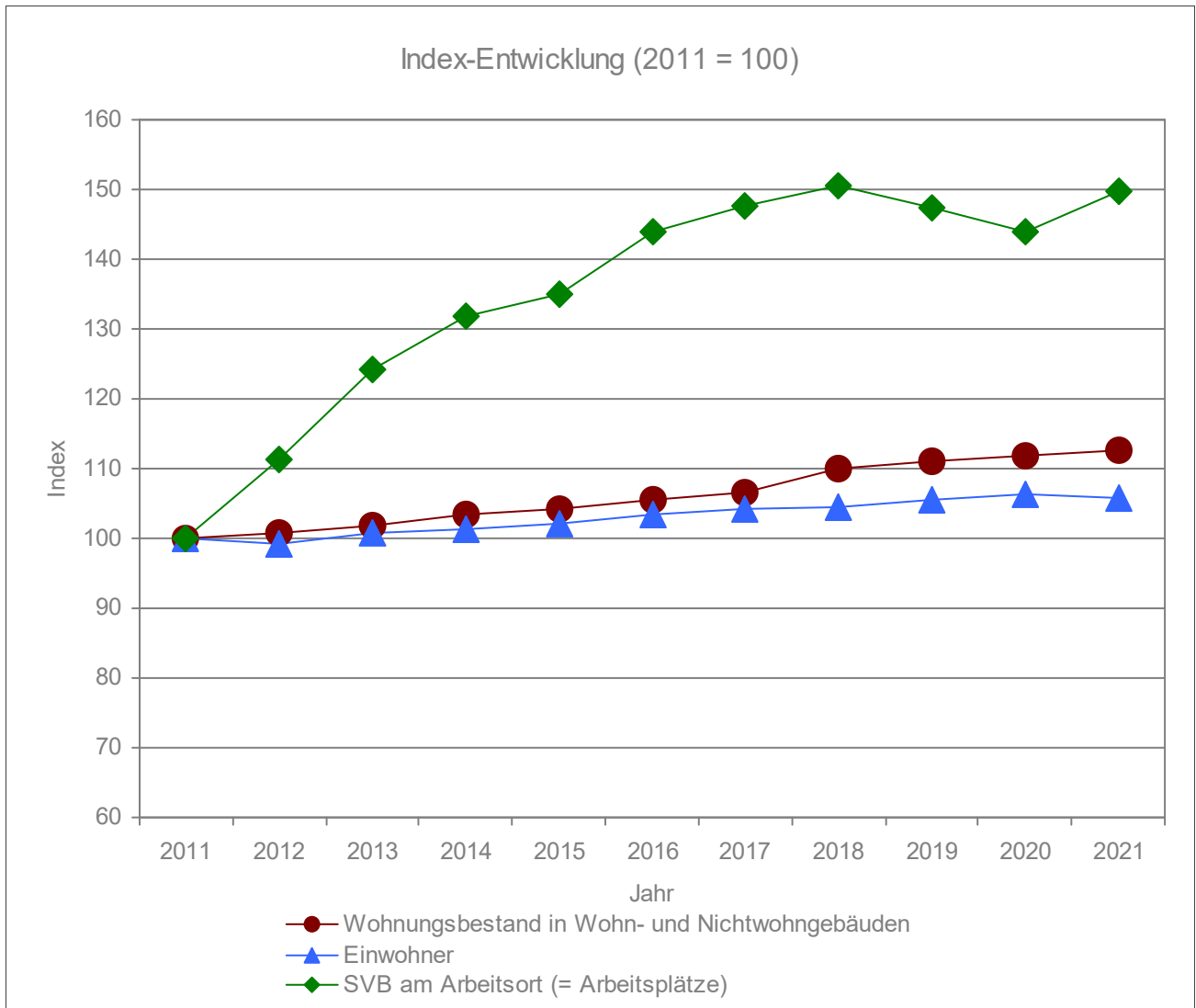


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung
	insgesamt	darunter mit ...			
		1 Wohnung	2 Wohnungen		
2011	1.378	792	300	46	2,45
2012	1.387	797	301	47	2,42
2013	1.401	802	307	47	2,43
2014	1.427	823	308	47	2,41
2015	1.446	836	315	48	2,41
2016	1.472	857	312	48	2,41
2017	1.496	870	317	48	2,40
2018	1.533	874	324	50	2,33
2019	1.553	886	332	50	2,33
2020	1.560	891	331	49	2,34
2021	1.573	898	337	50	2,31

3. Wohnen und Flächennutzung

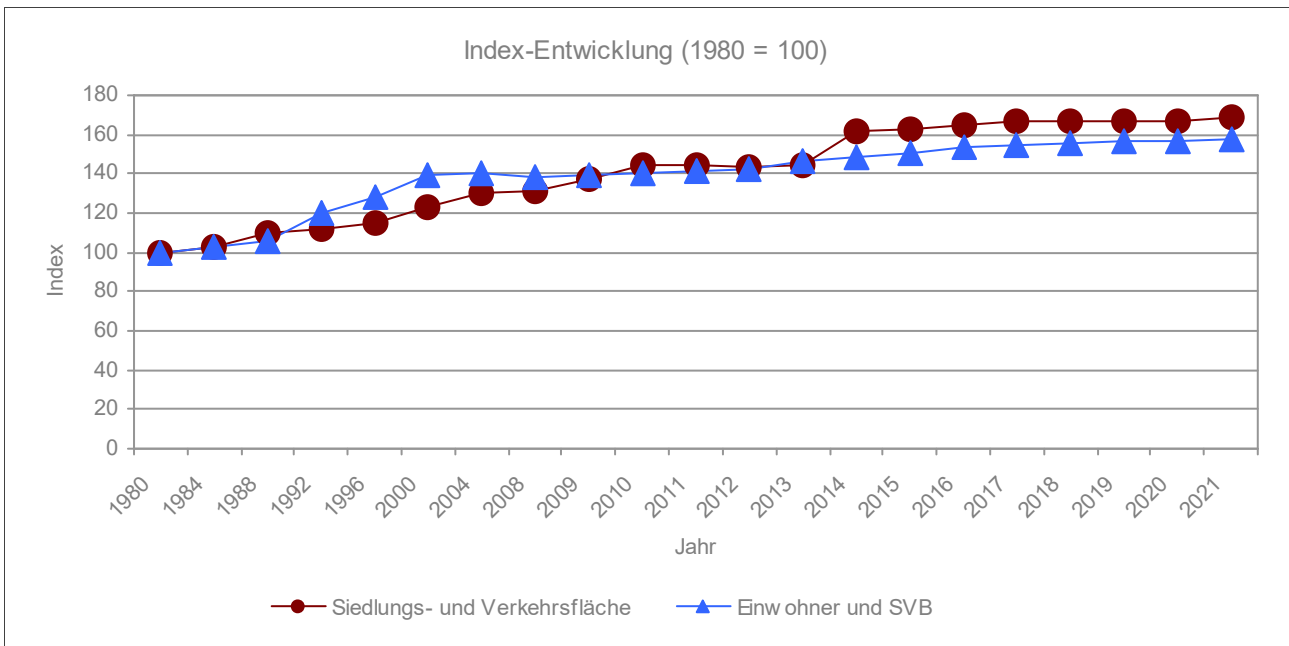
3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Gemeinde Königsdorf



3. Wohnen und Flächennutzung

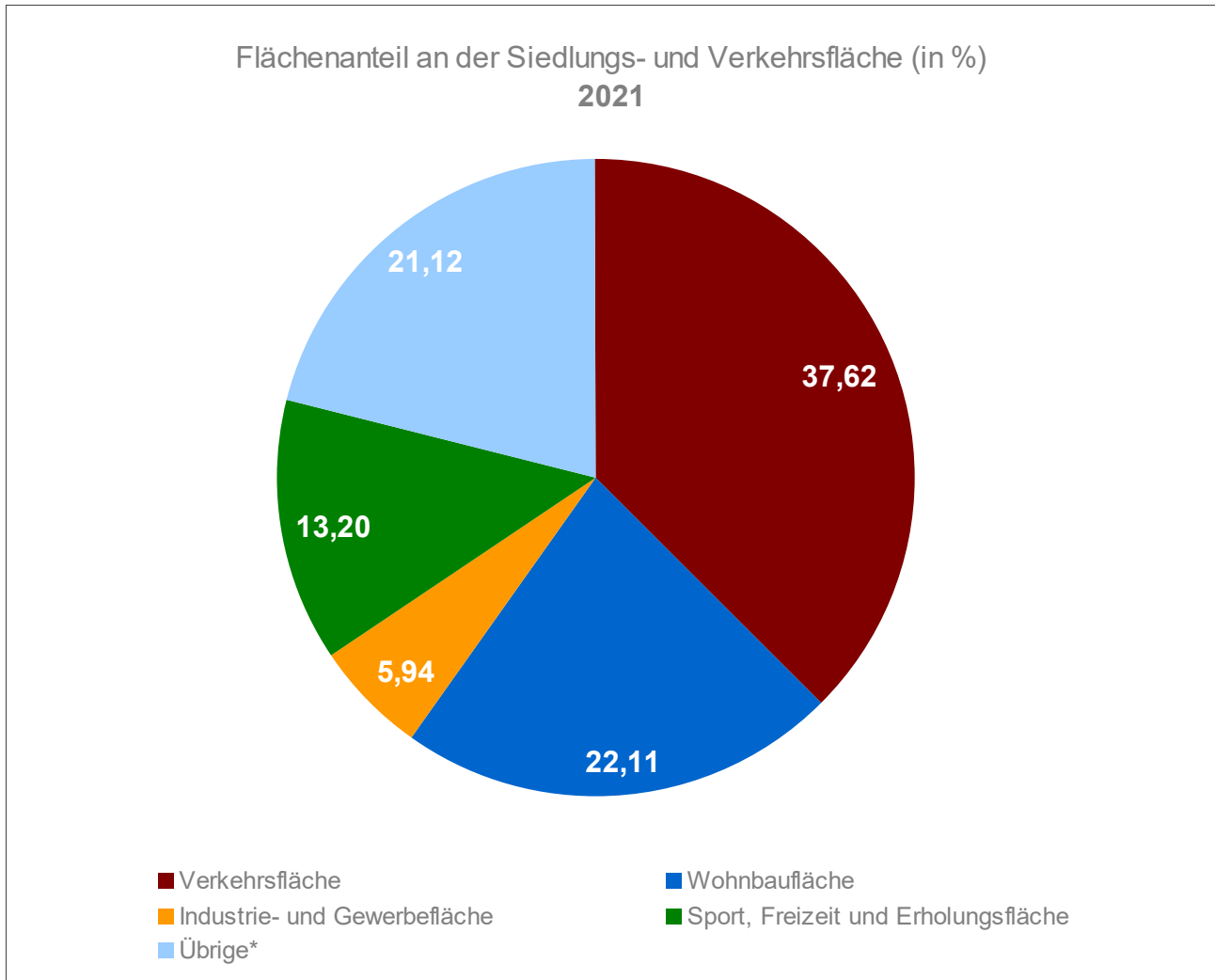
3.4 Flächennutzung in ha - Gemeinde Königsdorf



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2011	4.568	259	5,7			95	2,1	4.178	91,5	74	1,6
2012	4.568	257	5,6			96	2,1	4.181	91,5	77	1,7
2013	4.568	260	5,7			96	2,1	4.180	91,5	77	1,7
2014	4.568	291	6,4			112	2,5	4.144	90,7	66	1,4
2015	4.568	292	6,4			113	2,5	4.143	90,7	66	1,4
2016	4.569	295	6,5	204	4,5	113	2,5	3.664	80,2	65	1,4
2017	4.569	299	6,6	207	4,5	114	2,5	3.553	77,8	66	1,5
2018	4.569	299	6,5	207	4,5	114	2,5	3.550	77,7	66	1,4
2019	4.569	299	6,5	206	4,5	113	2,5	4.182	91,5	67	1,5
2020	4.569	300	6,6	207	4,5	114	2,5	4.181	91,5	67	1,5
2021	4.569	303	6,6	208	4,6	114	2,5	4.176	91,4	71	1,6

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung
3.4 Flächennutzung
Gemeinde Königsdorf



*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

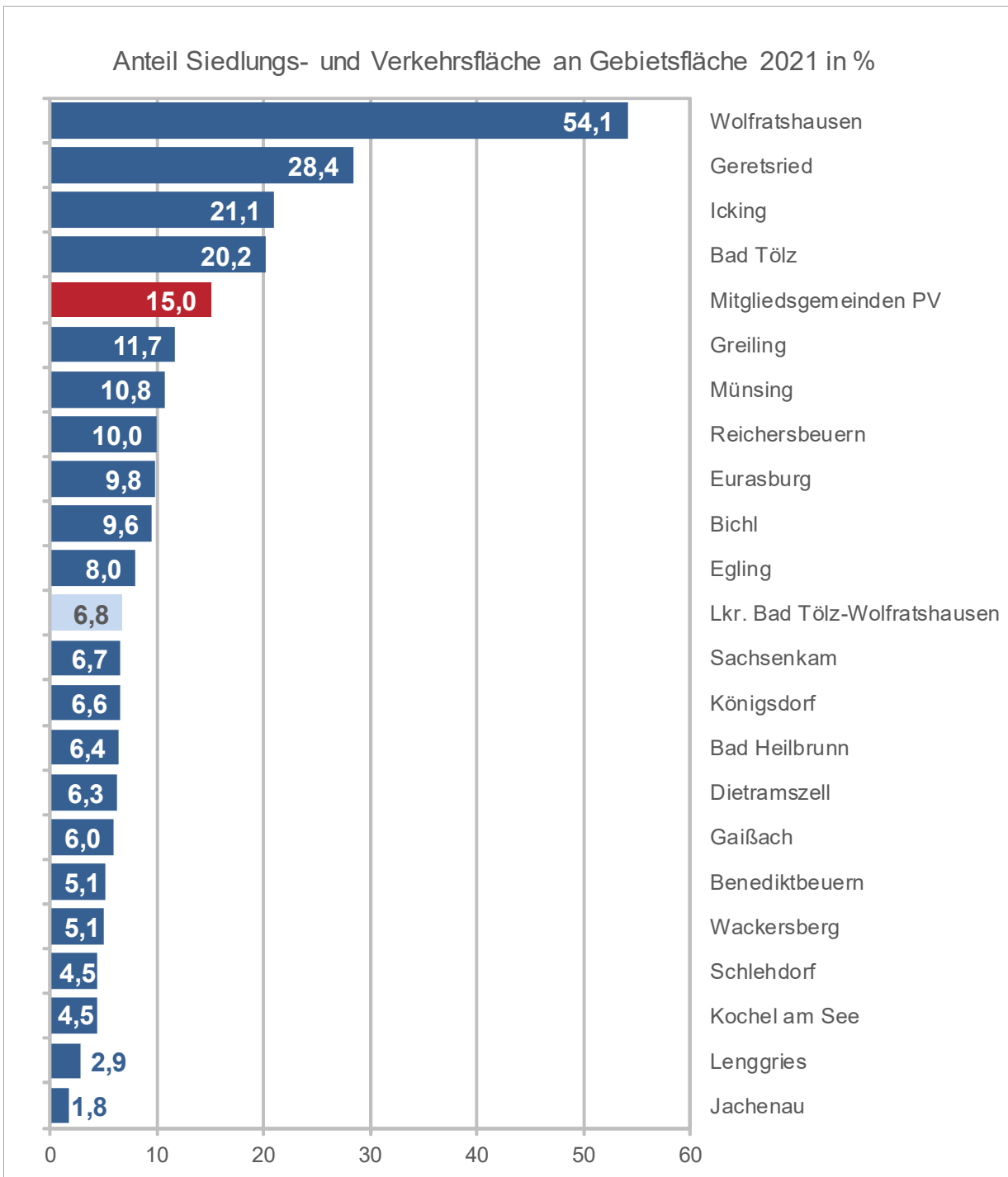
Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises

Bad Tölz-Wolfratshausen

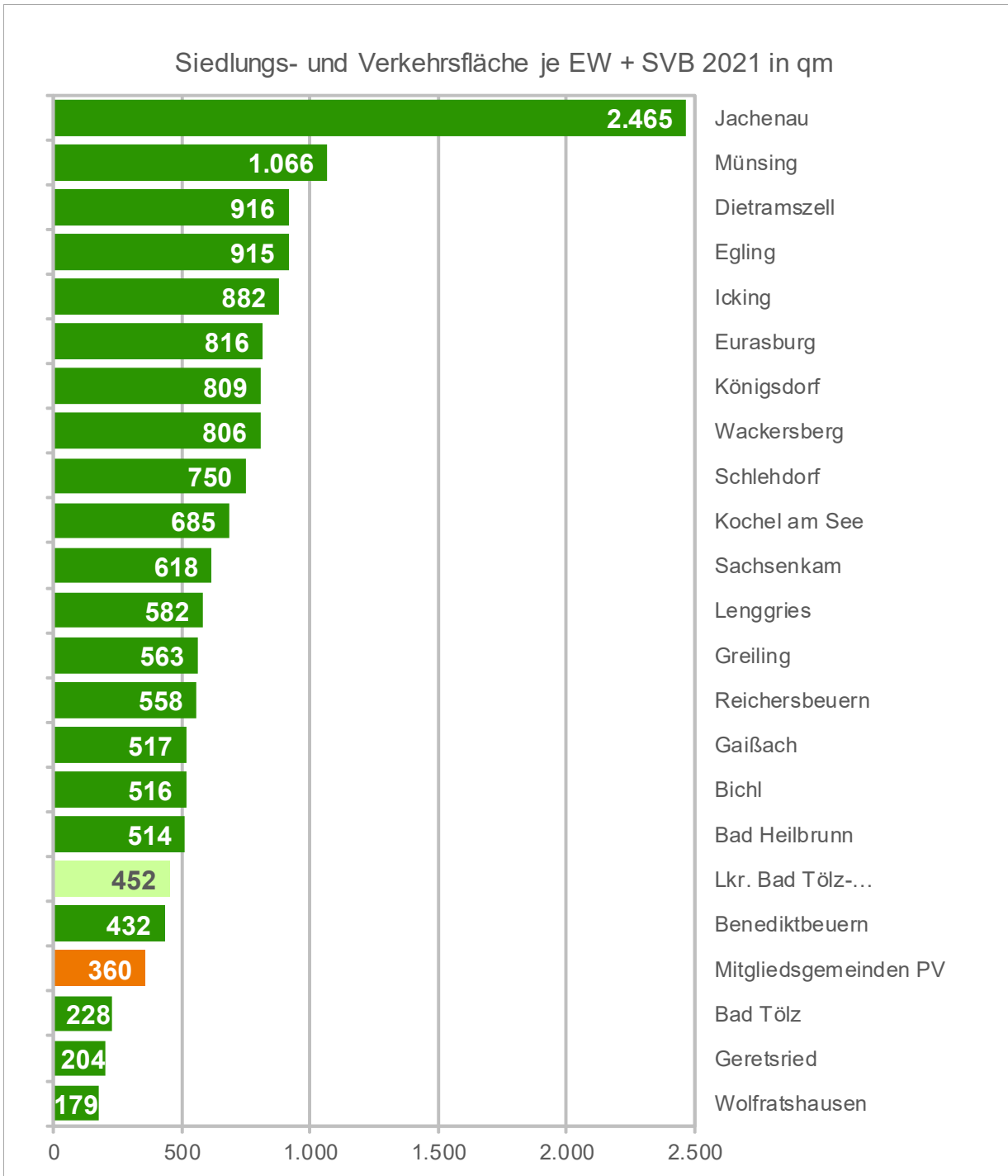
Gemeinde Königsdorf



3. Wohnen und Flächennutzung

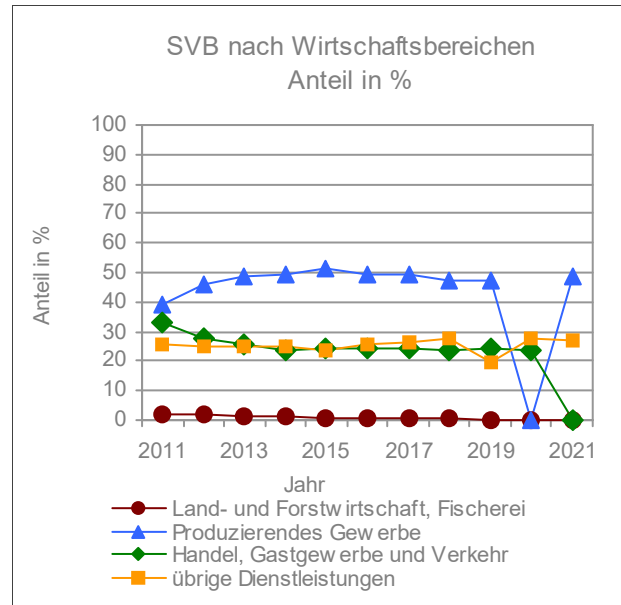
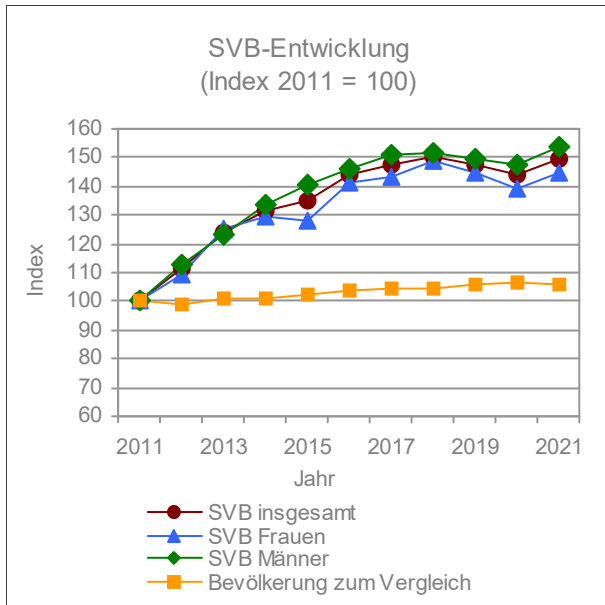
3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeinde Königsdorf



4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz nach Wirtschaftsbereichen Gemeinde Königsdorf

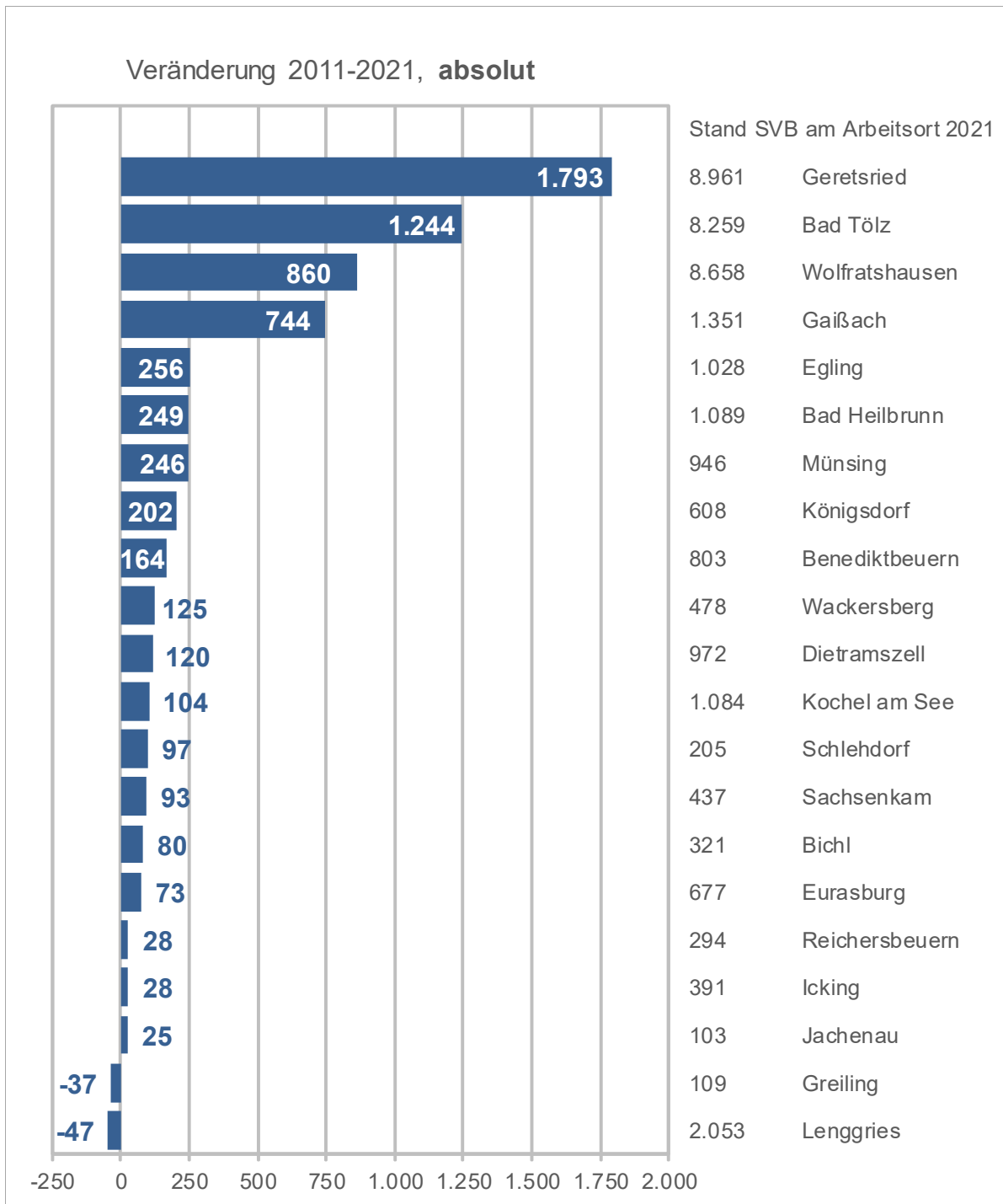


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2011	406	182	8	160	134	104
2012	452	199	8	207	124	113
2013	504	228	6	244	128	126
2014	535	235	6	265	128	135
2015	548	233	5	280	134	129
2016	584	257	3	290	141	150
2017	599	261	4	294	144	157
2018	611	271	4	291	145	170
2019	598	263		284	144	118
2020	584	253			139	161
2021	608	264		297		166

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

4. Arbeitsmarkt

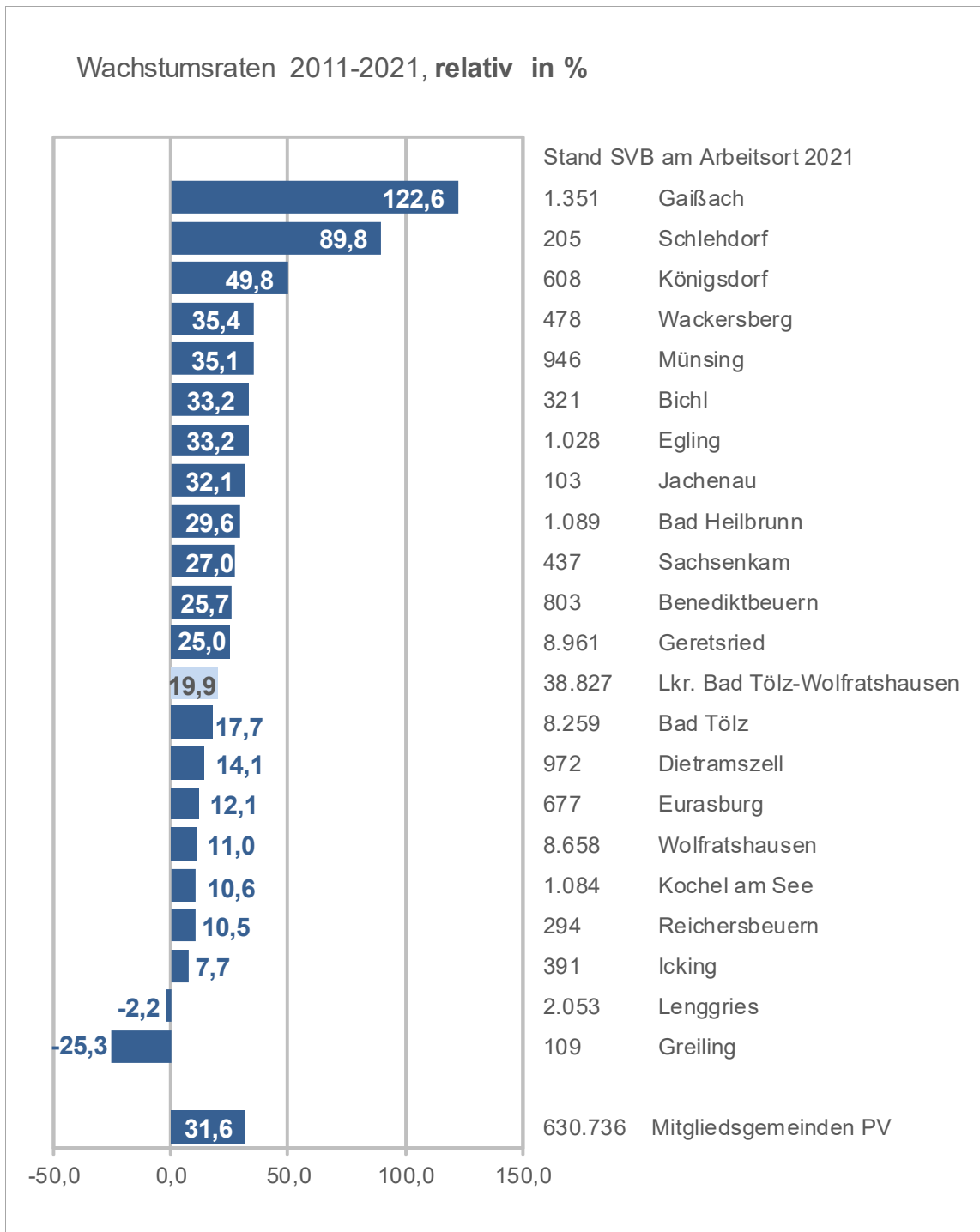
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen Gemeinde Königsdorf



4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

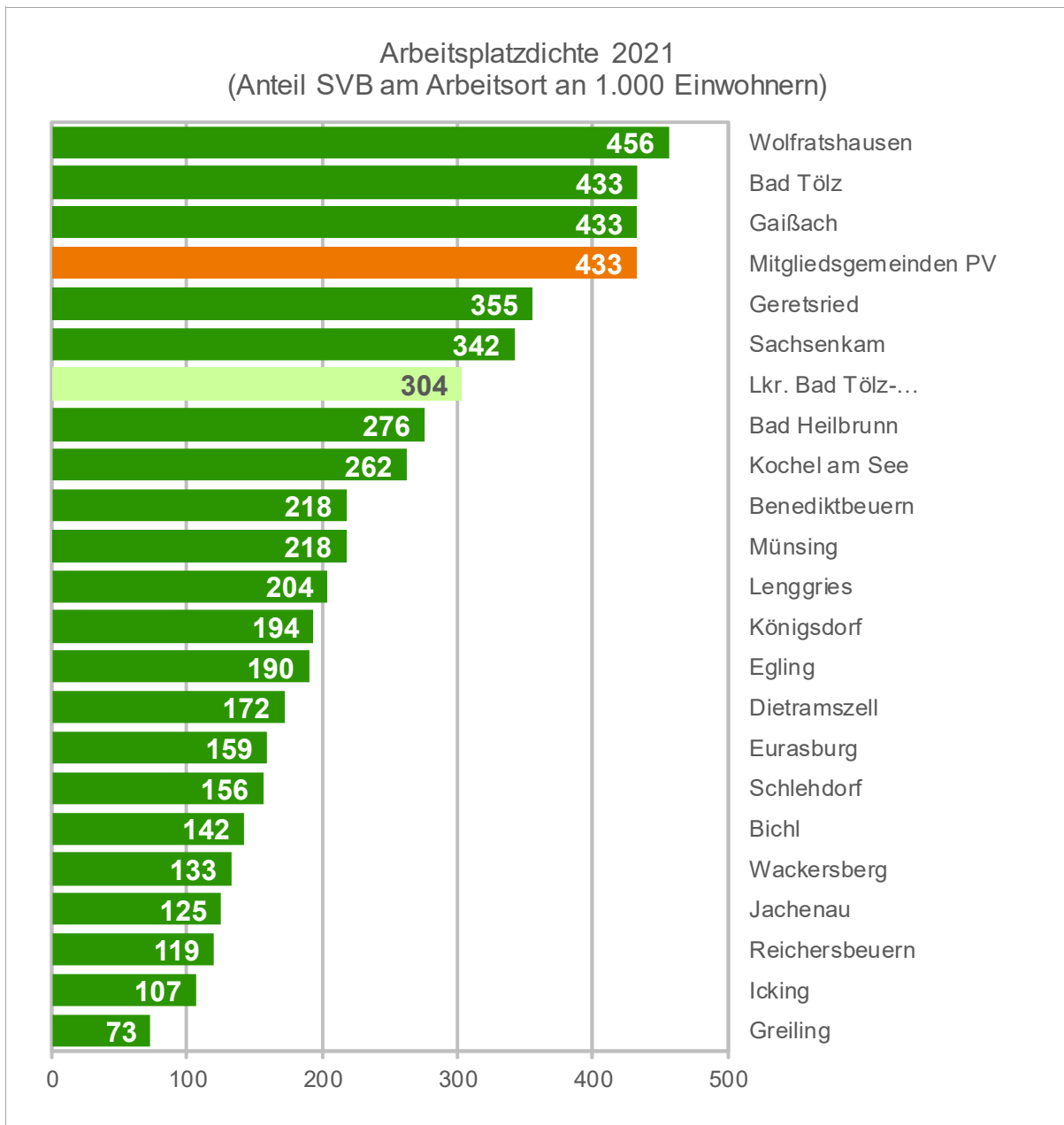
Gemeinde Königsdorf



4. Arbeitsmarkt

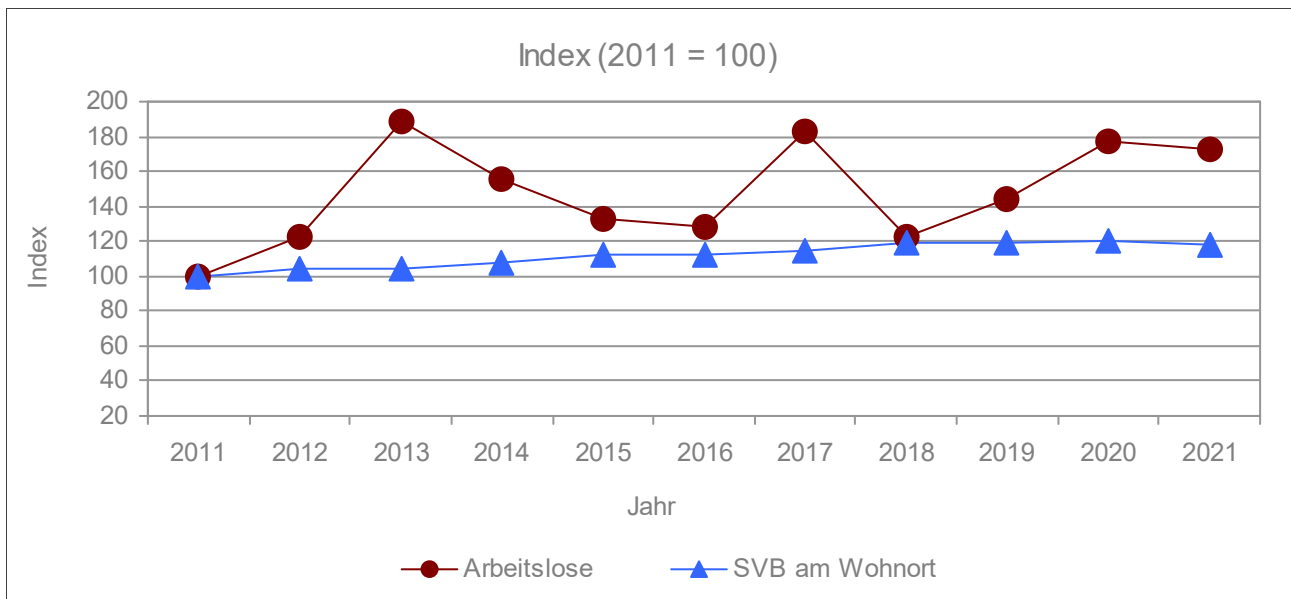
4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeinde Königsdorf



4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Königsdorf

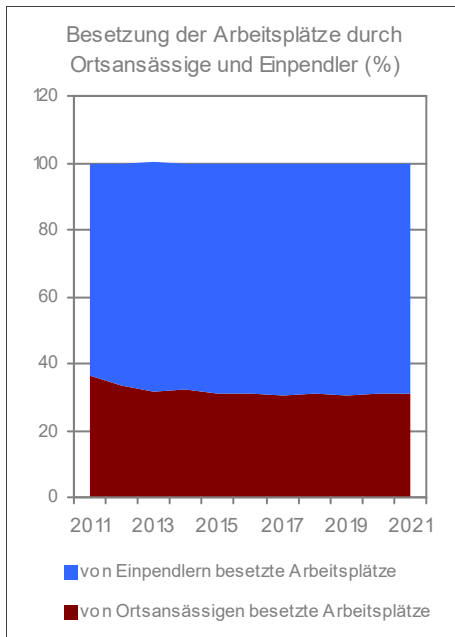


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2011	18	10	2	1.114	535	0,14	0,38
2012	22	11	2	1.158	553	0,15	0,39
2013	34	19	0	1.163	569	0,17	0,39
2014	28	17	2	1.194	585	0,18	0,40
2015	24	16	2	1.245	609	0,18	0,41
2016	23	12	2	1.248	592	0,19	0,41
2017	33	16	4	1.273	608	0,19	0,41
2018	22	11	3	1.321	648	0,20	0,43
2019	26	13	3	1.322	651	0,19	0,42
2020	32	12	3	1.336	667	0,19	0,42
2021	31	13	3	1.311	646	0,19	0,42

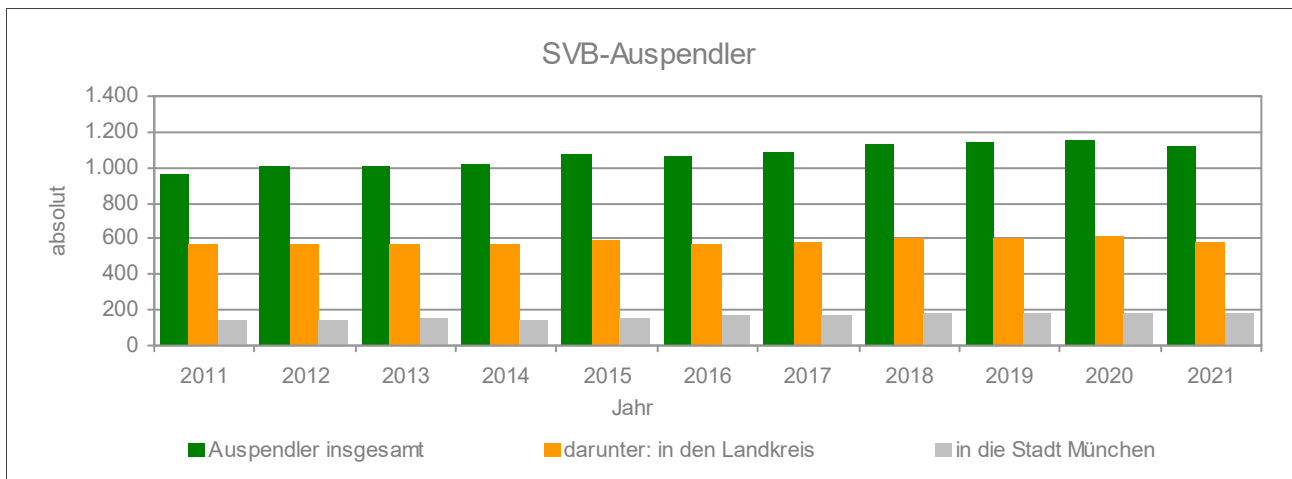
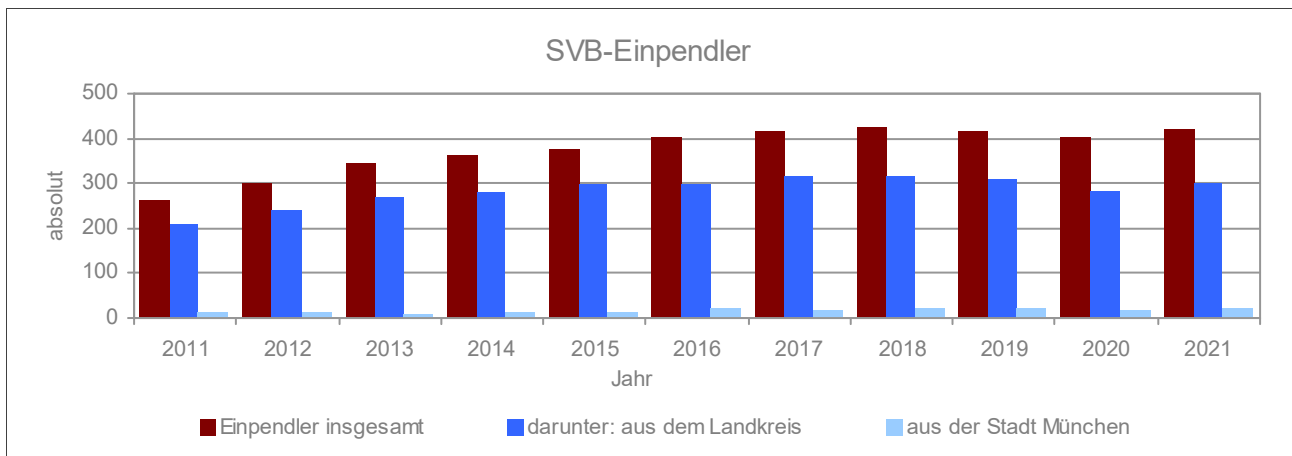
4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler

Gemeinde Königsdorf

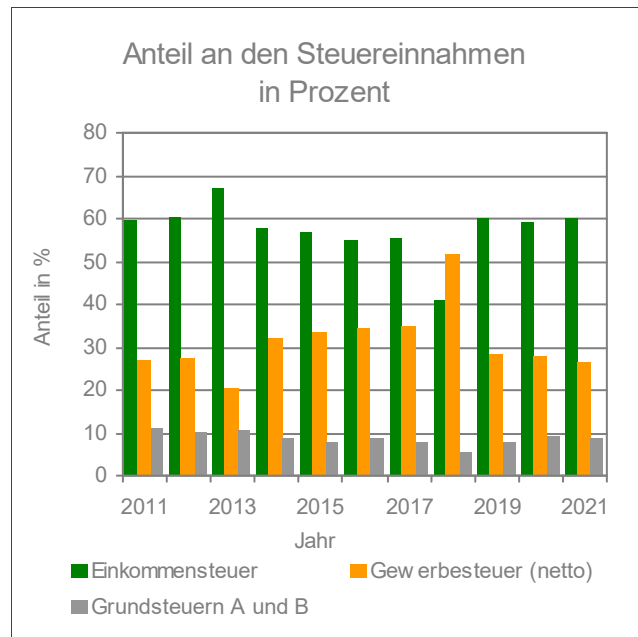
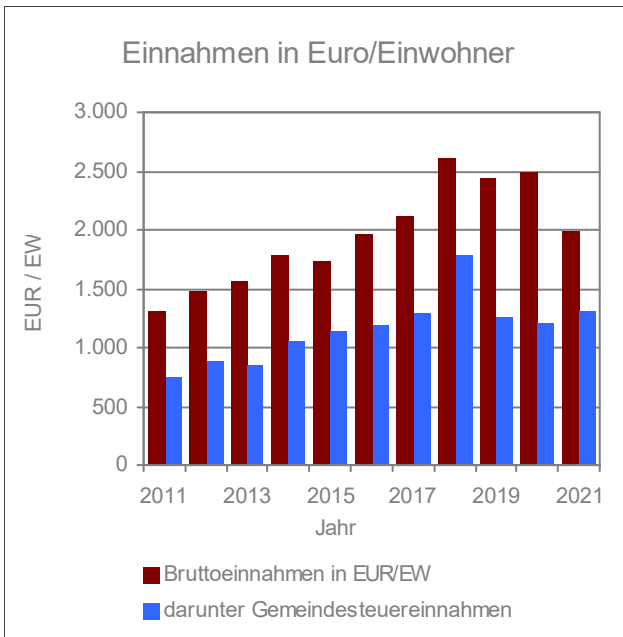


Jahr	Einpendler			Auspender		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2011	259	206	12	967	572	148
2012	301	237	14	1.007	575	151
2013	345	272	11	1.004	568	153
2014	361	279	15	1.020	575	146
2015	377	295	12	1.074	589	152
2016	402	295	21	1.066	571	166
2017	418	315	17	1.092	587	167
2018	423	313	21	1.133	601	175
2019	416	308	22	1.141	603	174
2020	401	283	17	1.153	618	178
2021	419	300	22	1.123	588	181



5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Königsdorf



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
				€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%
2011	3.860	2.224	749	446	59,6	204	27,2	84	11,2
2012	4.343	2.583	879	531	60,5	241	27,4	90	10,3
2013	4.661	2.520	844	564	66,8	172	20,4	92	10,9
2014	5.362	3.148	1.047	603	57,6	337	32,1	91	8,7
2015	5.247	3.453	1.140	645	56,6	383	33,6	92	8,1
2016	6.045	3.658	1.192	657	55,1	411	34,5	103	8,7
2017	6.533	3.977	1.287	714	55,4	447	34,7	101	7,9
2018	8.102	5.528	1.785	727	40,7	918	51,4	102	5,7
2019	7.630	3.940	1.258	755	60,0	359	28,5	102	8,1
2020	7.869	3.816	1.210	716	59,2	338	27,9	111	9,2
2021	6.236	4.091	1.304	781	59,9	347	26,6	117	9,0

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen

Gemeinde Königsdorf

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2021			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Eurasburg	1.558	21	55,9	33,8
Wolfratshausen	1.531	-37	50,4	32,2
Münsing	1.488	53	57,0	28,4
Geretsried	1.480	44	44,1	41,7
Bad Tölz	1.425	79	45,4	37,2
Sachsenkam	1.399	35	56,5	30,5
Icking	1.391	-407	67,5	17,7
Egling	1.365	89	58,1	30,9
Königsdorf	1.304	94	59,9	26,6
Dietramszell	1.235	128	59,5	29,7
Benediktbeuern	1.191	78	62,2	26,2
Greiling	1.170	76	66,8	22,7
Bad Heilbrunn	1.155	87	62,4	24,7
Gaißach	1.135	128	56,9	28,0
Kochel am See	1.127	5	55,9	25,4
Reichersbeuern	1.112	141	64,1	25,5
Lenggries	1.085	88	58,1	28,4
Bichl	1.020	57	73,1	14,5
Wackersberg	996	107	64,2	23,3
Jachenau	960	111	50,1	34,7
Schlehdorf	944	153	62,4	25,5
Landkreis Bad Tölz-Wolfratshausen im Durch- schnitt der kreisangehörigen Kommunen	1.276	39	55,6	34,5

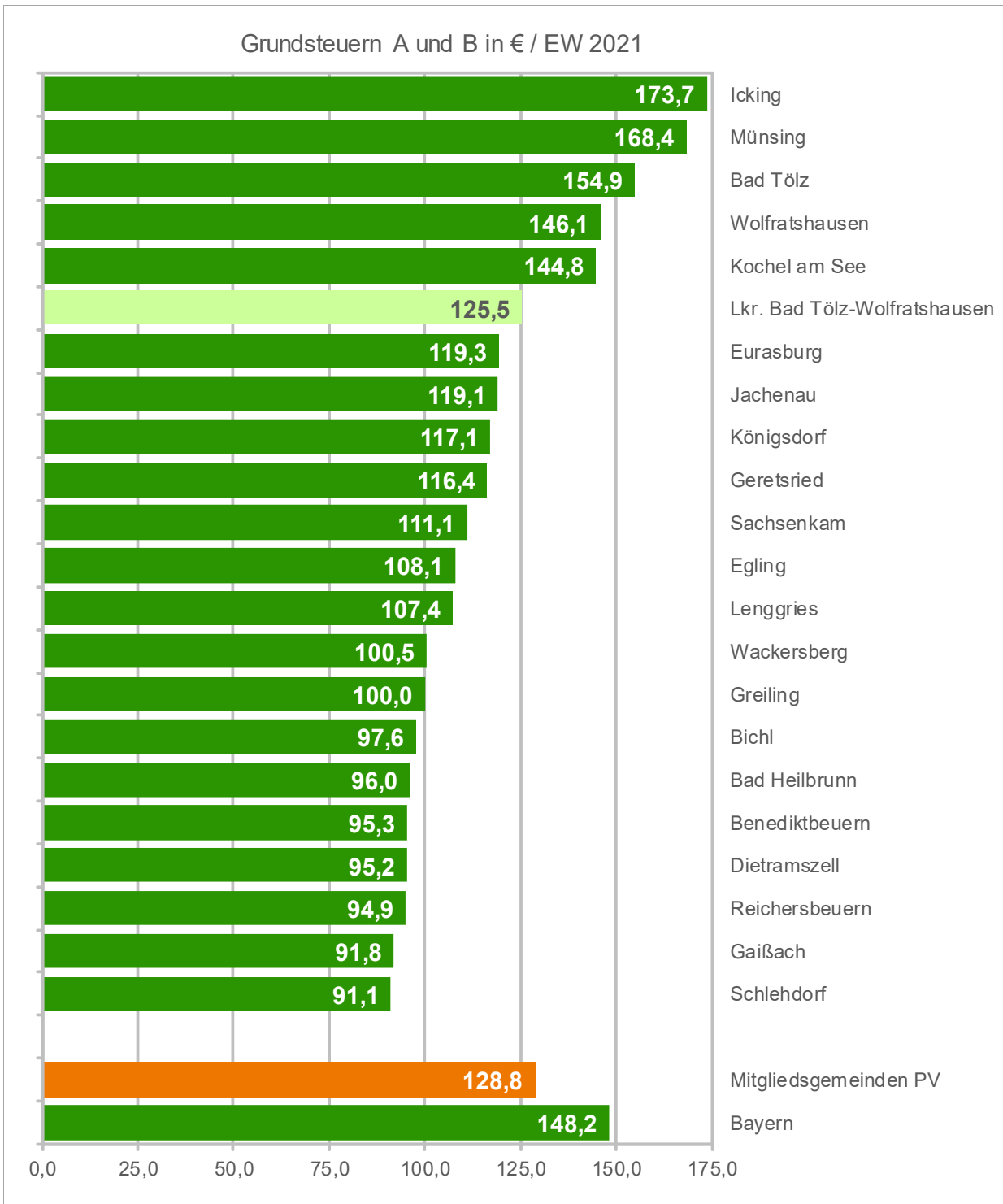
5.2 Schulden der Gemeinde

Anmerkung: Daten für 2021 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2010	0	0
2011	0	0
2012	0	0
2013	0	0
2014	0	0
2015	0	0
2016	0	0
2017	0	0
2018	0	0
2019	0	0
2020		0

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Bad Tölz-Wolfratshausen Gemeinde Königsdorf



Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2022

