



Gemeinde Neufahrn b. Freising Landkreis Freising

Gemeindedaten
Ausführliche Datengrundlagen 2021

Impressum

Herausgeber

Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV)
v.i.S.d.P. Geschäftsführer Christian Breu
Arnulfstraße 60, 3. OG, 80335 München
Telefon +49 (0)89 53 98 02-0
Telefax +49 (0)89 53 28 389
pvm@pv-muenchen.de
www.pv-muenchen.de

Redaktion: Christian Breu, Brigitta Walter
Satz und Layout: Brigitta Walter
Statistische Auswertungen: Brigitta Walter

Kontakt: Daniel Gromotka, Tel. +49 (0)89 53 98 02-12, Mail: d.gromotka@pv-muenchen.de

Quellen

Grundlagender Gemeindedatensind die amtlichen Statistiken des Bayerischen Landesamtes für Statistik und der Bundesagentur für Arbeit Nürnberg. Aufbereitung und Darstellung durch den Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV).

Titelbild: Luftbild Markt Isen, Dr. Seeholzer

Hinweis

Alle Angaben wurden sorgfältig zusammengestellt; für die Richtigkeit kann jedoch keine Haftung übernommen werden.

In der vorliegenden Publikation werden für alle personenbezogenen Begriffe die Formen des grammatischen Geschlechts verwendet.

Der Planungsverband Äußerer Wirtschaftsraum München (PV) wurde 1950 als kommunaler Zweckverband gegründet. Er ist ein freiwilliger Zusammenschluss von rund 160 Städten, Märkten und Gemeinden, acht Landkreisen und der Landeshauptstadt München. Er engagiert sich für die kommunale Zusammenarbeit und eine zukunftsfähige Entwicklung des Wirtschaftsraums München. Für seine Mitglieder erledigt er vielfältige Planungsaufgaben und berät sie in allen Fragen der Ortsplanung.

Download der Gemeindedaten

Die PDFs können Sie auf unserer Website downloaden unter:
www.pv-muenchen.de/gemeindedaten



Weitere Publikationen des PV

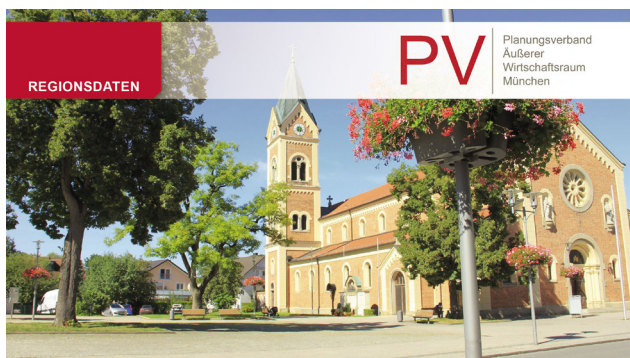
Kreisdaten - Datengrundlagen 2020

www.pv-muenchen.de/kreisdaten



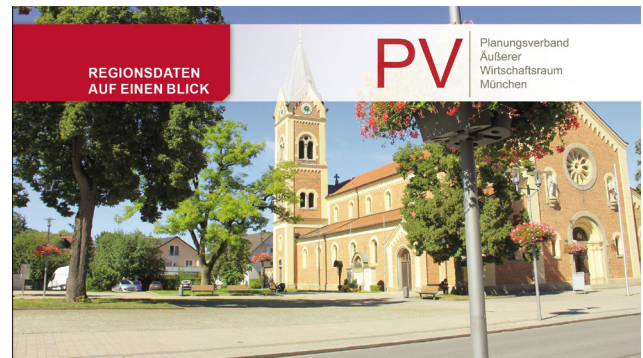
Regionsdaten - Datengrundlagen 2020

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Regionsdaten - Datengrundlagen 2020 - Auf einen Blick

www.pv-muenchen.de/regionsdaten



Interaktive Karten Online

Interaktive Karten

www.pv-muenchen.de/interaktive-karten



Inhalt

Anmerkungen	6
1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern.....	8
2. Demografie.....	13
2.1 Bevölkerungsentwicklung	13
2.2 Bevölkerungsbewegung	15
2.3 Bevölkerung nach Alter	16
2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen.....	18
3. Wohnen und Flächennutzung	19
3.1 Wohngebäude, Wohnungen, Wohnungsfertigstellungen, Baugenehmigungen	19
3.2 Wohnflächenausstattung und Wohnungsbelegung	20
3.3 Index-Vergleich Wohnungsbestand, Einwohner und SVB am Arbeitsort	21
3.4 Flächennutzung.....	22
4. Arbeitsmarkt	26
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte, auch nach Wirtschaftsbereichen	26
4.2 Arbeitsplatzdichte	29
4.3 Arbeitslose.....	30
4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler	31
5. Öffentliche Haushalte	32
5.1 Gemeindesteuereinnahmen	32
5.2 Schulden der Gemeinde.....	33
5.3 Grundsteuern A und B	34

Anmerkungen

Grundlage der ausgewiesenen Indikatoren sind Daten aus externen, verlässlichen Quellen (vgl. „Quellen“ auf Seite Impressum), die regelmäßig fortgeschrieben werden, für alle Gebietseinheiten verfügbar sind und einen Zehn-Jahres-Zeitraum umfassen. Indikatoren zeichnen sich gegenüber reinen Grundlagendaten dadurch aus, dass sie als Verhältnis-, Bezugszahlen oder Indexwerte unterschiedliche Entwicklungen sowie die Gebietseinheiten vergleichbar machen.

Demografie

Abhängigenquote

Die Abgrenzung der Jahrgangsguppen beim Altersaufbau der Bevölkerung wird von den diversen Herausgebern, je nach Verwendungszweck, unterschiedlich vorgenommen. International gebräuchlich bei einer Dreiteilung sind z.B. für den Block der „Erwerbsfähigen“ die Jahrgänge der 15- bis 64-Jährigen. Der PV hat eine sich eher auf Infrastruktur bzw. Demografie beziehende Einteilung vorgenommen: 18- bis 64-Jährige.

Bevölkerung

Bei den Bevölkerungszahlen handelt es sich um Einwohner mit alleinigem oder Hauptwohnsitz.

Bevölkerungsprognose

„Demographie-Spiegel für Bayern“, Berechnungen für Gemeinden mit weniger als 5.000 Einwohnern bis 2033 und für Gemeinden ab 5.000 Einwohnern bis 2039, Basisjahr 2019

Kindertageseinrichtungen

sind Einrichtungen, in denen Kinder ganztägig oder für einen Teil des Tages aufgenommen sowie pflegerisch und erzieherisch regelmäßig betreut werden, die über entsprechendes Personal verfügen und für die eine Betriebserlaubnis nach § 45 SGB VIII oder eine vergleichbare Genehmigung vorliegt.

Wohnen und Flächennutzung

Wohnen

Sofern nicht anders vermerkt, handelt es sich hierbei um Wohnungen in Wohn- und Nichtwohngebäuden.

Wohngebäude sind Gebäude, die mindestens zur Hälfte (gemessen an der Gesamtfläche) Wohnzwecken dienen. Ferien-, Sommer- und Wochenendhäuser mit einer Mindestgröße von 50 qm Wohnfläche zählen ebenfalls dazu.

Nichtwohngebäude sind Gebäude, die überwiegend für Nichtwohnzwecke bestimmt sind. Dazu zählen z.B. Anstaltsgebäude, Büro- und Verwaltungsgebäude, landwirtschaftliche und nicht-landwirtschaftliche Betriebsgebäude.

Bestandsdaten für Wohnungen/Wohngebäude/Wohnflächen wurden rückwirkend für 2011 und 2012 vom Bayerischen Landesamt für Statistik und Datenverarbeitung neu berechnet.

Wohnungsfertigstellungen und Wachstum der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten

Sofern die Wohnungsfertigstellungen zeitweilig unterhalb der jährlichen Veränderung der sozialversicherungspflichtig Beschäftigten bleiben, ist dies ein erster Hinweis darauf, dass – rein quantitativ – zu wenige Wohnungen gebaut worden sind. Bei dieser Betrachtung wird davon ausgegangen, dass mit jedem neuen Arbeitsplatz (SVB) auch ein Haushalt verbunden ist, unabhängig von dessen Größe, und dass sich auf Gemeindeebene die

Zahl der Arbeitsplätze und die der Haushalte (Wohnungen) annähernd ausgleichen sollten.

Flächennutzung

Von 1980 bis 2008 wurden die Flächendaten vom Bayerischen Landesamt für Statistik in 4-Jahres-Schritten erhoben, ab 2008 jährlich.

Ab 2011 stehen aktualisierte Daten auf der Grundlage des Amtlichen Liegenschaftskataster-Informationssystems (ALKIS) zur Verfügung. Im Rahmen der Umstellung wurde in Bayern der gesamte Flächendatenbestand neu erfasst. Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt.

2016 hat nochmals eine bundesweite Umstellung des Nutzungsartenkatalogs stattgefunden. **Der Vergleich der ALKIS-Daten ab 2011 bzw. 2016 mit den Daten der vorangegangenen Jahre ist erheblich eingeschränkt, da z.T. neue Kategorien vom PV gebildet werden mussten.**

Siedlungs- und Verkehrsfläche:

bis 2015: Summe Gebäude- und Freifläche, Betriebsfläche (ohne Abbau-land), Erholungsfläche, Verkehrsfläche

ab 2016: Verkehrsfläche und Siedlungsfläche ohne Nutzungsarten Bergbaubetrieb und Tagebau, Grube, Steinbruch.

Arbeitsmarkt

Arbeitsplatzdichte

Anteil sozialversicherungspflichtig Beschäftigter am Arbeitsort je 1.000 Einwohner

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Arbeitsort meint am Arbeitsort wohnende sozialversicherungspflichtig Beschäftigte plus alle Einpendler; also die Anzahl der Arbeitsplätze vor Ort.

Im August 2014 hat die Bundesagentur für Arbeit eine Revision der Beschäftigungsstatistik durchgeführt, so dass der Vergleich mit früheren Jahren nur eingeschränkt möglich ist. Die Summe der SVB am Arbeitsort ist wegen nicht zurechenbarer Fälle bzw. aus Geheimhaltungsgründen (deshalb z.T. nicht ausgewiesen) ungleich der Summe der SVB nach Wirtschaftsbereichen.

Bis zum Stichtag 31.12.2008 wurden die Beschäftigten am Flughafen zur Stadt Freising gerechnet. Seitdem werden die Zahlen aufgeteilt auf Stadt Freising, Hallbergmoos und Oberding. Aus Datenschutzgründen darf jedoch keine räumliche Abgrenzung vorgenommen und an Dritte weitergegeben werden.

Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) am Wohnort bezeichnet alle Einwohner, die sozialversicherungspflichtig beschäftigt sind – entweder am Wohnort selbst oder außerhalb (Auspendler).

Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler sind alle sozialversicherungspflichtig Beschäftigten (SVB), die zum Arbeiten von einer Kommune in die andere pendeln und den öffentlichen Personennahverkehr (ÖPNV) nutzen und / oder sich per motorisiertem Individualverkehr (MIV), als Radfahrer und / oder Fußgänger bewegen.

Öffentliche Haushalte

Steuereinnahmen

Summe des Gemeindeanteils an der Einkommensteuer, Gewerbesteuer netto (= Gewerbesteuer brutto minus Gewerbesteuerumlage), Umsatzsteuerbeteiligung, Grundsteuern A und B. Die Summe der Je-Einwohner-Werte aus den Hauptsteuerarten liegt geringfügig unter denen der Einnahmen insgesamt, weil in letzteren auch Bagatellsteuern, wie z.B. die Hundesteuer, enthalten sind.

Schulden der Gemeinde

am Kreditmarkt und bei öffentlichen Haushalten (nicht enthalten sind darin die Eigenbetriebe der Gemeinde);
0 = Schuldenfreiheit

Grundsteuer A

Produkt aus Steuermessbetrag der land- und forstwirtschaftlichen Betriebe und Hebesatz für Grundsteuer A.

Grundsteuer B

Produkt aus Steuermessbetrag der nicht land- oder forstwirtschaftlich genutzten Grundstücke und Hebesatz für Grundsteuer B.

Mitgliedsgemeinden PV

In die Gemeindedaten haben wir eine neue Vergleichszahl eingefügt: **Mitgliedsgemeinden PV**. Damit ist der Durchschnitt bzw. die Summe aller Städte und Gemeinden gemeint, die im PV Mitglied sind – allerdings **ohne die Landeshauptstadt München**. Denn es kommt uns vor allem darauf an, die kreisangehörigen Mitgliedsgemeinden zu vergleichen. Angaben zu den Landkreisen und der LH München finden sich in den Übersichtstabellen auf den Seiten 8-12 sowie in den Kreisdaten unter www.pv-muenchen.de/kreisdaten/.

Abkürzungen

EW: Einwohner; SVB: sozialversicherungspflichtig Beschäftigte

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Bestand 2021		Bevölkerung		Veränderung insg.		Bevölkerungsbewegung je 1.000 EW im Durchschnitt der Jahre 2011-2021			Geburten- saldo (Geburten- Sterbefälle)	Wanderungs- saldo (Zuzüge- Fortzüge)	
	insg.	darunter weiblich	Ausländer abs.	in % zu insg.	2011-2021 abs.	%	Geburten	Sterbefälle	Zuzüge			Fortzüge
Dachau	155.449	77.904	25.643	16,5	15.528	11,1	9,8	9,0	79,9	70,1	86	256
Ebersberg	144.562	72.383	21.238	14,7	15.692	12,2	9,5	8,6	83,2	72,7	141	376
Erding	139.622	69.399	17.763	12,7	12.946	10,2	9,6	8,2	75,0	66,8	239	512
Freising	181.144	88.624	33.809	18,7	16.912	10,3	10,2	7,8	94,2	86,8	421	467
Fürstfeldbruck	218.579	111.249	34.524	15,8	15.550	7,7	9,5	9,2	78,8	71,4	-116	22
Landsberg am Lech	121.466	60.894	11.249	9,3	7.927	7,0	8,7	8,8	70,1	63,4	-27	452
München	349.837	176.227	64.687	18,5	28.982	9,0	9,3	9,0	92,8	83,9	-163	379
Starnberg	136.747	70.563	20.127	14,7	8.636	6,7	8,3	9,6	82,3	74,1	-254	435
Regionsumland	1.447.406	727.243	229.040	15,8	122.173	9,2	9,4	8,8	83,9	75,5	327	2.899
Landeshauptstadt München	1.487.708	762.114	395.578	26,6	122.788	9,0	11,8	7,8	78,7	73,1	5.902	-6.305
Region München	2.935.114	1.489.357	624.618	21,3	244.961	9,1	10,6	8,3	81,3	74,2	6.229	-3.406
Bad Tölz-Wolfratshausen	127.919	64.807	16.573	13,0	8.186	6,8	9,2	10,1	74,9	67,5	-228	-24
Miesbach	99.978	51.086	12.566	12,6	6.007	6,4	8,7	10,7	81,4	73,4	-191	24
Neuburg-Schrobenhausen	98.503	48.962	11.073	11,2	7.530	8,3	9,7	9,7	63,1	55,4	52	737
Rosenheim	263.367	133.063	27.664	10,5	18.103	7,4	8,9	10,4	77,8	69,3	-389	2.054
Weilheim-Schongau	136.642	68.941	13.276	9,7	7.582	5,9	9,0	10,2	66,0	59,2	-181	720

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Fluktuation (Zuzüge + Fortzüge in % der Bevölkerung)		Einwohner in Altersgruppen											
	2021	im Durchschnitt der Jahre 2011-2021	bis 17 Jahre			18 bis 64 Jahre			65 und mehr Jahre			2021		
			abs.	in % zu insg.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.	abs.	in % zu insg.
Dachau	13,8	15,0	25.737	18,4	27.916	18,0	89.725	64,1	97.868	63,0	24.459	17,5	29.665	19,1
Ebersberg	14,5	15,6	25.036	19,4	27.192	18,8	79.882	62,0	89.888	62,2	23.952	18,6	27.482	19,0
Erding	14,2	14,2	24.807	19,6	25.184	18,0	82.046	64,8	89.801	64,3	19.823	15,6	24.637	17,6
Freising	17,1	18,1	30.672	18,7	31.932	17,6	108.518	66,1	119.478	66,0	25.042	15,2	29.734	16,4
Fürstentfeldbruck	14,8	15,0	35.863	17,7	38.779	17,7	124.647	61,4	131.759	60,3	42.519	20,9	48.041	22,0
Landsberg am Lech	12,1	13,3	22.170	19,5	21.510	17,7	70.770	62,3	74.822	61,6	20.599	18,1	25.134	20,7
München	16,6	17,7	58.423	18,2	64.035	18,3	197.240	61,5	213.123	60,9	65.192	20,3	72.679	20,8
Starnberg	14,2	15,6	23.507	18,3	24.458	17,9	75.943	59,3	80.209	58,7	28.661	22,4	32.080	23,5
Regionsumland	15,1	15,9	246.215	18,6	261.006	18,0	828.771	62,5	896.948	62,0	250.247	18,9	289.452	20,0
Landeshauptstadt München	14,7	15,2	198.801	14,6	240.600	16,2	921.310	67,5	988.529	66,4	244.809	17,9	258.579	17,4
Region München	14,9	15,5	445.016	16,5	501.606	17,1	1.750.081	65,1	1.885.477	64,2	495.056	18,4	548.031	18,7
Bad Tölz-Wolfratshausen	12,4	14,2	21.540	18,0			73.442	61,3			24.751	20,7		
Miesbach	13,1	15,5	16.074	17,1	16.686	16,7	57.120	60,8	60.456	60,5	20.777	22,1	22.836	22,8
Neuburg-Schrobenhausen	10,8	11,9	16.956	18,5	17.794	18,1	58.384	63,5	61.259	62,2	16.558	18,0	19.450	19,7
Rosenheim	13,3	14,7	44.982	18,3	45.243	17,2	152.040	62,0	160.224	60,8	48.242	19,7	57.900	22,0
Weilheim-Schongau	11,3	12,5	23.709	18,4	23.973	17,5	79.239	61,4	82.131	60,1	26.112	20,2	30.538	22,3

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort		Veränderung insg. 2011-2021 abs.	Veränderung insg. 2011-2021 %	Arbeitsplatzdichte (Anteil SVB am Arbeitsort an 1.000 EW)	Pendler-saldo (Einpendler-Auspender)	Arbeitslosenquote für alle zivilen Erwerbspersonen
	Bestand 2021 insg.	darunter weiblich					
Dachau	45.077	20.820	12.482	38,3	290,0	-26.566	2,6
Ebersberg	43.078	19.486	10.435	32,0	298,0	-21.414	2,3
Erding	45.223	21.921	13.828	44,0	323,9	-19.398	2,4
Freising	83.180	36.354	6.793	8,9	459,2	-3.218	2,7
Fürstentfeldbruck	54.593	25.728	13.362	32,4	249,8	-39.121	3,2
Landsberg am Lech	39.930	18.709	9.162	29,8	328,7	-9.419	2,8
München	243.774	98.065	60.050	32,7	696,8	93.905	2,9
Starnberg	53.585	24.533	13.153	32,5	391,9	1.894	3,3
Regionsumland	608.440	265.616	139.265	29,7	420,4	-23.337	2,8
Landeshauptstadt München	908.457	433.733	198.877	28,0	610,6	249.930	4,8
Region München	1.516.897	699.349	338.142	28,7	516,8	226.593	3,8
Bad Tölz-Wolfratshausen	38.827	18.575	6.447	19,9	303,5	-14.390	2,6
Miesbach	37.090	18.393	7.763	26,5	371,0	-3.986	2,8
Neuburg-Schrobenhausen	33.142	14.387	4.721	16,6	336,5	-10.429	2,3
Rosenheim	86.672	41.759	18.324	26,8	329,1	-20.082	2,6
Weilheim-Schongau	51.005	24.297	10.105	24,7	373,3	-5.696	2,7

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Arbeitsagentur Nürnberg und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Gemeindesteuererinnahmen		im Durchschnitt der Jahre 2011-2021 (€/EW)	Kfz-Bestand/1.000 EW		Flächennutzung				
	insg. (€/EW)	Anteil in % Gewerbesteuer netto		Ein-kommen steuer	Kfz insg. 2021	darunter Pkw 2021	Anteil an Siedlungs- und Verkehrsfläche an Gemeindegebietsfläche (%)	2011	2021	je EW und SVB (qm)
Dachau	1.355	32,4	58,8	1.121	776	606	12,9	13,7	431	395
Ebersberg	1.410	32,5	57,8	1.199	750	598	10,7	12,7	363	372
Erding	1.354	35,6	56,1	1.231	853	647	10,9	12,8	599	604
Freising	1.521	41,9	50,2	1.334	785	609	12,2	14,0	404	422
Fürstentfeldbruck	1.421	36,2	55,9	1.154	700	570	17,6	18,9	314	301
Landsberg am Lech	1.470	42,8	49,4	1.166	888	683	10,0	11,3	559	561
München	3.537	71,9	24,4	2.725	829	688	19,1	20,8	251	233
Starnberg	1.630	38,1	52,2	1.481	791	647	13,7	15,0	396	384
Regionsumland	1.954	52,4	41,2	1.598	794	634	13,0	14,6	377	368
Landeshauptstadt München	3.445	61,5	25,1	1.690	574	492	75,5	75,2	113	98
Region München	2.710	58,3	30,8	2.347	682	562	16,6	18,0	235	222
Bad Tölz-Wolfratshausen	1.276	34,5	55,6	1.059	825	638	5,9	6,8	428	452
Miesbach	1.629	46,0	44,3	1.248	862	668	6,3	7,7	443	489
Neuburg-Schrobenhausen	1.272	38,7	52,9	1.155	901	673	11,4	12,1	709	680
Rosenheim	1.290	39,3	51,1	1.032	855	658	10,8	11,4	495	470
Weilheim-Schongau	1.486	45,3	45,8	1.128	868	654	8,6	9,6	491	494

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik, Kraftfahrabundesaamt und Berechnungen PV

1. Vergleichsdaten für Landkreise mit PV-Mitgliedern

Landkreise	Wohnungsbestand		Wohnungsfertigstellungen (Neuerichtungen)		Anteil (in %) Wohnungen in Wohngebäuden mit						Wohnfläche/EW		Wohnungsbelegung EW/Wohnung	
	2021		absolut	je 1.000 Einwohner	1 Wohnung		2 Wohnungen		3 und mehr Wohnungen		2011	2021	2011	2021
			2021	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021	2011	2021
Dachau	70.763	542	3,5	4,9	34,7	35,7	22,4	19,1	42,9	45,3	40,5	44,3	2,4	2,3
Ebersberg	63.787	684	4,7	4,1	40,1	40,4	19,7	15,9	40,2	43,7	41,9	44,9	2,4	2,4
Erding	62.312	875	6,3	5,0	42,8	40,4	24,9	21,5	32,3	38,1	42,3	47,2	2,5	2,3
Freising	85.406	1.119	6,2	4,9	37,5	33,7	20,4	18,0	42,1	48,4	41,6	45,4	2,4	2,2
Fürstentfeldbruck	104.016	681	3,1	3,6	35,6	36,8	14,7	12,3	49,7	50,9	43,2	44,9	2,1	2,2
Landsberg am Lech	56.576	603	5,0	4,1	45,6	46,8	24,9	20,7	29,5	32,5	44,0	49,6	2,4	2,2
München	166.448	1.534	4,4	4,0	30,2	32,6	12,9	9,8	56,9	57,5	42,7	45,7	2,2	2,2
Starnberg	67.463	575	4,2	3,5	36,2	38,8	20,3	16,3	43,6	44,9	46,0	51,6	2,2	2,1
Regionsumland	676.771	6.613	4,6	4,2	36,3	37,0	18,5	15,4	45,3	47,7	42,7	46,4	2,3	2,2
Landeshauptstadt München	820.281	7.055	4,7	4,6	8,6	8,9	3,9	3,0	87,5	88,1	37,4	38,9	1,8	1,9
Region München	1.497.052	13.668	4,7	4,4	20,7	21,5	10,2	8,6	69,0	69,9	40,0	42,6	2,0	2,0
Bad Tölz-Wolfratshausen	62.875	413	3,2	4,2	30,2	31,0	22,6	18,6	47,1	50,4	43,3	46,5	2,2	2,2
Miesbach	51.873	377	3,8	3,7	28,6	32,3	23,1	19,3	48,3	48,4	44,9	49,9	2,1	2,1
Neuburg-Schrobenhausen	45.417	602	6,1	5,2	50,0	48,7	24,2	23,1	25,9	28,2	47,3	50,3	2,4	2,2
Rosenheim	125.667	1.756	6,7	4,2	38,7	37,9	22,0	21,4	39,3	40,6	46,1	48,4	2,3	2,2
Weilheim-Schongau	66.183	570	4,2	3,9	37,9	39,4	25,4	21,8	36,6	38,8	45,0	48,2	2,2	2,2

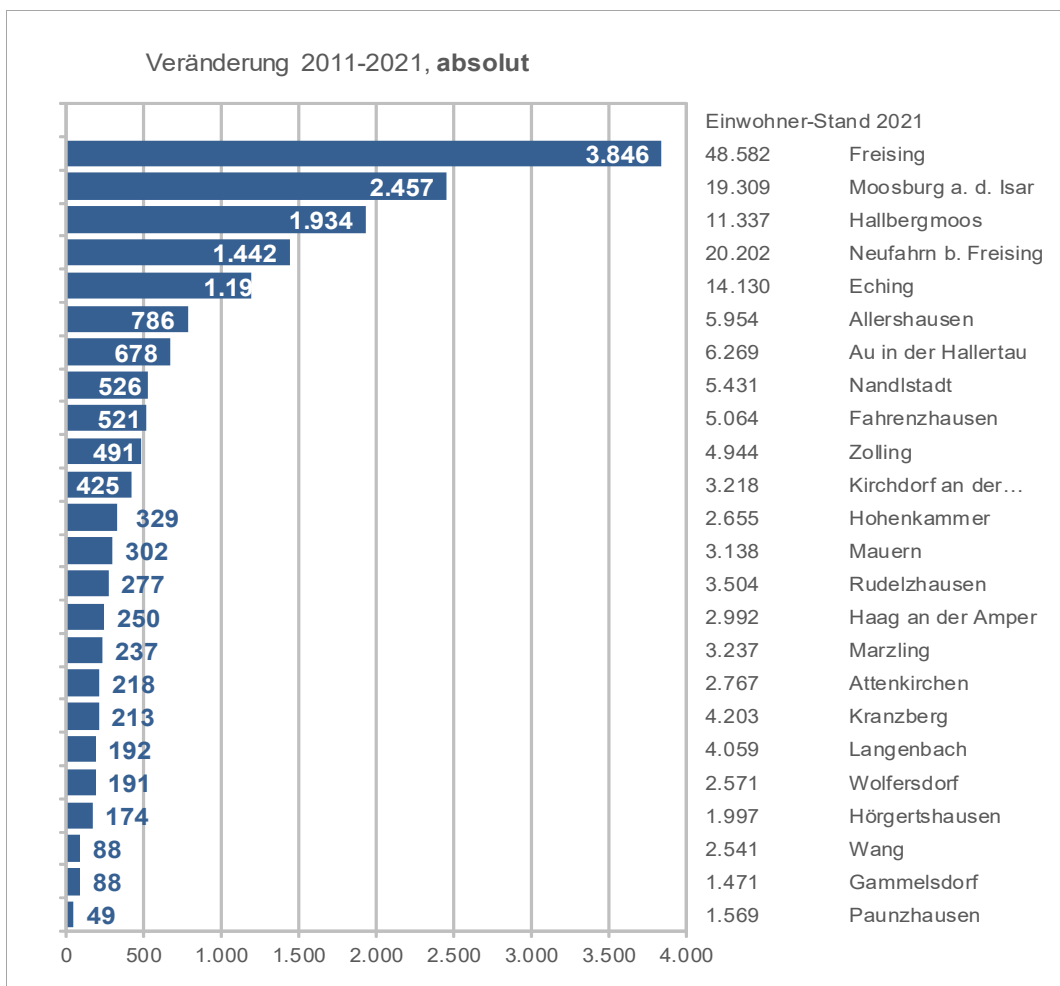
Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Neufahrn b. Freising

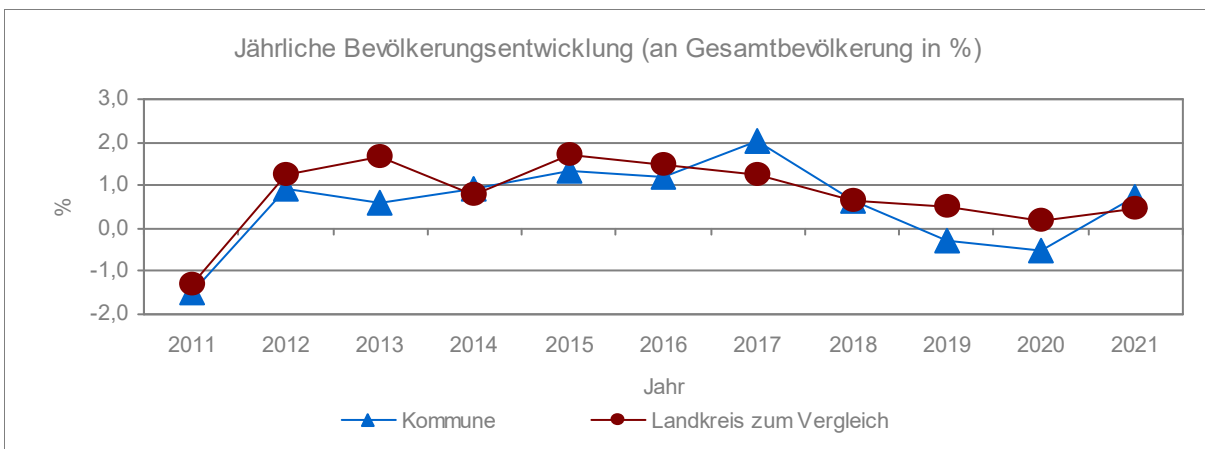
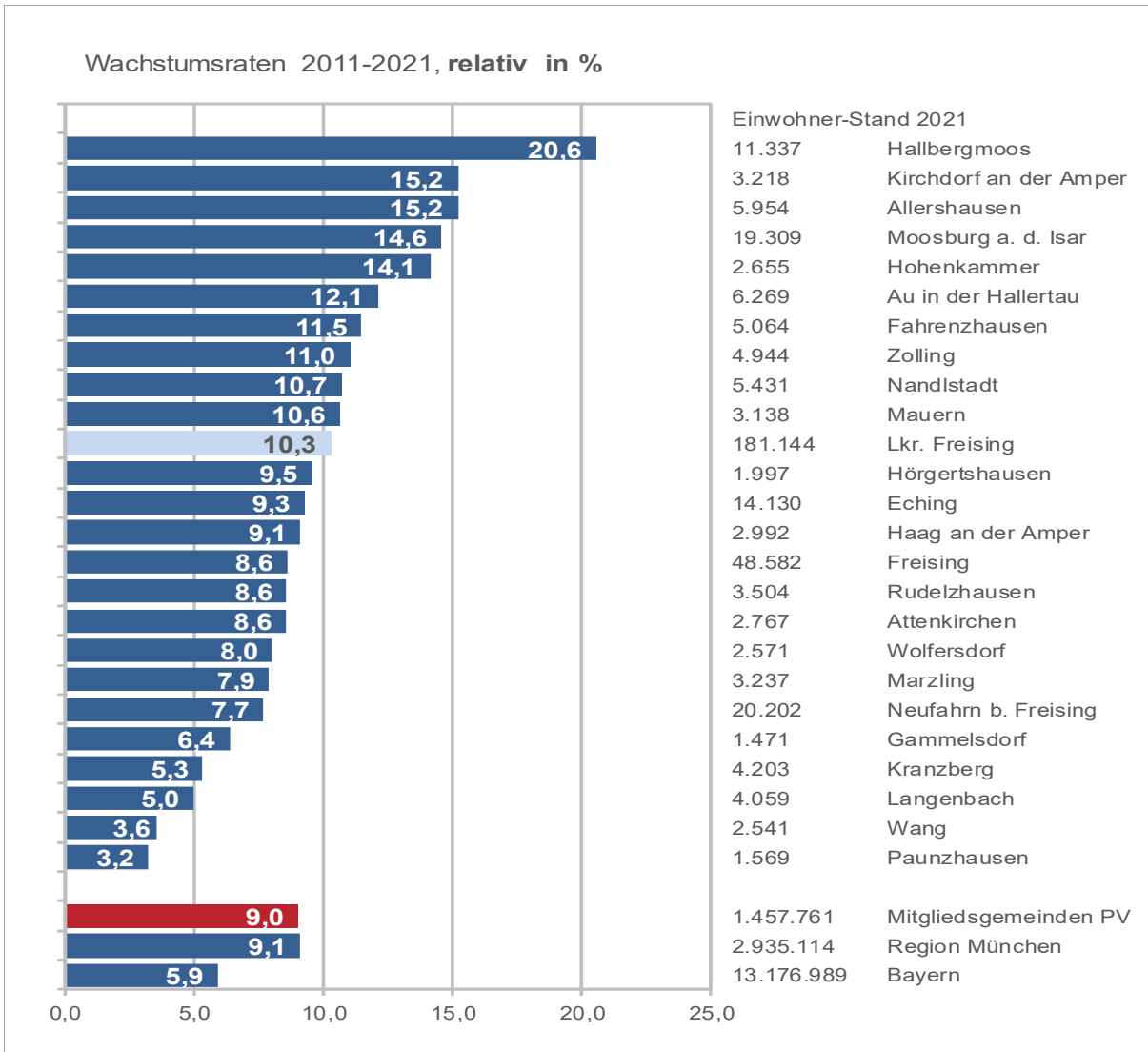
Jahr	Bevölkerung zum 31.12.		Veränderung gegenüber Vorjahr	
	Stand und Prognose 2033 / 2039 insgesamt	darunter weiblich	insgesamt	darunter weiblich
2011	18.760	9.194	-286	-54
2012	18.929	9.286	169	92
2013	19.040	9.347	111	61
2014	19.216	9.429	176	82
2015	19.468	9.480	252	51
2016	19.698	9.644	230	164
2017	20.096	9.761	398	117
2018	20.223	9.817	127	56
2019	20.165	9.776	-58	-41
2020	20.058	9.767	-107	-9
2021	20.202	9.834	144	67

2039	20.000	Bevölkerungsprognose
------	--------	----------------------



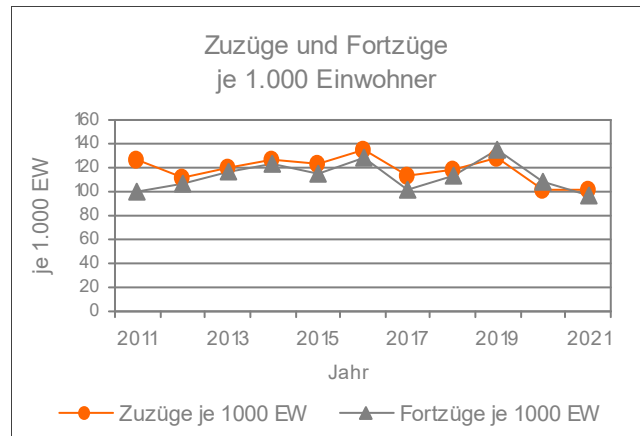
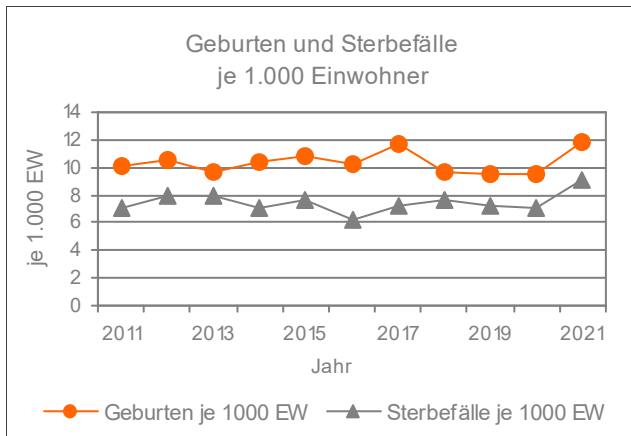
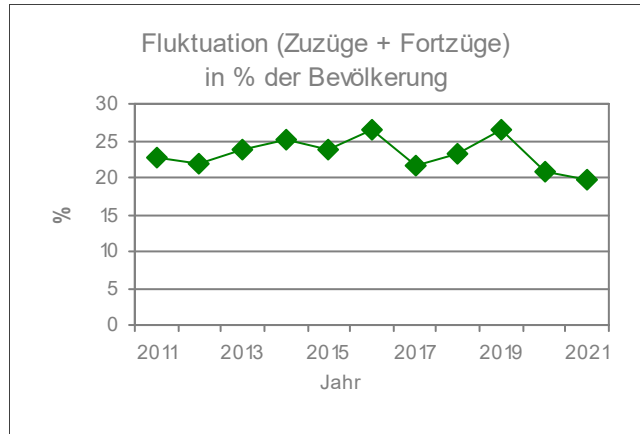
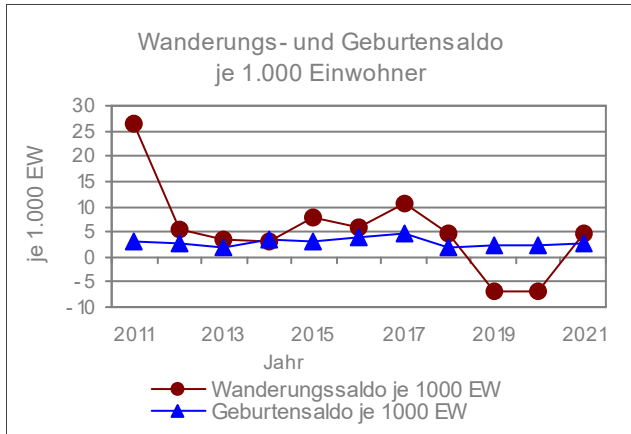
2. Demografie

2.1 Bevölkerungsentwicklung - Gemeinde Neufahrn b. Freising



2. Demografie

2.2 Bevölkerungsbewegung - Gemeinde Neufahrn b. Freising



Jahr	Natürliche Bevölkerungsbewegung			Wanderungen			Gesamtsaldo
	Geburten	Sterbefälle	Geburtensaldo	Zuzüge	Fortzüge	Wanderungssaldo	
2011	189	133	56	2372	1873	499	555
2012	199	150	49	2113	2011	102	151
2013	185	152	33	2293	2224	69	102
2014	201	137	64	2438	2380	58	122
2015	210	149	61	2398	2244	154	215
2016	201	122	79	2657	2540	117	196
2017	235	144	91	2269	2053	216	307
2018	196	154	42	2390	2299	91	133
2019	193	146	47	2590	2724	-134	-87
2020	191	143	48	2029	2166	-137	-89
2021	239	184	55	2045	1947	98	153
Summe 2011 bis 2021	2.239	1.614	625	25.594	24.461	1.133	1.758

2. Demografie

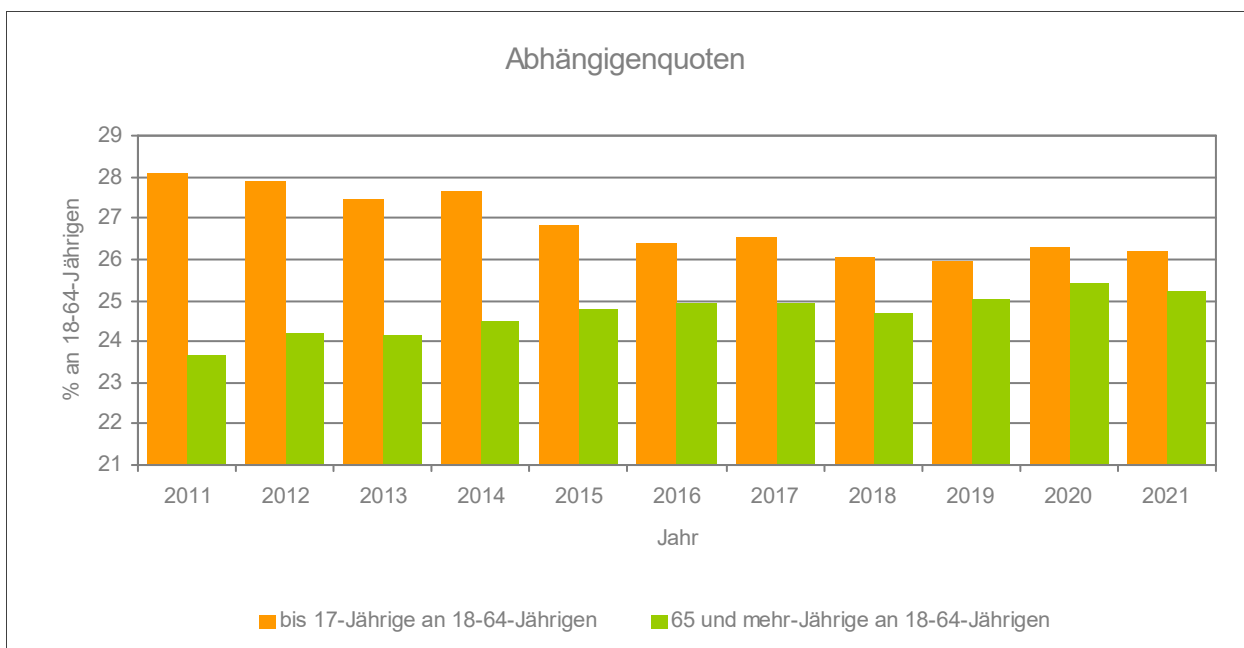
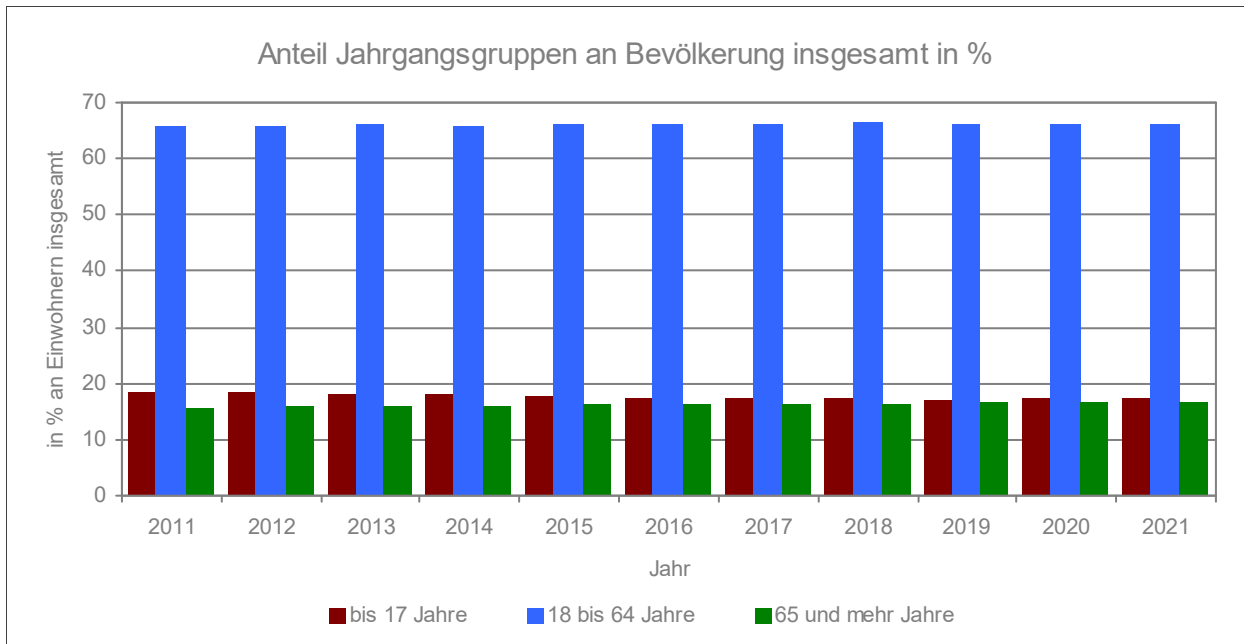
2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Neufahrn b. Freising

Jahr	Bevölkerung nach Altersgruppen absolut											
	unter 6 Jahre insg. davon weiblich	6 bis 14 Jahre insg. davon weiblich	15 bis 17 Jahre insg. davon weiblich	18 bis 24 Jahre insg. davon weiblich	25 bis 29 Jahre insg. davon weiblich	30 bis 39 Jahre insg. davon weiblich	40 bis 49 Jahre insg. davon weiblich	50 bis 64 Jahre insg. davon weiblich	65 u.m. Jahre insg. davon weiblich			
2011	1.047	1.828	596	1.681	1.215	2.553	3.434	3.479	2.927	1.576		
2012	1.087	1.752	634	1.664	1.276	2.584	3.392	3.528	3.012	1.624		
2013	1.083	1.723	643	1.749	1.291	2.591	3.250	3.675	3.035	1.647		
2014	1.141	1.708	644	1.731	1.394	2.642	3.173	3.688	3.095	1.691		
2015	1.158	1.657	629	1.756	1.448	2.721	3.163	3.752	3.184	1.750		
2016	1.199	1.631	603	1.772	1.466	2.825	2.996	3.961	3.245	1.785		
2017	1.281	1.628	612	1.779	1.490	2.932	2.974	4.093	3.307	1.804		
2018	1.253	1.631	610	1.787	1.506	2.968	2.912	4.243	3.313	1.812		
2019	1.253	1.617	596	1.796	1.475	2.928	2.848	4.309	3.343	1.848		
2020	1.230	1.681	562	1.747	1.448	2.844	2.816	4.370	3.360	1.855		
2021	1.252	1.713	527	1.803	1.410	2.886	2.823	4.421	3.367	1.850		

Quelle: Bayerisches Landesamt für Statistik und Berechnungen PV

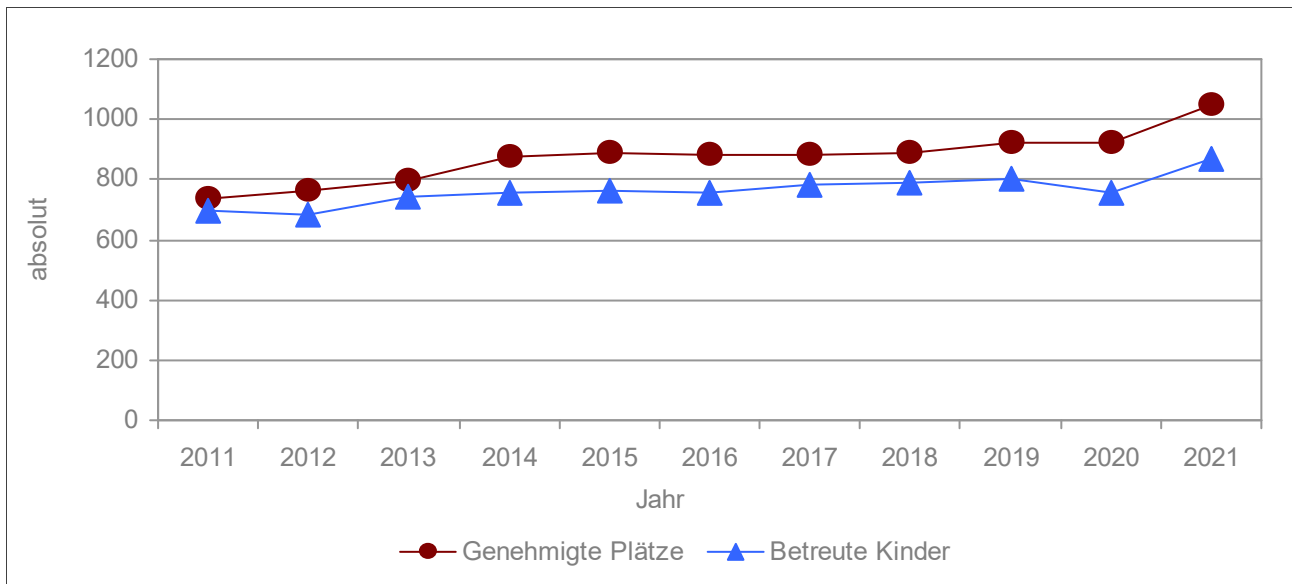
2. Demografie

2.3 Bevölkerung nach Alter - Gemeinde Neufahrn b. Freising



2. Demografie

2.4 Genehmigte Plätze und betreute Kinder in Kindertageseinrichtungen Gemeinde Neufahrn b. Freising

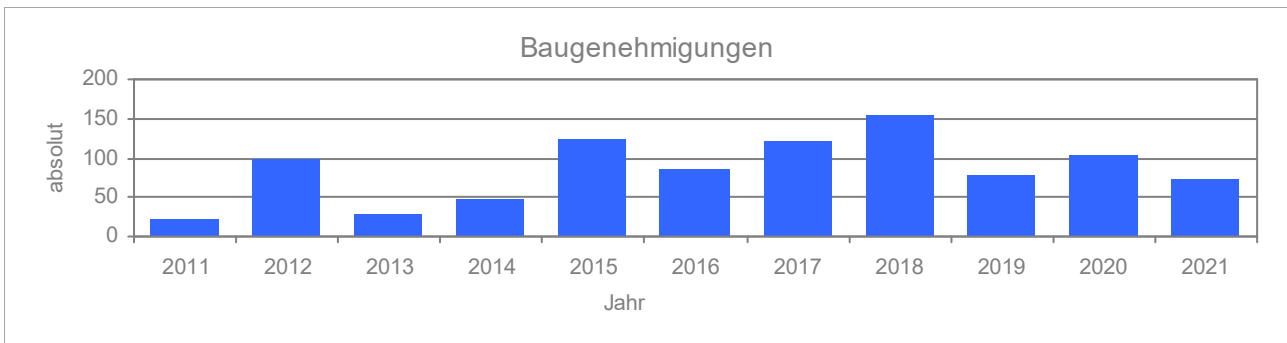
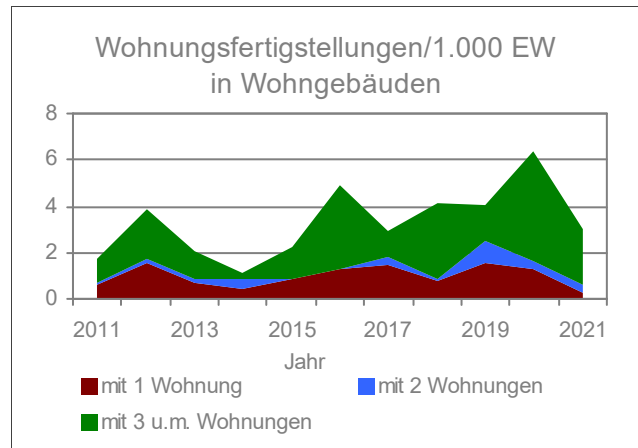
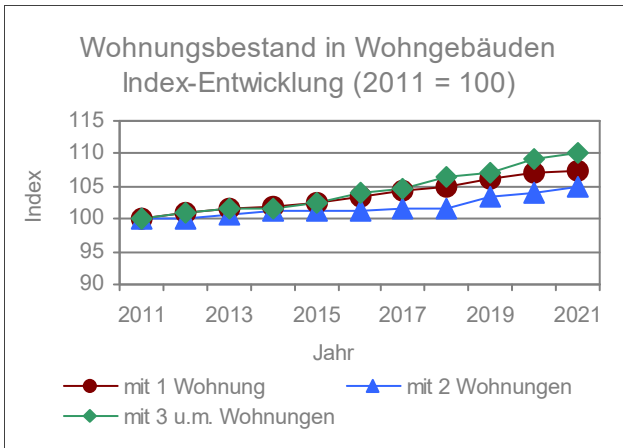


Jahr	Kindertageseinrichtungen	
	Genehmigte Plätze	Betreute Kinder
2011	739	695
2012	763	683
2013	793	743
2014	875	754
2015	891	764
2016	883	755
2017	884	781
2018	888	791
2019	921	800
2020	922	758
2021	1.046	866

3. Wohnen und Flächennutzung

3.1 Wohngebäude, Wohnungen und Wohnungsfertigstellungen

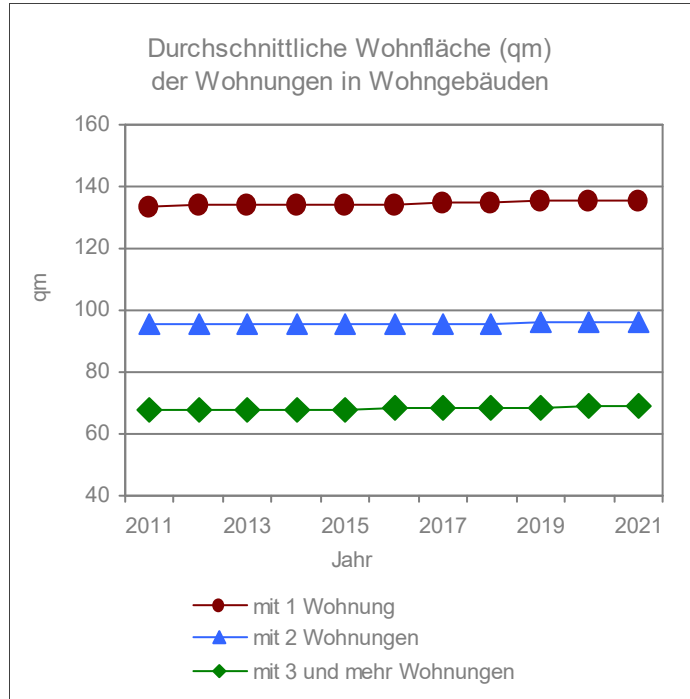
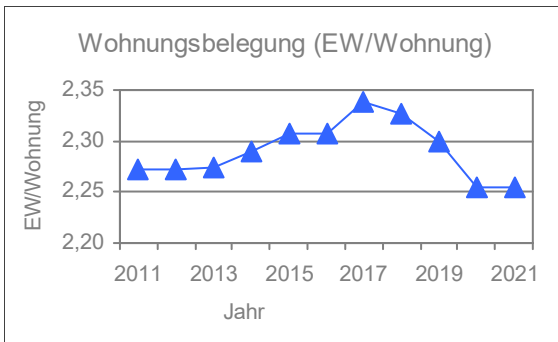
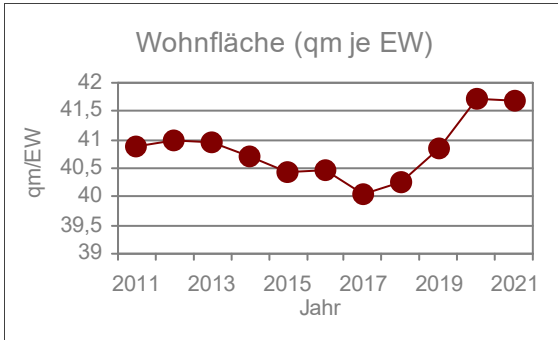
Gemeinde Neufahrn b. Freising



Jahr	Wohngebäuden	Bestand an ... Wohnungen in Wohngebäuden darunter mit ...				Wohnungsfertigstellungen ... in Wohn- u. Nichtwohngebäuden darunter nur in Wohngebäuden mit ...			
		insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.	insg.	1 Whg.	2 Whg.	3 u.m. Whg.
2011	3.888	8.256	2.671	1.124	4.461	32	11	2	19
2012	3.924	8.333	2.700	1.126	4.507	73	30	2	41
2013	3.941	8.372	2.712	1.130	4.530	42	13	4	23
2014	3.954	8.394	2.720	1.138	4.536	22	8	8	6
2015	3.975	8.440	2.736	1.138	4.566	43	17	0	26
2016	4.009	8.537	2.760	1.140	4.637	97	26	0	71
2017	4.045	8.597	2.790	1.142	4.665	77	30	6	22
2018	4.072	8.690	2.805	1.142	4.743	87	16	2	65
2019	4.116	8.771	2.835	1.162	4.774	83	32	18	31
2020	4.160	8.899	2.860	1.170	4.869	141	26	6	95
2021	4.175	8.960	2.865	1.178	4.917	60	6	6	48

3. Wohnen und Flächennutzung

3.2 Wohnflächenausstattung - Gemeinde Neufahrn b. Freising

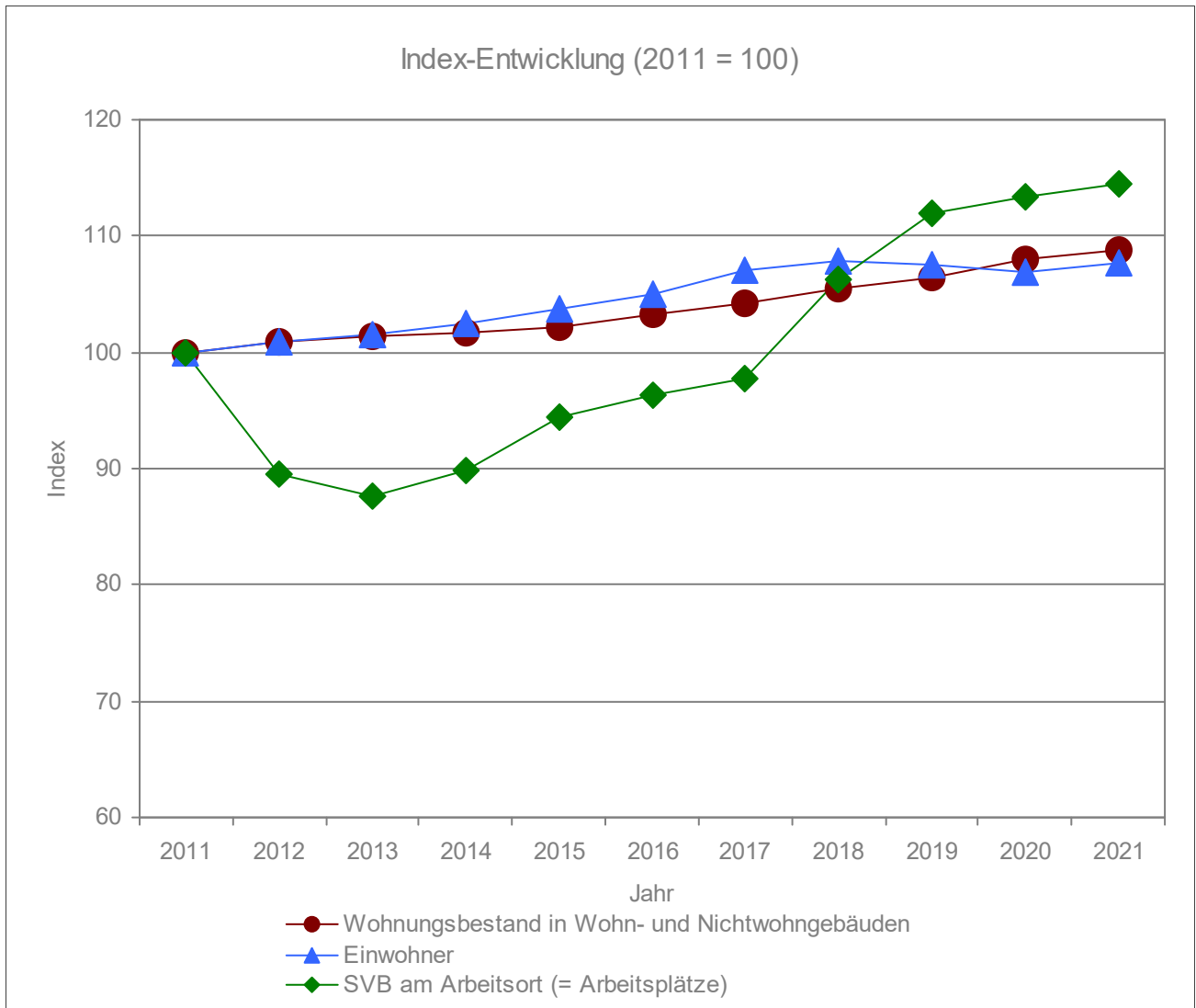


Jahr	Wohnfläche (in 100 qm) in Wohngebäuden			Wohnflächen- ausstattung qm / EW	Wohnungs- belegung EW / Wohnung	
	insgesamt	darunter mit ...				
		1 Wohnung	2 Wohnungen	3 und mehr Wohnungen		
2011	7.667	3.571	1.071	3.018	41	2,27
2012	7.756	3.618	1.074	3.057	41	2,27
2013	7.796	3.637	1.079	3.072	41	2,27
2014	7.822	3.649	1.088	3.077	41	2,29
2015	7.873	3.675	1.089	3.102	40	2,31
2016	7.969	3.708	1.090	3.162	40	2,31
2017	8.044	3.760	1.092	3.185	40	2,34
2018	8.142	3.788	1.094	3.253	40	2,33
2019	8.236	3.836	1.115	3.277	41	2,30
2020	8.365	3.875	1.124	3.359	42	2,25
2021	8.419	3.882	1.133	3.397	42	2,25

3. Wohnen und Flächennutzung

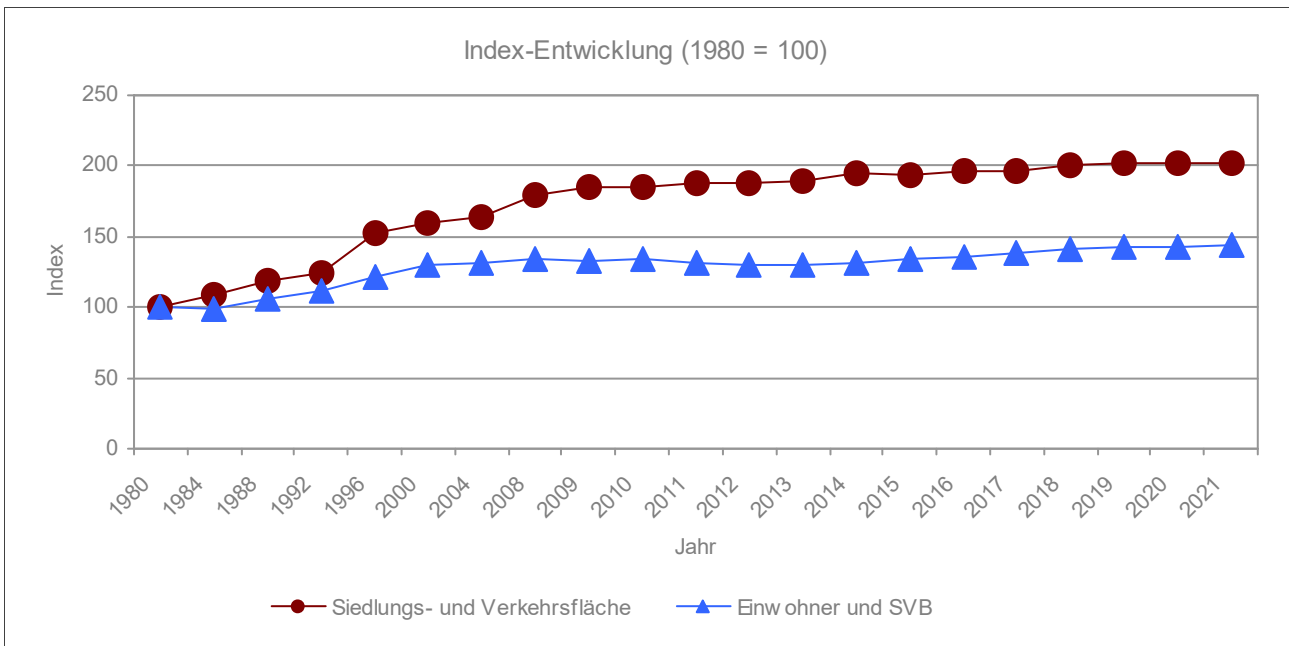
3.3 Index-Entwicklung Wohnungsbestand, Einwohner und sozialversicherungs- pflichtig Beschäftigte am Arbeitsort

Gemeinde Neufahrn b. Freising



3. Wohnen und Flächennutzung

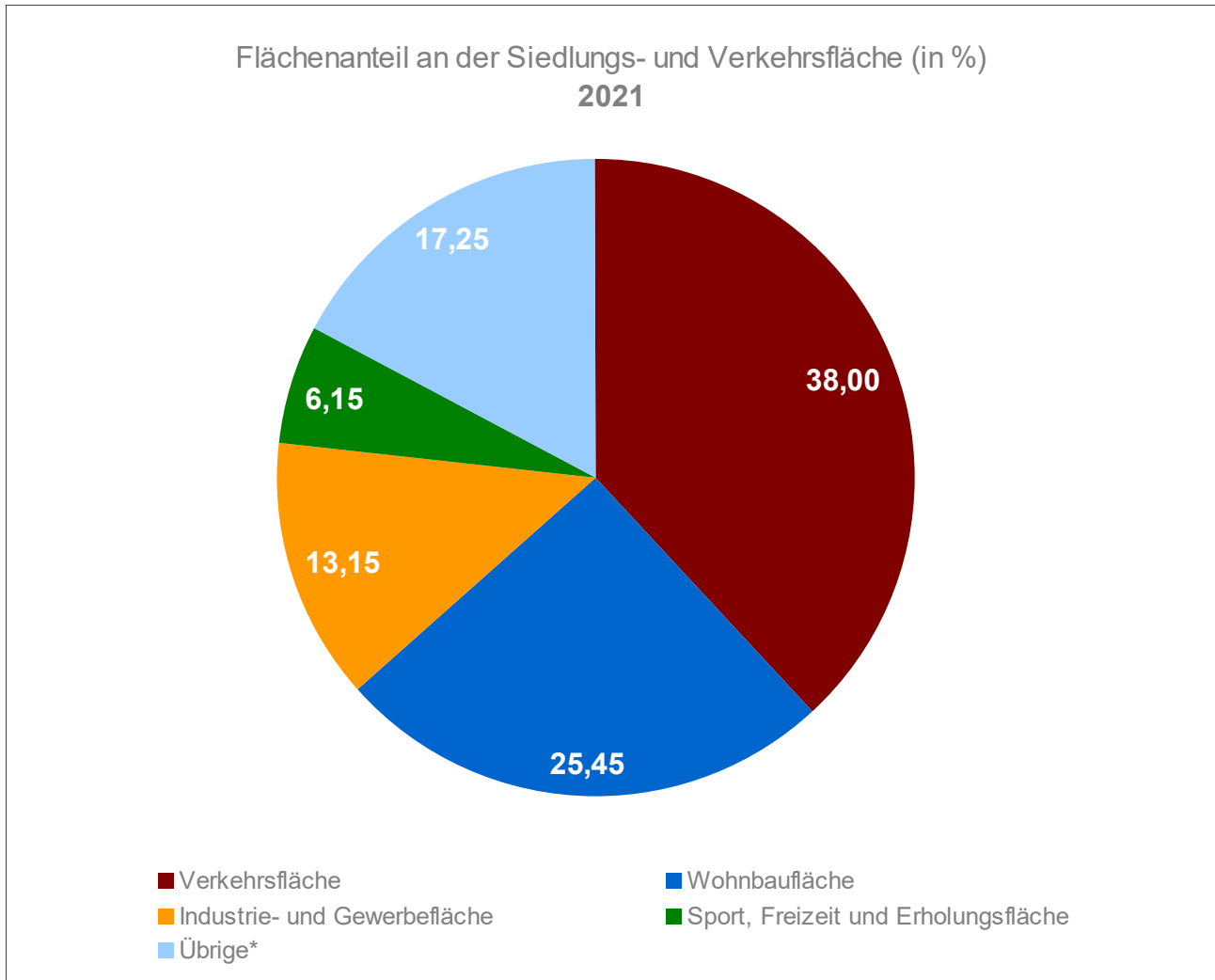
3.4 Flächennutzung in ha - Gemeinde Neufahrn b. Freising



Jahr	Gebietsfläche (100 %)	darunter Siedlungs- und Verkehrsfläche		darunter Siedlungsfläche		Verkehrsfläche		Vegetation		Gewässer	
		abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%	abs.	%
2011	4.553	770	16,9			304	6,7	3.677	80,8	81	1,8
2012	4.553	774	17,0			304	6,7	3.674	80,7	81	1,8
2013	4.553	776	17,0			304	6,7	3.672	80,7	81	1,8
2014	4.553	799	17,5			293	6,4	3.657	80,3	65	1,4
2015	4.553	796	17,5			296	6,5	3.653	80,2	65	1,4
2016	4.554	805	17,7	508	11,2	298	6,5	3.564	78,3	65	1,4
2017	4.554	810	17,8	509	11,2	302	6,6	3.561	78,2	65	1,4
2018	4.554	827	18,2	514	11,3	314	6,9	3.541	77,8	65	1,4
2019	4.554	832	18,3	519	11,4	315	6,9	3.657	80,3	63	1,4
2020	4.554	833	18,3	520	11,4	315	6,9	3.656	80,3	63	1,4
2021	4.554	829	18,2	515	11,3	315	6,9	3.660	80,4	64	1,4

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung
3.4 Flächennutzung
Gemeinde Neufahrn b. Freising



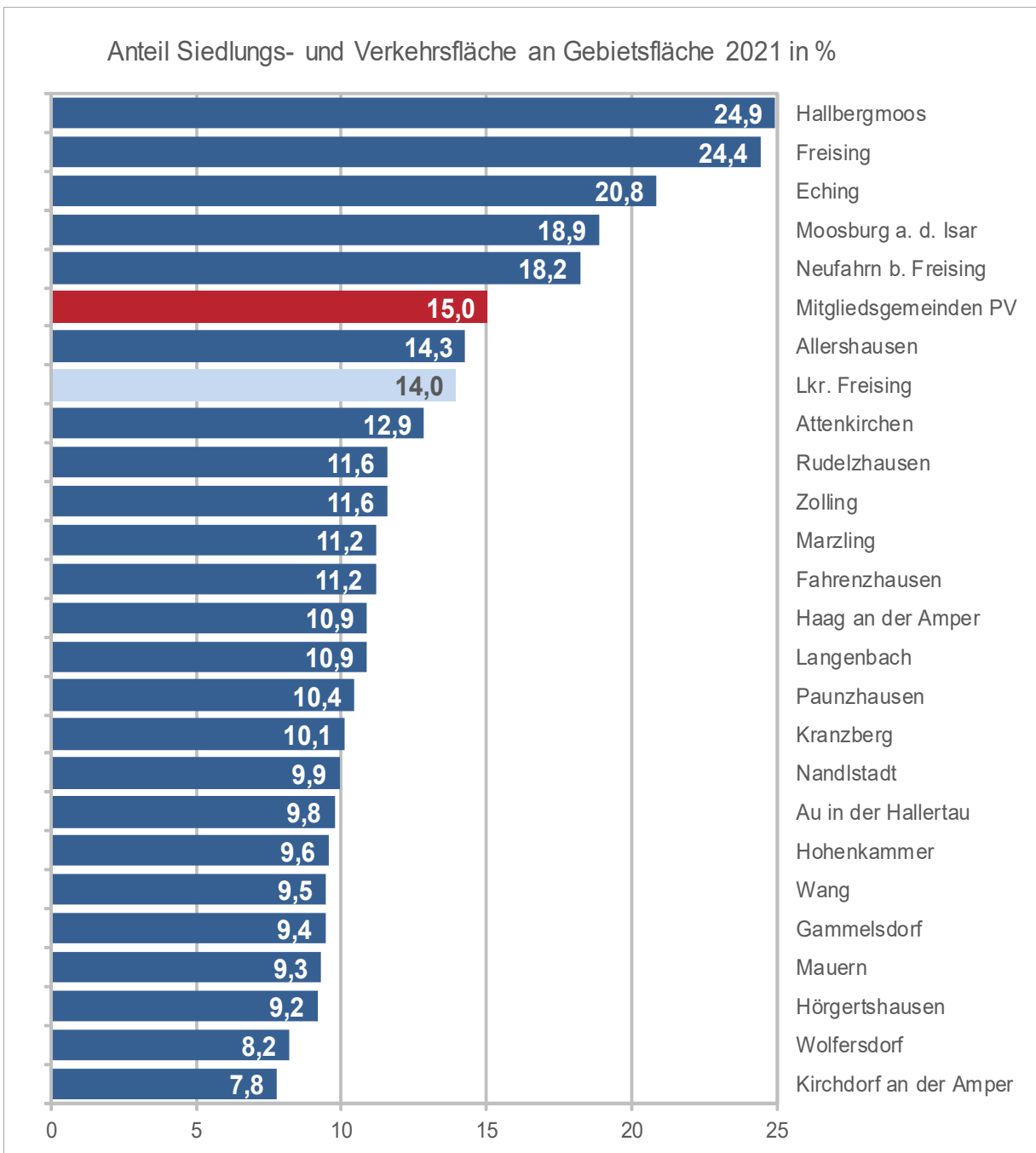
*Übrige = Halde, Fläche gemischter Nutzung, Fläche funktionaler Prägung, Friedhof

Anmerkung: Neue Flächenstruktur ab 2016 - siehe Seite 6

3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Freising

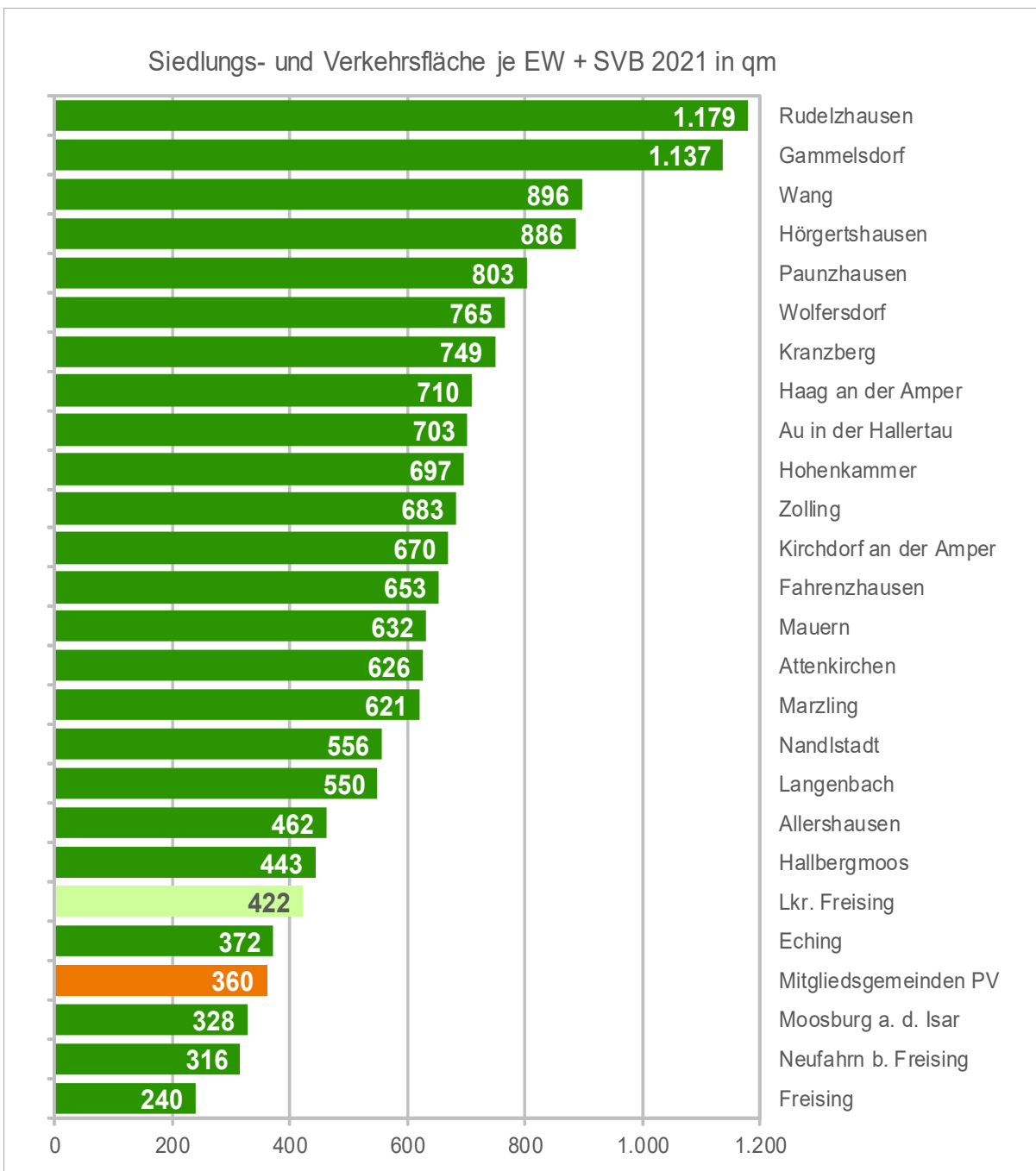
Gemeinde Neufahrn b. Freising



3. Wohnen und Flächennutzung

3.4 Flächennutzung in den Kommunen des Landkreises Freising

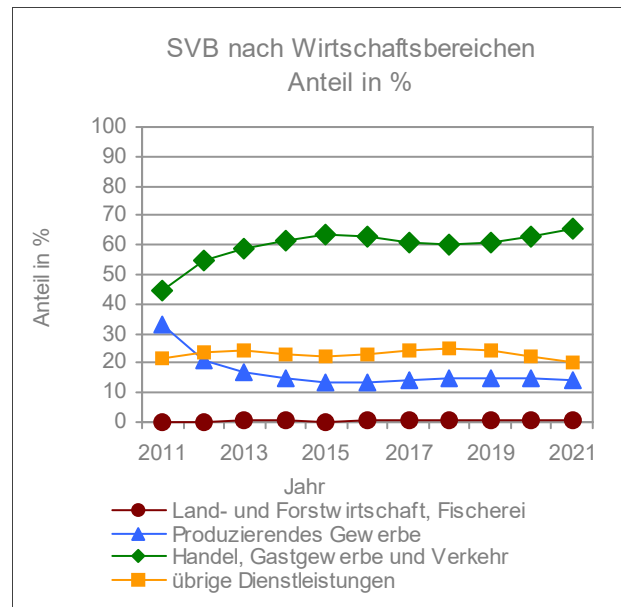
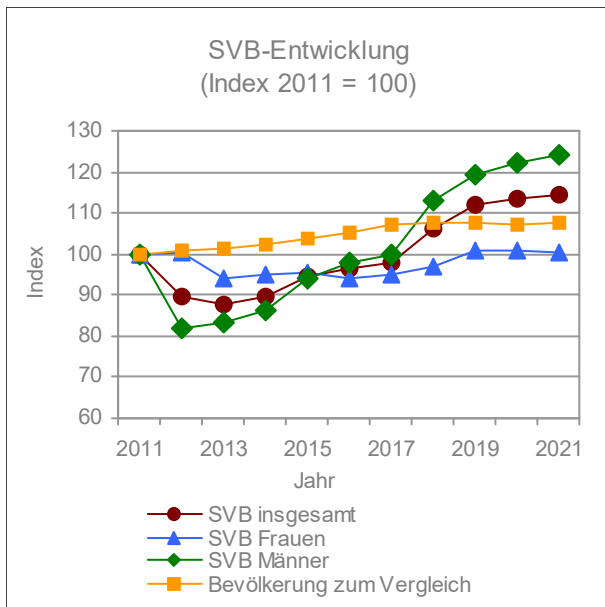
Gemeinde Neufahrn b. Freising



4. Arbeitsmarkt

4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort nach Wirtschaftsbereichen

Gemeinde Neufahrn b. Freising

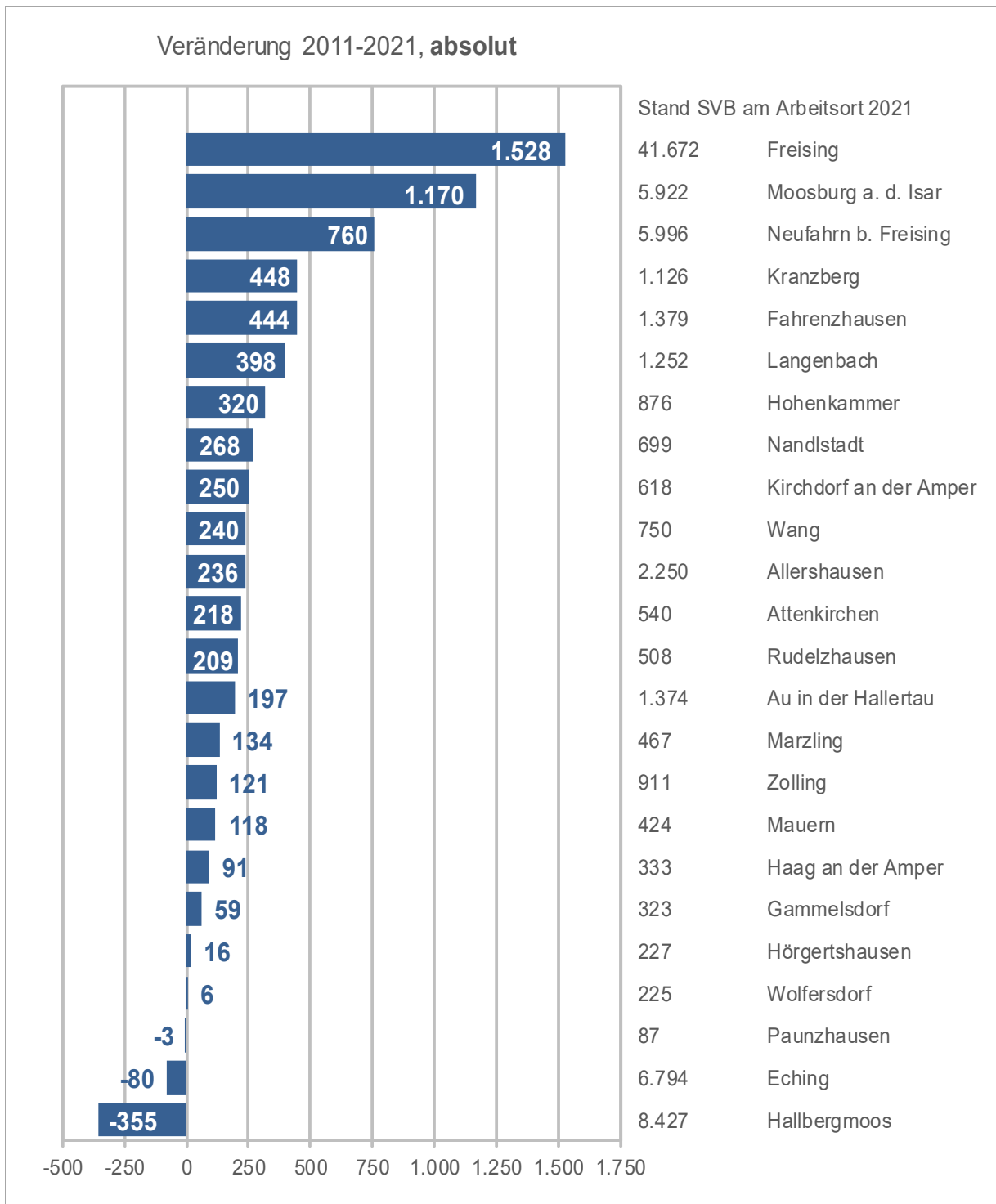


Jahr	Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte (SVB) zum 30.06.					
	insgesamt	darunter weiblich	Land- und Forstwirtschaft, Fischerei	Produzierendes Gewerbe	Handel, Gastgewerbe und Verkehr	Übrige Dienstleistungen
2011	5.236	2.145	14	1.744	2.351	1.127
2012	4.686	2.152	15	993	2.566	1.112
2013	4.589	2.020	16	778	2.687	1.104
2014	4.702	2.037	17	692	2.898	1.095
2015	4.947	2.047	16	671	3.146	1.114
2016	5.040	2.016	19	670	3.177	1.174
2017	5.120	2.034	22	723	3.128	1.246
2018	5.566	2.076	23	812	3.355	1.375
2019	5.860	2.165	21	867	3.547	1.424
2020	5.936	2.164	23	865	3.738	1.308
2021	5.996	2.155	24	856	3.910	1.205

Anmerkung: z.T. Datenlücken - siehe Seite 7

4. Arbeitsmarkt

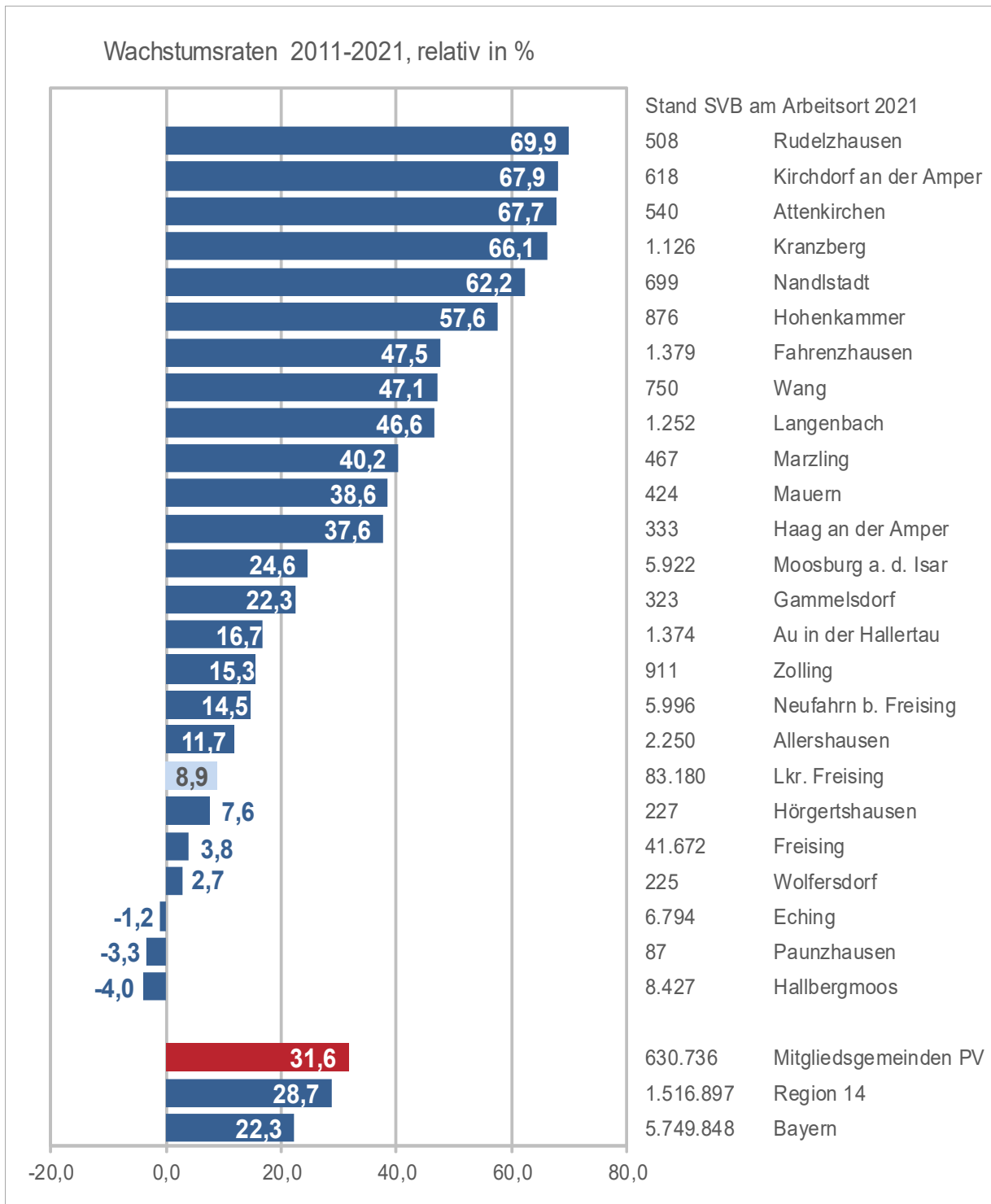
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsplatz in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Neufahrn b. Freising



4. Arbeitsmarkt

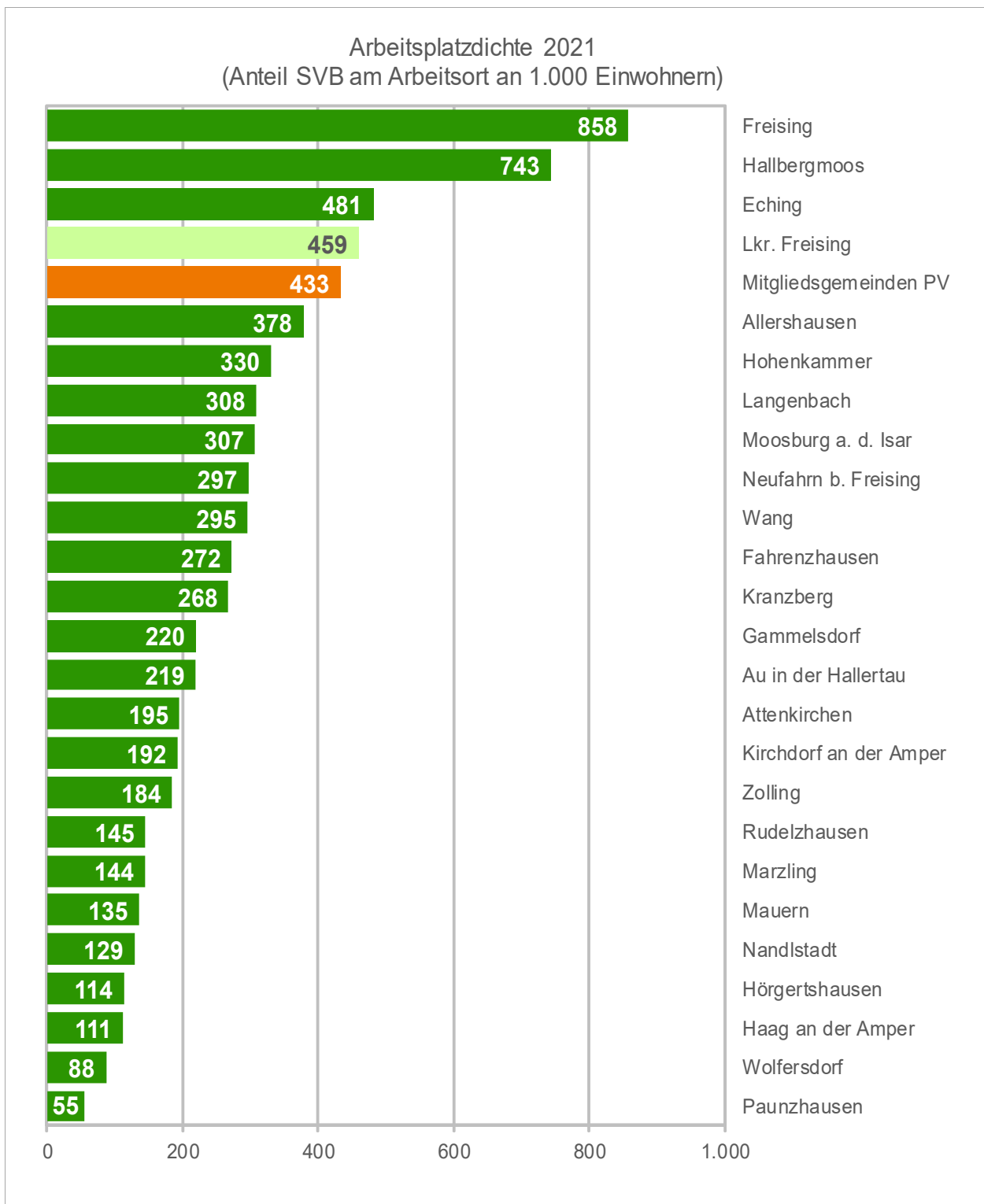
4.1 Sozialversicherungspflichtig Beschäftigte am Arbeitsort in den Kommunen des Landkreises Freising

Gemeinde Neufahrn b. Freising



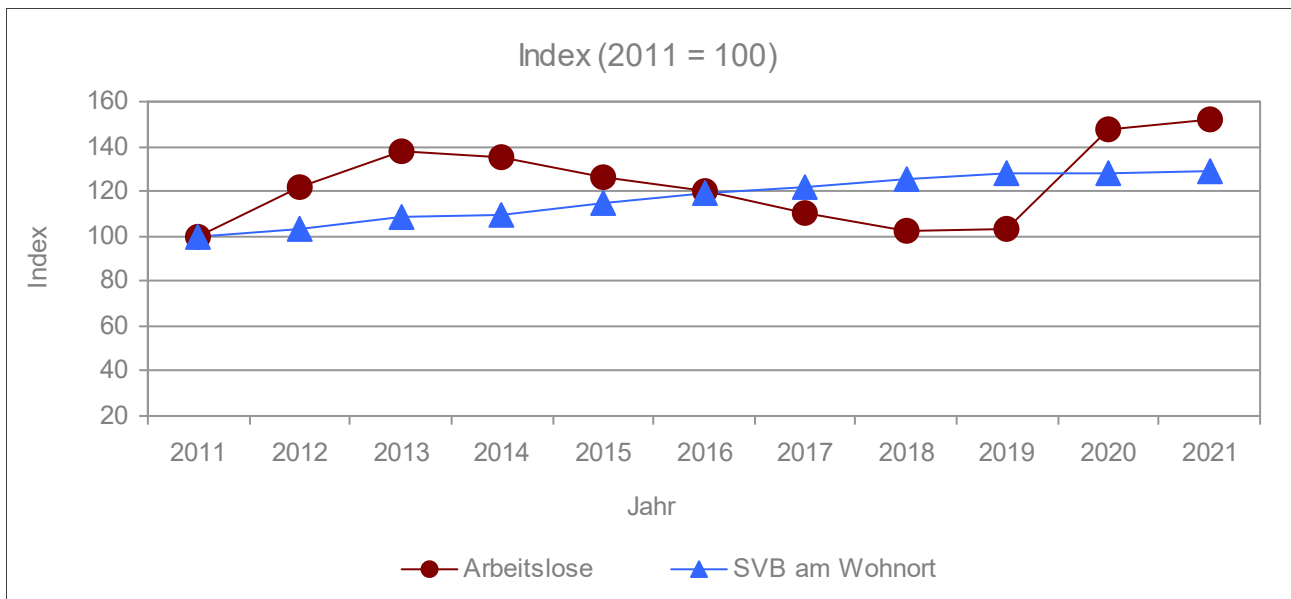
4. Arbeitsmarkt

4.2 Arbeitsplatzdichte in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Neufahrn b. Freising



4. Arbeitsmarkt

4.3 Arbeitslose - Gemeinde Neufahrn b. Freising

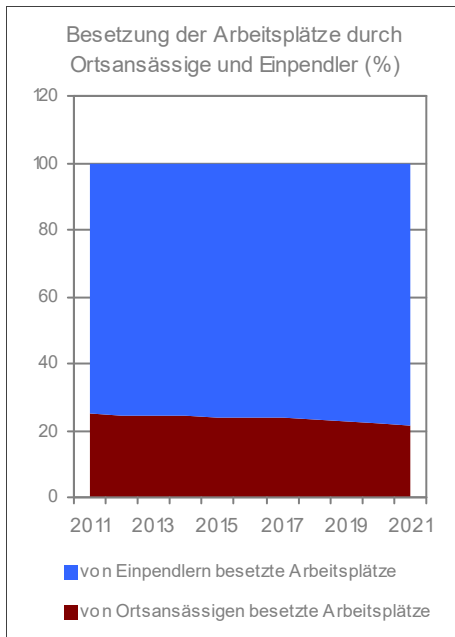


Jahr	Arbeitslose			SVB am Wohnort		Beschäftigtenquote	
	insgesamt	darunter Frauen	Jugendliche unter 25 Jahre	insgesamt	darunter Frauen	SVB am Arbeitsort / Einwohner	SVB am Wohnort / Einwohner
2011	248	115	27	7.854	3.454	0,28	0,42
2012	303	130	22	8.144	3.562	0,25	0,43
2013	342	147	12	8.510	3.706	0,24	0,45
2014	336	143	27	8.613	3.739	0,24	0,45
2015	313	137	31	8.991	3.847	0,25	0,46
2016	299	143	29	9.358	3.985	0,26	0,48
2017	274	125	27	9.562	4.123	0,25	0,48
2018	253	109	23	9.856	4.197	0,28	0,49
2019	256	110	26	10.045	4.241	0,29	0,50
2020	367	160	36	10.056	4.246	0,30	0,50
2021	376	169	33	10.140	4.344	0,30	0,50

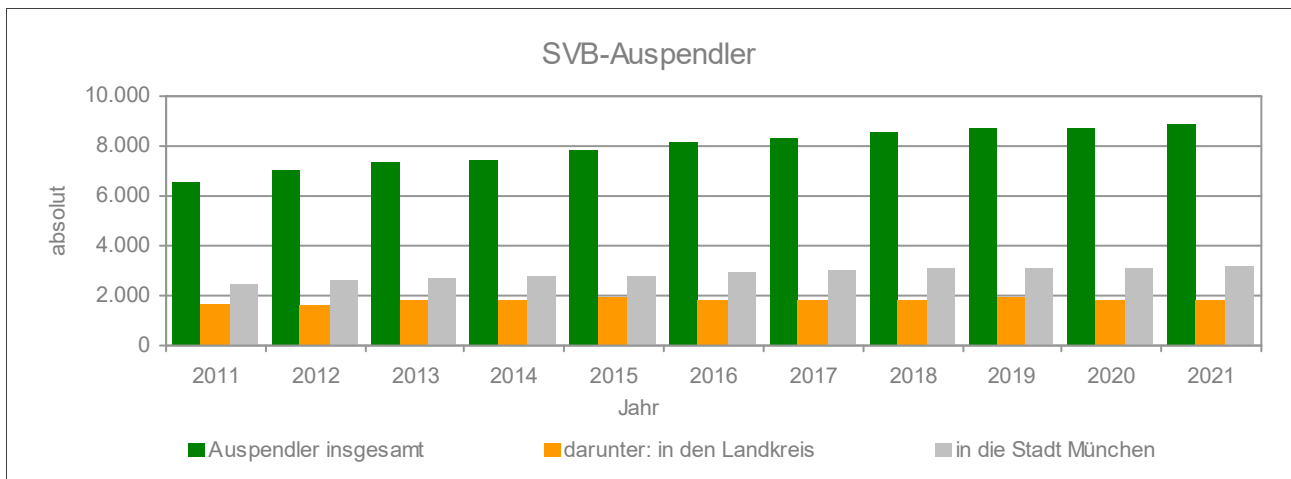
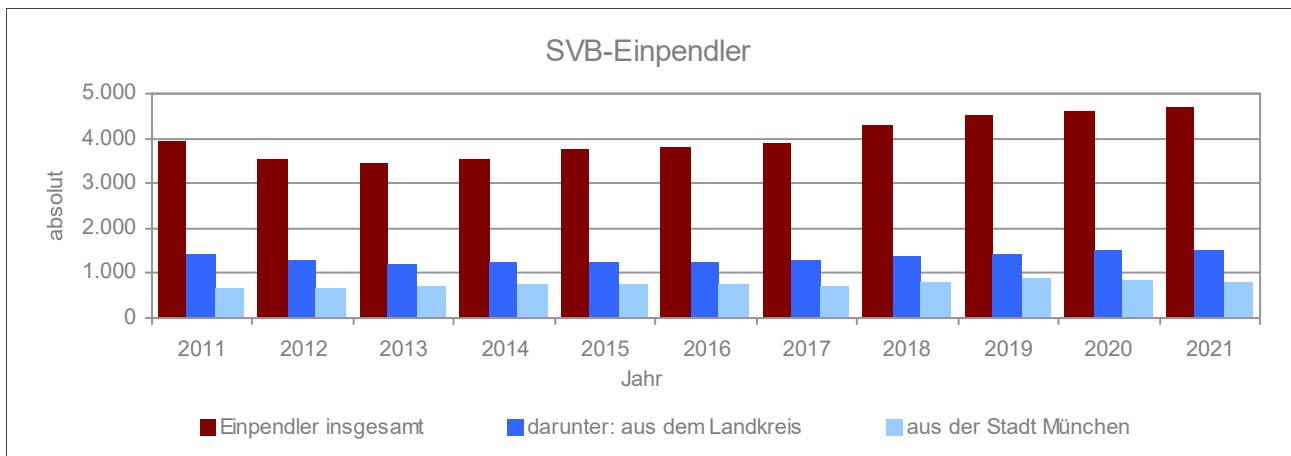
4. Arbeitsmarkt

4.4 Sozialversicherungspflichtig beschäftigte Pendler

Gemeinde Neufahrn b. Freising

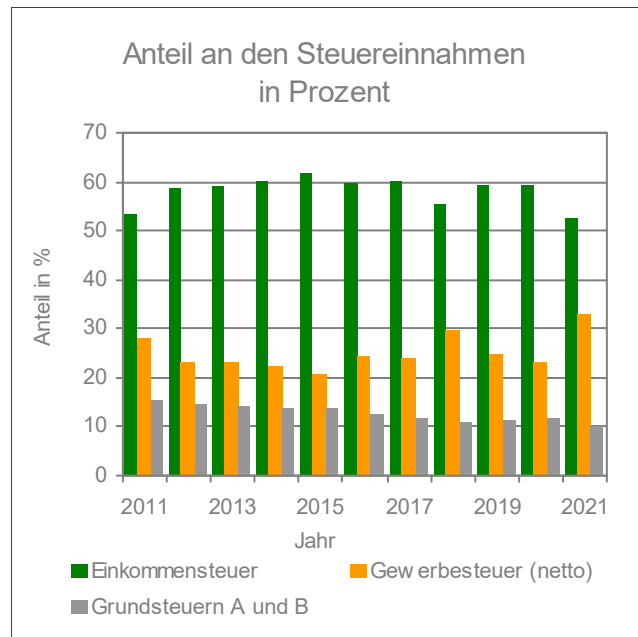
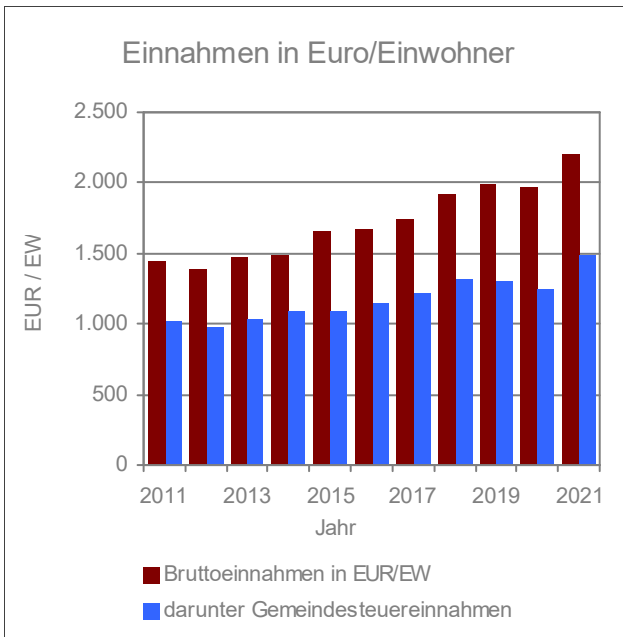


Jahr	Einpendler			Auspender		
	ins-gesamt	darunter aus dem Landkreis	aus Stadt München	ins-gesamt	darunter in den Landkreis	nach Stadt München
2011	3.920	1.429	673	6.538	1.691	2.464
2012	3.545	1.305	653	7.003	1.637	2.646
2013	3.457	1.192	706	7.378	1.824	2.752
2014	3.544	1.232	748	7.467	1.821	2.794
2015	3.764	1.235	763	7.810	1.909	2.822
2016	3.821	1.248	738	8.147	1.830	2.988
2017	3.888	1.265	722	8.334	1.855	3.031
2018	4.273	1.376	788	8.573	1.866	3.137
2019	4.534	1.394	897	8.730	1.911	3.083
2020	4.620	1.494	831	8.751	1.871	3.146
2021	4.704	1.524	784	8.862	1.848	3.178



5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen - Gemeinde Neufahrn b. Freising



Jahr	Bruttoeinnahmen im Verwaltungshaushalt i. Tsd. €	darunter Gemeindesteuereinnahmen aus den Hauptsteuerarten							
		insgesamt		davon					
		i. Tsd. €	€/EW	Einkommensteuer		Gewerbesteuer netto		Grundsteuern A und B	
			€/EW	%	€/EW	%	€/EW	%	
2011	26.925	18.992	1.012	538	53,1	283	27,9	155	15,3
2012	26.159	18.467	976	570	58,4	228	23,3	142	14,6
2013	28.046	19.715	1.035	612	59,1	241	23,2	147	14,2
2014	28.568	20.772	1.081	653	60,4	243	22,5	148	13,7
2015	32.242	21.114	1.085	671	61,9	223	20,6	151	13,9
2016	32.796	22.601	1.147	684	59,6	279	24,3	144	12,5
2017	34.982	24.497	1.219	734	60,2	292	23,9	144	11,8
2018	38.821	26.644	1.318	730	55,4	390	29,6	145	11,0
2019	40.206	26.161	1.297	769	59,3	324	25,0	147	11,3
2020	39.326	24.840	1.238	738	59,6	289	23,3	148	12,0
2021	44.448	29.877	1.479	776	52,5	487	32,9	152	10,3

5. Öffentliche Haushalte

5.1 Gemeindesteuereinnahmen in den Kommunen des Landkreises Freising Gemeinde Neufahrn b. Freising

Landkreis Gemeinden	Gemeindesteuereinnahmen 2021			
	€ pro EW	Veränd. gegen- über Vorjahr	darunter in %	
			Eink.st.	Gew.st. (netto)
Hallbergmoos	3.280	710	26,0	59,7
Hohenkammer	3.084	1.829	26,9	68,0
Zolling	2.221	919	33,1	60,7
Fahrenzhausen	2.193	562	38,3	53,7
Eching	2.115	297	41,1	45,9
Langenbach	1.742	-48	46,1	42,3
Freising	1.626	100	47,6	32,0
Wang	1.563	358	47,4	40,7
Allershhausen	1.562	41	45,9	41,2
Neufahrn b. Freising	1.479	241	52,5	32,9
Kranzberg	1.458	273	56,8	31,9
Moosburg a. d. Isar	1.262	100	52,0	31,4
Gammelsdorf	1.191	107	59,9	27,4
Kirchdorf an der Amper	1.161	65	64,7	24,4
Au in der Hallertau	1.142	-91	59,5	27,0
Marzling	1.101	21	76,6	11,2
Attenkirchen	1.097	-118	69,3	20,3
Paunzhausen	1.079	5	73,1	19,2
Wolfersdorf	1.045	22	70,3	20,5
Rudelzhausen	1.035	-71	65,1	21,9
Mauern	1.024	0	70,2	17,9
Haag an der Amper	995	-94	72,2	17,3
Hörgertshausen	974	113	75,4	13,0
Nandlstadt	933	80	72,3	17,8
Landkreis Freising: Durchschnitt der Gemeindesteuereinnahmen pro Landkreis- Einwohner	1.521	210	50,2	41,9

5.2 Schulden der Gemeinde

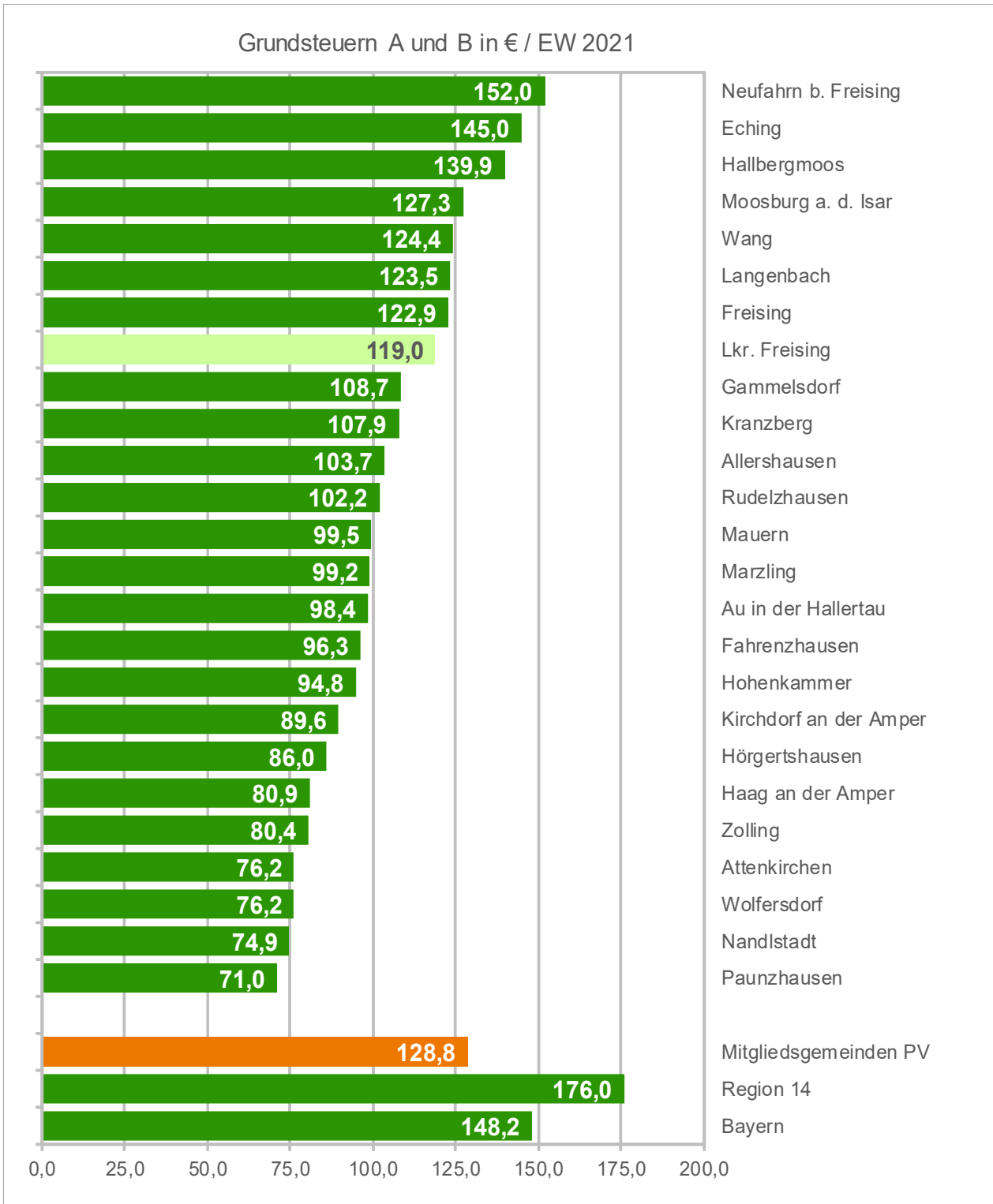
Anmerkung: Daten für 2021 liegen bei Redaktionsschluss vom Bayerischen Landesamt für Statistik nicht vor.

Jahr	Schulden der Gemeinde in Tsd. Euro	Schulden der Gemeinde in Euro je EW
2010	13.185	692
2011	12.218	651
2012	11.469	606
2013	10.698	562
2014	9.954	518
2015	9.212	473
2016	8.469	430
2017	9.992	497
2018	9.272	458
2019	8.513	422
2020	7.774	388

5. Öffentliche Haushalte

5.3 Einnahmen durch Grundsteuern A und B in den Kommunen des Landkreises Freising

Gemeinde Neufahrn b. Freising



Mitglieder des Planungsverbands Äußerer Wirtschaftsraum München 2022

